

# 仕 様 書

## 1 作業名

厚別区役所空調ダクト保温作業業務

## 2 作業内容

厚別区役所 4 階機械室内の空調機ダクト排風側（以下「空調ダクト」という。）で発生している結露を防止するため、該当ダクトに保温材を巻き付け、固定ピン等を用いて取り付けを行う。

作業の詳細は以下のとおりとする。

なお、作業範囲は別添資料を参照すること。

- (1) 作業の対象は、4 系統（AC-1：区役所 1 階系統、AC-2：区役所 2 階系統、AC-4：保健センター系統）の排風側とする。
- (2) 作業範囲の空調ダクトが露出しないよう、ダクト本体及びフランジ部に受託者が準備した保温材を巻き付け、容易に外れないようピン等で固定し、適切に取り付けること
- (3) 作業範囲及び使用する保温材の量については、以下 3 に示す空調ダクトの規格や保温材の仕様、並びに図面をもとに受託者が算出・準備すること。
- (4) 作業中は空調機が稼働しているため、安全に十分留意して作業を行うこと。併せて、以下の事項に留意すること。
  - ・ 周辺の機器、配管、電気設備等を損傷しないこと。
  - ・ 空調機の吸気口及び排気口を塞がないこと。
  - ・ 機械室内の通路及び点検スペースを妨げないこと。
  - ・ 作業に伴う粉じん等が他設備の運転に影響を及ぼさないよう配慮すること。
- (5) 作業完了後は、空調機運転時に結露が発生していないことを確認すること。異常が認められた場合は速やかに委託者へ報告し、その指示に従うこと。
- (6) その他、作業に必要な機材・部材の購入、工具の準備、運搬など、作業に伴い発生する費用はすべて受託者の負担とする。

## 3 空調ダクトの規格及び保温材

### (1) 空調ダクトの規格（目安）

系統	対象面積	フランジ部
A C 1	5 1 m <sup>2</sup>	11 か所
A C 2	4 9 m <sup>2</sup>	10 か所
A C 4	5 0 m <sup>2</sup>	13 か所

(2) 保温材

ア 空調ダクト本体

グラスウール板（40K・厚さ 25 mm 以上）、ALGC（アルミガラスクロス）  
仕上げ

イ 空調ダクトフランジ部

エアロシート（厚さ約 6 mm）、ALGC（アルミガラスクロス）仕上げ

4 履行場所及び履行期間

(1) 履行場所

厚別区役所（札幌市厚別区厚別中央 1 条 5 丁目 3－2）

(2) 履行期間

契約締結日から令和 8 年 3 月 31 日（火）まで

なお、作業日程については原則平日 8 時 45 分～17 時 15 分とするが、詳細は双方協議のうえで決定する。

5 提出書類

(1) 受託者は、当該業務の実施にあたり、工程作業表（様式任意）について、事前に委託者に提出し、委託者の承諾を得ること。

(2) 完了届（役務－第 9 号様式）

(3) 報告書（作業写真（作業前、作業中、作業後）を含む）

(4) その他、委託者が必要と認める書類

6 その他

(1) 受託者は、作業に当たって必要な事項について、委託者との間で十分な打合せを行うこと。

また、作業に当たっては、公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）及び関係法令を遵守し、施設利用者及び施設の管理運営に支障をきたすことのないよう万全を期すること。

