



## 企業を応援します

### 中小企業支援センター

● ☎ 200-5511  
所在地…91 ☎ 地図…66 ☎

中小企業や起業希望者を対象とした金融、経営の相談窓口です。創業に必要な資金の調達や事業計画の作成を支援しています。企業へのアドバイザー派遣なども行っています。  
〔開館時間〕9時～17時  
〔休館〕土・日曜、祝・休日、年末年始

### 札幌市働き方改革・人材確保サポートセンター

● ☎ 219-1331  
所在地…91 ☎ 地図…66 ☎

市内の中小企業等を対象とした、働き方改革を支援する相談窓口です。社労士等の専門家による働き方改革に関する相談や各種資料の提供のほか、多様な働き方の一つであるテレワーク機器の展示・体験及びテレワーク導入経費に対する補助金の案内などを行っています。  
〔開館時間〕9時～17時  
〔休館〕土・日曜、祝・休日、年末年始

### 産業振興センター

● ☎ 820-3033  
所在地…91 ☎ 地図…72 ☎

中小企業の経営や人材育成に関するセミナーの開催のほか、創業間もない企業などが入居して支援を受けられるインキュベーション施設や無料のコワーキングスペースなどを運営しています。また、セミナールームなども備えており、中小企業の研修などにも利用できます。  
〔開館時間〕9時～22時  
〔休館〕年末年始

### エレクトロニクスセンター

● ☎ 807-6000  
所在地…91 ☎ 地図…74 ☎

IT企業向けのオフィスや食・バイオ関連企業向けのラボ(ウェット仕様)への入居者を募集しているほか、研修などに利用できる会議室の貸し出しを行っています。  
〔開館時間〕9時～21時  
〔休館〕日曜、祝・休日、年末年始

## 会議・展示場など

### コンベンションセンター

● ☎ 817-1010  
所在地…91 ☎ 地図…72 ☎

会議から展示会まで開催可能な総合型施設。2,500人収容の大ホールや6カ国語同時通訳が可能な特別会議場のほか、大小17の会議室があります。国際会議から市民のサークル活動まで、各種催しに利用できます。

### アクセスサポロ

● ☎ 865-5811  
所在地…91 ☎ 地図…72 ☎

展示面積5,000㎡の大展示場は、4分の1面(1,250㎡)単位で見本市や展示会に利用できます。12人～150人の大小7室の会議室もあり、駐車場は1,100台を収容できます。

## 市営住宅等

### 市営住宅等

- 住宅管理公社 ☎ 205-3071
- 定期募集テレホンサービス ☎ 211-3388
- 短期募集テレホンサービス ☎ 211-3389

### 市営住宅

所得が少ない方向けの公的賃貸住宅です。

〔入居資格〕①市内に住所か勤務先がある②現に同居し、または同居しようとする親族がある(単身者住宅を除く)③定められた収入基準に該当する④税を滞納していない⑤住宅に困っている—など

〔募集〕年3回の定期募集(抽選)のほか、毎月1回の短期募集(抽選)、長期空き住宅の通年募集(先着順)を行っています。

募集時期や申し込みについては、住宅管理公社(中央区北1条西2丁目オーク札幌ビル)へお問い合わせください。

### UR賃貸住宅

北海道住まいセンター(☎ 261-6420)へお問い合わせください。

### 道営住宅

北海道住宅管理公社(☎ 205-5255)へお問い合わせください。

## 高齢者向け住宅

### サービス付き高齢者向け住宅

● 住宅課 ☎ 211-2807



バリアフリーなどの構造・設備面

以下は広告です(広告に関するお問い合わせは株式会社サイネックス Tel.011-737-7167へ)

## 大規模修繕・大型設備改修工事

次世代につなぐ責任施工

これからも信頼をモットーに  
技術とサービスを提供いたします。  
何卒よろしく願い申し上げます。

代表取締役 瀬口 健一



### 特定建設業

SUNLIGHT 株式会社 サンライト

北海道知事許可、札幌市指定事業者、一級建築士事務所  
公益社団法人 北海道マンション管理組合連合会 賛助会員

TEL.011-812-5711 ☎ 003-0804  
札幌市白石区築水4条1丁目3-1  
FAX. 011-812-5722 <http://www.sunlight-web.com/>

## お住まいの修繕・リフォーム



小さな事でもご相談下さい

外壁・クロス・カーテン

車庫・カーポート・アスファルト

キッチン・浴室・洗面・トイレ

下見・見積  
無料



(株)ゼクサス 札幌市中央区北6条西20丁目2番1-1 ☎ (011) 676-3444





で一定の基準を満たし、ケア専門家による生活相談と安否確認を備えた高齢者向け民間賃貸住宅です。市では入居希望者への情報提供をしています。

### 高齢者向け優良賃貸住宅

●住宅課 ☎211-2807

60歳以上の高齢者向けにバリアフリー化された賃貸住宅で、中央区に1棟、白石区に2棟(うち1棟は令和6年9月をもって補助が終了します)あります。一定の所得基準以下の方に、市が家賃の一部を補助します。

