

常時管理対象施設（日常点検・温度管理等）

建物 番号	名 称	面積(m ²)	一括警報 装置	対象設備	図面番号
1	は虫類・両生類館	645	有	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑨	図3-1~25
2	世界の熊館	1,641	〃	①、②、④、⑥、⑦、⑧、⑩	図4-1~4
3	総合水鳥舎	578	〃	①、②、④、⑤、⑥、⑦、⑧	図5-1~6
4	熱帯鳥類館	820	〃	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧	図6-1~18
5	オランウータンとボルネオの森	1347	〃	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑪	図7-1~11
6	モンキーハウス	565	〃	①、②、④、⑤、⑥、⑦、⑧	図9-1~7
7	サル山	572	〃	①、②、④、⑤、⑥、⑦、⑧	図10-1~11
8	チンパンジー館	455	〃	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑮	図11-1~21
9	カンガルー館	356	〃	①、②、④、⑤、⑥、⑧	図13-1~6
10	こども動物園(リスザル・総合動物舎)	400	〃	①、②、③、④、⑤、⑥、⑧	図14-1~12
11	こども動物園(ビーバーの森)	206	〃	①、④、⑧	図15-1~4
12	こども動物園(どさんこの森)	171	無	①、④、⑧	図16-1~4
13	エゾシカ・オオカミ舎	597	〃	①、④、⑥、⑧	図17-1~8
14	エゾヒグマ館	152	〃	①、④、⑥、⑦、⑧、⑪	図18-1~3
15	動物科学館	922	有	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑨、⑭	図19-1~10
16	動物園センター	1,218	無	①、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑮	図20-1~22
17	第一レストハウス	280	〃	①、③、④、⑧	図21-1~2
18	サル山展望レストハウス	290	〃	①、③、④、⑧	図22-1~4
19	動物病院	369	有	①、②、④、⑧、⑩	図23-1~10
20	1号受水槽室（1回/7日）	171	〃	①、④、⑦、⑬	図24-1
21	2号受水槽室（1回/7日）	164	〃	①、④、⑦、⑬	図25-1
22	寒帯館	540	〃	①、②、④、⑥、⑦、⑧、⑩	図26-1~5
23	高山館	393	〃	①、②、④、⑥、⑦、⑧、⑩、⑫	図27-1~6
24	熱帯雨林館	944	〃	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑨、⑩、⑪	図28-1~8
25	カバ・ライオン館	1780	〃	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑨、⑪	図29-1~23
26	キリン館	970	〃	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧	図30-1~16
27	ホッキョクグマ館	1,627	〃	①、②、④、⑥、⑦、⑧、⑩、⑪	図31-1~20
28	ゾウ舎	4,107	〃	①、②、③、④、⑤、⑥、⑦、⑧、⑪	図32-1~25

各施設の対象設備について、異常の有無を確認し、報告すること。

対象設備分類

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| ① バルブ類、配管類、計器類、放熱器類、その他暖房設備関連機器 | ⑧ その他衛生設備全般 |
| ② 警報装置 | ⑨ ペレットボイラー |
| ③ 空調機類(エアコンが設置されている場合は含む) | ⑩ GHP又はKHP |
| ④ 換気ファン類 | ⑪ ろ過装置 |
| ⑤ 個別ボイラー | ⑫ 雪冷房装置 |
| (灯油の場合は屋外埋設タンク、灯油配管を含む。ガスの場合はガス配管を含む) | ⑬ 給水設備 |
| ⑥ ポンプ類(陸上設置ポンプ、水中ポンプ) | ⑭ 給水栓の外観等 |
| ⑦ 水槽類(受水槽、貯湯槽、雑排水・汚水槽) | ⑮ 発電機 |

