

統計表一覽

(住宅及び世帯数)

- 第1表 区、居住世帯の有無（8区分）別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数（昭和28年～平成30年）
- 第2表 住宅の所有の関係（5区分）、民営借家の構造（2区分）別住宅数（昭和28年～平成30年）
- 第3表 区、住宅の種類（2区分）、住宅の所有の関係（5区分）別住宅数（昭和58年～平成30年）

(住宅の種類、建て方、建築の時期、建物の構造、階数)

- 第4表 区、住宅の建て方（4区分）、階数（5区分）別住宅数（昭和48年～平成30年）
- 第5表 住宅の建て方（4区分）、構造（3区分）別住宅数（昭和43年～平成30年）
- 第6表 住宅の構造（5区分）・建て方（4区分）・所有の関係（5区分）・種類（2区分）、建築の時期（14区分）別住宅数
- 第7表 住宅の建て方（4区分）、構造（4区分）、延べ面積（14区分）別専用住宅数及び1住宅当たり延べ面積
- 第8表 区、住宅の所有の関係（5区分）、建て方（4区分）別住宅数
- 第9表 区、住宅の建て方（4区分）、階数（5区分）、構造（5区分）別住宅数

(住宅の規模)

- 第10表 区、住宅の所有の関係（2区分）別1住宅当たり居室数、1住宅当たり居室の畳数、1住宅当たり延べ面積、1人当たり居室の畳数及び1室当たり人員（昭和33年～平成30年）

(居住世帯のない住宅)

- 第11表 区、住宅の種類（2区分）別一時現在者のみの住宅数、空き家数及び建築中の住宅数
- 第12表 区、空き家の種類（4区分）、腐朽・破損の有無（2区分）、建て方（2区分）、構造（2区分）別空き家数

(むね数)

- 第13表 区、住宅の建て方（4区分）、階数（4区分）、構造（2区分）別むね数（昭和43年～平成30年）

(世帯の種類、世帯の型、家族類型、世帯人員)

- 第14表 家族類型（16区分）、世帯の種類（3区分）、住宅の所有の関係（6区分）別普通世帯数
- 第15表 区、世帯の年間収入階級（9区分）、世帯の種類（2区分）、住宅の所有の関係（5区分）別普通世帯数

(家計を主に支える者と住居)

- 第16表 家計を主に支える者の年齢（6区分）、世帯の年間収入階級（10区分）別普通世帯数及び住宅の所有の関係（2区分）別主世帯数（総数及び雇用者世帯）

(借家の家賃・間代)

- 第17表 1か月当たり家賃・間代（19区分）、住宅の種類（2区分）、専用住宅の所有の関係（5区分）・居室の畳数（6区分）別借家数及び1住宅当たり居室の畳数
- 第18表 区、1か月当たり家賃（10区分）、主世帯の年間収入階級（10区分）別借家（専用住宅）数
- 第19表 区、1か月当たり家賃（19区分）別民営借家（専用住宅）数

(非木造の共同住宅の状況)

第20表 住宅の所有の関係（5区分）、オートロックの別（2区分）、階数（6区分）別非木造の共同住宅数

(高齢者世帯の状況)

