

統計表

第1表 (1)	建築物着工床面積及び工事費予定額 (1) 用途別
第1表 (2)	建築物着工床面積及び工事費予定額 (2) 構造別
第2表	新設住宅着工戸数及び床面積 (1) 住宅の種類別 (2) 利用関係別

当該統計表の利用上の注意は以下のとおりです。

第1表 (1)、(2) 及び第2表は、国土交通省所管の建築着工統計（基幹統計調査）によるもので、建築基準法第15条による届出に基づく調査票から作成されたものである。調査対象は床面積10㎡を超える建築物（増改築を含む）である。「建築物」とは、土地に定着する工作物のうち、屋根及び柱もしくは壁を有するもの、観覧等のための工作物、または地下もしくは高架工作物内に設ける事務所、店舗、倉庫、その他これに類する施設をいう。

その他用語の解説や利用上の注意については、
国土交通省ホームページ (http://www.mlit.go.jp/toukeijouhou/chojou/gaiyo_blt1.html)
をご覧ください。

第1表 建築物着工床面積

(1) 用

(単位 m²、百万円)

年次及び区	総数		居住専用住宅		居住専用準住宅		居住産業用併用建築物		農林水産業
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積
平成26年	1,906,788	346,039	1,186,203	190,946	14,241	2,435	72,743	13,353	3,923
27年	2,018,299	361,808	1,230,779	202,970	13,878	2,631	68,376	12,870	1,824
28年	2,047,179	346,177	1,416,492	242,810	14,638	2,435	48,732	7,758	320
29年	2,020,577	399,460	1,428,061	252,751	11,647	2,060	12,872	2,473	3,644
30年	1,913,610	363,105	1,292,865	223,766	11,313	2,192	39,297	6,783	1,783
令和元年	1,949,912	434,010	1,134,070	203,384	27,066	4,906	168,650	66,543	—
中央区	463,188	136,650	139,277	25,097	58	x	135,720	60,176	—
北区	249,249	47,114	187,512	35,377	7,682	1,431	8,572	1,385	—
東区	239,556	48,889	147,796	26,080	4,043	780	2,650	383	—
白石区	223,098	48,930	131,863	22,357	588	x	5,693	1,414	—
厚別区	94,911	19,688	65,416	11,513	3,190	x	2,347	421	—
豊平区	210,206	38,719	138,702	24,124	278	x	3,256	620	—
清田区	64,137	12,181	45,176	7,991	595	130	476	x	—
南区	90,990	20,169	58,630	10,248	1,614	213	424	x	—
西区	228,596	45,753	147,151	27,385	8,990	1,396	6,689	1,449	—
手稲区	85,981	15,919	72,547	13,213	28	x	2,823	548	—

年次及び区	運輸業用建築物		卸売業、小売業用建築物		金融業、保険業用建築物		不動産業用建築物		宿泊業、飲食サービス業用建築物	
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額
平成26年	13,151	2,040	77,324	15,771	13,919	4,628	5,492	838	27,212	8,510
27年	8,738	917	50,898	9,992	21,188	6,480	140,612	30,166	38,379	10,433
28年	102,944	10,365	81,034	9,305	2,451	510	5,861	910	44,303	13,030
29年	9,271	1,620	82,263	13,284	2,492	746	7,582	1,421	70,710	21,990
30年	30,332	5,770	81,161	15,431	438	113	14,440	3,547	101,953	27,560
令和元年	26,210	10,036	77,494	12,331	1,323	465	10,328	2,959	73,061	22,258
中央区	16,463	8,099	23,669	2,996	299	x	6,252	2,304	53,380	16,535
北区	—	—	10,421	1,341	—	—	1,977	x	1,673	376
東区	2,102	466	8,298	1,511	33	x	—	—	1,790	211
白石区	6,566	x	5,892	953	—	—	759	x	2,920	423
厚別区	—	—	1,440	397	—	—	15	x	—	—
豊平区	329	x	7,815	1,436	—	—	299	x	1,414	212
清田区	—	—	3,238	629	—	—	—	—	58	1
南区	—	—	439	x	—	—	—	—	11,440	4,448
西区	750	x	13,231	2,482	491	x	1,026	x	386	54
手稲区	—	—	3,051	x	500	x	—	—	—	—

