

札幌市公共測量作業要領

令和4年3月単価適用の委託業務から適用

札幌市建設局

目 次

第 I 章 総 則	1
I-1 はじめに	1
I-2 本市における主な測量の種類と目的	1
I-3 本市における測量の基準	2
I-4 業務着手時の留意点	2
I-5 工程管理	2
I-6 安全対策	2
I-7 環境への配慮	2
I-8 地域住民等への配慮	3
I-9 産業廃棄物の処理	3
I-10 セキュリティ対策	3
I-11 品質管理	4
I-12 成果物の形式・品質	4
I-13 成果物のまとめ	4
I-14 業務完了時のまとめ	4
I-15 完了検査の心得	4
第 II 章 基準点測量（基準点測量）	5
II-1 作業の計画	5
II-2 作業の方法	6
II-3 計算	7
II-4 既設基準点の点検測量（検測）	9
II-5 基準点の復旧測量	10
第 III 章 基準点測量（水準測量）	11
III-1 レベル等による水準測量	11
1. 作業の計画	11
2. 作業の方法	12
3. 計算	13
4. 水準点の復旧測量	13
III-2 GNSS 測量機による水準測量	14
第 IV 章 地形測量及び写真測量	15
IV-1 現地測量	15
1. 作業の計画	15
2. 作業の方法	15
3. 地図編集	16
IV-2 地上レーザ測量	17
IV-3 車載写真レーザ測量	17
IV-4 UAV 写真測量	17
IV-5 空中写真測量	17
IV-6 航空レーザ測量	17

第 V 章 三次元点群測量	18
V-1 三次元点群測量とは	18
V-2 地上レーザ点群測量	18
V-3 UAV写真点群測量	18
第 VI 章 応用測量（路線測量）	19
VI-1 路線測量とは	19
VI-2 作業の計画	19
VI-3 作業の方法	19
VI-4 面的な地盤高測定への応用	22
第 VII 章 応用測量（河川測量）	24
VII-1 作業の計画	24
VII-2 作業の方法	24
第 VIII 章 応用測量（用地測量）	25
VIII-1 作業の計画	25
VIII-2 作業の方法	26
1. 資料及び現地での調査	26
2. 境界確認	27
3. 境界測量	27
4. 補助基準点の設置	28
5. 座標補正による整合処理（スライド）	28
6. 基準線の設定	29
7. 面積計算	29
8. 登記資料等の作成	30
9. 地図の編集	30
10. 用地境界仮杭設置	31
11. 復元測量	31
12. 土地境界立会確認（土地境界確認書作成）	32
13. 用地境界杭設置	34
14. 舗装復旧	37
15. 境界点間測量（用地幅杭点間測量）	37
16. 支障物件等の対応	39
17. 境界精査図の作成	39
18. 用地実測図等の作成	39
第 IX 章 成果物の編集	41
IX-1 成果物の種類	41
IX-2 成果物の様式（形式）	41
IX-3 成果物（書類）データファイルの作成	42
IX-4 成果物（図面）データファイルの作成	48
IX-5 成果物の提出	53
IX-6 電子納品ファイルの編集	54
IX-7 測量情報データベース電子納品に関する事項	66

目 次

表・図集

表-1	基準点・境界点 記号一覧表	73
表-2	図中 記号一覧表	74
表-3	資料コード表（基準点測量、用地【調査・確定】測量）	75
表-4	資料コード表（区画整理事業、地籍調査事業）	76
図-1	街路・道路事業における境界点の配点例	77
図-2	河川事業における境界点の配点例	78
図-3	認定業務における境界点の配点例	79
図-4	一筆地等における境界点の配点例	80
図-5	敷地図・求積図 標準レイアウト	81
図-6	平面図 標準レイアウト	82
図-7	道路台帳図 標準レイアウト	83
図-8	河川台帳図 標準レイアウト（河川管理台帳図：北海道様式）	84
図-9	河川台帳図 標準レイアウト（用地敷地図：北海道様式）	85
図-10	河川台帳図 標準レイアウト（河川管理台帳図：札幌市様式）	86
図-11	河川台帳図 標準レイアウト（敷地図：札幌市様式）	87
図-12	学校管理図 標準レイアウト（現況図）	88
図-13	学校管理図 標準レイアウト（求積図）	89
図-14	公園管理図 標準レイアウト（敷地図）	90
図-15	住宅課 管理図 標準レイアウト（位置図）	91
図-16	住宅課 管理図 標準レイアウト（現況平面図）	92
図-17	住宅課 管理図 標準レイアウト（求積図）	93
図-18	住宅課 管理図 標準レイアウト（求積表）	94
図-19	消防管理図 標準レイアウト（用地敷地求積図）	95
図-20	境界精査図 標準レイアウト	96
図-21	タイトルBOX 1（平面図・敷地・求積図 共通）	98
図-22	タイトルBOX 2（後続業務・小規模業務）	99
図-23	タイトルBOX 3（道路台帳図）	100
図-24	タイトルBOX 4（河川台帳図）	101
図-25	凡例（平面図・河川台帳図 共通）	102
図-26	凡例（道路台帳図）	103
図-27	測量成果物を納める文書整理箱・図筒のラベル	104
図-28	測量成果物を綴る文書ファイルのラベル	105
図-29	測量成果物を格納する電子記録媒体のラベル	106
図-30	マイクロフィルム（マスタ）の作成方法	107
図-31	マイクロフィルム（ジャケット）の作成方法	108

目 次

様式集

様式 1	建標承諾書	110
様式 2	札幌市公共基準点 成果表及び点の記	111
様式 3	基準点 成果表及び点の記 (TS 等)	112
様式 4	基準点 成果表及び点の記 (GNSS)	113
様式 5	水準点の記	114
様式 6	公共水準点使用承認申請書	115
様式 7	公共基準点使用承認書	116
様式 8	公共基準点使用通知書	117
様式 9	公共基準点使用報告書	118
様式 10	街区基準点使用承認申請書	119
様式 11	街区基準点使用報告書	120
様式 12	位置図	121
様式 13	平均図	122
様式 14	基準点経路図 (TS 等観測)	123
様式 15	基準点経路図 (GNSS 観測)	124
様式 16	基準点網図 (TS 等観測)	125
様式 17	基準点網図 (GNSS 観測)	126
様式 18	衛星情報関連様式	127
様式 19	過年度成果一覧表	129
様式 20	境界点成果対比表	130
様式 21	基準線設定図	131
様式 22	街区図	132
様式 23	各筆図	133
様式 24	面積計算書	134
様式 25	求積表	135
様式 26	測設図	136
様式 27	成果表	137
様式 28	境界確認一覧表	138
様式 29	境界確認のお願い	139
様式 30	境界確認書	142
様式 31	道路区域確認のお願い	143
様式 32	道路区域確認書	144
様式 33	境界の確認について (市役所内部用)	145
様式 34	境界確認書 (市役所内部用)	146
様式 35	境界杭の埋設について	147
様式 36	境界杭確認書	148
様式 37	境界杭の埋設について (市役所内部用)	149
様式 38	境界杭確認書 (市役所内部用)	150
様式 39	精度管理表 (基準点測量)	151

様式 40	精度管理表（境界標）	152
様式 41	写真帳	153
様式 42	折衝記録簿	154
様式 43	土地の位置が分かる図面の例	155
様式 44	現況調査図	156
様式 45	境界確認証明書（法務局提出用）	157
様式 46	登記資料図面一覧表	158
様式 47	河川台帳調書	159
様式 48	登記資料図面	160
様式 49	登記資料調書	161