

平成23年度第2次札幌新まちづくり計画事業進行調書(その1)

施策体系コード	5-3-1		事業名	札幌駅前通地下歩行空間活用推進検討	
担当	市民まちづくり局総合交通計画部交通計画課 小林 Tel211-2275 市長政策室政策企画部企画課 山口 Tel211-2192				
全体計画					
事業内容	<p>平成22年度に完成予定の札幌駅前通公共地下歩道において、これまでの取り組みの具体化を図り、様々な空間利用が円滑に実施できるような運営スキームを確立する。</p> <p>なお、運営実施組織については、空間活用を効果的かつ効率的に図るために、民間活力やノウハウを十分活用できる体制とすることを目的としている。</p> <p>(これまでの取組み)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>活用を実施するための制度及び内容の具体化・方向性の検討</li> <li>運営体制のあり方検討</li> <li>沿道ビル事業者との接続協議</li> <li>地上部との整合を図った地下歩行者ネットワーク全体のサイン計画検討</li> </ul>		＜年度別の事業内容＞		
			<ul style="list-style-type: none"> <li>○平成19年度:施設運営・空間活用・運営体制の詳細検討及び考え方の明確化、沿道地権者等との意見交換</li> <li>○平成20年度:関連条例及び施設運営・空間活用ルールの詳細検討・関係機関協議調整、活用に必要となる設備の設計</li> <li>○平成21年度:関連条例の制定、施設運営・空間活用のルール化、運営組織の構築</li> <li>○平成22年度:活用に必要となる設備等の整備、供用開始に向けた調整等</li> </ul>		
事業内容	平成19年度事業内容(決算)		平成20年度事業内容(決算)		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○施設運営・空間活用・運営体制の考え方を明確化するため、「空間活用基本計画」を作成</li> <li>○上記の内容を議論する場として、学識経験者などを交えた検討会を設置・運営</li> <li>○沿道接続ビル事業者との協議・調整</li> <li>○都市計画変更の実施</li> <li>○沿道地権者等との施設運営などに係る意見交換</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>○広場に関する法令上の位置付けや、運営の際の役割分担などに係る関係機関等(庁内、国道管理者、沿道地権者)との協議・調整</li> <li>○民間の技術と知識を十分活かした運営組織を構築するための準備</li> <li>○空間活用の具体的な活用方策や効果及びコンテンツを整理した「広場整備計画」を作成</li> </ul>		
事業内容	平成21年度事業内容(決算)		平成22年度事業内容(決算)		
	<ul style="list-style-type: none"> <li>○広場条例の検討及び関係機関との調整</li> <li>○民間の技術と知識を十分活かした施設運営・空間活用のルール化、運営組織の構築に係る検討及び調整</li> <li>○空間活用に必要となる映像設備等の詳細計画</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>○公の施設「広場」を設置することに係るパブリックコメントの実施</li> <li>○広場条例の制定(=札幌駅前通地下広場条例)</li> <li>○指定管理者制度の導入(指定管理者=札幌駅前通まちづくり株式会社)</li> <li>○空間活用に必要となる映像音響設備の整備(札幌駅前通地下歩行空間活用促進(担当:市長政策室)と連携)</li> <li>○札幌駅前通地下広場の供用開始(平成23年3月12日)</li> </ul>		
事業内容	規・模・件・数・等				

