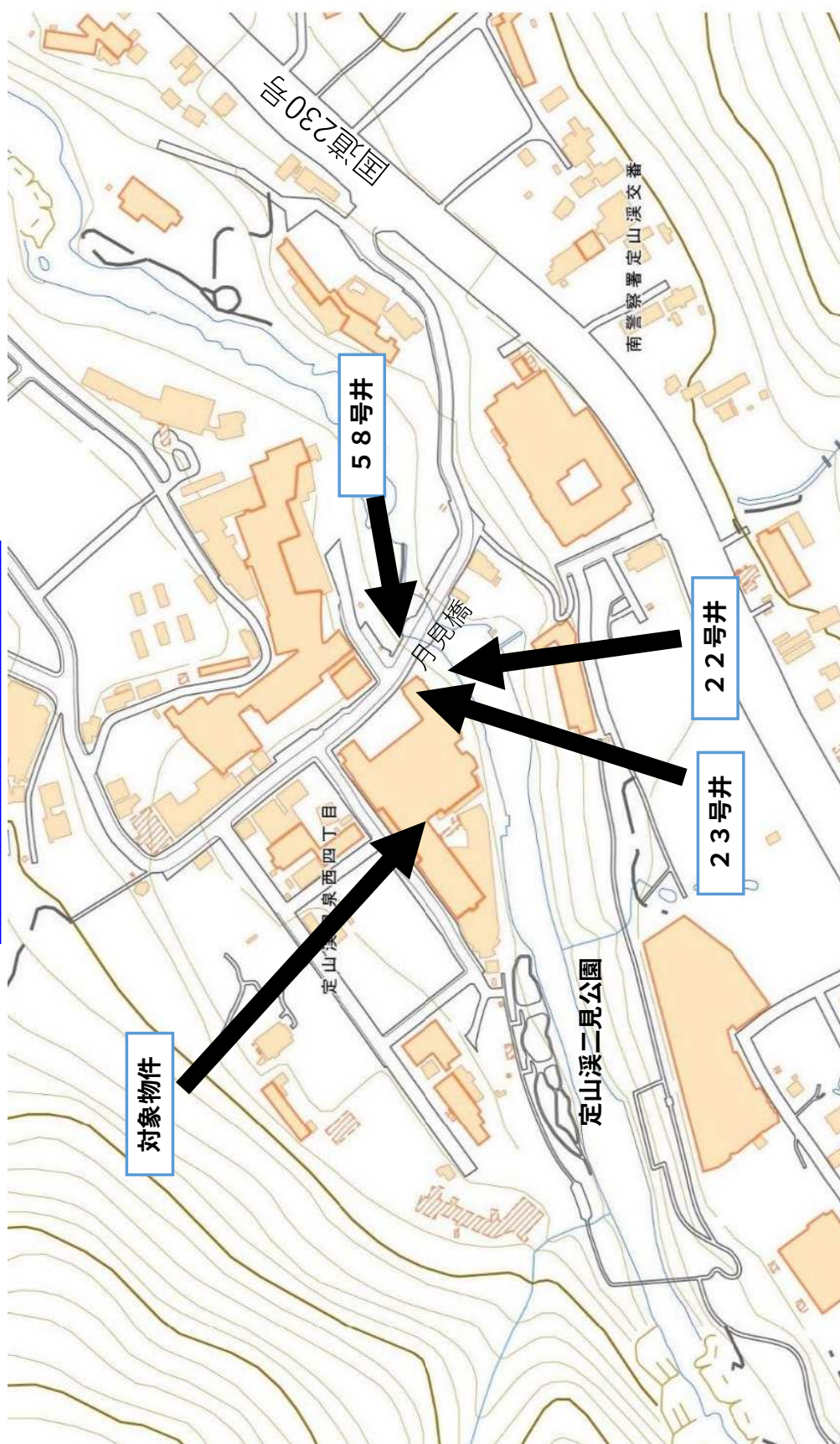


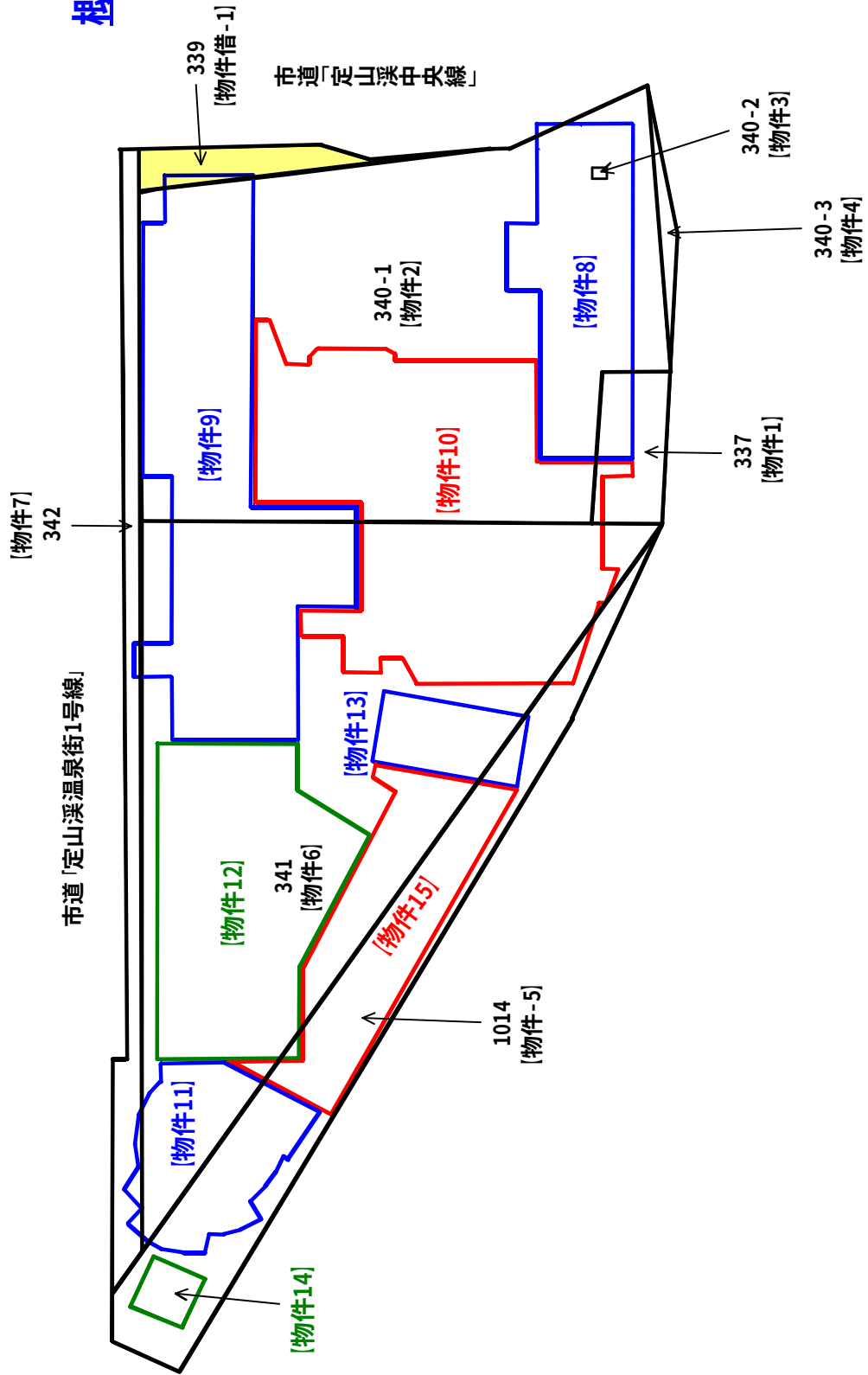
所在図



※現況優先

温泉の位置は、可燃性天然ガス濃度確認申請書（平成21年3月19日）記載の採取場所等による。
（概略であり、実測に基づく正確な位置を示すものではありません。）

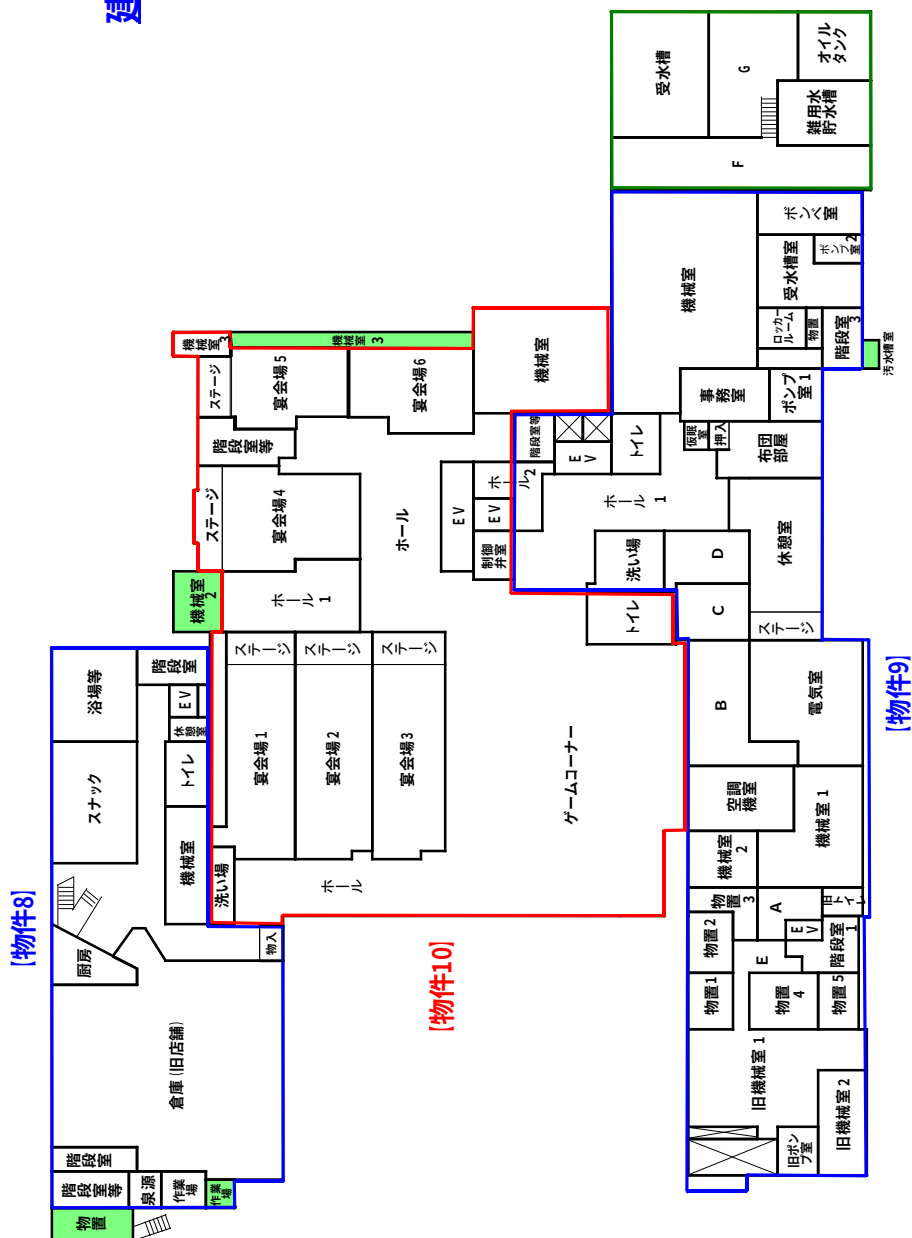
概略配置図



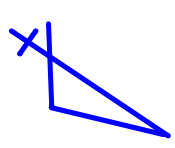
※当図面は対象物件のうち土地と建物の概略配置を示すために作成したものであり、実測図ではありません。

建物間取図

(地下1階)
※現況優先



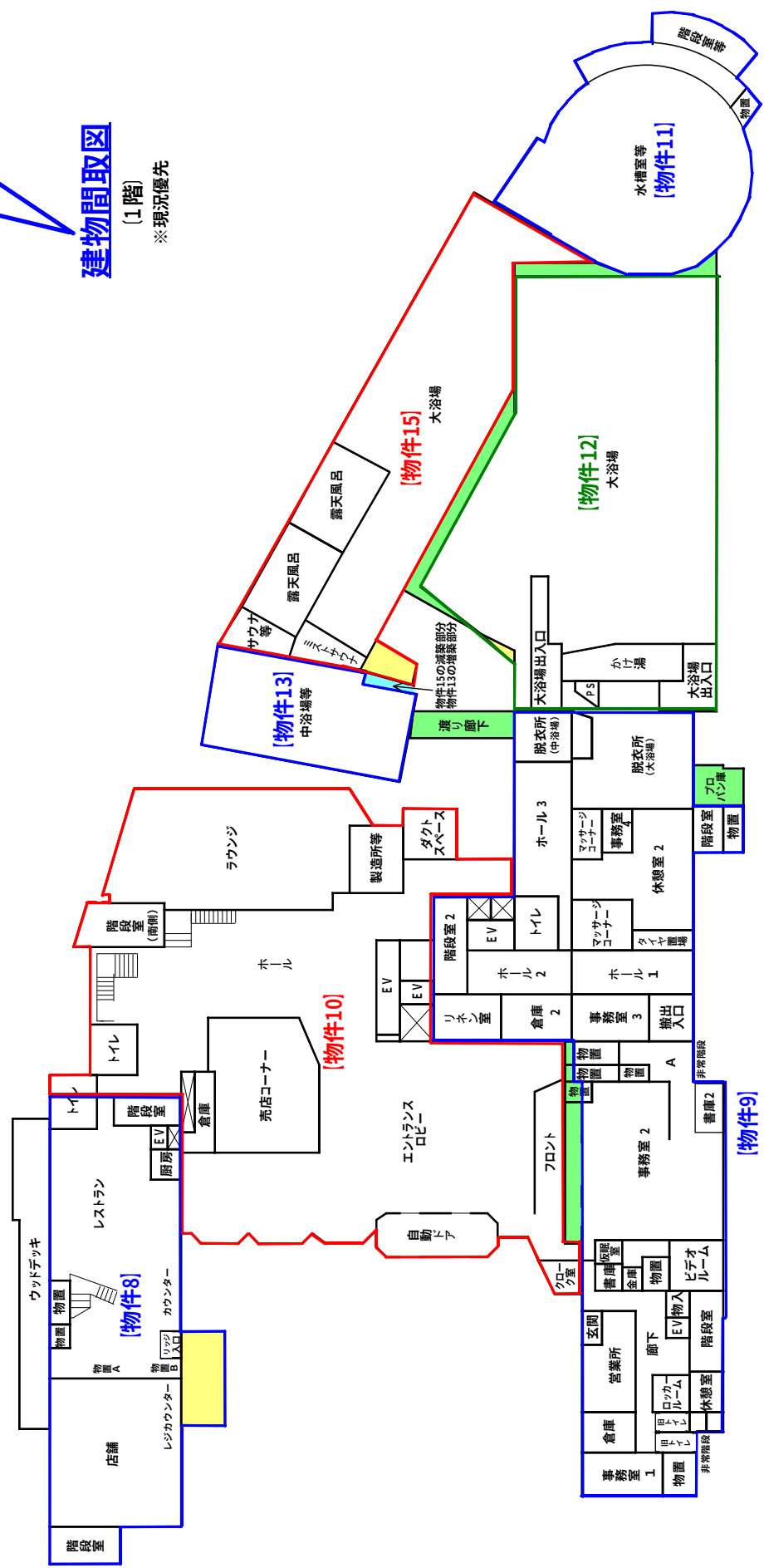
凡例：未登記増築



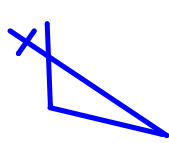
建物間取図

 (1階)