第21表 区、高齢者等のための設備状況（13区分）、住宅の種類（2区分）、専用住宅の所有の関係（2区分）別住宅数（高齢者対応型共同住宅数－特掲）

第22表 家族類型（16区分）、住宅の所有の関係（8区分）別65歳以上の世帯員のいる普通世帯数

第23表 区、子の居住地（6区分）別65歳以上の単身及び夫婦のみの普通世帯数（高齢者夫婦普通世帯数－特掲）

第1表 区、居住世帯の有無（8区分）別住宅数及び住宅

調査日現在の市域

年次及び区	住宅総数												
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし								建築中
		総数	同居世帯なし	同居世帯あり	総数	一時現在の	空き家						
							総数	二次的住宅	賃貸用の住宅	売却用の住宅	その他の住宅		
昭和28年	63,000	61,000	…	…	1,700	190	720	…	…	…	…	760	
33年	93,000	90,000	…	…	3,100	270	1,500	…	…	…	…	1,300	
38年	153,000	146,000	132,000	14,300	6,800	120	4,700	…	…	…	…	2,000	
43年	241,070	226,220	215,220	11,000	14,850	1,120	10,380	…	…	…	…	3,350	
48年	354,200	330,400	320,800	9,500	23,900	2,000	16,500	…	…	…	…	5,400	
53年	461,600	425,600	419,600	6,100	36,000	1,700	31,500	…	…	…	…	2,800	
58年	554,790	499,470	496,000	3,470	55,320	1,310	51,800	610	41,130	10,060	2,210	2,210	
63年	653,640	572,850	569,840	3,010	80,790	5,120	73,290	750	64,520	8,020	2,380	2,380	
平成5年	748,210	660,750	656,250	4,500	87,460	6,530	78,390	2,500	61,400	14,500	2,540	2,540	
10年	821,730	716,250	709,230	7,020	105,480	5,270	98,430	3,100	77,100	18,200	1,780	1,780	
15年	879,940	767,790	762,070	5,710	112,160	3,900	106,810	2,190	71,820	5,020	27,780	1,450	
20年	985,370	841,230	834,230	7,000	144,140	6,750	135,560	2,670	107,690	8,600	16,600	1,830	
25年	1,009,600	861,030	857,630	3,400	148,570	4,830	142,160	2,810	104,380	5,990	28,970	1,580	
30年	1,051,400	920,900	914,300	6,600	130,500	1,200	125,400	2,100	76,100	2,900	44,300	3,900	
中央区	158,070	128,350	127,750	600	29,720	30	29,010	730	14,680	550	13,040	680	
北区	150,820	134,540	133,700	850	16,280	120	15,710	100	10,460	560	4,580	450	
東区	141,090	125,120	124,530	590	15,980	30	15,550	310	11,620	330	3,280	410	
白石区	120,640	105,980	105,410	570	14,660	—	14,260	550	11,670	430	1,610	400	
厚別区	59,900	55,630	55,280	350	4,270	20	4,160	20	3,370	170	610	80	
豊平区	130,590	110,790	110,090	700	19,800	280	18,520	50	8,590	20	9,870	990	
清田区	48,410	45,580	44,990	590	2,830	—	2,650	10	1,370	140	1,120	190	
南区	68,550	58,950	58,380	560	9,600	360	9,150	130	4,100	160	4,770	80	
西区	109,340	97,340	96,260	1,080	12,000	220	11,360	190	8,320	300	2,550	410	
手稲区	63,980	58,620	57,860	760	5,360	120	5,040	20	1,880	270	2,870	200	

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

以外で人が居住する建物数（昭和28年～平成30年）

による数値である。

各年10月1日現在

住宅以外で人が居住する建物数	居住世帯の有無別割合 (%)												年次及び区	
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし									建築中
		総数	同居世帯なし	同居世帯あり	総数	一時現在の	空き家							
							総数	二次的住宅	賃貸用の住宅	売却用の住宅	その他の住宅			
550	100.0	96.8	...	...	2.7	0.3	1.1	...	...	...	...	1.2	28
1,500	100.0	96.8	...	...	3.3	0.3	1.6	...	...	...	...	1.4	33
3,700	100.0	95.4	86.3	9.3	4.4	0.1	3.1	...	...	...	...	1.3	38
2,850	100.0	93.8	89.3	4.6	6.2	0.5	4.3	...	...	...	...	1.4	43
3,900	100.0	93.3	90.6	2.7	6.7	0.6	4.7	...	...	...	...	1.5	48
4,300	100.0	92.2	90.9	1.3	7.8	0.4	6.8	...	...	...	...	0.6	53
3,490	100.0	90.0	89.4	0.6	10.0	0.2	9.3	0.1	7.4	1.8	0.4	58		
1,960	100.0	87.6	87.2	0.5	12.4	0.8	11.2	0.1	9.9	1.2	0.4	63		
1,790	100.0	88.3	87.7	0.6	11.7	0.9	10.5	0.3	8.2	1.9	0.3	5		
1,490	100.0	87.2	86.3	0.9	12.8	0.6	12.0	0.4	9.4	2.2	0.2	10		
650	100.0	87.3	86.6	0.6	12.7	0.4	12.1	0.2	8.2	0.6	3.2	0.2	15	
730	100.0	85.4	84.7	0.7	14.6	0.7	13.8	0.3	10.9	0.9	1.7	0.2	20	
1,080	100.0	85.3	84.9	0.3	14.7	0.5	14.1	0.3	10.3	0.6	2.9	0.2	25	
1,300	100.0	87.6	87.0	0.6	12.4	0.1	11.9	0.2	7.2	0.3	4.2	0.4	30	
140	100.0	81.2	80.8	0.4	18.8	0.0	18.4	0.5	9.3	0.3	8.2	0.4	中央	
390	100.0	89.2	88.6	0.6	10.8	0.1	10.4	0.1	6.9	0.4	3.0	0.3	北	
110	100.0	88.7	88.3	0.4	11.3	0.0	11.0	0.2	8.2	0.2	2.3	0.3	東	
120	100.0	87.8	87.4	0.5	12.2	—	11.8	0.5	9.7	0.4	1.3	0.3	白石	
90	100.0	92.9	92.3	0.6	7.1	0.0	6.9	0.0	5.6	0.3	1.0	0.1	厚別	
80	100.0	84.8	84.3	0.5	15.2	0.2	14.2	0.0	6.6	0.0	7.6	0.8	豊平	
110	100.0	94.2	92.9	1.2	5.8	—	5.5	0.0	2.8	0.3	2.3	0.4	清田	
80	100.0	86.0	85.2	0.8	14.0	0.5	13.3	0.2	6.0	0.2	7.0	0.1	南	
120	100.0	89.0	88.0	1.0	11.0	0.2	10.4	0.2	7.6	0.3	2.3	0.4	西	
40	100.0	91.6	90.4	1.2	8.4	0.2	7.9	0.0	2.9	0.4	4.5	0.3	手稲	

