

【 札幌版次世代住宅に係るアンケート 】

貴社名： _____ (ご担当者： _____)

電話番号： _____

e-mail アドレス： _____

○貴社が令和4年度（令和4年4月～令和5年3月）に札幌市内で着工した新築戸建て住宅についてお聞きします。

問1 札幌市内における着工件数を教えてください

	件
--	---

問2 問1の住宅における外皮平均熱貫流率（ U_A 値）、相当隙間面積（C 値）のおおよその内訳を教えてください

〔 U_A 値 ($W/(m^2 \cdot K)$)〕

0.18 以下（プラチナ相当）	件
0.20 以下（等級7：ゴールド相当）	件
0.28 以下（等級6：シルバー相当）	件
0.40 以下（等級5：ZEH 基準相当）	件
0.46 以下（等級4：省エネ基準相当）	件
0.46 を超える	件

〔C 値 (cm^2/m^2)〕

0.5 以下	件
1.0 以下	件
1.0 を超える	件
測定していない	件

○貴社の住宅の仕様についてお聞きします。（令和5年度7月現在）

問3 貴社が標準仕様とする住宅の U_A 値、C 値を教えてください

〔 U_A 値 ($W/(m^2 \cdot K)$)〕

ア. 0.18 以下 イ. 0.20 以下 ウ. 0.28 以下 エ. 0.40 以下 オ. 0.46 以下
カ. 0.46 を超える

〔C 値 (cm^2/m^2)〕

ア. 0.5 以下 イ. 1.0 以下 ウ. 1.0 を超える エ. 設定していない

問4 2022年10月に断熱等級6・7が創設され、遅くとも2030年までには全ての住宅についてZEH水準相当の断熱性能が義務化される見込みですが、今後、貴社が標準仕様としたい住宅の U_A 値の目標値を教えてください。また、それはいつ頃までに達成する予定か教えてください。

〔 U_A 値 ($W/(m^2 \cdot K)$)〕

ア. 0.18 以下 イ. 0.20 以下 ウ. 0.28 以下 エ. 0.40 以下

〔達成年数〕

ア. 1年以内 イ. 2025年まで ウ. 2030年まで エ. その他（ _____ ）

⇒裏面へつづく

○札幌版次世代住宅基準についてお聞きします

問5 貴社の従業員のうち、どのくらいの方が札幌版次世代住宅基準を知っていますか？

1. 0～2割 2. 2～4割 3. 4～6割 4. 6～8割 5. 8～10割

問6 建主・買主のどのくらいの方が札幌版次世代住宅基準を知っていますか？

1. 0～2割 2. 2～4割 3. 4～6割 4. 6～8割 5. 8～10割

問7 超高断熱・高気密住宅（ここでは U_A 値 0.20 以下の住宅とします）を希望する建主・買主はどのくらいいますか？

（当初希望していたが、最終的に超高断熱・高気密住宅にしなかった場合も含みます）

1. 0～2割 2. 2～4割 3. 4～6割 4. 6～8割 5. 8～10割

問8 超高断熱・高気密住宅を建築する際、建主と設計者（施工者）どちらからの提案が多いですか？

1. 建主 2. 設計者（施工者） 3. 超高断熱・高気密住宅が標準仕様となっている

問9 札幌市内で超高断熱・高気密住宅が普及するための支援策について、どのような支援があると良いかお聞かせください（複数回答可）

1. 施工事例を住宅雑誌に掲載する 2. 超高断熱・高気密住宅の設計・施工マニュアル
3. 事業者向けの技術的な講習会 4. 市民向けの説明会やチラシ配布
5. 補助金・金利優遇 6. 費用対効果を示す試算例の公開
7. その他（自由記述：)

○既存住宅の断熱改修についてお聞きします

問10 貴社は、既存住宅の断熱改修事業に取り組む計画はありますか？

1. すでに取り組んでいる 2. 検討中 3. 取り組む計画はない

問11 既存住宅の断熱改修が普及するために、どのような支援があると良いかお聞かせください（複数回答可）

1. 施工事例を住宅雑誌に掲載する 2. 超高断熱・高気密住宅の設計・施工マニュアル
3. 事業者向けの技術的な講習会 4. 市民向けの説明会やチラシ配布
5. 補助金・金利優遇 6. 費用対効果を示す試算例の公開
7. その他（自由記述：)

○札幌版次世代住宅の制度等全体について

問12 札幌版次世代住宅の制度等全体に関するご意見・ご要望がございましたら、ご記入をお願いします。

アンケートは以上となります。ご回答いただきありがとうございました。

【本アンケートへの問い合わせ先・郵送先】

〒060-8611 札幌市中央区北1条西2丁目 札幌市役所本庁舎7階北
札幌市都市局市街地整備部住宅課 小野、一條

TEL：011-211-2807、FAX：011-218-5144、E-Mail：jutakukikaku@city.sapporo.jp