 ※現況優先



凡例：未登記増築
 未登記減築
 未登記減築及び増築

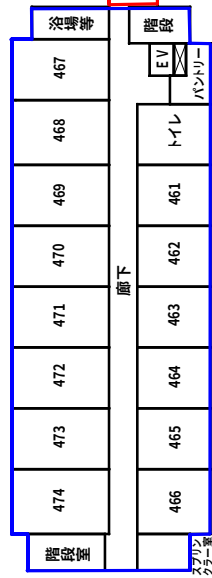


建物間取図

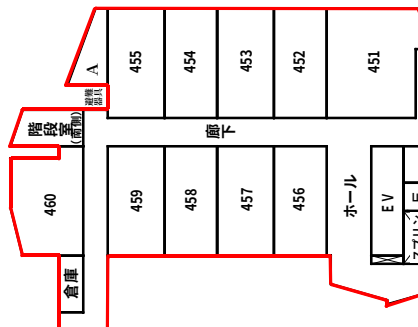
(4階)

※現況優先

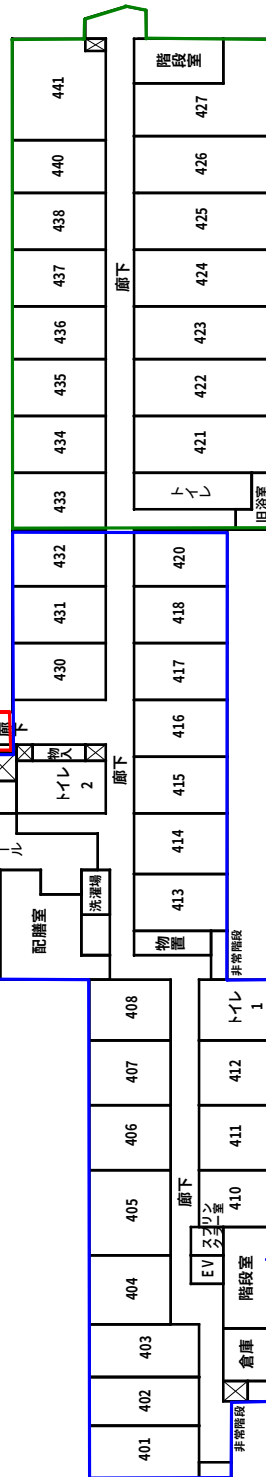
[物件8]



[物件10]

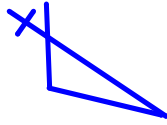


(物件12の3階部分)



[物件12]

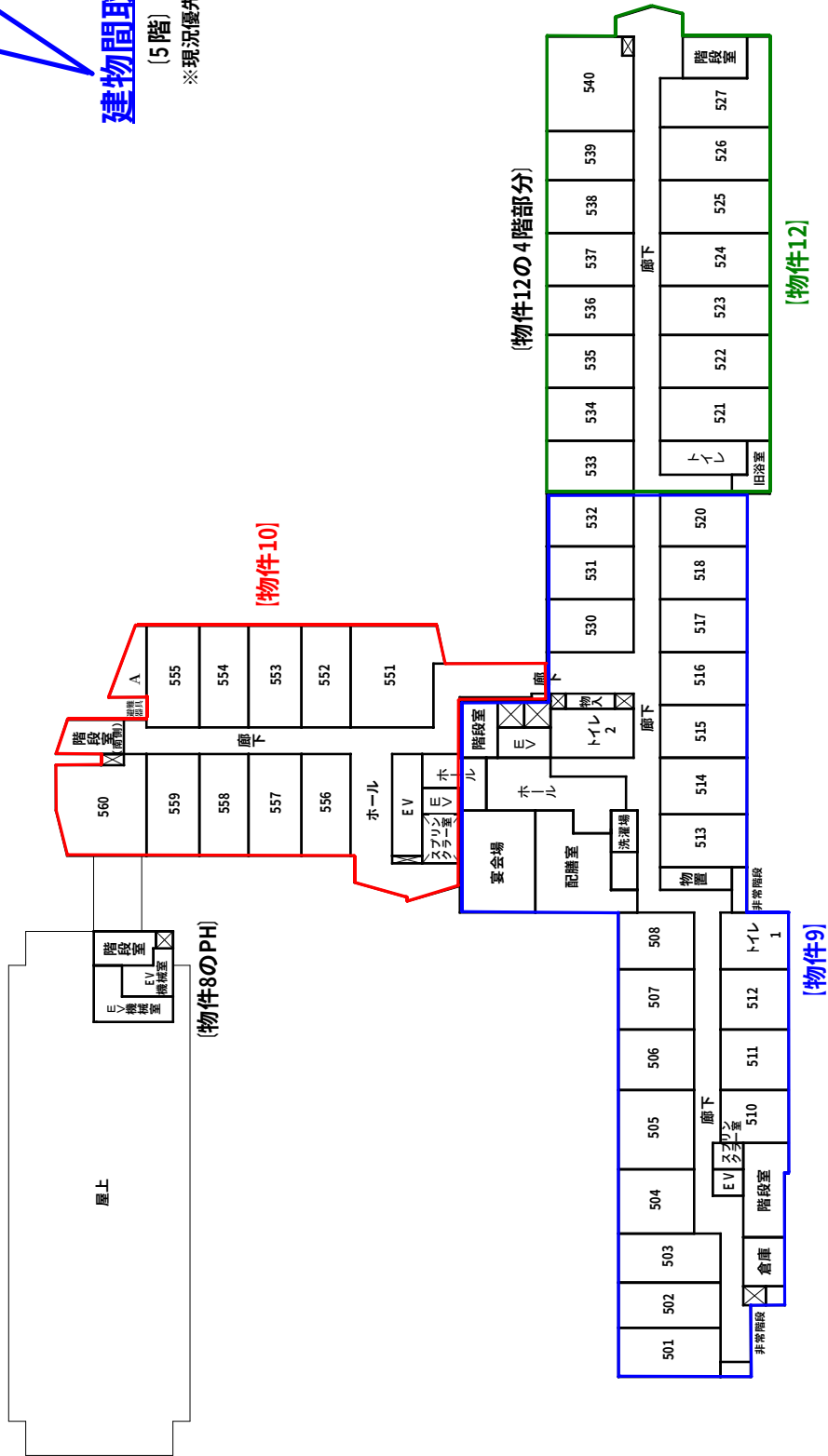
[物件9]



建物固取図

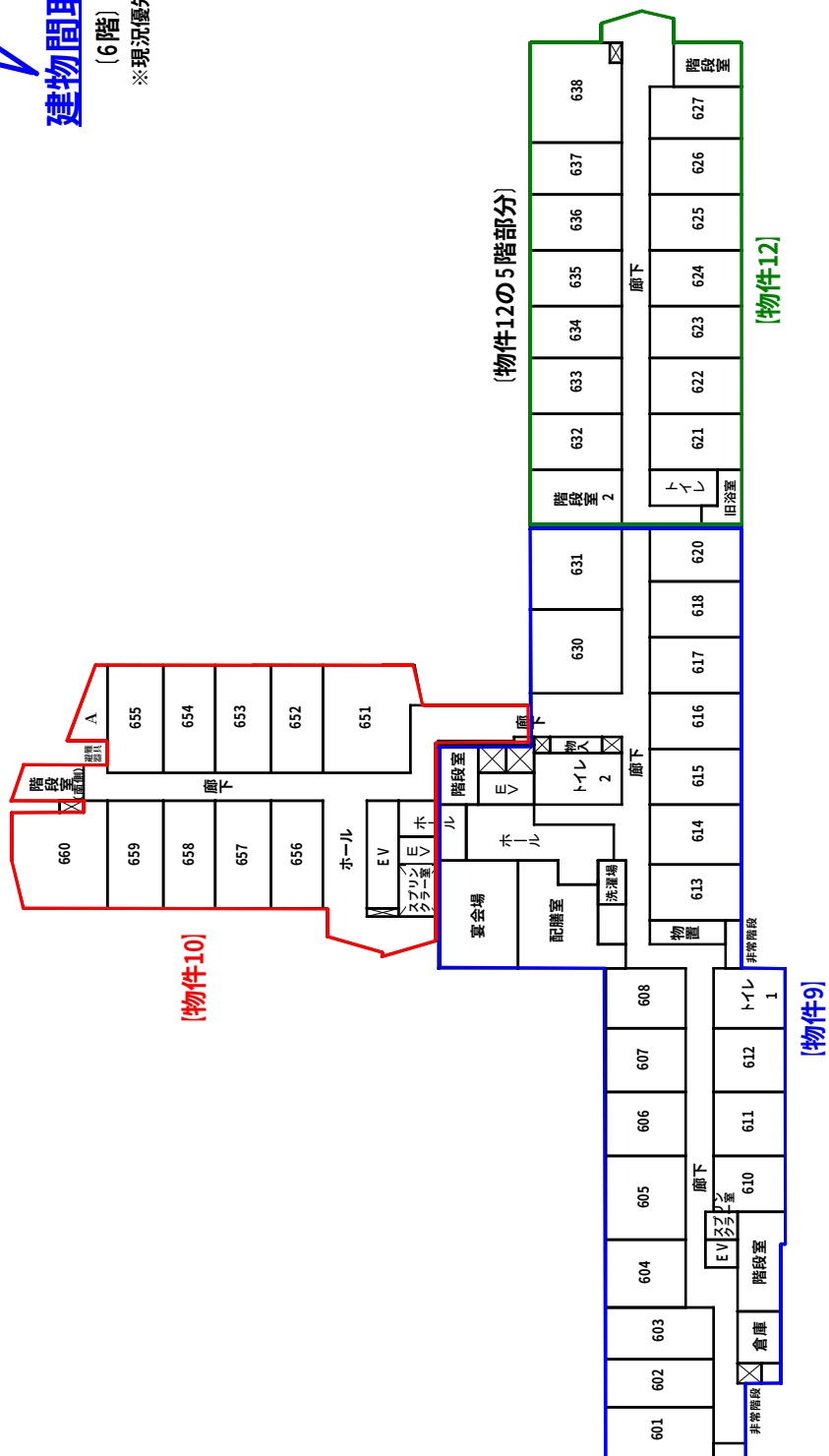
 (5階)

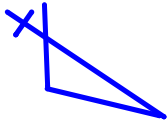
 ※現況優先



[6階]

※現況優先

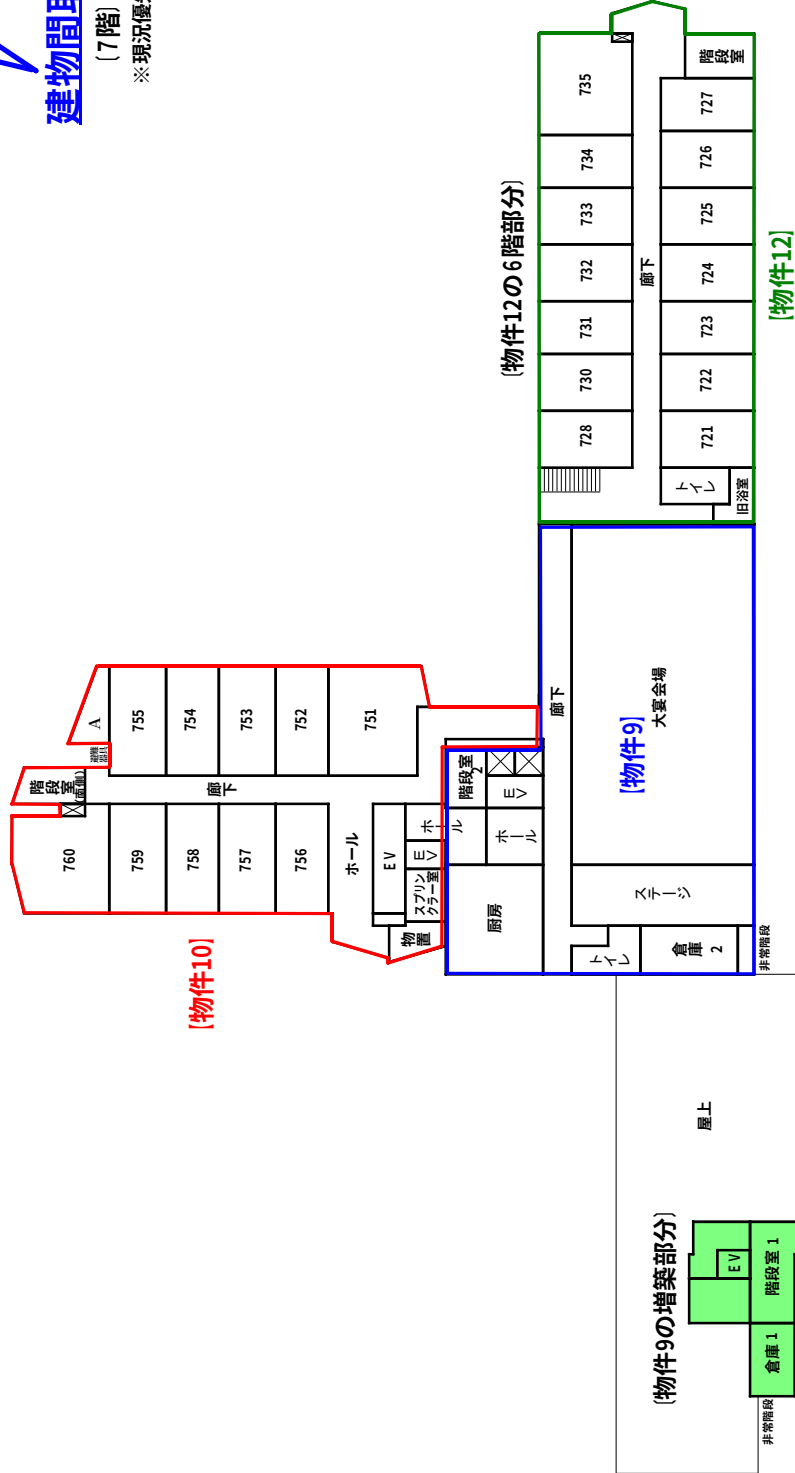




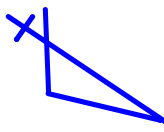
建物間取図

(7階)