第2表 住宅の所有の関係（5区分）、民間借家の

調査日現在の市域

年次	住 宅 数										
	総数 1)	持ち家	借 家						民 営 借 家 総 数	木 造	非 木 造
			総 数	公 営 ・ 都 市 再 生 機 構 (UR) ・ 公 社 の 借 家			民 営 借 家				
			総 数	公 営 の 借 家	都 市 再 生 機 構 (UR) ・ 公 社 の 借 家	民 営 借 家	木 造	非 木 造			
昭 和 28 年	61,000	28,000	33,000	1,400	…	…	19,000	…	…		
33 年	90,000	45,000	45,000	2,200	…	…	26,000	…	…		
38 年	146,000	60,800	85,500	…	…	…	…	…	…		
43 年	226,220	86,250	139,970	6,510	…	…	100,530	…	…		
48 年	330,400	118,200	212,100	19,100	…	…	155,600	…	…		
53 年	425,600	174,000	251,300	26,300	16,700	9,600	191,900	173,400	18,500		
58 年	499,470	215,550	282,000	31,620	23,880	7,740	213,440	181,710	31,730		
63 年	572,850	252,280	318,780	33,210	24,870	8,340	258,230	174,510	83,720		
平 成 5 年	660,800	290,500	346,200	34,900	27,300	7,600	279,200	160,500	118,800		
10 年	716,300	337,100	357,700	36,200	28,300	7,900	296,900	158,300	138,600		
15 年	767,790	370,580	373,820	40,170	31,090	9,080	306,390	146,670	159,730		
20 年	841,230	416,280	399,610	38,310	31,660	6,650	342,830	138,800	204,030		
25 年	861,030	424,290	401,600	37,260	26,970	10,290	349,930	123,500	226,430		
30 年	920,900	447,900	445,500	32,300	27,700	4,600	399,200	133,500	265,700		

注：1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。
 <資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

構造（2区分）別住宅数（昭和28年～平成30年）

による数値である。

各年10月1日現在

給与住宅	割合 (%)										年次
	総数 1)	持ち家	借家							給与住宅	
			総数	公営・都市再生機構(UK)・公社の借家			民間借家				
				総数	公営の借家	都市再生機構(UK)・公社の借家	総数	木造	非木造		
12,000	100.0	45.9	54.1	2.3	...	...	31.1	...	...	19.7	28
17,000	100.0	50.0	50.0	2.4	...	...	28.9	...	...	18.9	33
...	100.0	41.6	58.6	...	...	...	...	...	...	...	38
32,930	100.0	38.1	61.9	2.9	...	...	44.4	...	...	14.6	43
37,400	100.0	35.8	64.2	5.8	...	...	47.1	...	...	11.3	48
33,200	100.0	40.9	59.0	6.2	3.9	2.3	45.1	40.7	4.3	7.8	53
36,950	100.0	43.2	56.5	6.3	4.8	1.5	42.7	36.4	6.4	7.4	58
27,330	100.0	44.0	55.6	5.8	4.3	1.5	45.1	30.5	14.6	4.8	63
32,000	100.0	44.0	52.4	5.3	4.1	1.2	42.3	24.3	18.0	4.8	5
24,600	100.0	47.1	49.9	5.1	4.0	1.1	41.4	22.1	19.3	3.4	10
27,260	100.0	48.3	48.7	5.2	4.0	1.2	39.9	19.1	20.8	3.6	15
18,470	100.0	49.5	47.5	4.6	3.8	0.8	40.8	16.5	24.3	2.2	20
14,420	100.0	49.3	46.6	4.3	3.1	1.2	40.6	14.3	26.3	1.7	25
14,000	100.0	48.6	48.4	3.5	3.0	0.5	43.3	14.5	28.9	1.5	30

