

令和5年度施行  
設計書（見積参考）

道道札幌環状線（南16条西19丁目1883番66ほか）事業損失防止調査  
役務名

札幌市中央区土木部

令和5年4月単価適用

設 計 及 び 調 査 費 内 訳 書

工 種	種 別	細 目	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
業務委託							
	建物調査業務		式	1			第1号内訳書
業務価格計							
	消費税等相当額		式	1			
業務委託費							

## 建物調査業務 内 訳 書

一 金 円

		内 訳			第1号内訳書		
名 称	形 質	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	番 号
打合せ協議	中間打合せ1回	業務	1				単算1
現地踏査		業務	1				単算2
事前調査 (屋外・屋内)	木造建物A (130㎡以上200㎡未満)	棟	3				単算3
事前調査 (屋外・屋内)	木造建物A (200㎡以上300㎡未満)	棟	1				単算4
事前調査 (屋外・屋内)	非木造イ (200㎡未満)	棟	1				単算5
事前調査 (屋外・屋内)	区分所有建物等 (100㎡以上150㎡未満)	戸	4				単算6
直接人件費計							
材料費等		式	1				単算7
旅費交通費		式	1				単算8
直接経費計							
直接原価 計							
その他原価		式	1				単算9
間接原価 計		式	1				

名 称	形 質	单 位	数 量	单 価	金 額	摘 要	番 号
業務原価		式	1				
一般管理費等		式	1				单算10
建物調査業務費							

単価算出調書

細目	単位	単価	積算の基礎				NO			
打合せ協議 (中間打合せ1回)	業務	円	主任技師	1.50	人/業務	×	円/人	=	円/業務	1
			技師A	1.50	人/業務	×	円/人	=	円/業務	
			技師B	1.50	人/業務	×	円/人	=	円/業務	
			合計						円/業務	
現地踏査	業務	円	技師A	0.39	人/業務	×	円/人	=	人/業務	2
			技師B	0.39	人/業務	×	円/人	=	人/業務	
			技師C	0.39	人/業務	×	円/人	=	人/業務	
			合計						人/業務	
事前調査 木造建物A (130m2以上200m2未満) 屋外・屋内	棟	円	技師A	1.40	人/棟	×	円/人	=	円/棟	3
			技師B	2.21	人/棟	×	円/人	=	円/棟	
			技師C	1.73	人/棟	×	円/人	=	円/棟	
			技術員	0.75	人/棟	×	円/人	=	円/棟	
			合計						円/棟	
事前調査 木造建物A (200m2以上300m2未満) 屋外・屋内	棟	円	技師A	1.94	人/棟	×	円/人	=	円/棟	4
			技師B	3.07	人/棟	×	円/人	=	円/棟	
			技師C	2.40	人/棟	×	円/人	=	円/棟	
			技術員	1.04	人/棟	×	円/人	=	円/棟	
			合計						円/棟	
事前調査 非木造イ 200m2未満 屋外・屋内	棟	円	技師A	1.16	人/棟	×	円/人	=	円/棟	5
			技師B	1.75	人/棟	×	円/人	=	円/棟	
			技師C	1.47	人/棟	×	円/人	=	円/棟	
			技術員	0.54	人/棟	×	円/人	=	円/棟	
			合計						円/棟	
事前調査 区分所有建物等 (100m2以上150m2未満) 屋外・屋内	戸	円	技師A	0.83	人/棟	×	円/人	=	円/棟	6
			技師B	1.03	人/棟	×	円/人	=	円/棟	
			技師C	0.96	人/棟	×	円/人	=	円/棟	
			技術員	0.25	人/棟	×	円/人	=	円/棟	
			合計						円/棟	
材料費等	式	円	直接人件費 × %	円	×	%	=	円	7	
旅費交通費	式	円	直接人件費 × %	円	×	%	=	円	8	

### 単価算出調書

細 目	単位	単 価	積 算 の 基 礎	NO
その他原価	式	円	直接人件費× $\alpha / (1-\alpha)$ 円 ×                  % =                  円	9
一般管理費等	式	円	業務原価× $\beta / (1-\beta)$ 円 ×                  % =                  円	10