※現況優先



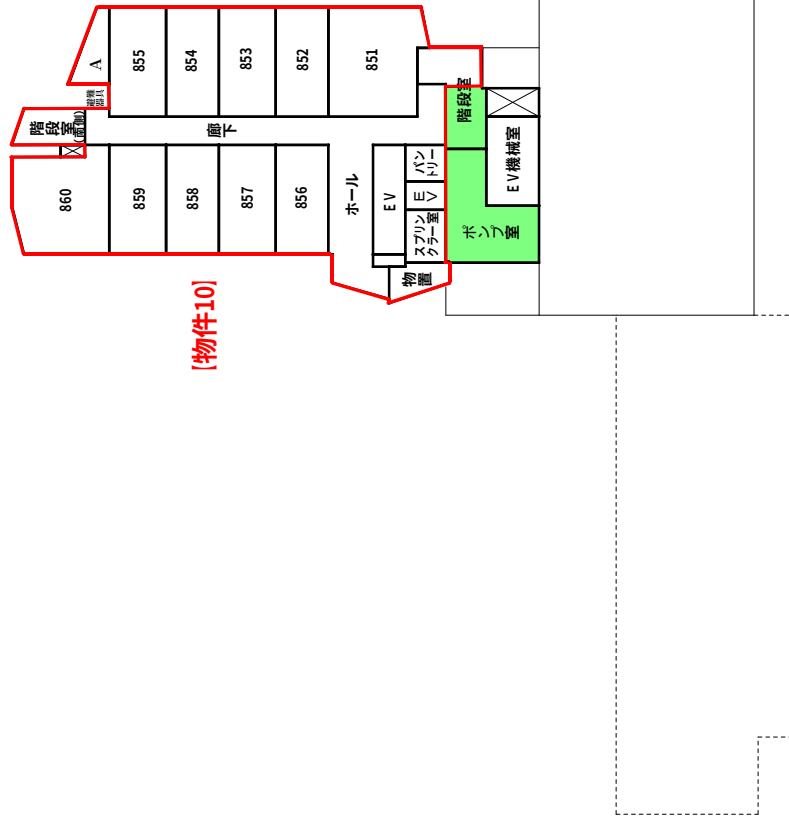
凡例：未登記増築



建物間取図

(8階)

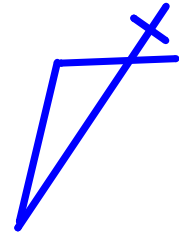
※現況優先



(物件12の7階部分)

[物件12]

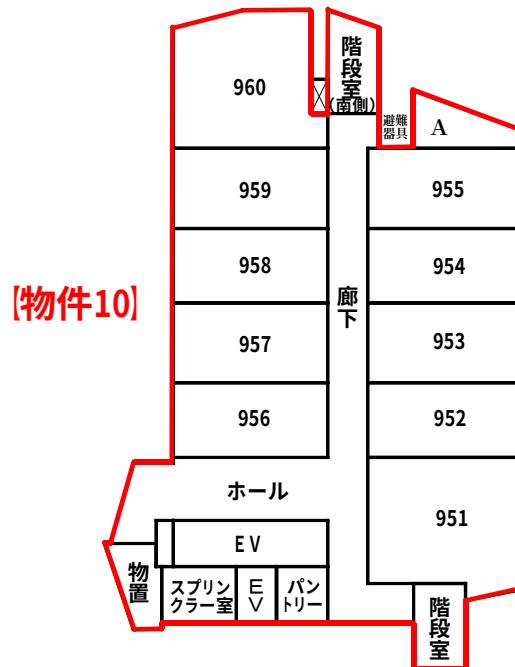
凡例：未登記増築

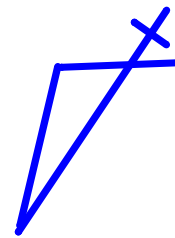


建物間取図

(9階)

※現況優先



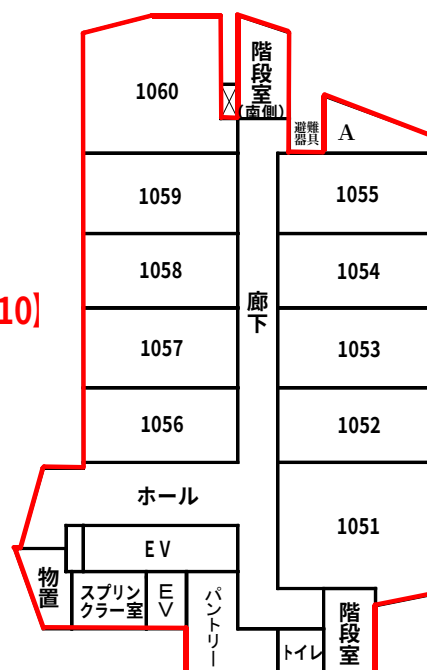


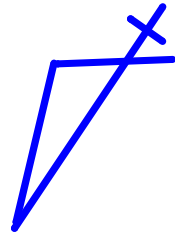
建物間取図

(10階)

※現況優先

【物件10】

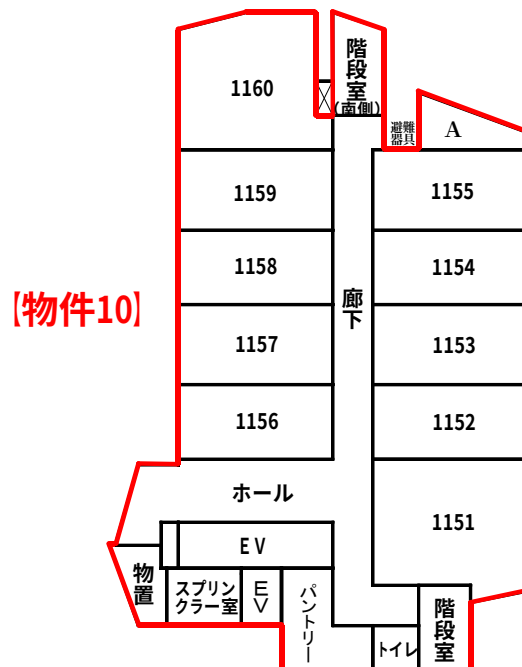


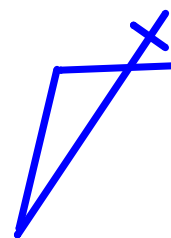


建物間取図

(11階)

※現況優先



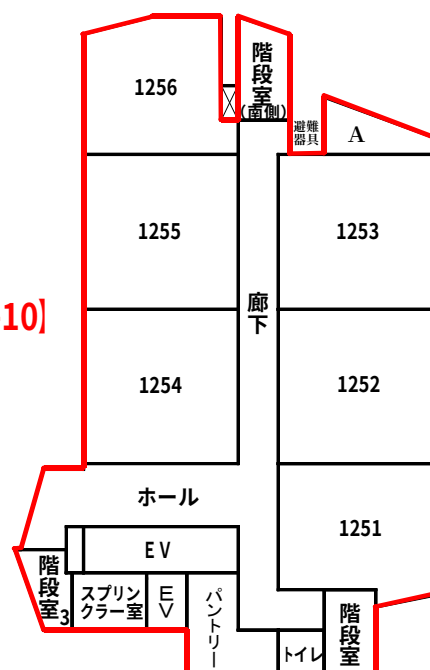


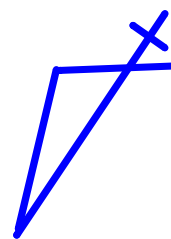
建物間取図

(12階)

※現況優先

【物件10】

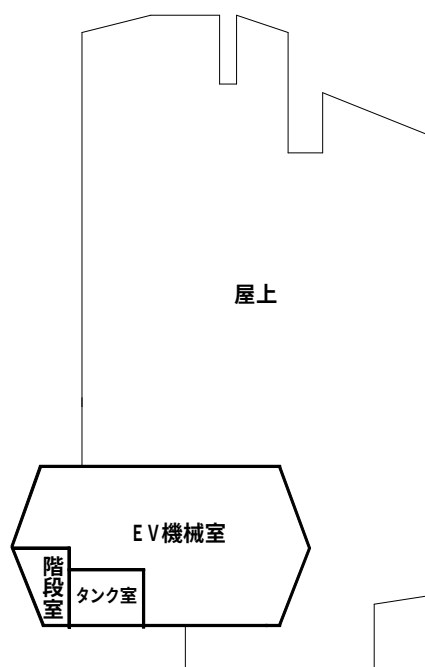


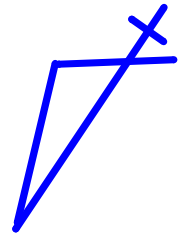


建物間取図

(物件10のPH1階)

※現況優先

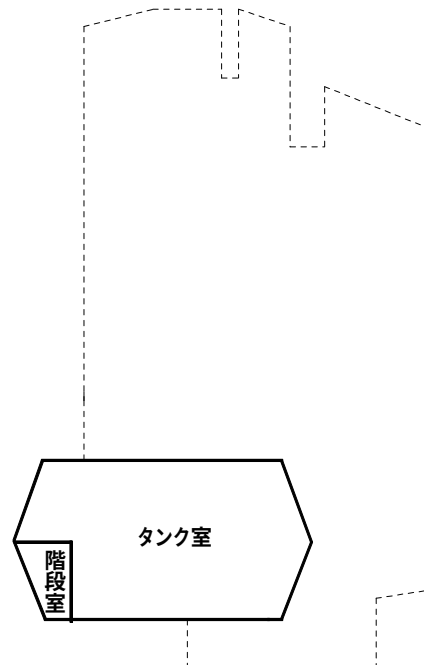




建物間取図

(物件10のPH2階)

※現況優先



登記年月日：昭和56年11月10日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

登記官

714405

各階平面図

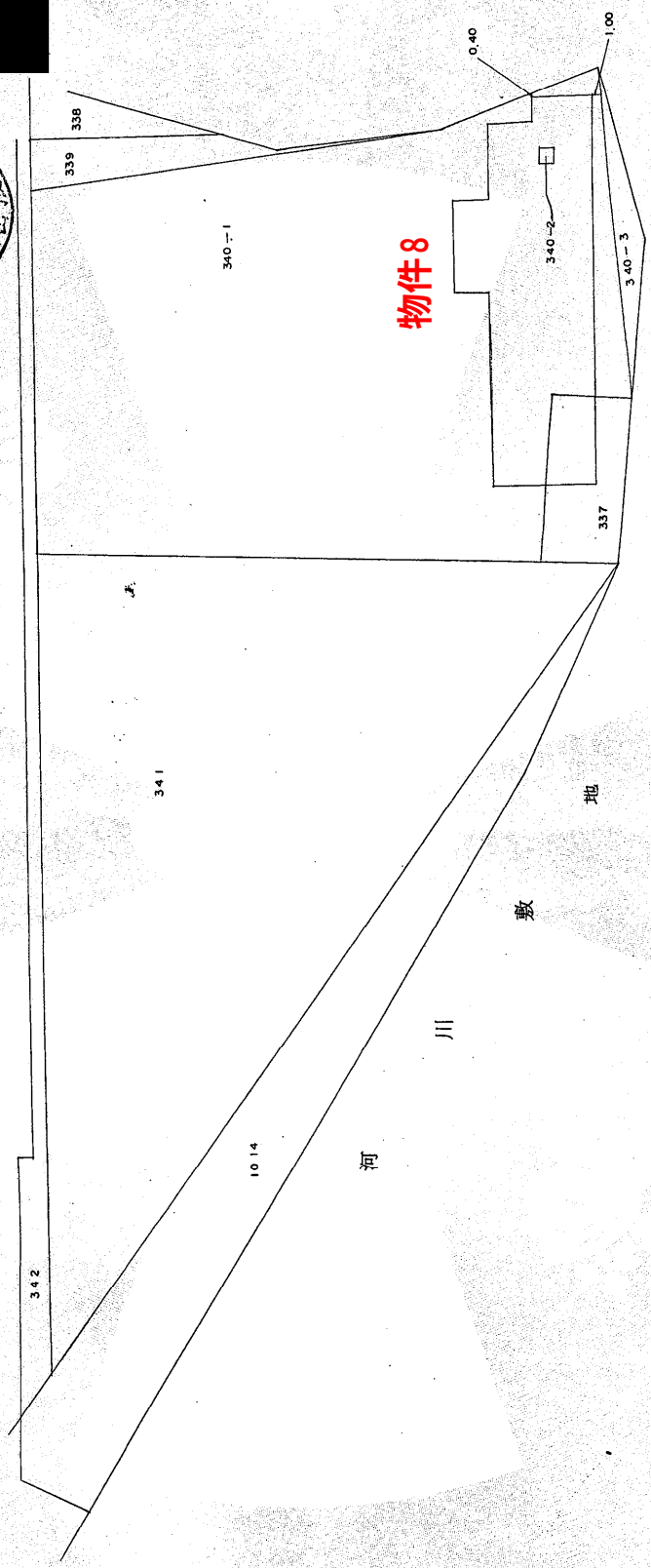
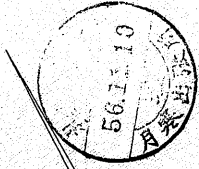
建物図面

家屋番号

340-1

建物の所在

札幌市南区定山溪温泉西4丁目340番地1・337番地340番地2



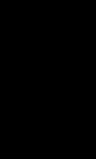
作製者

土地調査士



縮尺

申請人



縮尺 1/600

(札幌土地家屋調査士会用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和44年3月28日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所 登記官

714406

340-1

Q 各 階 平 面 図 1/4

家屋番号

340-1

建物の所在
札幌市定山沢340番地1、合上337番地、合上340番地又337

定山沢 4 丁目

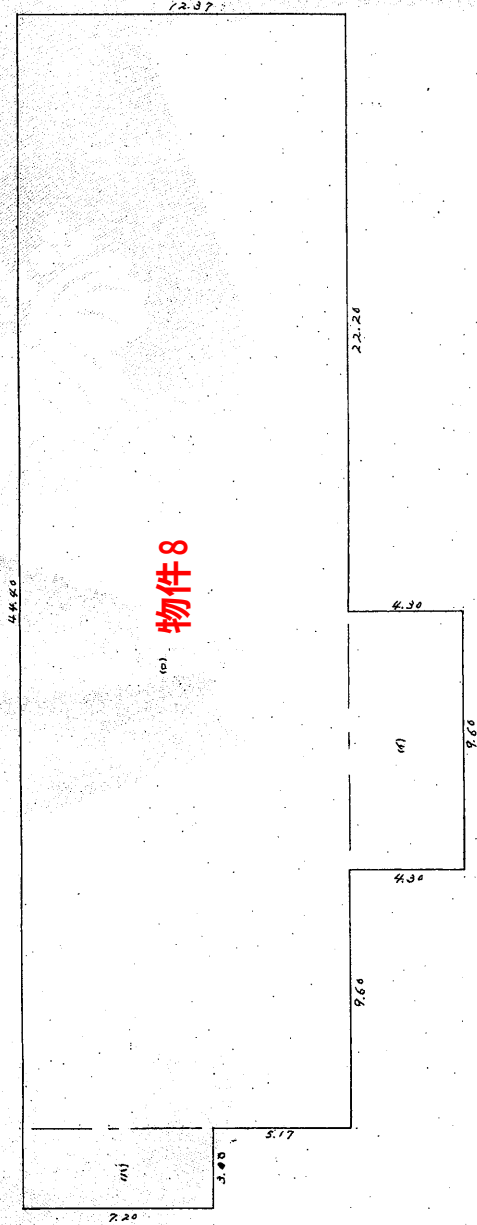
階

作 製 年 月 日
昭和44年 1 月 1 日

作 製 者

申請人

申請人



物件 8



求 積 式
44) 43.0 x 9.66 = 412.80
64) 12.37 x 41.40 = 512.118
64) 7.20 x 3.00 = 21.600
574.998 m²

※未登記減築は反映されていない

縮 尺 1/2000 m

(日本土地家屋調査士会連合会用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和44年3月28日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所 登記官