(2) 作業に必要な資材等については、受託者において用意すること。

(3) 作業の際は、必要に応じ養生を行い、作業終了後は現状復帰を行うほか、周辺の施設等を損傷させないように十分留意して作業を行うこと。

(4) 本業務の実施にあたっては、本市の環境マネジメントシステムに準じ、環境負荷の軽減に努めること。

また、燃料・電気・水道・ガス等の使用にあたっては、極力節約に努めること。

(5) 作業場所において、建物や設備の破損及び事故等が発生した場合は、速やかに委託者及び施設管理者に報告すること。

また、受託者の不注意により発生した破損及び事故等については、受託者

の責任において対応すること。

- (6) そのほか、本仕様書に記載がない事項及び疑義が生じた場合は、速やかに委託者と協議を行うこと。

## 7 担当課

札幌市厚別区市民部総務企画課庶務係

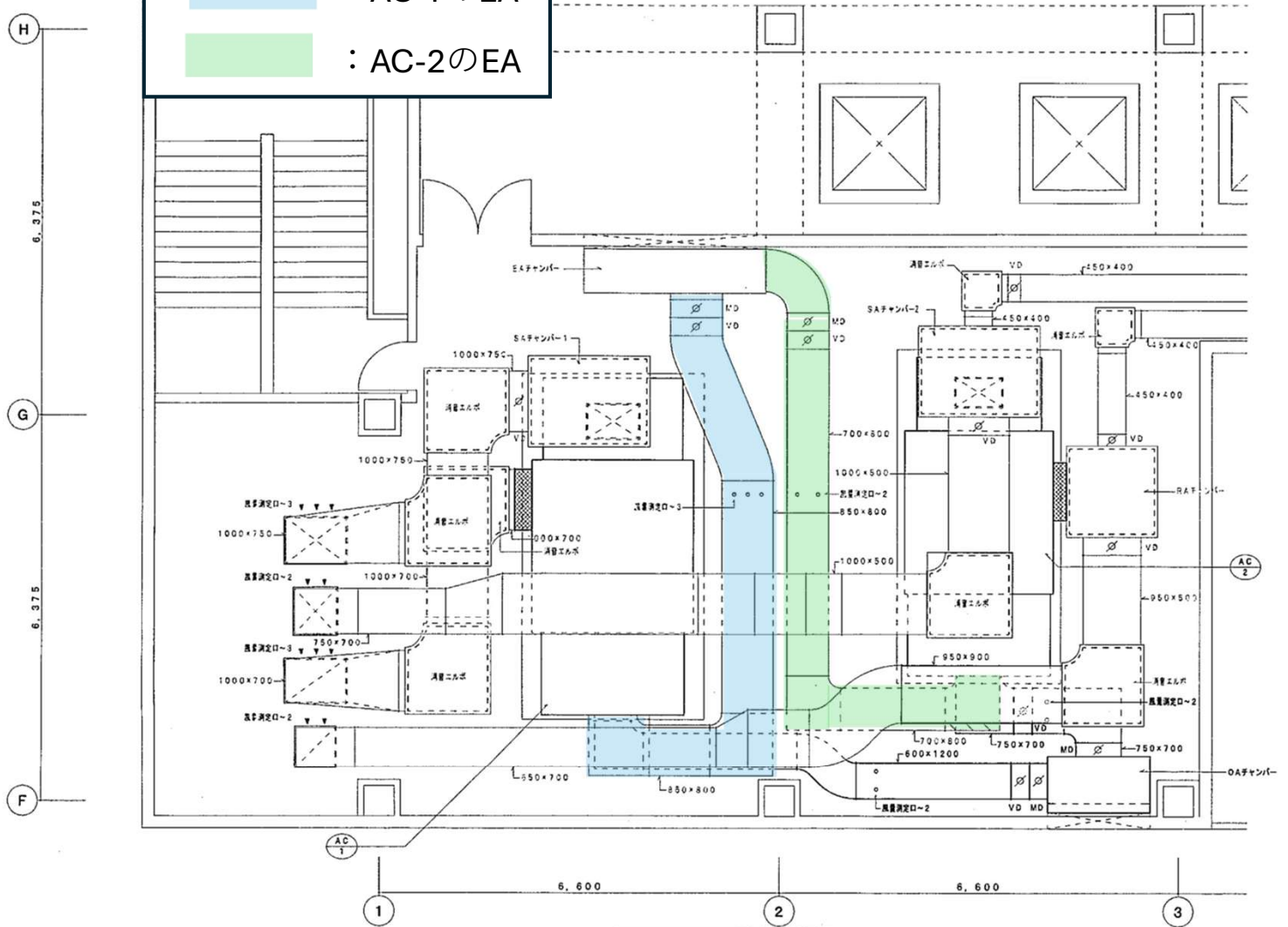
所在地：札幌市厚別区厚別中央1条5丁目3－2

電話：011-895-2419

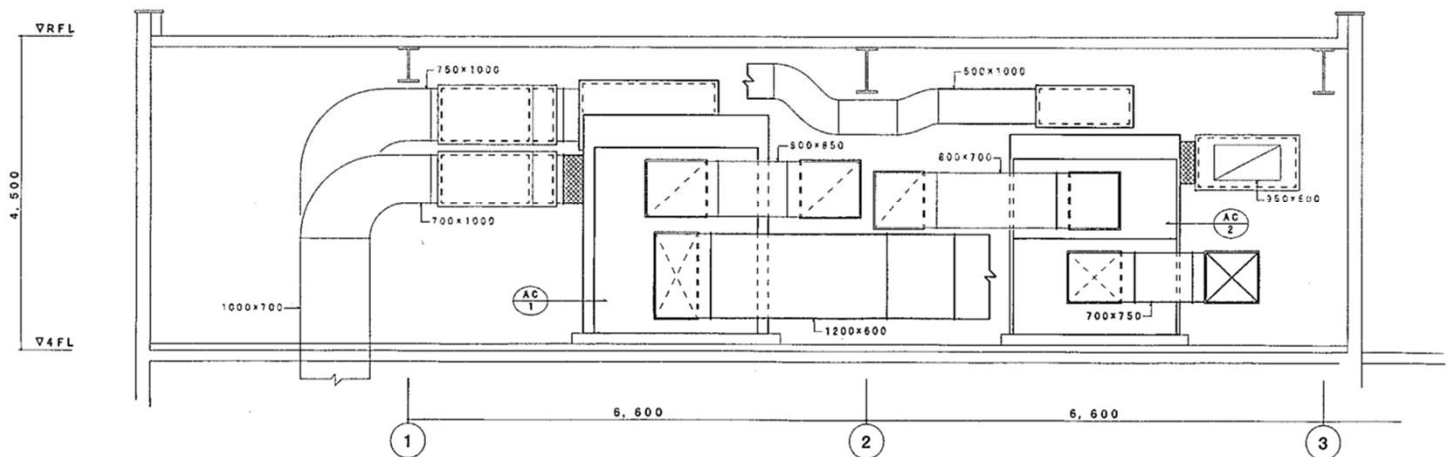
担当課メールアドレス：[atsu.shomu@city.sapporo.jp](mailto:atsu.shomu@city.sapporo.jp)

# 保温作業を行う範囲

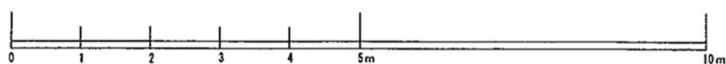
- : AC-1のEA
- : AC-2のEA



4階空調機械室 平面詳細図1 S=1/50



4階空調機械室 断面詳細図1 S=1/50





## 参考 各システムのダクト

①AC-1のEA



②AC-2のEA



③AC-4のEA



④結露水が垂れている状態



⑤ダクトのフランジ