<資料> 国土交通省「建築着工統計調査」

及び工事費予定額

途 別

各年中

用建築物	鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用建築物		製造業用建築物		電気・ガス・熱供給・水道業用建築物		情報通信業用建築物		年次及び区
	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	
323	9,921	1,425	19,304	3,933	7,051	1,354	359	93	26
258	7,853	1,332	25,056	7,057	1,897	345	772	x	27
33	11,591	1,515	35,994	6,310	2,812	432	639	223	28
268	10,750	1,744	23,425	5,500	26,744	10,365	28,133	12,328	29
317	38,465	5,292	12,449	2,550	7,144	1,759	23,959	8,975	30
—	12,474	2,550	14,841	3,626	4,082	639	26	x	元
—	3,568	1,000	2,913	1,243	259	x	12	x	中央
—	155	x	299	x	117	x	—	—	北
—	2,450	443	3,074	662	703	130	—	—	東
—	1,362	416	5,090	1,065	2,675	x	—	—	白石
—	—	—	70	x	—	—	—	—	厚別
—	—	—	52	x	—	—	—	—	豊平
—	3,314	x	457	x	196	x	—	—	清田
—	355	x	75	x	—	—	—	—	南
—	972	219	2,811	523	132	x	—	—	西
—	298	x	—	—	—	—	14	x	手稲

教育、学習支援業用建築物		医療、福祉用建築物		その他のサービス業用建築物		公務用建築物		他に分類されない建築物		年次及び区
床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	床面積	工事費予定額	
103,322	23,319	217,421	51,966	95,859	16,181	37,214	8,689	2,129	235	26
88,383	15,697	134,871	30,352	153,118	23,497	31,179	6,475	498	x	27
72,687	11,700	130,747	30,662	70,427	7,673	4,936	424	571	80	28
58,617	17,797	135,868	28,727	58,525	16,081	49,707	10,265	266	41	29
32,168	7,942	109,668	23,948	77,405	14,247	32,991	11,509	5,779	1,404	30
128,687	32,721	176,130	46,649	84,848	24,181	9,959	731	663	x	元
882	x	25,225	4,147	46,334	14,331	8,614	290	263	4	中央
11,240	2,358	9,779	2,266	9,744	2,071	78	8	—	—	北
16,666	5,547	45,992	11,753	3,435	863	524	x	—	—	東
1,193	x	39,191	13,944	18,663	5,682	603	x	40	x	白石
18,629	5,803	2,888	698	916	133	—	—	—	—	厚別
35,982	7,603	20,114	4,246	1,965	315	—	—	—	—	豊平
2,737	667	6,831	2,062	1,046	x	—	—	13	x	清田
9,087	2,250	7,663	2,661	1,165	154	48	x	50	x	南
31,094	7,626	13,014	3,750	1,562	450	—	—	297	x	西
1,177	294	5,433	1,122	18	x	92	6	—	—	手稲

(2) 構造別

年次及び区	総数		木造		鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄骨コンクリート造		鉄骨造		コンクリート造		その他	
	床面積	工事予定額	床面積	工事予定額	床面積	工事予定額	床面積	工事予定額	床面積	工事予定額	床面積	工事予定額	床面積	工事予定額
平成26年	1,906,788	346,039	668,129	108,347	17,386	5,435	860,579	159,126	357,826	73,025	343	73	2,525	34
27年	2,018,299	361,808	660,707	109,048	76,705	22,031	842,432	146,865	436,193	83,648	94	x	2,168	x
28年	2,047,179	346,177	734,474	122,408	10,118	2,280	912,598	162,819	389,736	58,652	253	18	—	—
29年	2,020,577	399,460	715,291	120,959	62,470	26,400	887,061	179,219	355,449	72,844	257	x	49	x
30年	1,913,610	363,105	688,291	119,518	27,918	6,954	798,960	145,200	390,228	90,774	308	52	7,905	608
令和元年	1,949,912	434,010	682,119	121,970	87,018	27,717	823,413	199,455	348,397	84,266	—	—	8,965	603
中央区	463,188	136,650	38,667	7,024	17,226	9,076	277,582	89,376	126,482	31,066	—	—	3,231	109
北区	249,249	47,114	134,223	23,911	8,460	x	77,129	15,475	27,708	5,607	—	—	1,729	x
東区	239,556	48,889	106,308	18,613	5,393	x	78,083	16,573	49,083	11,628	—	—	689	x
白石区	223,098	48,930	69,859	12,016	199	x	82,756	15,535	69,722	21,199	—	—	562	x
厚別区	94,911	19,688	37,409	7,184	—	—	53,736	11,642	3,563	854	—	—	203	9
豊平区	210,206	38,719	59,779	10,778	32,358	x	103,633	18,513	14,144	2,906	—	—	292	x
清田区	64,137	12,181	41,297	7,335	—	—	10,196	2,468	12,199	2,331	—	—	445	47
南区	90,990	20,169	52,916	9,173	—	—	34,060	10,377	3,735	601	—	—	279	19
西区	228,596	45,753	82,789	15,253	23,382	8,003	88,835	16,472	32,214	5,872	—	—	1,376	154
手稲区	85,981	15,919	58,872	10,685	—	—	17,403	3,026	9,547	2,201	—	—	159	7