340-1 714407

階平面図 2/4

家屋番号 340-1

建物の所在 札幌市定山町340番地1、全2337番地、全2340番地、2337

延山町 4丁目

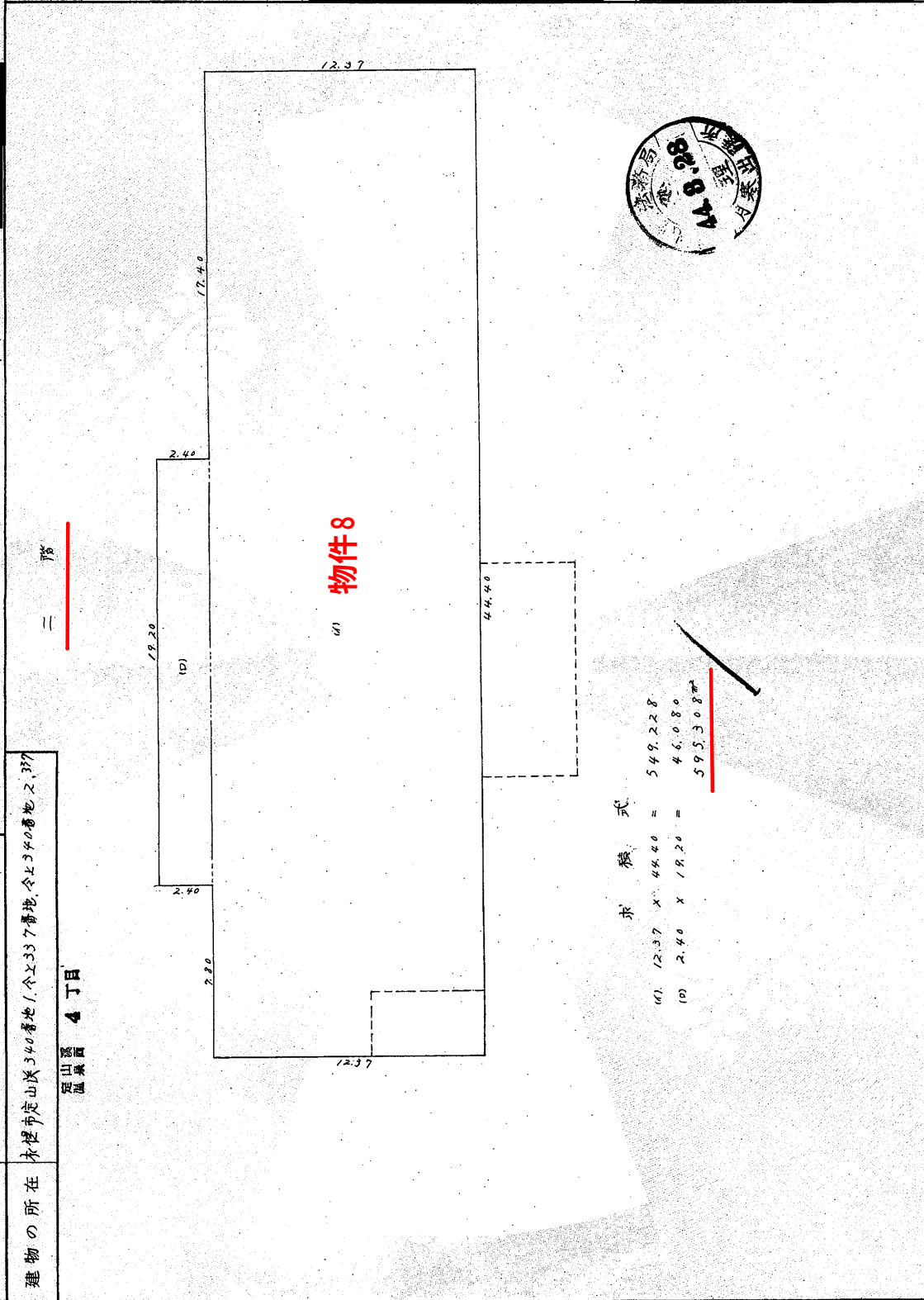
昭和44年1月14日 作製年月日

作製者

申請人

申請人

申請人



縮尺 1/200 m

(日本土地家屋調査士会連合会 用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和44年3月28日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所 登記官

714408

340-1

○各階平面図 3/4

家屋番号
340-1

建物の所在
札幌市定山渓340番地1、同2337番地、同2340番地2

提出図
図案第4丁目

三、四階同型



求積式

- (1) $12.37 \times 44.40 = 549.228$
- (2) $1.35 \times 32.40 = 51.840$
- (3) $1.35 \times 32.40 = 51.840$
- 652.908 m^2



昭和四四年一月一日	製作年月日
作製者	
申請人	

縮尺 1/200m

(日本土地家屋調査士会連合会用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和44年3月28日

令和6年6月3日 札幌法務局南出張所 登記官

340-1 714409

各階平面図 4/4

家屋番号 340-1

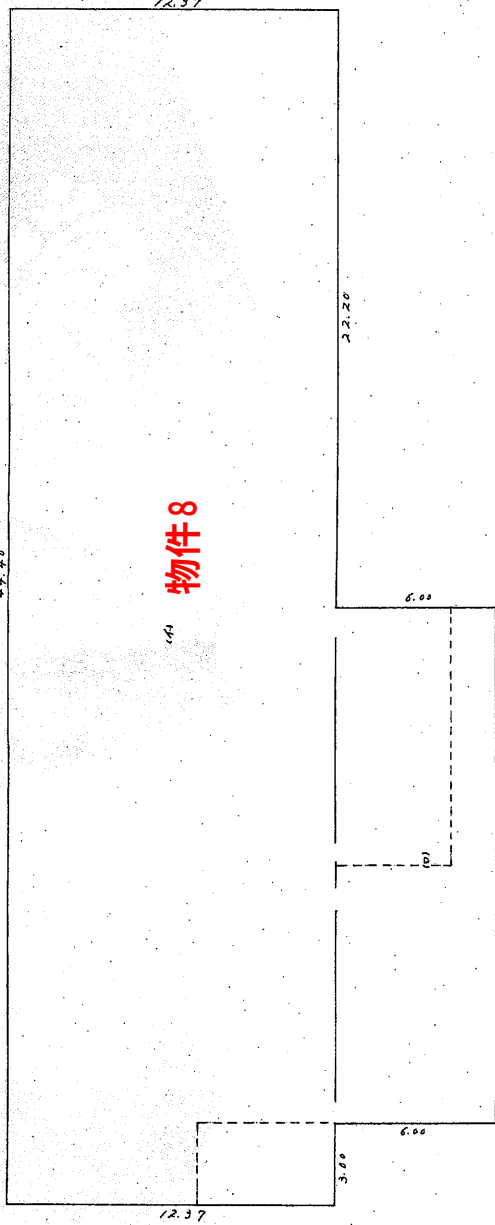
建物の所在 札幌市定山渓340番地1、2、337番地、4、5、340番地、2

道庁第4丁目

地下1階

44.40

物件8



求積式

$$\begin{aligned} \text{a) } 12.37 \times 44.40 &= 549.228 \\ \text{b) } 6.00 \times 19.20 &= 115.200 \\ &= 664.428 \text{ m}^2 \end{aligned}$$

※未登記増築は反映されていない

(日本土地家屋調査士会連合会用紙)

縮尺 1/200

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和56年11月10日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

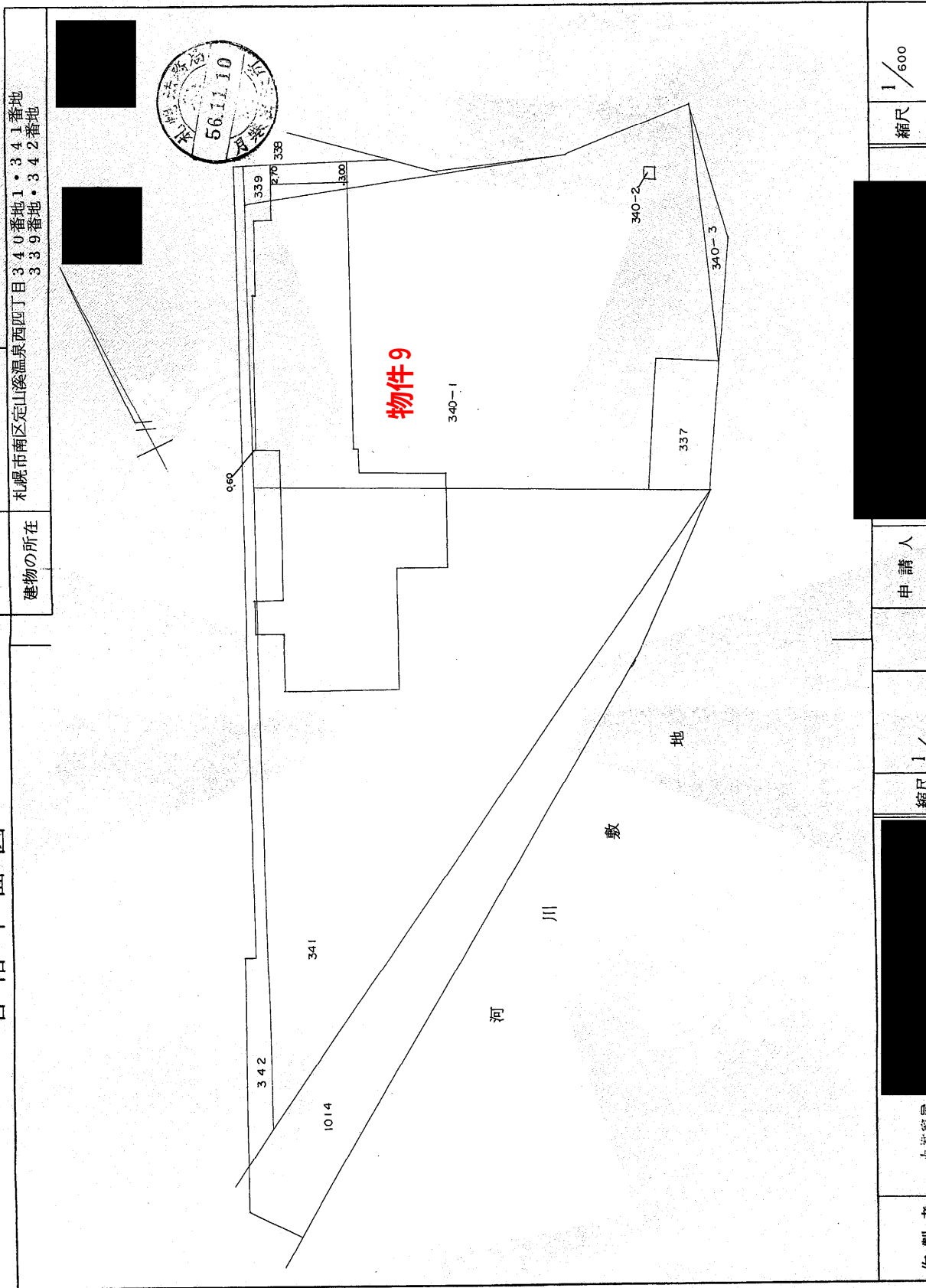
登記官

各階平面図 714410

建物図面

家屋番号 340-1の3

建物の所在 札幌市南区定山溪温泉西四丁目340番地1・341番地339番地・342番地



作製者

土地家屋
調査士

縮尺 1/

申請人

縮尺 1/600

(札幌土地家屋調査士会用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

令和6年6月3日

札幌法務局南出張所

登記官

請求番号：32-8

$$\frac{(1/5)}{}$$

(日本土地家屋調査士連合会紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

家屋番号	340-1の3	0各階平面図	15
建物の所在	札幌市南区定山溪温泉西4丁目 340番地1・341番地・339番地	昭和五二年七月二八日 製作年月日	
1階		申請人	
物件9 1階 物件9 16.92 8.53 5.00 22.22 32.14 18.04 7.50 14.10 12.95 3.61 0.66 11.47 3.73 22.73 0.47 10.90 14.07 5.45 6.93 5.45 39.08 求積式 ① 4.33×5.00=21.65 ② 16.92×3.21=54.33 ③ 7.50×1.41=10.57 ④ 11.47×3.61=41.40 ⑤ 14.54×2.27=33.00 ⑥ 14.07×10.90=153.36 ⑦ 11.48×5.45=62.56 計 1259.0387 52.9.27 不動産登記所 受理 出			

※未登記増築は反映されていない

※未登記増築は反映されていない

(日 調 連 14)

尺 $\frac{1}{300}$ m

登記年月日：昭和52年9月27日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

登記号

請求番号：32-8
(2/5)

714412

○各

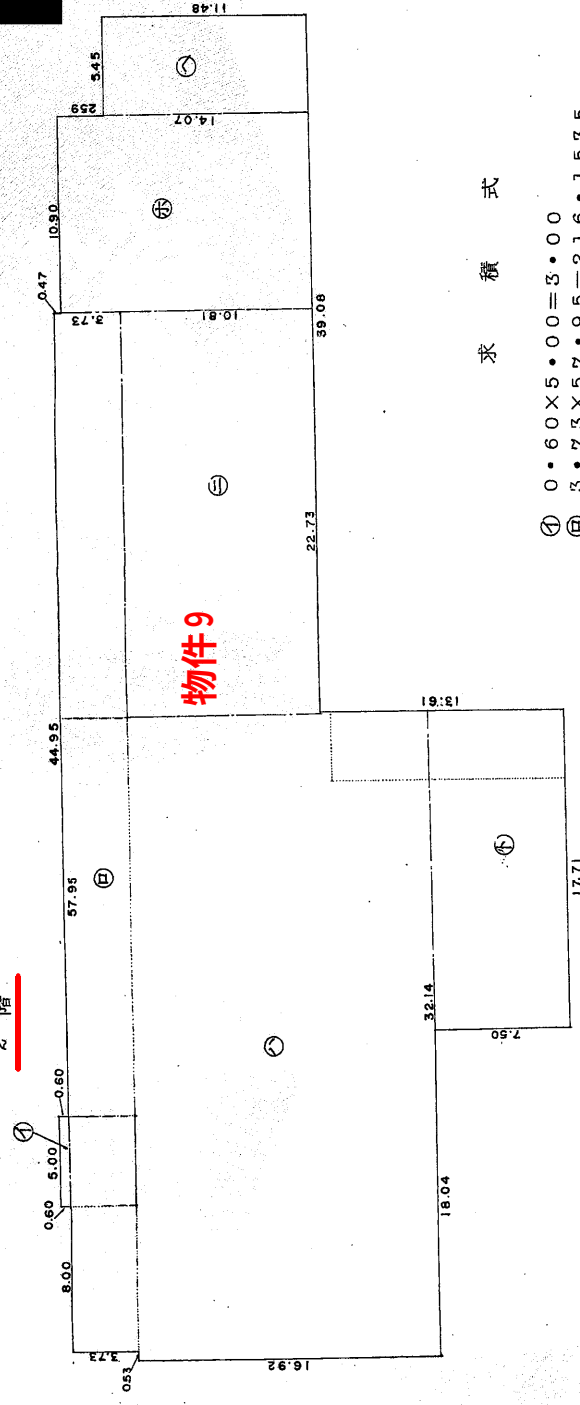
図面

階平面

家屋番号 340-1の3

建物の所在 札幌市南区定山溪温泉西4丁目
340番地1・341番地・339番地

2階



物件9

求積式

- ① $0.60 \times 5.00 = 3.00$
 - ② $3.73 \times 57.95 = 216.1535$
 - ③ $16.92 \times 32.14 = 543.8088$
 - ④ $10.81 \times 22.73 = 245.7113$
 - ⑤ $14.07 \times 10.90 = 153.363$
 - ⑥ $11.48 \times 5.45 = 62.566$
 - ⑦ $7.50 \times 17.71 = 132.825$
- 計 1357.4276