常時管理対象施設の暖房予定期間

番 建 号 物	施 設 名	暖房期間	時間	暖房方式	備 考
1	は虫類・両生類館	4月1日 ～ 7月上旬	9時～17時	②	⑥は開園時間帯のみ運転
		10月上旬 ～ 3月31日	上記以外	②・⑥併用	
2	世界の熊館	4月1日 ～ 4月中旬	昼夜	④	
		12月上旬 ～ 3月31日			
3	総合水鳥舎	4月1日 ～ 4月中旬	昼夜	①	
		12月上旬 ～ 3月31日			
4	熱帯鳥類館	4月1日 ～ 6月上旬	昼夜	②	
		9月下旬 ～ 3月31日			
5	オランウータンとボルネオの森	4月1日 ～ 7月上旬	昼夜	②	
		9月下旬 ～ 3月31日			
6	モンキーハウス	4月1日 ～ 7月中旬	昼夜	②	
		9月下旬 ～ 3月31日			
7	サル山	4月1日 ～ 4月中旬	昼夜	②	
		11月下旬 ～ 3月31日			
8	チンパンジー館	4月1日 ～ 7月上旬	昼夜	②	
		9月下旬 ～ 3月31日			
9	カンガルー館	4月1日 ～ 7月中旬	昼夜	②	
		9月中旬 ～ 3月31日			
10	こども動物園(リスザル・総合動物舎)	4月1日 ～ 7月下旬	昼夜	②	
		9月上旬 ～ 3月31日			
11	こども動物園(ビーバーの森)	4月1日 ～ 4月中旬	-	⑨	
		11月下旬 ～ 3月31日	日中のみ		
12	こども動物園(どさんこの森)	4月1日 ～ 4月中旬	-	⑨	
		11月下旬 ～ 3月31日	日中のみ		
13	エゾシカ・オオカミ舎	4月1日 ～ 4月中旬	日中	⑦	
		11月中旬 ～ 3月31日			
14	エゾヒグマ館	4月1日 ～ 4月中旬	昼夜	⑧	飼育展示課で運転・停止
		11月1日 ～ 3月31日			
15	動物科学館	4月1日 ～ 4月中旬	9時～17時	②・⑥併用	⑥は開園時間帯のみ運転
		11月中旬 ～ 3月31日			
16	動物園センター	4月1日 ～ 4月中旬	昼夜	③	
		11月中旬 ～ 3月31日			
17	第一レストハウス	4月1日 ～ 4月中旬	日中	⑦	
		11月中旬 ～ 3月31日			
18	サル山展望レストハウス	4月1日 ～ 4月中旬	日中	⑦	
		11月中旬 ～ 3月31日			
19	動物病院	4月1日 ～ 4月中旬	昼夜	⑤、⑦	飼育展示課で運転・停止
		11月中旬 ～ 3月31日			
22	寒帯館	4月1日 ～ 4月中旬	昼夜	④	
		11月中旬 ～ 3月31日			
23	高山館	4月1日 ～ 4月中旬	昼夜	④	
		11月中旬 ～ 3月31日			
24	熱帯雨林館	4月1日 ～ 6月上旬	9時～17時	②・④併用	⑥は開園時間帯のみ運転
		10月1日 ～ 3月31日	上記以外	②・④・⑥併用	
25	カバ・ライオン館	4月1日 ～ 6月上旬	9時～17時	②	⑥は開園時間帯のみ運転
		9月下旬 ～ 3月31日	上記以外	②・⑥併用	
26	キリン館	4月1日 ～ 6月上旬	昼夜	②	
		9月下旬 ～ 3月31日			
27	ホッキョクグマ館	4月1日 ～ 4月下旬	昼夜	④	
		11月中旬 ～ 3月31日			
28	ゾウ舎	4月1日 ～ 7月上旬	昼夜	②、⑨併用	
		9月上旬 ～ 3月31日			

暖房方式凡例

- | | |
|------------------------|---|
| ① 個別蒸気ボイラー(天然ガス) | ⑥ ペレットボイラー:運転期間は、4月、11月～3月
(予定)の受託時間中のみ(詳細別途指示による) |
| ② 個別温水ボイラー(天然ガス) | ⑦ FF暖房機(灯油) |
| ③ 個別温水ボイラー(灯油) | ⑧ 電気暖房 |
| ④ ヒートポンプエアコン(天然ガス:GHP) | ⑨ 個別暖房機(天然ガス) |
| ⑤ ヒートポンプエアコン(灯油:KHP) | |

常時管理対象施設の暖房設定温度 (°C)

番 建 号 物		調理室	屋内獣舎	観覧通路	備考
1	は虫類・両生類館	飼育で管理		—	ゾーンにより変わる
2	世界の熊館	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(18°C)	—	
3	総合水鳥舎	FCV	飼育で管理(サーモ)	—	
4	熱帯鳥類館	PH(サーモ)	飼育で管理(18°C)	20	
5	オランウータンとボルネオの森	飼育で管理(22°C)	飼育で管理(22°C)	22	
6	モンキーハウス	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(20°C)	20	
7	サル山	FCV		—	
8	チンパンジー館	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(22°C)	20	
9	カンガルー館	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(20°C)	20	スローロリス 20°C以下厳禁
10	こども動物園(リスザル・総合動物舎)	PH(サーモ)	飼育で管理(23°C)	20	リスザル 20°C以下厳禁
11	こども動物園(ビーバーの森)	飼育で管理(15°C)	飼育で管理(5°C)		
12	こども動物園(どさんこの森)	飼育で管理(15°C)	飼育で管理(5°C)		
13	エゾシカ・オオカミ舎	飼育で管理(20°C)	—	20	
14	エゾヒグマ館	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(18°C)	—	
15	動物科学館	—		20	
16	動物園センター	—		20	
17	第一レストハウス	—		20	
18	サル山展望レストハウス	—		20	
22	寒帯館	飼育で管理(18°C)	飼育で管理(15°C)	20	
23	高山館	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(15°C)	20	
24	熱帯雨林館	飼育で管理(24°C)	飼育で管理(24°C)	20	
25	カバ・ライオン館	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(20°C)	20	
26	キリン館	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(20°C)	20	
27	ホッキョクグマ館	飼育で管理(20°C)	飼育で管理(18°C)	20	
28	ゾウ舎	飼育で管理(20°C)		20	