<資料> 国土交通省「建築着工統計調査」

第2表 新設住宅着工戸数及び床面積

本表は、第1表における建築物において、住宅のうち新設のみに関する数値である。

- 「住宅」とは、家計を共にするものが独立して居住することができるよう設置された1棟、もしくは数棟の建築物、又は区画された一部をいう。このうち、(1)「専用住宅」とは、住宅に店舗、事務所、作業場等業務の用に供する部分がなく、専ら居住の目的だけのために建築するもの。(2)「併用住宅」とは、住宅内に店舗、事務所、作業場等業務の用に供する部分があつて居住部分と機能的に結合して戸をなしているもので、居住部分の床面積の合計が建築物の床面積の合計の20%以上のもの。(3)「その他の住宅」とは、工場、学校、官公署、旅館、下宿、浴場、社寺等の建築物に附属し、これらと結合（1つの建築物（むね）又はむね続き。）している住宅とする。ただし、併用住宅と判別し難い場合はその居住部分の床面積の合計が、その建築物の床面積の合計の20%未満のもの。
- 「新設」とは、住宅の新築（旧敷地以外の敷地への移転を含む。）、増築又は改築によって住宅の戸が新たに造られる工事をいう。

(1) 住宅の種類別

年次及び区	(単位 m ²)		各年中					
	総 数		専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他 の 住 宅	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
平成26年	15,445	1,220,789	14,599	1,175,814	845	44,650	1	325
27年	16,393	1,271,076	15,628	1,213,329	765	57,747	—	—
28年	18,916	1,440,211	18,763	1,429,013	153	11,198	—	—
29年	18,785	1,418,714	18,658	1,410,252	127	8,462	—	—
30年	17,687	1,311,659	17,334	1,288,987	353	22,672	—	—
令和元年	15,999	1,235,223	14,607	1,127,517	1,392	107,706	—	—
中央区	3,030	224,643	2,034	137,920	996	86,723	—	—
北区	2,476	192,885	2,298	185,702	178	7,183	—	—
東区	1,819	148,170	1,777	146,179	42	1,991	—	—
白石区	1,873	136,128	1,817	133,357	56	2,771	—	—
厚別区	927	66,450	903	65,161	24	1,289	—	—
豊平区	2,017	139,728	1,988	137,620	29	2,108	—	—
清田区	457	44,321	454	44,030	3	291	—	—
南区	681	58,034	676	57,715	5	319	—	—
西区	1,889	150,377	1,832	145,518	57	4,859	—	—
手稲区	830	74,487	828	74,315	2	172	—	—

<資料> 国土交通省「建築着工統計調査」

(2) 利用関係別

年次及び区	(単位 m ²)		各年中									
	総 数		持 家		貸 家		給 与 住 宅		分 譲 住 宅		う ち マ ン シ ョ ン 1)	
	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
平成26年	15,445	1,220,789	3,466	451,423	9,317	482,274	48	5,312	2,614	281,780	1,570	154,261
27年	16,393	1,271,076	3,501	451,927	10,117	533,361	13	2,013	2,762	283,775	1,823	169,481
28年	18,916	1,440,211	3,840	487,031	12,100	631,879	21	2,658	2,955	318,643	1,811	182,381
29年	18,785	1,418,714	3,699	463,792	12,058	631,255	33	2,368	2,995	321,299	1,730	172,456
30年	17,687	1,311,659	3,678	457,175	11,233	570,224	14	2,389	2,762	281,871	1,548	142,142
令和元年	15,999	1,235,223	3,698	455,048	8,811	444,567	32	3,622	3,458	331,986	2,033	170,245
中央区	3,030	224,643	190	30,495	1,551	79,526	23	1,730	1,266	112,892	1,215	105,132
北区	2,476	192,885	722	86,266	1,187	55,699	—	—	567	50,920	241	14,360
東区	1,819	148,170	515	61,986	956	48,038	—	—	348	38,146	40	3,554
白石区	1,873	136,128	328	39,901	1,232	63,407	2	610	311	32,210	129	11,145
厚別区	927	66,450	200	24,587	591	27,961	1	53	135	13,849	90	8,973
豊平区	2,017	139,728	316	39,475	1,378	67,394	2	272	321	32,587	175	15,950
清田区	457	44,321	245	29,695	150	7,727	1	212	61	6,687	—	—
南区	681	58,034	305	36,335	313	14,832	—	—	63	6,867	—	—
西区	1,889	150,377	482	61,265	1,132	62,755	3	745	272	25,612	143	11,131
手稲区	830	74,487	395	45,043	321	17,228	—	—	114	12,216	—	—

注：1) 建て方が「共同住宅」、利用関係が「分譲住宅」であり、構造が「鉄骨鉄筋コンクリート造」、「鉄筋コンクリート造」、「鉄骨造」のいずれかのものをいう。

<資料> 国土交通省「建築着工統計調査」