(日調連14)

縮尺 1/300m

(日本土地家屋調査士会連合会用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和52年9月27日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所 登記官

714413

○各

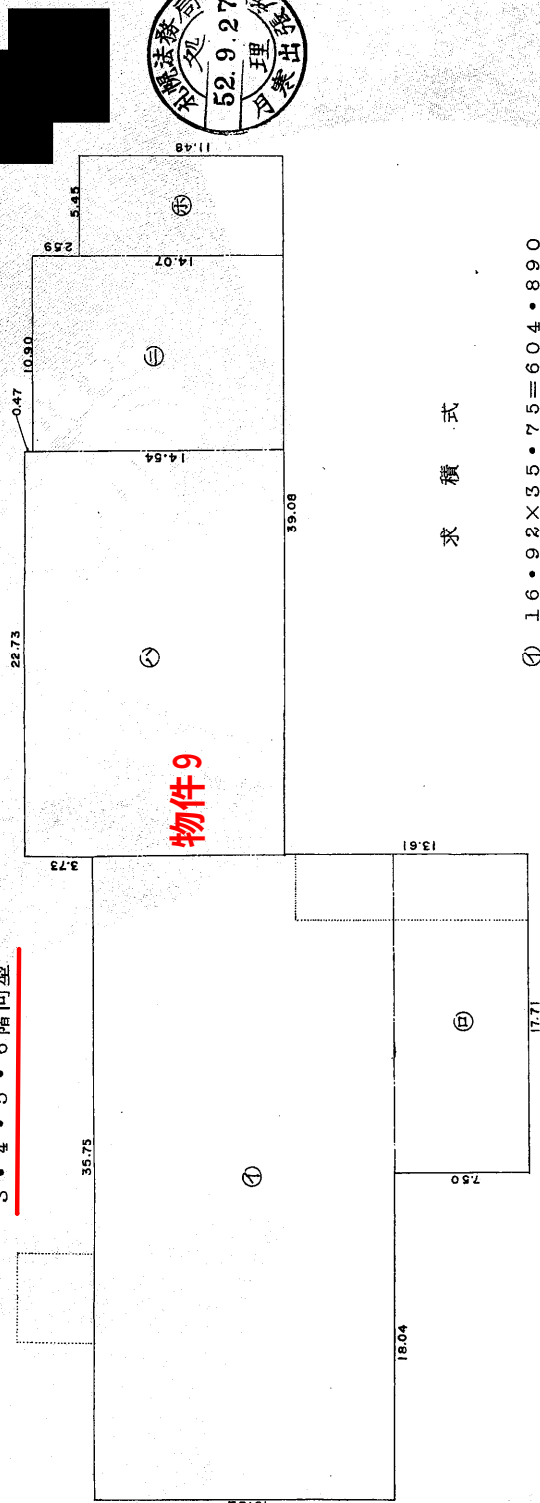
階段平面図

3/5

家屋番号 340-1の3

建物の所在 札幌市南区定山溪温泉西4丁目
340番地1・341番地・339番地

3・4・5・6階同型



求積式

- ① $16.92 \times 35.75 = 604.890$
- ② $7.50 \times 17.71 = 132.825$
- ③ $14.54 \times 22.73 = 330.4942$
- ④ $14.07 \times 10.90 = 153.363$
- ⑤ $11.48 \times 5.45 = 62.566$

計 1284.1382

昭和五十二年七月二十八日 製作年月日

製作者

申請人

(日本土地家屋調査士会連合会 用紙)

縮尺 1/300 m

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和52年9月27日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所 登記官

714414

○各

階 平 面 図

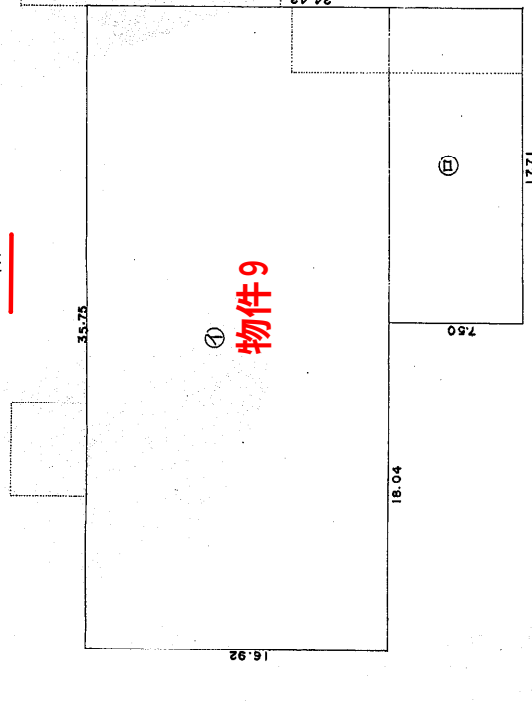
014414

図 1/5

家 屋 番 号
340-1の3

建 物 の 所 在
札幌市南区定山溪温泉西4丁目
340番地1・341番地・339番地

7 階



求 積 式

- ① $16.92 \times 33.75 = 604.890$
② $7.50 \times 17.71 = 132.825$
計 737.715

(日 測 連 14)

※未登記増築は反映されていない

(日本土地家屋調査士会連合会 用紙)

縮 尺
1/300m

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和52年9月27日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

令和6年6月3日

札幌法務局南出張所

登記官

請求番号: 32-8

(5/5)

家屋番号	340-1の3	建物	各階平面図	5/5
建物の所在	札幌市南区定山溪温泉西4丁目 340番地1・341番地・339番地	地下1階	52.9.27 札幌市建設局 建築出願受理 物件9 求積式 ① 2.83×13.53=38.2899 ② 16.92×32.14=543.8088 ③ 7.50×14.10=105.7500 ④ 11.47×3.61=41.4067 ⑤ 15.38×20.00=307.6000 ⑥ 14.54×22.83=331.9482 ⑦ 5.45×2.27=12.3715 計 1381.1751 ※未登記増築は反映されていない	
縮尺	1/300 m	(日本土地家屋調査士会連合会用紙)		
作製年月日		作製者		申請人
昭和五二年七月二八日		[Redacted]		[Redacted]

※未登記増築は反映されていない

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和56年11月10日

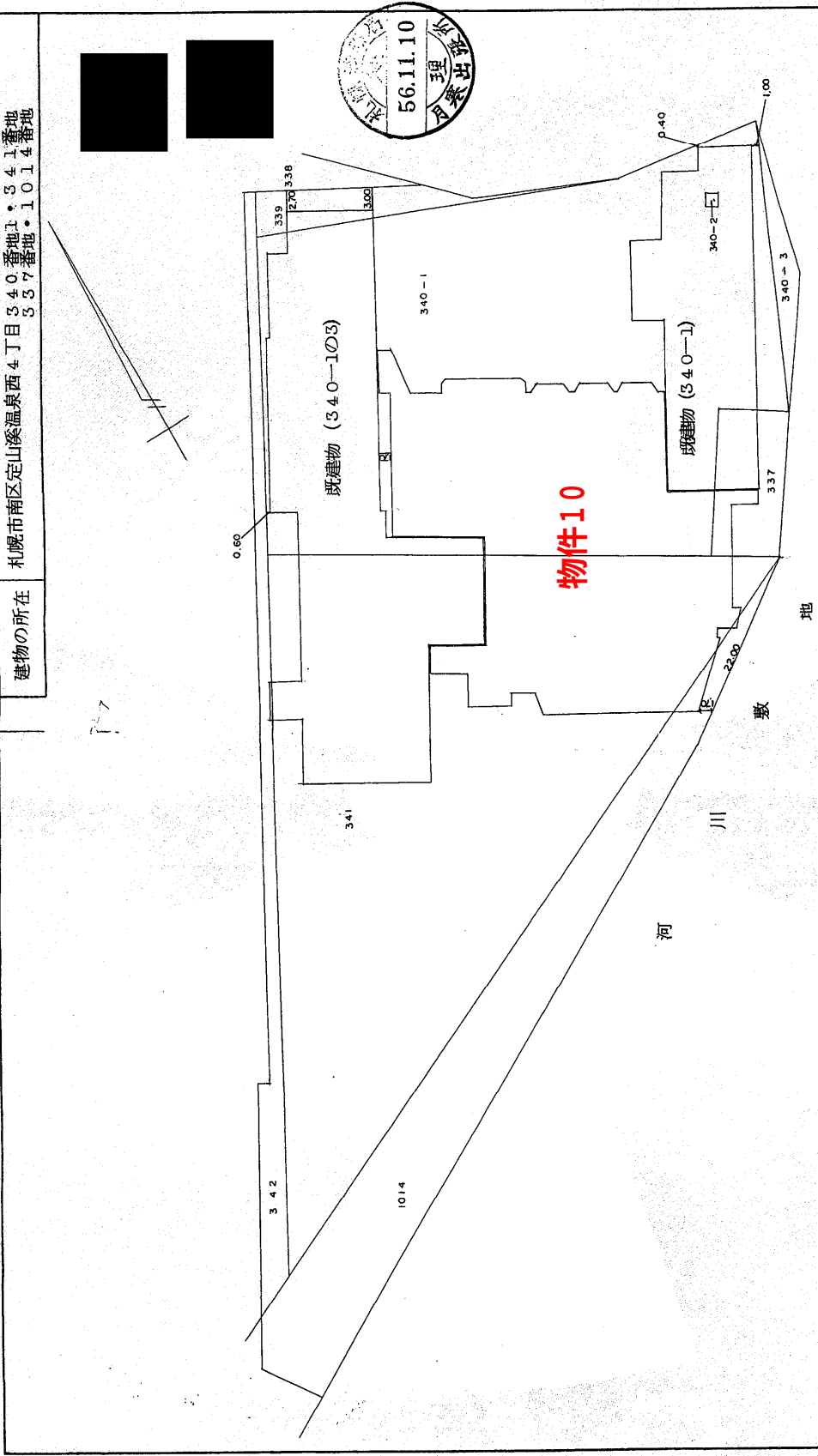
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

登記号

714416各階平面図

建物図面

家屋番号	340-1の4
建物の所在	札幌市南区定山溪温泉西4丁目340番地1・341番地337番地・1014番地



作製者	土地家屋調査士	縮尺	1/600
申請人		縮尺	1/600

(札幌土地家屋調査士会用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和56年11月10日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所 登記官

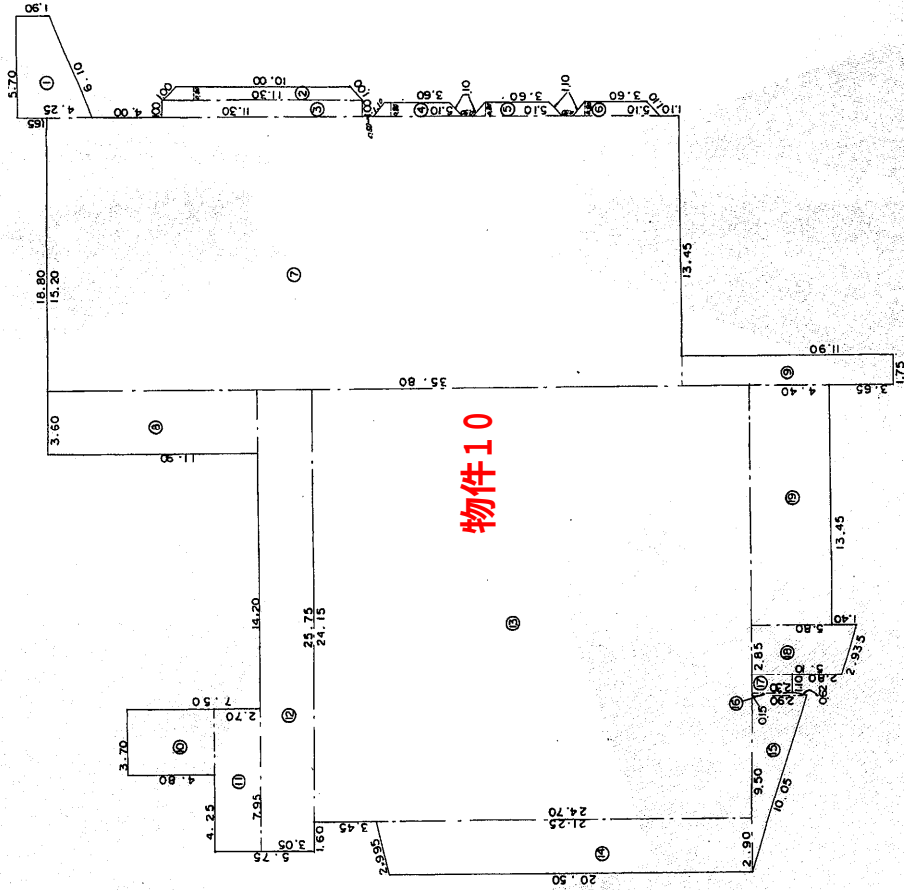
714417Q各階平面図 1/0

建物図面

家屋番号 340-1の4

建物の所在 札幌市南区定山溪温泉西4丁目340番地1・341番地
337番地・1014番地

1 階



作製者 土地家屋調査士

縮尺 1/

申請人

縮尺 1/300

(札幌土地家屋調査士会用紙)

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

令和6年6月3日

札幌法務局南出張所

登記官

-167-

請求番号: 32-3

(3/11)

714418 0 各階平面図 2%

家屋番号	340-104
------	---------

札幌市南区定山溪温泉西4丁目5-4-1番地・340番地 1.34番地
337番地・1014番地

面因物建

隨
2

物件10

士地家堡
調查

者製作

縮尺 1/

申請人

縮尺 $\frac{1}{300}$

(札幌土地家屋調査士会用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

令和6年6月3日

札幌法務局南出張所

產品知

請求番号：32-3

(4/11)

714419 Q各階平面図 $\frac{3}{10}$

340-104

建 物 圖 面

札幌市南区定山溪温泉西4丁目541番地・340番地1・34/40地
337番地・1014番地

家屋番号

建物の所在

階
3

物件10

※未登記増築は反映されていない

作者

土地家屋調査士

縮尺 1/

申請人

縮尺 $\frac{1}{300}$

(昭和56年10月30日作製)

(札幌土地家屋調査士会用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和56年11月10日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

登記号

請求番号：32-3

714420 Q各階平面図 4/10

建物図面

家屋番号 340-1の4

建物の所在 札幌市南区定山溪温泉西4丁目35番地・340番地1・341番地
337番地・1014番地

4 階

字削除
字加ス



物件10

作製者
土地家屋
調査士

縮尺 1/

申請人

縮尺 1/300

(札幌土地家屋調査士会用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

(5/11)