注1) 総合水鳥舎は各プールの蒸気バルブの調整の必要あり。委託者の指示による。

随時管理施設

番 建 号 物	施設名称	面積(m ²)	対象設備	備 考
29	正門売札	161	①、③、⑤	
30	通用門守衛室	7	①	
31	車庫	149	③、⑤	
32	ボランティア室	137	①、③、⑤	
33	倉庫	49	—	
34	総合倉庫(土木庫、工房)	393	①、③、⑤	
35	飼料倉庫	430	①、③、⑤、⑦	
36	飼料貯蔵庫	121	②、⑤、⑦	
37	除害施設	76	④、⑤	
38	汚水調整槽	70	④、⑤	
39	ワシ舎	72	⑤	
40	猛禽舎	282	⑤	
41	こども動物園トイレ	49	②、③、⑤	
42	こども動物園ニワトリ舎	32	③、⑤	
43	フクロウと鷹の森	186	③、⑤	
44	ビオトープセンター	48	②、③、⑤	
45	中央トイレ	72	②、③、⑤	
46	オフィシャルステーション	227	①、⑤、⑥	
47	西門	117	①、②、③、⑤	
48	西門倉庫	339	③	
49	高圧受電室	54	③	
50	ボイラー倉庫	218	①、③、⑤	
51	は虫類館横トイレ	55	②、③、⑤	
52	屋外ステージ	168	③、⑤	
53	モンキーハウス東側便所	54	②、③、⑤	
54	野生復帰ゾーン(6施設)	836	②、③、⑤	
55	飼育第三倉庫	77	—	
56	乾草庫	181	—	
57	トラクター車庫	18	—	
58	糞尿処理設備	58	②、④、⑤	
59	バイオ発酵処理施設	464	②、③、④、⑤、⑥	
60	新乾草庫	108	③	

各施設の対象設備について、異常の有無を確認し、報告すること。

対象設備分類

- ① FF暖房機
- ② 電気暖房
- ③ 換気扇類

④ ポンプ類(陸上設置ポンプ、水中ポンプ)

⑤ その他給排水衛生設備

⑥ エアコン

⑦ 冷凍・冷蔵装置

定期点検整備実施設備

区分	項目	仕様	周期	実施時期※	台数	回数	図面
1 は虫類・両生類館							
真空式温水発生器	日本サーモエナー GSAN-80BN	80Kw 伝熱面積4.0㎡	6ヶ月	9月、2月	2	2	図3-10
ペレットボイラー	巴商会 UTSL-80T	80Kw	6ヶ月	10月、2月	1	2	図3-8
2 総合水鳥舎							
簡易ボイラー	多管式還流ボイラー 三浦工業SZ-120FF	75.2Kw 伝熱面積2.5㎡	6ヶ月	11月、2月	2	2	図5-1
			1ヶ月	4月、12月～3月	2	5	
3 熱帯鳥類館							
真空式温水発生器	ヒラカワガイダム VEC-40ESN-H-G	465Kw 伝熱面積8.8㎡	6ヶ月	9月、2月	2	2	図6-3
4 モンキーハウス							
無圧式温水発生器	巴商会 BH-816BG2	186Kw 伝熱面積3.2㎡	6ヶ月	9月、2月	2	2	図9-1
5 チンパンジー館							
無圧式温水発生器	巴商会 BHP-816BG2	184Kw 伝熱面積3.2㎡	6ヶ月	9月、2月	2	2	図11-2
6 エゾヒグマ館							
循環ろ過機	オルガノ FSAV-21HW	処理水量21m ³ /h	1年	4月	1	1	図18-3
7 動物科学館							
真空式温水発生器	昭和鉄工SV-2504ECG-H	291Kw 伝熱面積6.49㎡	6ヶ月	9月、3月	1	2	図19-3
ペレットボイラー	御池鉄工所 MBW-P-25	250Kw 伝熱面積9.8㎡	1年	11月	1	1	図19-3
8 動物園センター							
真空式温水発生器	昭和鉄工 SV-4003K-WH	465Kw 伝熱面積9.51㎡	6ヶ月	9月、3月	1	2	図20-9
エネファーム	北ガス FC-70ER23H	出力700w 都市ガス13A	6ヶ月	10月、3月	1	2	図20-20
9 カンガルー館							
無圧式温水発生器	巴商会 BH-816BG2	225Kw	6ヶ月	9月、2月	2	2	図13-1
10 こども動物園(リスザル)							
無圧式温水発生器	巴商会 BH-816BG2	225Kw	6ヶ月	9月、2月	2	2	図14-2