### 居住支援相談窓口「みな住まいる札幌」

●居住支援相談窓口「みな住まいる札幌」☎210-6224

所得が少ない方、高齢者、障がいのある方、外国の方、子育て世帯など、住まいの確保にお困りの方をサポートするため、民間賃貸住宅等の情報提供や生活支援サービス等の紹介を行います。

## 住宅建築・リフォーム・宅地など

### 住宅を建てるときは建築確認申請を

●建築確認課 ☎211-2846

住宅の新築や一定規模以上の増築(車庫・物置の設置を含みます。)を行うおうとするときには、建築確認申請が必要です(建築基準法)。

建築確認申請書の作成にあたっては、事前に建築士などの専門家にご相談ください。

### 住宅の専門相談

●北海道建築指導センター☎222-6070

建築士などによる住宅の専門相談を、北海道建築指導センター(月曜～金曜10時～12時、13時～16時)で受け付けています。

以下は広告です(広告に関するお問い合わせは株式会社サイネックス Tel.011-737-7167へ)

ご本人・ご家族様、ケースワーカー・ケアマネジャー様  
施設関係者様にご代わってご希望に沿った施設を専任相談員が探します!

Oni Group  
オンイグループ

シニア向け住宅をお探しの方  
ご相談ご紹介

サ付高齢者住宅・有料老人ホーム・介護付住宅えらびは  
私たちに任せください!!

お問合せからご入居・アフターフォローまでの流れ

入居前相談 → ご見学 → ご入居 → アフターフォロー

年金の範囲内で住みたい 医療・介護が必要 自宅で暮らすのが嬉しい 身寄りがなくて不安

あなたに代わって大切な留守宅を守ります!

空家管理サービス 施設 長期 実家 売却 特定  
定期巡回 通気清掃 郵便物確認 入居 入院 空家 途中 空家

有料老人ホーム サ付高齢者住宅 介護付住宅 フルサービス  
〒001-0902 札幌市北区新琴似2条1丁目1-49 M2ビル FAX 011-792-5564

シニア住宅相談デスク ぼっとスマイル株式会社 札幌本社 TEL 011-792-5565  
お客センター 011-795-4519  
http://www.smile-sapporo.com (Email) hotsmile.sapporo@gmail.com

### 建築したら住居表示の届け出を

●住民情報課 ☎211-2496

住居表示実施区域(周囲の建物に右図の住居表示板が貼ってある地域)で建物の新築や建て替える場合は、建築確認申請とは別に住居表示の届け出が必要です。建物の配置図と付近の見取り図を持参し、市役所2階住民情報課へ届け出てください。

北〇条東〇丁目  
1-1

### リフォームなどを依頼できる地域の企業を紹介

●実施事務局 下表



家屋の修繕やリフォーム、バリアフリー、新築、外構、設備工事など、住まいに関わる困りごとについてコーディネート事務局(下表)が相談に応じ、依頼内容に適した企業を紹介します。

事業実施区	事務局名	電話番号
中央・北・東・白石・厚別・清田・南・西区	住まいと暮らしの相談室	731-3728
中央・白石・厚別・豊平・清田・南・西区	すまいとくらし・まち相談センター	817-7627

(さっぽろコミュニティ型建設業推進協議会ホームページ)

www.city.sapporo.jp/keizai/kensetsu/shien/work/community/community.html



### 宅地開発相談

●開発指導課 ☎211-2512

宅地開発などに関する相談を市役所7階開発指導課で受け付けています。

## 各種住宅資金

### 住宅エコリフォーム補助制度

●住宅課 ☎211-2807

住宅の断熱化などの省エネ改修や段差解消などのバリアフリー改修に対して、その費用の一部を補助します。

### 札幌版次世代住宅補助制度

●住宅課 ☎211-2807

市独自の高断熱基準「札幌版次世代住宅基準」に適合する新築住宅の建設費の一部を補助します。

### 住宅の耐震診断・改修等補助

10万円を参照してください。

### 災害住宅補修資金貸付

15万円を参照してください。

さっぽろ暮らしの豆知識

### 札幌の都心は碁盤の目

札幌の街づくりは現在の創成川と南1条通を基線とし、道路を縦横の等間隔に走らせるという計画のもと進められました。都心部には整然とした美しい街並みが広がります。



住まいの情報

石油ボイラーの悩み  
即解決!

## ボイラー 修理・販売 取付工事

ストーブ・エアコン・ボイラー  
ロードヒーティング  
融雪機

ローン・  
各種カード  
取扱いOK!



Proway

住まいのトータルアドバイザー

### 増改築相談員の いるお店

札幌石油燃焼器具整備業協議会  
日本石油燃焼機器保守協会認定店

## プロウェイ

札幌市手稲区前田1条6丁目1-14

TEL(011)683-8938  
FAX(011)694-0312

新川営業所

札幌市北区新川西2条2丁目12-9  
TEL(011)765-2638 FAX(011)765-2639  
http://proway-hy.com/