登記年月日：昭和56年11月10日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

登記官

7144210各階平面図 5/10

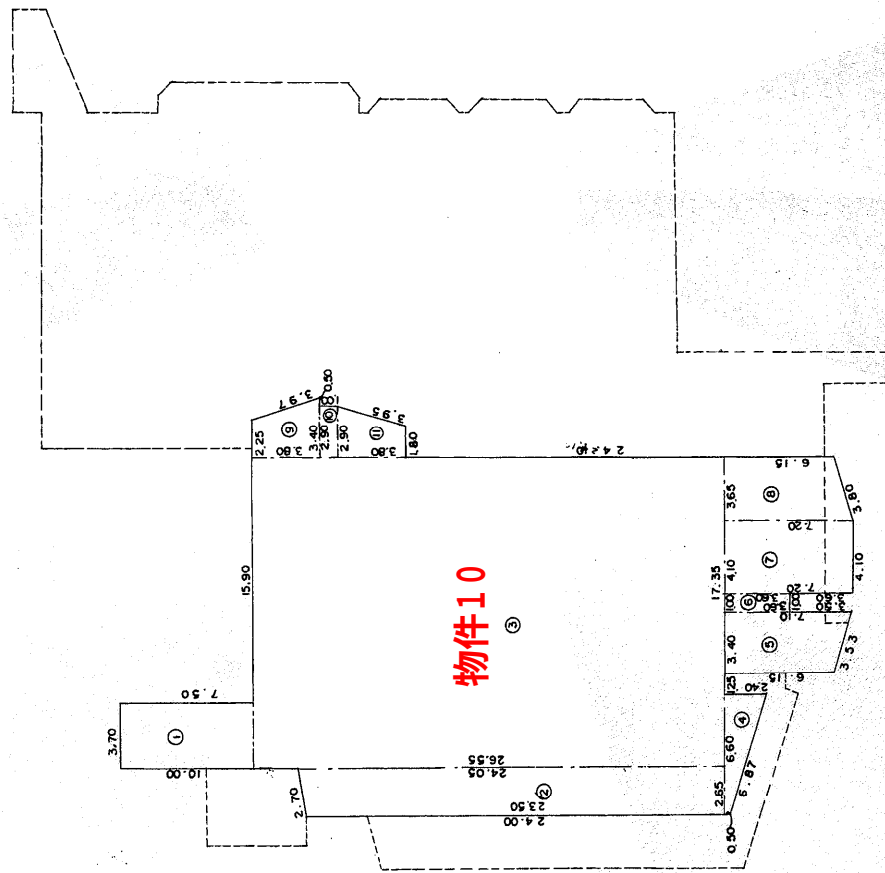
建物図面

家屋番号 340-1の4

建物の所在 札幌市南区定山溪温泉西4丁目54番地・340番地1・341番地
337番地・101番地

5階・6階・7階 (各階同型)

字削除
字加入



作製者

土地家屋
調査士



縮尺 1/

申請人



縮尺

1/300

(札幌土地家屋調査士会用紙)

(昭和56年10月30日作成)

(6/11)

請求番号：32-3

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和56年11月10日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

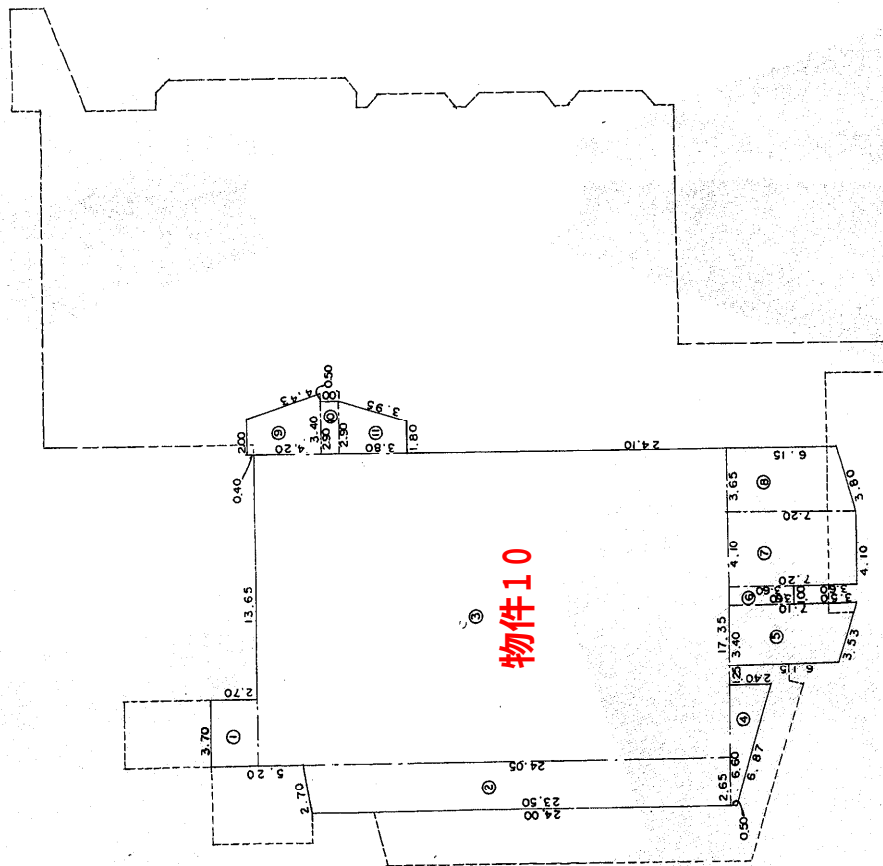
登記官

7144220各階平面図^{1/1}

建物図面

家屋番号	340-1の4
建物の所在	札幌市南区定山溪温泉西4丁目5番地・340番地1・341番地 337番地・1014番地

8階・9階 (各階同型)



削除
字加入



※8階の未登記増築は反映されていない

作製者	土地家屋調査士	縮尺	1/	申請人		縮尺	1/300
-----	---------	----	----	-----	--	----	-------

(札幌土地家屋調査士会用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

(7/11)

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

令和6年6月3日

札幌法務局南出張所

登記簿

請求番号: 32-3

714423。各階平面図%

340-104

房屋番号

面
圖
物
建

札幌市南区定山溪温泉西4丁目3番地・3番地・3番地
3番地・3番地・3番地・3番地・3番地・3番地

建物の所在

地下1階

物件10

※未登記増築は反映されていない

土地家譜
調查

作者製者

申請人

縮尺 1/

縮尺 1/300

(札幌土地家屋調査士会用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

(8/11)

登記年月日：昭和56年11月10日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

登記官

714424の各階平面図 3/6

建物図面

家屋番号 340-1の4

建物の所在 札幌市南区定山溪温泉西4丁目340番地1・341番地337番地・1014番地

地下1階		求	積	式
①	10.55	X	7.95	= 83.8725
②	12.95	X	3.60	= 46.6200
③	22.00	X	35.80	= 787.6000
④	6.00	X	1.70	= 10.2000
⑤	17.80	X	3.05	= 54.2900
⑥	19.85	X	4.15	= 82.3775
⑦	21.60	X	18.50	= 399.6000
⑧	2.30	X	1.30	= 2.9900
⑨	1.70	X	1.20	= 2.0400
⑩	15.20	X	1.65	= 25.0800
⑪	5.50	X	0.50	= 2.7500
		計1497.4200		
		床面積1497.42㎡		
1階		①	(1.90+4.25) X 5.70÷2	= 17.5275
		②	(10.0+11.3) X 0.80÷2	= 8.5200
		③	11.30 X 1.00	= 11.3000
		④	(3.60+5.10) X 0.80÷2	= 3.4800
		⑤	(3.60+5.10) X 0.80÷2	= 3.4800
		⑥	(3.60+5.10) X 0.80÷2	= 3.4800
		⑦	35.80 X 15.20	= 544.1600
		⑧	11.90 X 3.60	= 42.8400
		⑨	11.90 X 1.75	= 20.8250
		⑩	4.80 X 3.70	= 17.7600
		⑪	7.95 X 2.70	= 21.4650
		⑫	25.75 X 3.05	= 78.5375
		⑬	24.15 X 24.70	= 596.5050
		⑭	(20.50+21.25) X 2.9÷2	= 60.5375
		⑮	9.50 X 2.90 ÷ 2	= 13.7750
		⑯	(2.90+2.30) X 0.15÷2	= 0.3900
		⑰	2.30 X 1.10	= 2.5300
		⑱	(5.10+5.80) X 2.85÷2	= 15.5325
		⑲	13.45 X 4.40	= 59.1800
		計1521.8250		
		床面積1521.82㎡		

2階		求	積	式
①	23.70	X	37.45	= 887.565
②	11.90	X	1.75	= 20.825
③	13.45	X	4.40	= 59.180
④	(5.10+5.80) X 2.85÷2			= 15.5325
⑤	2.30 X 1.10			= 2.5300
⑥	(2.30+2.90) X 0.15÷2			= 0.3900
⑦	2.90 X 9.50÷2			= 13.775
⑧	(20.50+20.90) X 1.30÷2			= 26.9100
⑨	2.70 X 7.95			= 21.4650
⑩	4.80 X 3.70			= 17.7600
⑪	25.75 X 27.75			= 714.5625
		計1780.4950		
		床面積1780.49㎡		

3階		①	5.30 X 1.00	= 5.300
		②	2.20 X 2.30	= 5.060
		③	13.00 X 3.20	= 41.600
		④	4.80 X 3.70	= 17.760
		⑤	2.70 X 7.95	= 21.465
		⑥	25.75 X 3.05	= 78.5375
		⑦	24.15 X 23.50	= 567.5250
		⑧	(0.50+2.40) X 6.60÷2	= 9.5700
		⑨	(6.15+7.70) X 5.575÷2	= 38.606875
		⑩	1.0 X 7.35	= 7.3500
		⑪	(6.15+7.70) X 5.575÷2	= 38.606875
		⑫	4.15 X 3.65	= 15.1475
		⑬	1.75 X 6.30	= 11.0250
		計857.55375		
		床面積857.55㎡		

※地下1階の未登記増築及び3階の未登記減築は反映されていない

作製者	土地家屋調査士
縮尺	1/

申請人	縮尺	1/
-----	----	----

(札幌土地家屋調査士会用品)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和56年11月10日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

登記官

7144250各階平面図^{1/10}

求 積 式

- 4 階
- ① $7.50 \times 3.70 = 27.750$
 - ② $(23.50+24.05) \times 2.65 \div 2 = 63.00375$
 - ③ $26.55 \times 17.35 = 460.6425$
 - ④ $(0.50+2.40) \times 6.60 \div 2 = 9.5700$
 - ⑤ $(6.15+7.10) \times 3.40 \div 2 = 22.5250$
 - ⑥ $3.60 \times 1.00 = 3.6000$
 - ⑦ $4.10 \times 7.20 = 29.5200$
 - ⑧ $(7.20+6.15) \times 3.65 \div 2 = 24.36375$
 - ⑨ $3.65 \times 5.90 = 21.5350$
 - ⑩ $(2.25+3.40) \times 3.80 \div 2 = 10.7350$
 - ⑪ $2.90 \times 1.00 = 2.9000$
 - ⑫ $(1.80+2.90) \times 3.80 \div 2 = 8.9300$
- 計685.0750
床面積685㎡07

5階・6階・7階 (各階同型)

- ① $3.70 \times 7.50 = 27.7500$
 - ② $(24.05+23.50) \times 2.65 \div 2 = 63.00375$
 - ③ $26.55 \times 17.35 = 460.6425$
 - ④ $(0.50+2.40) \times 6.60 \div 2 = 9.5700$
 - ⑤ $(6.15+7.10) \times 3.40 \div 2 = 22.5250$
 - ⑥ $1.00 \times 3.60 = 3.6000$
 - ⑦ $7.20 \times 4.10 = 29.5200$
 - ⑧ $(6.15+7.20) \times 3.65 \div 2 = 24.36375$
 - ⑨ $(2.25+3.40) \times 3.80 \div 2 = 10.7350$
 - ⑩ $2.90 \times 1.00 = 2.9000$
 - ⑪ $(2.90+1.80) \times 3.80 \div 2 = 8.9300$
- 計663.5400
床面積663㎡54

8階・9階 (各階同型)

- ① $3.70 \times 2.70 = 9.990$
 - ② $(23.50+24.05) \times 2.65 \div 2 = 63.00375$
 - ③ $17.35 \times 26.55 = 460.6425$
 - ④ $(0.50+2.40) \times 6.60 \div 2 = 9.5700$
 - ⑤ $(6.15+7.10) \times 3.40 \div 2 = 22.5250$
 - ⑥ $3.60 \times 1.00 = 3.6000$
 - ⑦ $4.10 \times 7.20 = 29.5200$
 - ⑧ $(7.20+6.15) \times 3.65 \div 2 = 24.36375$
 - ⑨ $(2.00+3.40) \times 4.20 \div 2 = 11.3400$
 - ⑩ $2.90 \times 1.00 = 2.9000$
 - ⑪ $(1.80+2.90) \times 3.80 \div 2 = 8.9300$
- 計646.3850
床面積646㎡38

10階・11階・12階 (各階同型)

- ① $(23.50+24.05) \times 2.65 \div 2 = 63.00375$
 - ② $12.10 \times 29.25 = 353.9250$
 - ③ $26.95 \times 5.25 = 141.4875$
 - ④ $(2.00+3.40) \times 4.20 \div 2 = 11.3400$
 - ⑤ $2.90 \times 1.00 = 2.9000$
 - ⑥ $(2.90+1.80) \times 3.80 \div 2 = 8.9300$
 - ⑦ $(0.50+2.40) \times 6.60 \div 2 = 9.5700$
 - ⑧ $(6.15+7.10) \times 3.40 \div 2 = 22.5250$
 - ⑨ $3.60 \times 1.00 = 3.6000$
 - ⑩ $7.20 \times 4.10 = 29.5200$
 - ⑪ $(7.20+6.15) \times 3.65 \div 2 = 24.36375$
- 計671.16500
床面積671.16㎡

※8階の未登記増築は反映されていない

建物図面

家屋番号 340-1の4

建物の所在 札幌市南区定山溪温泉西4丁目340番地1・341番地
337番地・1014番地

求 積 式

8階・9階 (各階同型)

- ① $3.70 \times 2.70 = 9.990$
 - ② $(23.50+24.05) \times 2.65 \div 2 = 63.00375$
 - ③ $17.35 \times 26.55 = 460.6425$
 - ④ $(0.50+2.40) \times 6.60 \div 2 = 9.5700$
 - ⑤ $(6.15+7.10) \times 3.40 \div 2 = 22.5250$
 - ⑥ $3.60 \times 1.00 = 3.6000$
 - ⑦ $4.10 \times 7.20 = 29.5200$
 - ⑧ $(7.20+6.15) \times 3.65 \div 2 = 24.36375$
 - ⑨ $(2.00+3.40) \times 4.20 \div 2 = 11.3400$
 - ⑩ $2.90 \times 1.00 = 2.9000$
 - ⑪ $(1.80+2.90) \times 3.80 \div 2 = 8.9300$
- 計646.3850
床面積646㎡38

10階・11階・12階 (各階同型)