定期点検整備実施設備

区分	項目	仕様	周期	実施時期※	台数	回数	図面
11	こども動物園(どさんこの森)						
	温水暖房熱源機	PURPOSE GD-4200W	52.2Kw	6ヶ月	9月、3月	1	2 図16-1
12	こども動物園(ビーバーの森)						
	温水暖房熱源機	PURPOSE GD-4200W	52.2Kw	6ヶ月	9月、3月	1	2 図15-1
13	熱帯雨林館						
	無圧式温水発生器	巴商会 BH-816BG2	186Kw	6ヶ月	9月、2月	1	2 図28-3
	ペレットボイラー	巴商会 UTSL-80T	80Kw	6ヶ月	11月、2月	1	2 図28-3
14	サル山						
	温水暖房熱源機	PURPOSE GD-4200W	52.2Kw	6ヶ月	9月、3月	2	2 図10-1
15	カバ・ライオン館						
	真空式温水発生器	昭和鉄工 SV-4004G-H	465Kw	6ヶ月	9月、2月	2	2 図29-7
	無圧式ペレットボイラー	巴商会 ENER-D200A	200Kw	6ヶ月	11月、2月	1	2 図29-7
16	キリン館						
	真空式温水発生器	昭和鉄工 SV-1604G-H	186Kw	6ヶ月	9月、2月	2	2 図30-6
17	ホッキョクグマ館						
	循環ろ過機	北栄機装	ろ過装置9台(本体、ポンプ、関連装置含む。)	毎週	通年	1	1 図31-2
18	ゾウ舎						
	循環ろ過機	共和化工	ろ過装置3台(本体、ポンプ、関連装置含む。)	毎週	通年	1	1 図32-2
	真空式温水発生器	日本サーモエナー HGFL-800AN	930Kw 伝熱面積14.0㎡	6ヶ月	8月、1月	1	2 図32-16
19	オランウータンとボルネオの森						
	循環ろ過機	北栄機装 FHSG-045AS	処理水量1m3/h	1年	11月	1	1 図7-2
	真空式温水発生器	日本サーモエナー GSAN-1601IN	186kW 伝熱面積4.9㎡	6ヶ月 (R6年度は年1回)	11月	2	1 図7-5
20	飼料貯蔵庫						
	チラーユニット	三菱電機製 BAL-40G	30kW	運転時間による	6月	1	1 図33-1
21	世界のクマ館						
	GHPエアコン	三洋電機製 SGP-H850M5G	暖房能力95kW	1年	5月	1	1 図4-1

地下オイルタンク等定期点検対象設備（年1回）

区 分	仕 様	図 面
1 動物園センター		図20-6
燃料	灯油	
形状	円筒型横置	
寸法	1,500φ×2,840L	
容量	5,000L	
材質及び板厚	SS400、鏡板厚6mm、胴板厚6mm	

チラーユニット点検対象（年1回）

区 分	仕 様	図 面
1 飼料貯蔵庫		図 3 3 - 1
名称	空冷ブラインチラーユニット	
メーカー	三菱電機製	
型式	BAL-40G	
数量	1台	
電源	三相200V 50/60Hz	
冷媒	R22	
冷媒量	30kg	
圧縮機	30KW×1	
送風機	0.7KW×4	

フィルター清掃・機器点検実施設備表

建物 番号	対象建物		予備 品の 有無	設置 台数	清掃 (点検) 回数	点検・清掃実施月												図面番号
	設置機器類	設置場所				4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	
1	は虫類・両生類館																	
	外気取入口			5	5	○	○	○	○	○								図3-14
	熱交換型換気扇			1	4	○		●		○			○					
	エアコン			3	3	○	○	●										図3-12
	エアコン	観覧通路		4	3	☆	☆	★										
2	総合水鳥舎																	
	ファンコンベクター			1	4	○						●	○		○			図5-1
3	熱帯鳥類館																	
	空調機ユニット			1	6	○	○	●	○	○			○					図6-3
	ファンコンベクター	観覧通路		3	4	☆		★		☆			☆					図6-1
4	オランウータンとボルネオの森																	
	空調機ユニット	プレフィルター	1	1	6	○	○	○	○	●			○					図7-5、6
	粗塵フィルター	機械室		1	4		○		○			○				○		図7-5、6
	熱交換型換気扇	機械室、調理・物品室		4	4		○		○			●			○			図7-5、7
5	モンキーハウス																	
	ファンコンベクター	キーパー通路 調理室他	6	6	4	○						●	○		○			図9-2
	ファンコンベクター	観覧通路		3	3	☆						★			☆			
6	サル山																	
	ファンコンベクター			3	3							●	○		○			図10-1
7	チンパンジー館																	
	空調機ユニット	中性能(給排水)プレフィルター		1	6	○	●	○	○	○			○		○			図11-7
	ファンコンベクター	キーパー通路		1	4	○						●	○		○			図11-3
	ファンコンベクター	観覧通路		2	3	☆						★			☆			図11-3
	ユニットヒーター	観覧室上部		2	4	○						●	○		○			図11-5
	熱交換型換気扇	キーパー通路		1	4	○						●	○		○			図11-8
	熱交換型換気扇	観覧通路		1	4	☆		☆				★			☆			図11-8
8	カンガルー館																	
	ファンコンベクター	調理室	4	1	4	☆						★	☆		☆			図13-7
	ファンコンベクター	観覧通路		3	4	☆							★	☆		☆		
9	こども動物園(リスザル舎、総合動物舎)																	
	空調機ユニット	プレフィルター		1	1	6	○	●	○	○			○		○			図14-1
	ファンコンベクター			4	4	4	○					●	○		○			図14-8
10	こども動物園(ビーバーの森)																	
	ファンコンベクター			2	2	4	○					●	○		○			図15-1
11	こども動物園(どさんこの森)																	
	ファンコンベクター			2	2	4	○					●	○		○			図16-1

