## 新 ま ち づ 〈 り 計 画 ( H16 ~ 18 ) 事 業 総 括 調 書

施策体系]-ド 事 業 名都市景観形成地区の検討および指定事業 3-4-2 担 当 市)都市計画部 地域計画課 加藤美浩(211-2545) 全体計画(当 初 これまで都心部を中心に都市景観の形成上重要であると認める4地区について <年度別の事業内容> 札幌市都市景観条例に基づき、都市景観形成地区として指定してきたが、以下の平成16年度 理由から、都市景観形成地区全般についての検討を行う必要がある。 新規指定候補地区および既指定地区の基準見直し ・都心まちづくり計画を踏まえ、新規地区指定や既指定地区の見直し等の検討を 等に係る調査研究 進める必要があること。 平成17年度 ・既指定の大通地区及び駅前通北街区地区については,指定から相当年(大通 新規指定候補地区および既指定地区の基準見直し |17年,駅北13年)経過しており、新たに指定した形成地区(札幌駅南口・北口地 等に係る調査研究 区)の方針・基準との整合性を図る必要があること。 ・屋外広告物法の一部改正により屋外広告物の規制が強化される方向にあり、さ 景観法への移行について検討 らに広告物担当部署は大通地区及び駅前通北街区地区に対して景観保全型広 平成18年度 告整備地区の指定をする計画であることから、当該両景観形成地区の基準につい 新規指定候補地区および既指定地区の基準見直し ても歩調を合わせた見直しが必要となること。 等の具体的検討 景観法に基づ〈推進方策の検討 容 平成16年度事業内容(決算) 平成17年度事業内容 (決算) 「大通・札幌駅前通の都市景観の形成に関する研究」受託研 ·新規指定候補地区および既指定地区の基準見直し等に係る 業 究 調査研究(業務委託)を行った。特に、札幌駅前通については地 下歩行空間の事業化に伴い沿道建物の建替えが予想されるこ 都市景観形成地区パンフレット作成(大通・札幌駅前通北街 内 区) とから、景観形成も含めた諸般の事項について関係部局と協議 容 を行った。 また、平成17年6月1日全面施行した景観法適用の検討を併せ て実施した。 量 場 所 規 模 等 平成 18年度事業内容(決算 価 (成果) 車 新規指定候補地区および既指定地区について、他のまちづく 現在、景観法に基づ〈景観計画を策定中であるが、前年度の 業 り計画との連携による基準等の見直し等を具体に検討すると共 調査、研究を基に、景観計画における景観上重要な地区として に、景観法を適用した景観形成の推進方策の検討を行う。 既指定地区を景観計画重点区域として指定する方向で検討中 内 である。指定候補地区については、今後、さらに詳細調査を行 容 い、関係者等と協議、調整をしつつ検討を進める。 量 場 課 題 地区における景観形成の基準等の見直し等にあたっては、私 所 権を制限することが考えられるため、地区住民や関係権利者等 と十分に協議し、理解を求める必要がある。 規 模 等 19年度以降の方向性・事業の予定 ・18年度に引き続き、指定候補地区および既指定地区について具体に検討する。 ・景観法を適用した景観形成の推進方策を検討する。

## 新 ま ち づ 〈 り 計 画 ( H16 ~ 18 ) 事 業 総 括 調 書 <sub>(単位:千円)</sub>

施策体系	3-4-2	,	1	重	坐 夕 都		·····································	ュ マ ロ マ ロ マ ロ マ フ は フ は フ は り は り は り り り り り り り り り り	金討お上7	· ,	(=	单位:千円)
	1 0 12								×11.03 & C	, II, C. F. K.		
	項目			度	17 年	度		年		計		捗 率 ( % )
	事 業 財 国・道 支 源 市			2,700		2,650		2	,650	8,	000,	-
	内その			2,700		2,650		2	,650	8.	0,000	- -
Ę	事 業 財 国・道 支	費		2,095		2,449			,015		,559 0	82.0
	源 内 そ の	债 他		0		0			0		0	-
	訳 一般計	財源画との		2,095 予 質	· 事	2,449	容 '		,015 草 · 時		,559	-
	6年度][17年度]		在 共 (	1. <del>11.</del>	<del></del>	<del>*</del> 13	П	<i>ኦ</i> ⁄ፔ 1	<del>*</del> H/J	<del>ਸ</del> ਹ ਹ )		
U												
		主	な 施	設、サ	<b>-</b> ビ	ス 等	の生	整 備	水準			
	項	目		15 年	度末	16 年	度末		年度末	18 年 度	末 18	年度末
				(現	状 )	(実	<b>領</b> )	( =	実績)	(実績	(	目 標 )
			関	連	算	事	業 内	勺 訴	5			
		事 業 名(	小事業:	名)				华内外	16年度	17年度	18年度	計
市景観事	業費(一部)					糸	常	枠内	2,095	2,449	2,015	
												(
												(
												(
												(
												-
												(
												(
			計						2,095	2,449	2,015	(