

平成20年度第2次新まちづくり計画事業進行調書(その1)

計画体系コード	4-2-2		事業名	建築物環境配慮事業			
担当	環境局環境都市推進部推進課 師尾 211-2879						
全体計画							
事業内容	・「札幌市生活環境の確保に関する条例」に基づく大型建築物に関する届出等の制度(19年11月1日施行) ・総合環境性能評価結果をHP等で公表する誘導型制度である。 ・評価の方法は、「CASBEE札幌」を用いて行う。 ・20～21年度:制度の定着を図り、基礎的調査を行う。 22～23年度:技術指針及び制度全体の見直し。			<年度別の事業内容>			
				19年度	・11月より制度導入 ・事業者対象講習会、冊子作成		
				20年度	・届出制度の運用(一部業務委託) ・普及啓発(事業者講習会、パネル展) ・CO2削減量試算調査		
				21年度	・届出制度の運用(一部業務委託) ・普及啓発(事業者講習会、パネル展) ・CO2削減量試算調査		
22年度	・届出制度の運用(一部業務委託) ・技術指針(評価ツール)等の見直し						
事業内容・量・場所・規模・件数等	平成19年度事業内容(決算)			平成20年度事業内容(予算)			
	札幌市建築物環境配慮制度の導入、運用開始。  ・根拠条例の一部改正(19年二定) ・技術指針(マニュアル)等の作成 ・事業者対象の説明会実施 ・届出受理、相談業務 ・内容確認等業務委託  届出数 20件			・制度の運用(届出受理、相談等) ・普及啓発(事業者説明会、パネル展) ・計画書内容確認業務 ・CO2削減量試算調査業務			
達成目標の状況							
項目		18年度末 (現状)	19年度末 (実績)	20年度末 (予定)	21年度末 (予定)	22年度末 (予定)	22年度末 (目標)
建築物環境配慮制度に基づく総合環境性能評価の提出件数(累計)		-	20件	100件	200件	300件	300件
市民・企業等との協働の状況(市民・企業等の参加、支援、協力の状況)							
市民との連携、市民参加 制度導入にあたりパブリックコメントを実施  企業等との連携・協働 [資金協力] - [人材協力] - [情報協力] 制度施行前に関係業界等との意見交換会を実施 [その他の協力] 本制度による建築物格付けに連携した住宅ローン金利優遇制度を市中銀行で実施 市民・企業等が参加しやすい環境づくり 本制度で届出のあった総合環境性能評価結果をホームページで公表							

## 平成20年度第2次新まちづくり計画事業進行調書(その2) (単位:千円)

計画体系コード	4-2-2	事業名	建築物環境配慮事業				
評価(成果)			課題				
<p>大規模建築物の届出を義務づけることにより、事業者が環境に配慮した建築物の検討を行うこととなる。これにより、省エネ・省資源等に配慮した建築物が増え、CO2削減策になると共に、北方型長寿命建築物の増加が期待できる。</p> <p>総合環境性能評価手法(CASBEE札幌)について、大規模建築物を計画設計する事業者への周知は進んでいる。</p>			<p>より効果的な制度としての充実を図る。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・制度推進のための誘導施策の検討</li> <li>・制度改善のため、建築物関係団体等との意見交換を行う。</li> </ul>				
今後の事業の予定・方向							
<ul style="list-style-type: none"> <li>・本制度をより効果的なものとするため、対象建築物規模等の検討をおこなう。また、"CASBEE札幌"評価項目について、事業者の意見も踏まえながら修正等をおこなう。</li> <li>関係団体等との意見交換会を行い連携を図る。</li> <li>届出データを解析し、CO2削減効果について市民に分かりやすい情報を提供する。</li> <li>計画書届出窓口の集約を検討する。</li> <li>・22年度までに、技術指針(CASBE札幌)等について検討をおこなう。23年度以降に制度全体の見直しを予定。</li> </ul>							
事業費の推移							
項目		19年度	20年度	21年度	22年度	計	
計画	事業費	6,518	9,000	9,000	8,482	33,000	
	財源内訳	国・道支出金	0	0	0	0	0
		市債	0	0	0	0	0
		その他	0	0	0	0	0
		一般財源	6,518	9,000	9,000	8,482	33,000
予算	事業費	6,518	8,748	-	-	15,266	
	財源内訳	国・道支出金	0	0			0
		市債	0	0			0
		その他	0	0			0
		一般財源	6,518	8,748			15,266
実績	事業費	2,157	-	-	-	2,157	
	財源内訳	国・道支出金	0				0
		市債	0				0
		その他	0				0
		一般財源	2,157				2,157
事業費の進捗率		(19年度実績事業費 + 20年度予算事業費) / (計画事業費)				33.0%	
計画との差異(予算・事業内容・規模・時期等)							
(全体)							
[19年度] 年度当初の印刷物を別予算から支出(骨格)。委託経費の減(マニュアル作成を直営)。							
[20年度]							