フィルター清掃・機器点検実施設備表

建物番号	対象建物		予備品の有無	設置台数	清掃(点検)回数	清掃実施月												図面番号
	設置機器類	設置場所				4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	
12	エゾシカ・オオカミ舎																	
	熱交換型換気扇	観覧通路		7	4	☆		★		☆				☆				図17-8
	FF暖房機			7	3	○							●		○			図17-7
13	動物科学館																	
	外調機ユニット	プレフィルター		1	6	○		●	○	○		○	○		○			図19-3
	ファンコンベクター	売店、展示室等		6	3	☆						★		☆				図19-7
	エアコン	売店、展示室等		8	2		☆	★										
14	動物園センター																	
	ファンコンベクター			14	4	○						●		○		○		図20-6、7
	エアコン			15	2		○	●										図20-10、11
	熱交換型換気扇			17	4	○		●		○				○				図20-13、14
15	第一レストハウス																	
	FF暖房機			4	3	○							●		○			図21-2
	エアコン			4	2		○	●										
16	サル山展望レストハウス																	
	熱交換型換気扇			8	4	☆		★		☆				☆				図22-3、4
	脱臭機			4	0													
	FF暖房機			5	3	○							●		○			図22-1、2
	エアコン			2	2		○	●										
17	動物病院																	
	熱交換型換気扇			7	4	○		●		○				○				図23-6
	FF暖房機			5	1			●										図23-5
	エアコン			5	5	○		●		○		○	○	○				
18	寒帯館																	
	GHP室内機	キーパー通路		5	6	○	○	●		○		○	○	○				図26-2、3
	GHP室内機	観覧通路		4	6	☆	☆	★		☆		☆	☆	☆				
	熱交換型換気扇	観覧通路		2	5	☆		★		☆		☆	☆	☆				
19	高山館																	
	GHP室内機	キーパー通路		4	6	○	○	●		○		○	○	○				
	GHP室内機	観覧通路		6	6	☆	☆	★		☆		☆	☆	☆				図27-3
	ファンコイルユニット	観覧通路		2	2		☆	★										
	熱交換型換気扇	観覧通路		2	5	☆		★		☆		☆	☆	☆				図27-4
20	熱帯雨林館																	
	GHP室内機	キーパー通路		4	6	○	○	●		○		○	○	○				
	GHP室内機	観覧通路		7	6	☆	☆	★		☆		☆	☆	☆				図28-2
	小型外気処理ユニット	キーパー通路		3	6	○	○	●		○		○	○	○				

フィルター清掃・機器点検実施設備表

建物番号	対象建物		予備品の有無	設置台数	清掃(点検)回数	清掃実施月												図面番号
	設置機器類	設置場所				4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	
21	世界の熊館																	図4-1
	GHP室内機			7	4		○					●		○			○	
22	カバ・ライオン館																	図29-4、5、9、10、12
	外調機ユニット	機械室		3	6	○		○	●		○		○				○	
	ファンコンベクター	キーパー通路		2	4	○		●		○							○	
	ファンコンベクター	観覧通路		3	4	☆		★		☆							☆	
	熱交換型換気扇	キーパー通路		1	4	○		●		○							○	
	熱交換型換気扇	観覧通路		1	4	☆		★		☆							☆	
	エアフィルター			1	4	○		○		○							○	
23	キリン館																	図30-3、4 図30-6～8
	外調機ユニット	機械室		1	6	○		○	●		○		○				○	
	ファンコンベクター	キーパー通路		3	4	●		○		○							○	
	ファンコンベクター	観覧通路		1	4	★		☆		☆							☆	
	熱交換型換気扇	観覧通路		5	4	★		☆		☆							☆	
	EHP室内機	観覧通路		3	4	★		☆		☆							☆	
	パッケージ形エアコン	観覧通路		1	4	★		☆		☆							☆	
24	ホッキョクグマ館																	図31-11～13 図31-8～10
	熱交換型換気扇	キーパー通路		4	4	●		○		○							○	
	熱交換型換気扇	観覧通路		9	4	★		☆		☆							☆	
	GHP室内機	キーパー通路		6	4	●		○		○							○	
	GHP室内機	観覧通路		16	4	★		☆		☆							☆	
25	ゾウ舎																	図32-21～22
	熱交換型換気扇	キーパー通路		1	4		○		○		●						○	
	熱交換型換気扇	観覧通路		11	4		☆		☆		★						☆	
	パッケージ形エアコン室内機	キーパー通路		3	4		○		○		●						○	
	パッケージ形エアコン室内機	観覧通路		8	4		☆		☆		★						☆	
	ユニット形空調機	機械室		2	6	○	○	○		○		●					○	