- ① $(23.50+24.05) \times 2.65 \div 2 = 63.00375$
 - ② $12.10 \times 29.25 = 353.9250$
 - ③ $26.95 \times 5.25 = 141.4875$
 - ④ $(2.00+3.40) \times 4.20 \div 2 = 11.3400$
 - ⑤ $2.90 \times 1.00 = 2.9000$
 - ⑥ $(2.90+1.80) \times 3.80 \div 2 = 8.9300$
 - ⑦ $(0.50+2.40) \times 6.60 \div 2 = 9.5700$
 - ⑧ $(6.15+7.10) \times 3.40 \div 2 = 22.5250$
 - ⑨ $3.60 \times 1.00 = 3.6000$
 - ⑩ $7.20 \times 4.10 = 29.5200$
 - ⑪ $(7.20+6.15) \times 3.65 \div 2 = 24.36375$
- 計671.16500
床面積671.16㎡

※8階の未登記増築は反映されていない

作製者	土地家屋調査士
縮尺	1/
申請人	
縮尺	1/

(昭和56年10月30日作製)

(札幌土地家屋調査士会用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

令和6年6月3日

札幌法務局南出張所

登記官

請求番号: 32-3

0各階平面図¹⁰/₁₀ 714426

340-104

家屋番号	建物の所在
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

建 物 圖 面

札幌市南区定山溪温泉西4丁目34番地・340番地1・34/番地
337番地・1014番地

10階・11階・12階 (各階同型)

物件10

士地家屋
調查

製作者

縮尺 1/

申請人

縮尺 1/300

(札幌土地家屋調査士会用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

(II/II)

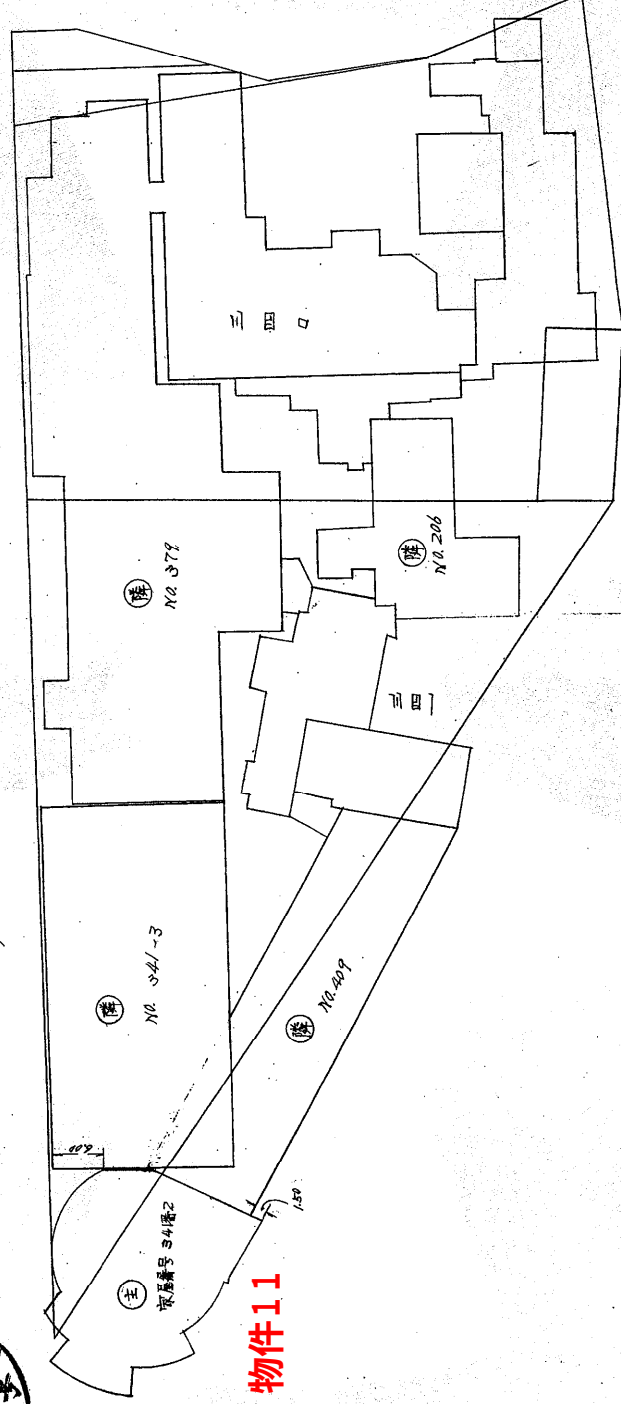
登記年月日：昭和40年5月4日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所 登記官

714427

建物図面

家屋番号	5441番2
建物の所在	札幌市定山溪 544番地先頭敷地 544番地(法務局敷地) 南区 富田西 4丁目



昭和40年 / 月 日
作製年月日

作製者

申請人

(全国土地家屋調査士会連合会 用紙)

縮尺 1/600 米

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

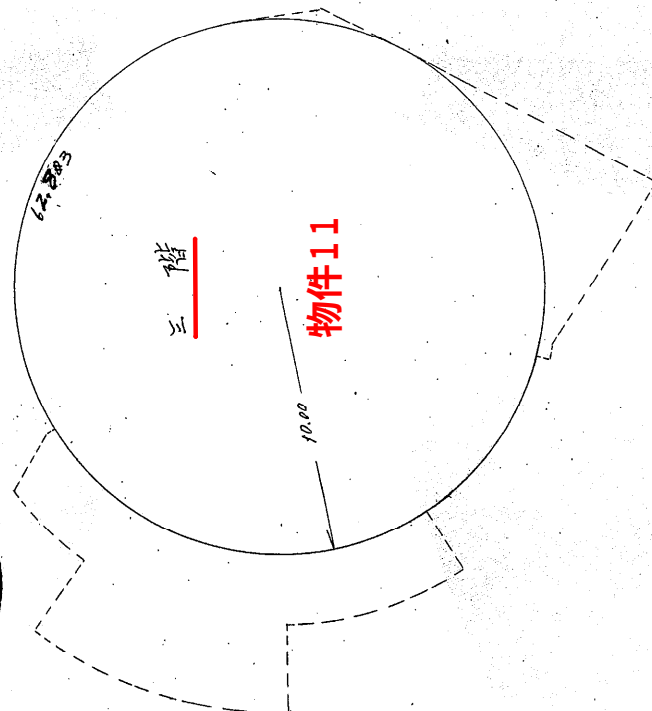
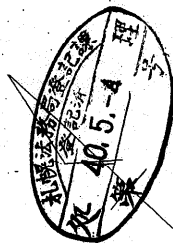
登記年月日：昭和40年5月4日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所 登記官

714428

家屋番号	341番2
建物の所在	札幌市定山渡 341番地 東郷神社地 (341番地 北郷神社地)

南 出 産 4 丁 目



$$2 \times 3.1415 \times 10.0 = 62.83$$

三階 求積

$$10^2 \times 3.1415 = 314.15 \text{ m}^2$$

値は 314.15 m² である

7221805 を使った

※未登記増築は反映されていない

作製年月日	昭和40年 / 月 日
作製者	
申請人	

縮尺	1/200米
----	--------

(全国土地家屋調査士会連合会 用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和40年5月4日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

登記官

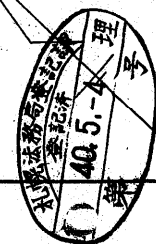
714429

Q各階

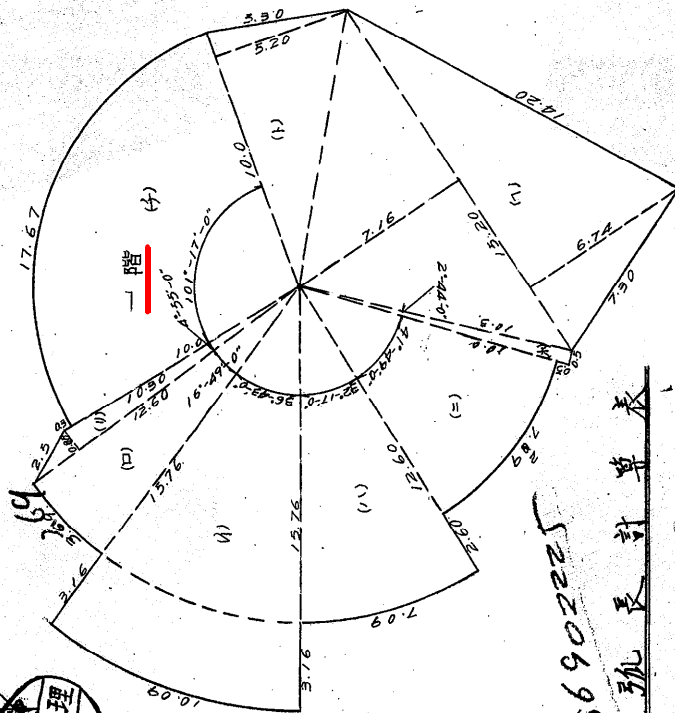
平面図 2/3

家屋番号	34/番2
建物の所在	札幌市定山溪34/番地

南出張所 4丁目



物件11



9.86902225

延長計算表

- (1) $2 \times 16.1415 \times 15.76 \times \frac{1}{2} = 254.2$
- (2) $2 \times 3.1415 \times 12.60 \times \frac{1}{2} = 369.817$
- (3) $2 \times 3.1415 \times 12.60 \times \frac{1}{2} = 7.09946$
- (4) $2 \times 3.1415 \times 10.0 \times \frac{1}{2} = 7.29834$
- (5) $2 \times 3.1415 \times 10.5 \times \frac{1}{2} = 0.50090$
- (6) $2 \times 3.1415 \times 10.0 \times \frac{1}{2} = 17.6772$

36.43 = 36.416

一階 延長表

- (1) $10.09 \times 15.76 \times \frac{1}{2} = 79.509200$
- (2) $3.69 \times 12.60 \times \frac{1}{2} = 23.24450$
- (3) $7.09 \times 12.60 \times \frac{1}{2} = 44.66550$
- (4) $7.29 \times 10.00 \times \frac{1}{2} = 36.45000$
- (5) $0.50 \times 10.50 \times \frac{1}{2} = 2.62500$
- (6) $(7.16 + 6.74) \times 15.20 \times \frac{1}{2} = 105.84000$
- (7) $5.20 \times 10.00 \times \frac{1}{2} = 26.00000$
- (8) $17.67 \times 10.00 \times \frac{1}{2} = 88.35000$
- (9) $12.60 \times 0.00 \times \frac{1}{2} = 5.54400$
- 計 412.058 m^2

昭和40年 / 月 30 日
製作年月日

作製者
土地

申請人

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

縮尺 1/200m

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

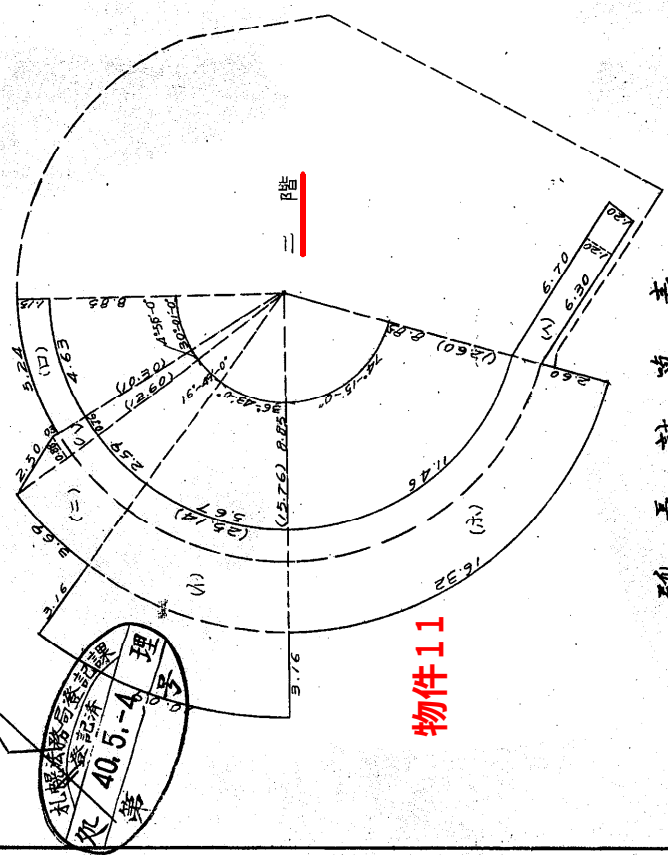
登記年月日：昭和40年5月4日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所 登記官

714430

○各階平面図 3/3

家屋番号	341番乙
建物の所在	札幌市定山溪 341番地 南区 定山溪 4丁目



延長計算表

- (イ) $2 \times 3.1415 \times 15.76 \times \frac{35.43}{360} - 10.09941$ $2 \times 3.1415 \times 8.85 \times \frac{35.43}{360} = 3.67166$
- (ロ) $2 \times 3.1415 \times 10.0 \times \frac{30.01}{360} - 5.24454$ $2 \times 3.1415 \times 8.85 \times \frac{30.01}{360} = 4.63625$
- (ハ) $2 \times 3.1415 \times 12.6 \times \frac{16.49}{360} - 3.69817$ $2 \times 3.1415 \times 8.85 \times \frac{16.49}{360} = 2.59775$
- (ニ) $2 \times 3.1415 \times 12.6 \times \frac{24.15}{360} - 16.32847$ $2 \times 3.1415 \times 8.85 \times \frac{24.15}{360} = 11.46844$
- (ホ) $2 \times 3.1415 \times 8.85 \times \frac{4.55}{360} - 0.76198$

二階 延長表

- (イ) $10.89 \times 15.76 \times \frac{1}{2} = 79.50920$
 $5.67 \times 8.85 \times \frac{1}{2} = 25.08975$
 $79.50920 - 25.08975 = 54.41945$ 13訂
- (ロ) $5.24 \times 10.00 \times \frac{1}{2} = 26.20000$
 $4.63 \times 8.85 \times \frac{1}{2} = 20.48775$
 $26.20000 - 20.48775 = 5.71225$ 13訂
- (ハ) $12.60 \times 8.85 \times \frac{1}{2} = 55.44600$
 $0.76 \times 8.85 \times \frac{1}{2} = 3.36300$
 $55.44600 - 3.36300 = 52.08300$
- (ニ) $3.69 \times 12.60 \times \frac{1}{2} = 23.24780$
 $2.59 \times 8.85 \times \frac{1}{2} = 11.46075$
 $23.24780 - 11.46075 = 11.78705$ 23訂
- (ホ) $16.32 \times 12.60 \times \frac{1}{2} = 102.81600$
 $11.46 \times 8.85 \times \frac{1}{2} = 50.71050$
 $102.81600 - 50.71050 = 52.10550$
 $(6.70 + 6.30) \times \frac{1}{2} \times 120 = 7.80000$
計 139.89845

※未登記減築は反映されていない

縮尺	1/200
(全国土地家屋調査士会連合会紙)	