## 平成23年度第2次札幌新まちづくり計画事業進行調書(その2)

施策体系コード	5-3-1			事業名	札幌駅前通地下歩行空間活用推進検討		
<b>達成目標の状況</b>							
項目	18年度末 (現 状)	19年度末 (実 績)	20年度末 (実 績)	21年度末 (実 績)	22年度末 (実 績)	22年度末 (目 標)	
関連条例の制定	検討	検討	検討	検討	制定	制定	
「にぎわい」がある空間の創出	検討	検討	検討	検討	供用開始	供用準備完了	
<b>市民・企業等との協働の状況(市民・企業等の参加、支援、協力の状況)</b>							
<p>■市民との連携、市民参加 計画当初から、市民意向を把握・反映させながら施設計画をとりまとめてきた。平成22年度には、パブリックコメントを実施しながら、把握した市民意向を踏まえ、単なる地下通路に留まらない賑わいのある空間づくりを目指し、市民などによる多様な空間活用が円滑に実施できる「広場」を設置した。</p> <p>■企業等との連携・協働 [資金協力] 賑わいを創出する方策のひとつとして、沿道ビルと一体となった空間づくりを推進しており、この際必要となるビル接続空間の整備については、ビル事業者が担うこととしている。 [人材協力] 運営にあたっては、効果的かつ効率的に賑わいを創出するため、民間ノウハウを十分活用できる指定管理者制度を導入した。 [情報協力] [その他の協力]</p> <p>■市民・企業等が参加しやすい環境づくり 本事業は、賑わいのある空間を実現するため、市民、企業等、様々な担い手による、多様な空間演出を円滑に実施するための仕組みづくりを目的としている。また、施設運営にあたっては、賑わいの創出を効果的かつ効率的に実現するため、民間活力を十分に活かすことができる指定管理者制度を導入した。</p>							
<b>評価(成果)</b>				<b>課題</b>			
<p>平成23年3月に供用開始した「札幌駅前通地下歩行空間」において、これまでの取り組みの具体化を図り、様々な空間利用が円滑に実施できるような運営スキームを確立した。 なお、運営実施組織については、空間活用を効果的かつ効率的に図るために、民間活力やノウハウを十分活用できる体制を確立した。</p> <p>(成果) ・沿道ビルとの地下接続(接続完了:7ビル) ・札幌駅前通地下広場条例の制定(=札幌駅前通地下広場) ・指定管理者制度の導入(指定管理者=札幌駅前通まちづくり株式会社) ・札幌駅前通地下広場の活用に必要な設備整備(映像音響設備等)</p>							
<b>今後の事業の予定・方向</b>							
平成22年度で事業は完了したが、平成23年度以降も沿道ビルとの接続に係る一体的な空間づくりや様々な空間活用を実施するとともに、地上地下一体となったより一層の「にぎわい」の創出を図る。							

## 平成22年度第2次札幌新まちづくり計画事業進行調書(その3) (単位:千円)

施策体系コード		5-3-1			事業名	札幌駅前通地下歩行空間活用推進検討		
事業費の推移								
項目		19年度	20年度	21年度	22年度	計		
計画	事業費	10,000	40,000	40,000	90,000	180,000		
	財源内訳							
	国・道支出金	0	0	12,000	32,000	44,000		
	市の債	0	0	0	0	0		
	その他の	0	0	0	0	0		
	一般財源	10,000	40,000	28,000	58,000	136,000		
予算	事業費	10,000	9,500	3,000	196,000	218,500		
	財源内訳							
	国・道支出金	0	0	0	107,800	107,800		
	市の債	0	0	0	0	0		
	その他の	0	0	0	0	0		
	一般財源	10,000	9,500	3,000	88,200	110,700		
実績	事業費	9,931	5,633	6,383	196,000	217,947		
	財源内訳							
	国・道支出金	0	0	1,500	107,800	109,300		
	市の債	0	0	0	0	0		
	その他の	0	0	0	0	0		
	一般財源	9,931	5,633	4,883	88,200	108,647		
事業費の進捗率		(H19実績+H20実績+H21実績+H22実績) / (計画事業費)					121.1%	
計画との差異(予算・実績・事業内容・規模・時期等)								
<p>《全体》 検討会での議論の熟度及び補助金要望に係るスケジュール等から、各年度の配分を以下のとおり変更する。</p> <p>[19年度]</p> <p>[20年度]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・空間活用設備設計費の見直しによる減</li> </ul> <p>[21年度]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・空間活用設備設計費の見直しによる減</li> </ul> <p>[22年度]</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成21年度に空間活用に必要となる映像設備等の詳細計画を行った結果、整備費などが増額となった。</li> </ul>								