凡例

○印は、フィルター清掃のみ実施。

●印は、フィルター清掃と共に、機器の点検を1回/年実施すること。

☆印は、フィルター清掃のみ実施。ただし、作業は、開園中は不可。

★印は、フィルター清掃と共に、機器の点検を1回/年実施すること。ただし、作業は、開園中は不可。

▲印は、機器の点検と機器清掃を1回/年実施すること。

フロン類漏えい簡易点検記録簿(ビル用マルチエアコン・店舗用パッケージエアコン)

点検日 令和 年 月 日

【別紙9】

No.	設置機器概要											定期点検の頻度	簡易点検の頻度	点検項目			備考
	施設名称	設置場所	製品区分	使用機器分類	製造業者 (製造メーカー)	設置年月日	型式(型番号)	製造番号	圧縮機電動機定格出力(kW)	冷媒種類(冷媒番号)	冷媒封入量(初期充填量)(kg)			室外機の異常振動・異常運転状況	室外機及び周辺の油のにじみ	室外機のキズの有無、熱交換機の腐食、錆、傷など	
1	動物病院	屋上	エアコンディショナー	コンデンシングユニット(ショーケース・冷蔵庫)	パナソニック	不明	OCU-NL600F	504189	4.5	R404A	15	定期点検の必要なし	1回/3か月				
2	動物病院	屋上	エアコンディショナー	その他(KHP)	デンソー	不明	DKH-P280C1A-k	3G0016	11.4	R407C	11	1回以上/3年	1回/3か月				
3	動物科学館	屋上	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	ダイキン	不明	RXMP560C	A000213	18.7	R410A	11.6	1回以上/3年	1回/3か月				
4	動物科学館	屋上	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	ダイキン	不明	RXMP450C	A000704	15.5	R410A	9.1	1回以上/3年	1回/3か月				
5	寒帯館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H24	GYKP280AN	A000126	0.55	R410A	11	定期点検の必要なし	1回/3か月				
6	寒帯館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H24	GYKP224AN	A000114	0.55	R410A	11	定期点検の必要なし	1回/3か月				
7	高山館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H24	GYKP280AN	A000122	6.2	R410A	11	定期点検の必要なし	1回/3か月				
8	高山館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H24	GYKP280AN	A000121	6.2	R410A	11	定期点検の必要なし	1回/3か月				
9	熱帯雨林館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H24	GUKP560AN	A000110	12.4	R410A	17	1回以上/3年	1回/3か月				
10	熱帯雨林館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H24	GUKP560AN	A000109	12.4	R410A	17	1回以上/3年	1回/3か月				
11	は虫類・両生類館	屋上	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	ダイキン	H22	2M45GV	A004707	1.1	R410A	2	定期点検の必要なし	1回/3か月				
12	は虫類・両生類館	屋上	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	ダイキン	H22	2M68HV	A008172	1.38	R410A	2.4	定期点検の必要なし	1回/3か月				
13	は虫類・両生類館	屋上	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	ダイキン	H22	2M68HV	A010358	1.38	R410A	2.4	定期点検の必要なし	1回/3か月				
14	は虫類・両生類館	屋上	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	ダイキン	H22	R56MEV	C001517	1.7	R410A	1.4	定期点検の必要なし	1回/3か月				
15	世界の熊館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	サンヨー	不明	SGP-H850M5G	JJNOAA00388	18.8	R410A	24.5	1回以上/3年	1回/3か月				
16	サル山展望レストハウス	屋上	エアコンディショナー	設備用パッケージエアコン	日立	H24	RAS-AP80SHJ	UAB90769	1.3	R410A	1.9	定期点検の必要なし	1回/3か月				
17	サル山展望レストハウス	屋上	エアコンディショナー	設備用パッケージエアコン	日立	H24	RAS-AP80SHJ	UAB90775	1.3	R410A	1.9	定期点検の必要なし	1回/3か月				
18	第一レストハウス	屋外	エアコンディショナー	設備用パッケージエアコン	三菱	不明	PU-RP160HA9	18U00345	2.9	R410A	4.1	定期点検の必要なし	1回/3か月				
19	第一レストハウス	屋外	エアコンディショナー	設備用パッケージエアコン	三菱	不明	PU-RP160HA9	18U00341	2.9	R410A	4.1	定期点検の必要なし	1回/3か月				
20	第一レストハウス	屋外	エアコンディショナー	設備用パッケージエアコン	三菱	不明	PU-RP160HA9	15U00093	2.9	R410A	4.1	定期点検の必要なし	1回/3か月				
21	キリン館	屋外	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	ダイキン	H26	RXUP224CA	A003034	4.1	R410A	6.4	定期点検の必要なし	1回/3か月				
22	キリン館	屋外	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	ダイキン	H26	RXUP335CA	A001067	6.3	R410A	8.4	定期点検の必要なし	1回/3か月				
23	ホッキョクグマ館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H29	GYKP224DN	A000106	5	R410A	11	定期点検の必要なし	1回/3か月				
24	ホッキョクグマ館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H29	GXYKO450D	A000105	10	R410A	16	1回以上/3年	1回/3か月				
25	ホッキョクグマ館	屋外	エアコンディショナー	ガスヒートポンプ	ダイキン	H29	GXYKO450D	A000104	10	R410A	16	1回以上/3年	1回/3か月				
26	ゾウ舎	屋外	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	三菱	H30	PUHY-P400DMG5	739UB001	7.4	R410A	10.5	定期点検の必要なし	1回/3か月				
27	ゾウ舎	屋外	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	三菱	H30	PUSY-HP140MH	84U00802	3.8	R410A	4.8	定期点検の必要なし	1回/3か月				
28	動物園センター	屋上	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	日立	H9	RAS-J450FS	不明	11.1	R22	不明	1回以上/3年	1回/3か月				
29	動物園センター	屋上	エアコンディショナー	ビル用パッケージエアコン	日立	H9	RAS-J355FS	不明	9	R22	不明	1回以上/3年	1回/3か月				
30	動物園センター	屋外	エアコンディショナー	設備用パッケージエアコン	日立	H9	RAS-J63A	U4GL2318	1.8	R22	2.7	定期点検の必要なし	1回/3か月				
31	動物園センター	屋外	エアコンディショナー	設備用パッケージエアコン	日立	H9	RAC-327AE	200321	不明	R22	0.7	定期点検の必要なし	1回/3か月				