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和39年6月12日

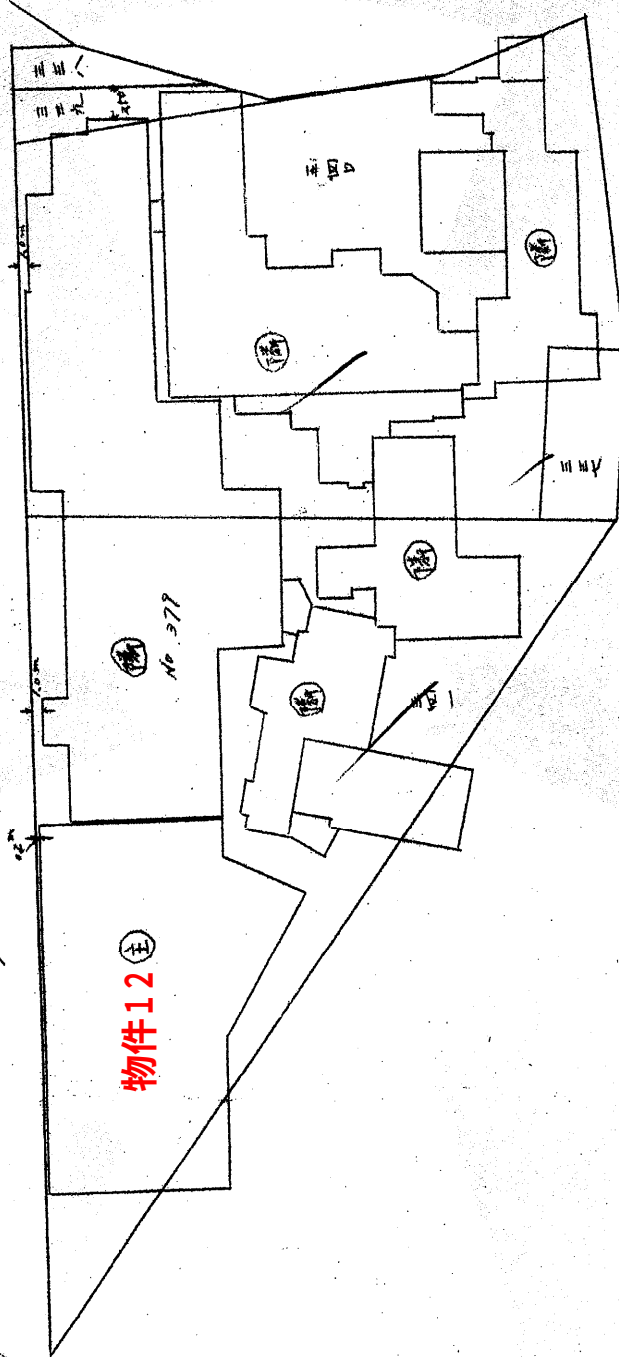
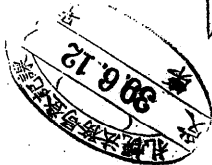
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

登記官

714431

建物図面

家屋番号	34-3
建物の所在	札幌市定山溪34/番地花川敷地 南区定山溪西4丁目



製作年月日	昭和39年5月25日
製作者	[Redacted]
申請人	[Redacted]

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

縮尺 1/600 米

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和39年6月12日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所 登記官

家屋番号	714432
建物の所在	341番地 札幌市定山溪341番地 南區 定山溪 4丁目

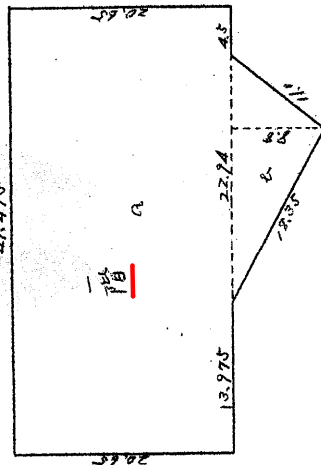
各階

平面

図 1/7

※未登記増減築は反映されていない

物件12



求積表

1階	a	$41.15 \times 20.15 = 835.21975$
	b	$22.24 \times 2.27 \times \frac{1}{2} = 100.936$
	計	$835.21975 + 100.936 = 936.15575$

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

縮尺	1/500	米
----	-------	---

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和39年6月12日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所 登記官

714433

各階平面図 2/7

家屋番号

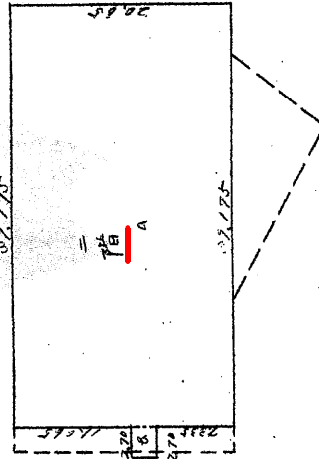
3413

建物の所在

札幌市定山溪341番地花川敷地
南区定山溪4丁目

※未登記増築は反映されていない

物件12



求積表

2階	4	39.125	x	26.15	=	808.96375
2階	2	2.70	x	2.00	=	6.075
計						<u>815.03375 m²</u>

昭和39年5月25日	製作年月日
申請人	作製者

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

縮尺 1/500 米

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和39年6月12日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

登記官

714434

0各

！

平

面

図

3/9

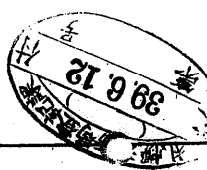
家屋番号

34/3

建物の所在

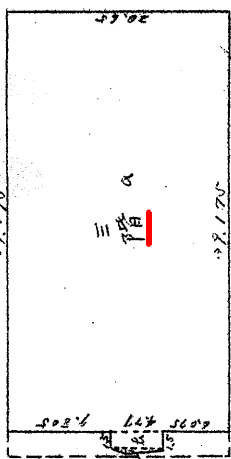
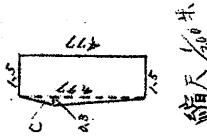
札幌市定山溪341番地先河川敷地

南区 出番 4丁目



物件12

拡大図



求積表

3階	a	$39.175 \times 20.55 =$	808.96375
	b	$1.50 \times 4.77 =$	7.155
	c	$4.77 \times 1.36 \times \frac{1}{2} =$	0.7155
	計		<u>$816.79425 m^2$</u>

808.96375

(全国土地家屋調査士会連合会 用紙)

縮尺 1/500 米

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和39年6月12日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

登記簿

714435

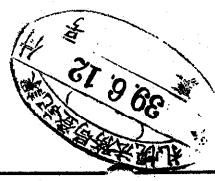
3413

各階

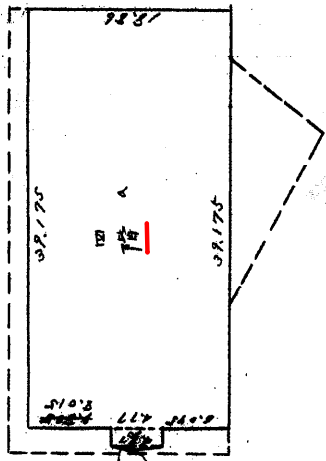
図 9/9

札幌市東山溪341番地先河川敷地

南区 温泉水 4丁目



物件12



求積表

1階	A	$39.175 \times 18.86 = 738.8405$
	B	$1.50 \times 4.17 = 7.155$
	C	$4.77 \times 30.5 \times \frac{1}{2} = 0.7155$
	計	$738.8405 + 7.155 + 0.7155 = 746.711$

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

縮尺 1/125 米

昭和39年5月25日

作製者

[Redacted]

申請人

[Redacted]

1/25

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和39年6月12日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

登記官

714436

341子

0各

階

面

図 5/7

家屋番号

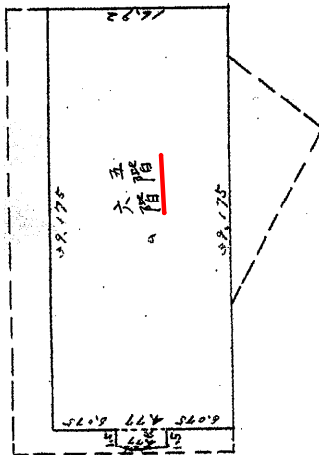
建物の所在

札幌市定山溪 341番地 341番地 道河川敷地

南 山 西 4 丁目



物件12



求積表

5階	a	53.45	x	16.92	=	662.84
	b	1.50	x	4.97	=	7.155
	c	4.77	x	0.30	=	0.915
	計					670.715

縮尺 1/500 米

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和39年6月12日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所 登記官

家屋番号	714437	階	平面図	3644
建物の所在	341番地 札幌市定山溪341番地 南區 定山溪 4丁目 川敷地			

階	求積
7階	7.46 x 16.92 = 126.2232
8	1.50 x 4.77 = 7.155
9	4.77 x 4.30 = 20.715
計	134.0937 m ²

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

縮尺 1/500

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和39年6月12日

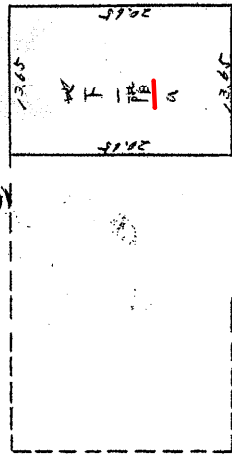
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

登記官

714438 0各階平面図 7/9

家屋番号	366/3
建物の所在	札幌市東山溪341番地 花河川敷地

南区 富田 4丁目



物件12

求積表

地下1階 a $13.65 \times 22.65 = 308.7825 \text{ m}^2$
281.8725

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

縮尺	1/500	米
----	-------	---

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

令和6年6月3日

札幌法務局南出張所

登記官

-188-

家屋番号	341-5	建物	敷地建物図中央除場	面
建物の所在	本保市定山溪340番地 341番地 347番地 不陸平定山溪 341番地 全上番地先堤防用池 南江 定山溪 4丁目			
		S 42 11. 16		
		昭和四二年一月一七		製作年月日
		製作者		
		申請人		

4211.16
付税出穂

物件13

340

341

337

24.70

30.10

縮尺

1 / 600 m

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

(全国土地家屋調査士会連合会紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

登記年月日：昭和42年11月14日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年6月3日 札幌法務局南出張所

登記官

請求番号: 32-6

$$\frac{(2/2)}{}$$

家屋番号	207-341-5	各階平面図
建物の所在	未定山坂 340番地、341番地、342番地 未定山坂 341番地、全工番地更張開地	昭和 年 月 日 製作者 申請人
物件 13 求積式 $(A) \quad 4.50 \times 8.20 = 36.90$ $(B) \quad 14.80 \times 9.10 = 134.68$ $\underline{171.58 m^2}$		
※未登記増築は反映されていない		
本図面はA3判をA4判に縮小したもので		

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

※未登記増築は反映されていない

登記年月日：昭和57年3月3日

令和6年6月3日
札幌法務局南出張所
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

各階平面図 714492

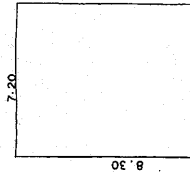
建物図面

10/4

家屋番号

建物の所在
札幌市南区定山溪温泉西4丁目1014番地

1階・2階 (各階同型)

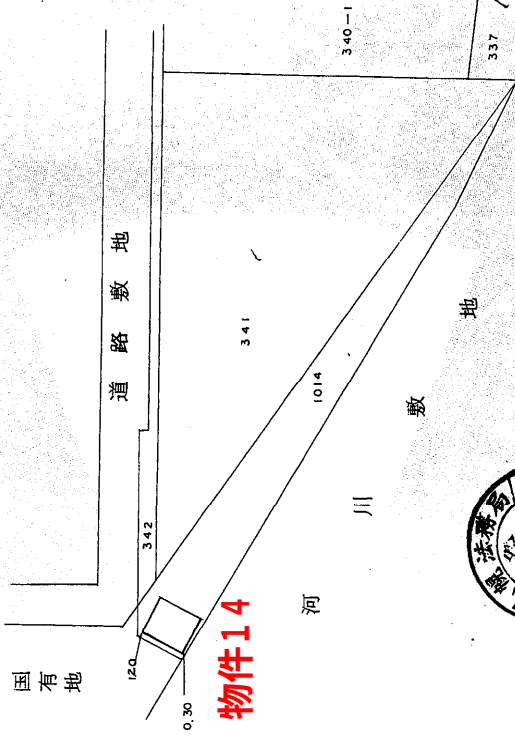


1階・2階 (各階同型) 求積式

$$8.30 \times 7.20 = 59.760 \text{ ㎡}$$

床面積 59.76㎡

物件14



作製者

土地家屋
調査士

縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/1000

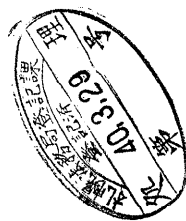
(札幌土地家屋調査士会用紙)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

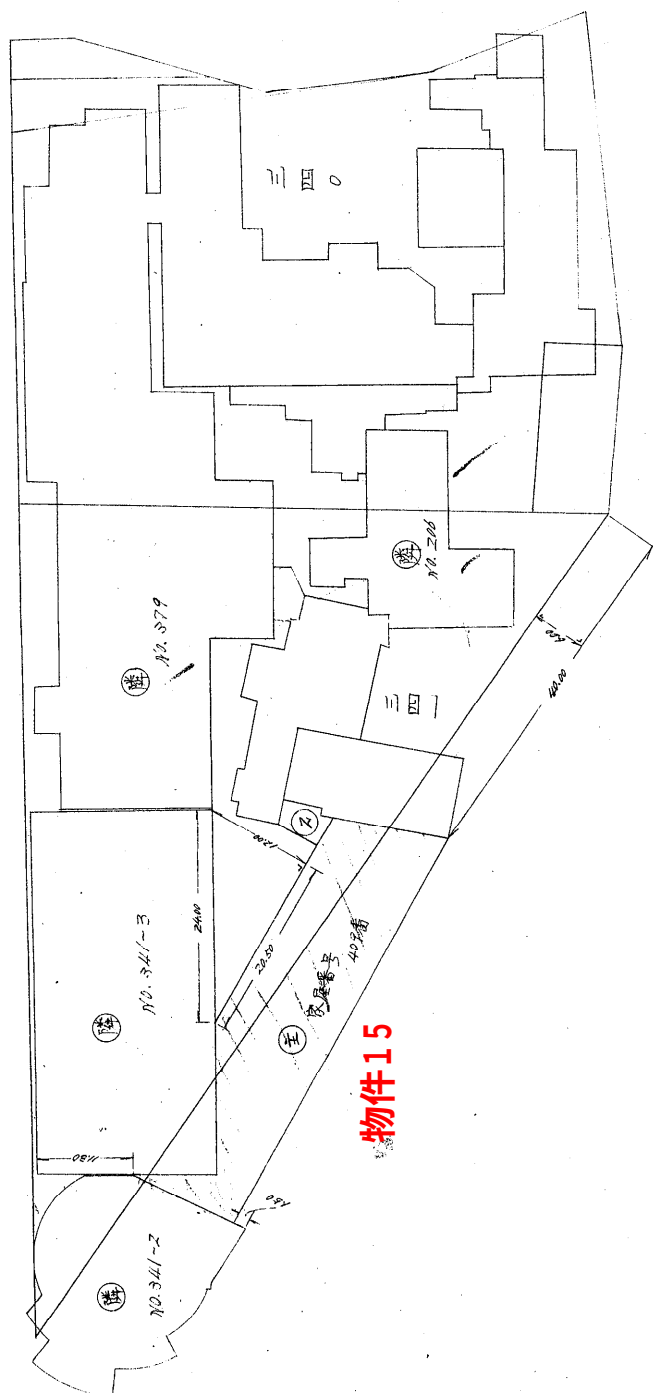
公用

建物図面

家屋番号	409番
建物の所在	札幌市定山渓 （番地） （番地）



作製年月日	昭和66年12月14日
作製者	申請人



(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

図所在表示

これは図面の写しである。
令和6年6月3日
札幌法務局南出張所
登記官
(複写機により作成)

本図面はA3判をA4判に縮小したものである。

縮尺	1/600米
----	--------