フロン類漏えい簡易点検記録簿(ショーケース・業務用冷凍冷蔵庫)

点検日 令和 年 月 日

【別紙9】

No.	設置機器概要											定期点検の 頻度	簡易点検の 頻度	点検項目			備考
	施設名称	設置場所	製品区分	使用機器分類	製造業者 (製造メーカー)	設置年月日	型式 (型番号)	製造番号	圧縮機電動 機定格出力 (kW)	冷媒種類 (冷媒番号)	冷媒封入量 (初期充填量) (kg)			機器の異常振 動・異常運転音	熱交換器(凝縮器、 冷却器)の霜付き、 油のにじみの有無	冷凍機周りの油のに じみ、異常振動、異常 運転音(室外機)	
1	エゾヒグマ館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ダイワ	H22	421CD-NP	D4150975	0.285	R134a	0.2	定期点検の必要なし	1回/3か月				
2	チンパンジー館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ホシザキ	H12	RFC-120S	K30564	0.54	R134a	0.58	定期点検の必要なし	1回/3か月				
3	チンパンジー館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ホシザキ	H12	HR-120S- ML	K33651	0.175	R134a	0.25	定期点検の必要なし	1回/3か月				
4	世界の熊館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ダイワ	H16	421CD-NP	D4150970	0.2	R134a	0.2	定期点検の必要なし	1回/3か月				
5	熱帯鳥類館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ダイワ	H16	441S1	S4144755	0.2	R22	0.7	定期点検の必要なし	1回/3か月				
6	熱帯鳥類館	孵卵室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ホシザキ	H12	HR-63ST	K30843	0.14	R134a	0.22	定期点検の必要なし	1回/3か月				
7	総合水鳥舎	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ホシザキ	H12	HRF-63S	K31234	0.215	R134a	0.47	定期点検の必要なし	1回/3か月				
8	モンキーハウス	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ホシザキ	H26	HR-75Z	D202780	0.175	R134a	0.2	定期点検の必要なし	1回/3か月				
9	子供動物園 (総合動物舎)	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	サンヨー	H20	SUR- G1261S	803037	0.12	R134a	0.13	定期点検の必要なし	1回/3か月				
10	子供動物園 (ビーバー)	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ダイワ	不明	421CD-NP	D4151708	0.2	R134a	0.2	定期点検の必要なし	1回/3か月				
11	子供動物園 (ビーバー)	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ホシザキ	H17	HRF-63S	E03781	0.255	R134a	0.45	定期点検の必要なし	1回/3か月				
12	カンガルー館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	サンヨー	不明	SRR- G1281S	900466	0.298	R404A	0.22	定期点検の必要なし	1回/3か月				
13	動物病院	薬品庫	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	日立	R2	RITS-142	不明	0.157	R600a	0.05	定期点検の必要なし	1回/3か月				
14	動物病院	薬品庫	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	日立	H17	RC-ME15	ME003290	2.18	R134a	0.165	定期点検の必要なし	1回/3か月				
15	動物病院	解剖室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ナショナル	不明	NR-473FC	不明	不明	不明	不明	定期点検の必要なし	1回/3か月				
16	動物病院	種保存作業室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	サンヨー	H12	MDF- U481AT	040006	0.87	R245fa	0.675	定期点検の必要なし	1回/3か月				
16	オランウータンとボルネオの森	調理・物品室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ホシザキ	H29	HRF-180ST	G001530	0.3	R134a	0.2	定期点検の必要なし	1回/3か月				R5年度動物病院より移設
17	飼料庫	屋外	冷蔵機器及び冷凍機器	冷凍冷蔵ユニット	日立	不明	KX-R3A2	U2452484	2.2	R404A	10	定期点検の必要なし	1回/3か月				
18	飼料庫	屋外	冷蔵機器及び冷凍機器	冷凍冷蔵ユニット	日立	不明	KX-R8A1	U2454325	6	R404A	30	定期点検の必要なし	1回/3か月				
19	飼料庫	屋外	冷蔵機器及び冷凍機器	ブラインチラー	三菱	不明	BAL40G	9T7734UA1U1	30	R22	30	1回以上/年	1回/3か月				
20	飼料庫	倉庫	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ホシザキ	H29	HR-150A	H000017	0.32	R134a	0.24	定期点検の必要なし	1回/3か月				
21	飼料庫	倉庫	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	フクシマ	H12	URD- 40RMTA	6K-00192	0.18	R134a	0.21	定期点検の必要なし	1回/3か月				
22	飼料庫	倉庫	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ホシザキ	不明	HR-150Z	D202890	0.32	R134a	0.2	定期点検の必要なし	1回/3か月				
23	寒帯館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	フクシマ	H24	YRW-120RM	2G-20179	0.136	R134a	0.1	定期点検の必要なし	1回/3か月				
24	高山館	ヒマラヤ調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	フクシマ	H24	YRC-090RM	2G-20407	0.1	R134a	0.1	定期点検の必要なし	1回/3か月				
25	高山館	レッスン調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	フクシマ	H24	YRC-090RM	2G-20421	0.1	R134a	0.1	定期点検の必要なし	1回/3か月				
26	高山館	レッスン調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	冷凍冷蔵ユニット	日立	H24	RU-R5HF1	U6358859	0.4	R404A	0.5	定期点検の必要なし	1回/3か月				
27	熱帯雨林館	カフェ調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ホシザキ	H24	HR-120ZT	B601090	0.284	R134a	0.2	定期点検の必要なし	1回/3か月				
28	は虫類・両生類館	センターラボ	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ホシザキ	H24	HRF90S	K11539	0.425	R134a	0.44	定期点検の必要なし	1回/3か月				
29	は虫類・両生類館	センターラボ	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ソーゴ	H15	SG-31MH	15091183	0.18	R22	不明	定期点検の必要なし	1回/3か月				
30	は虫類・両生類館	機械室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型冷蔵ショー ケース	サンヨー	H24	MPR-1010R	300040	0.55	R12	0.26	定期点検の必要なし	1回/3か月				
31	は虫類・両生類館	地下室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	GLASON	不明	不明	不明	不明	不明	不明	定期点検の必要なし	1回/3か月				
32	第一レストハウス	控室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ホシザキ	不明	RFT- 180SNE	F10345	0.405	R404A	0.28	定期点検の必要なし	1回/3か月				
33	キリン館	調理室	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ホシザキ	H26	RW-120S NC	Q006144	0.18	R134A	0.14	定期点検の必要なし	1回/3か月				
34	キリン館	キーパー	冷蔵機器及び冷凍機器	内蔵型業務用冷蔵 庫	ホシザキ	H26	RW-120S NC	Q006145	0.18	R134A	0.14	定期点検の必要なし	1回/3か月				

ボイラーばい煙量等測定対象設備及び測定項目（半年に1回）

区 分	仕 様	図 面
1 動物園センター		
燃料	灯油焚 54.7 L/h	図20-9
名称	昭和鉄工 真空式温水ボイラー SV-4003K-WH	
出力	400,000Kcal/h	
数量	1台	
煙道寸法	300φ	
測定項目	ばいじん、窒素酸化物	
2 ゾウ舎		
燃料	都市ガス焚 92.7 m ³ /h	図32-16
名称	日本サーモエナー 真空式温水発生器 HGFL-800AN	
出力	930kW	
数量	1台	
煙道寸法	450φ	
測定項目	窒素酸化物	

係長	係

【別紙11】

年 月分 管理計画表

項目	給水せん水の外観点検	残留塩素の測定	給水設備点検	その他
区 分	—	—	床 置 型	
実施回数	7日以内毎に1回定期	7日以内毎に1回定期	7日以内毎に1回定期	
実 施 予 定 日	毎週金曜日	毎週金曜日	毎週金曜日	
実施場所	動物科学館	動物科学館	NO.1、2受水槽室	
備考				