第3表 区、住宅の種類（2区分）、住宅の所有の関係

年次及び区	住 宅 数										
	総数	専 用 住 宅							店舗その他の併用住宅		
		総数 1)	持ち家	借 家				総数 1)	持ち家	借家	
				総数	公営の家 借家	都市再生 機構(UR) ・公社の 借家	民営家 借家				給与住宅
昭和58年	499,470	480,570	203,740	274,930	23,630	7,740	207,600	35,970	18,890	11,810	7,070
63年	572,850	551,450	240,470	309,240	24,870	8,340	249,410	26,630	21,400	11,810	9,530
平成5年	660,800	640,100	279,000	337,500	27,300	7,600	271,500	31,100	20,600	11,400	8,600
10年	716,300	700,900	326,700	353,200	28,300	7,900	292,800	24,200	15,400	10,400	4,600
15年	767,790	754,780	360,340	371,400	31,090	9,080	304,210	27,020	13,010	10,240	2,430
20年	841,230	832,040	408,530	398,460	31,660	6,650	341,840	18,300	9,190	7,760	1,160
25年	861,030	849,280	414,430	400,180	26,940	10,290	348,800	14,150	11,750	9,870	1,430
30年	920,900	912,400	441,000	444,200	27,700	4,600	398,300	13,700	8,600	6,900	1,200
中央区	128,350	127,140	49,600	73,280	280	580	68,990	3,430	1,210	940	130
北区	134,540	132,880	67,710	61,510	2,660	120	57,760	970	1,660	1,330	240
東区	125,120	123,570	50,460	70,140	6,250	—	61,990	1,900	1,550	1,210	290
白石区	105,980	105,060	37,460	64,650	1,620	860	61,120	1,050	910	740	130
厚別区	55,630	55,390	29,080	25,810	8,330	—	16,930	560	240	190	30
豊平区	110,790	110,280	44,450	61,720	1,720	890	56,730	2,380	520	380	110
清田区	45,580	45,220	31,200	11,880	1,390	—	9,920	560	360	340	30
南区	58,950	58,320	38,140	18,390	1,230	1,860	14,220	1,070	630	530	50
西区	97,340	96,780	54,430	39,620	1,230	270	37,020	1,100	560	480	80
手稲区	58,620	57,710	38,470	17,220	2,970	—	13,580	670	910	730	160

注：1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。
 <資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

(5区分) 別住宅数 (昭和58年～平成30年)

各年10月1日現在

総数	割合 (%)										年次及び区
	専用住宅							店舗その他の併用住宅			
	総数 1)	持ち家	借家					総数 1)	持ち家	借家	
総数			公営の家 借	都市再生 機構(UK) ・公社の家 借	民 営 借 家	給 与 住 宅					
100.0	96.2	40.8	55.0	4.7	1.5	41.6	7.2	3.8	2.4	1.4	58
100.0	96.3	42.0	54.0	4.3	1.5	43.5	4.6	3.7	2.1	1.7	63
100.0	96.9	42.2	51.1	4.1	1.2	41.1	4.7	3.1	1.7	1.3	5
100.0	97.9	45.6	49.3	4.0	1.1	40.9	3.4	2.1	1.5	0.6	10
100.0	98.3	46.9	48.4	4.0	1.2	39.6	3.5	1.7	1.3	0.3	15
100.0	98.9	48.6	47.4	3.8	0.8	40.6	2.2	1.1	0.9	0.1	20
100.0	98.6	48.1	46.5	3.1	1.2	40.5	1.6	1.4	1.1	0.2	25
100.0	99.1	47.9	48.2	3.0	0.5	43.3	1.5	0.9	0.7	0.1	30
100.0	99.1	38.6	57.1	0.2	0.5	53.8	2.7	0.9	0.7	0.1	中央
100.0	98.8	50.3	45.7	2.0	0.1	42.9	0.7	1.2	1.0	0.2	北
100.0	98.8	40.3	56.1	5.0	—	49.5	1.5	1.2	1.0	0.2	東
100.0	99.1	35.3	61.0	1.5	0.8	57.7	1.0	0.9	0.7	0.1	白石
100.0	99.6	52.3	46.4	15.0	—	30.4	1.0	0.4	0.3	0.1	厚別
100.0	99.5	40.1	55.7	1.6	0.8	51.2	2.1	0.5	0.3	0.1	豊平
100.0	99.2	68.5	26.1	3.0	—	21.8	1.2	0.8	0.7	0.1	清田
100.0	98.9	64.7	31.2	2.1	3.2	24.1	1.8	1.1	0.9	0.1	南
100.0	99.4	55.9	40.7	1.3	0.3	38.0	1.1	0.6	0.5	0.1	西
100.0	98.4	65.6	29.4	5.1	—	23.2	1.1	1.6	1.2	0.3	手稲

第4表 区、住宅の建て方（4区分）、階数（5区分）

年次及び区	住 宅									
	総数	一戸建			長屋建			共同		
		総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2階建以上	総数	1階建	2
昭和48年	330,400	134,600	34,000	100,700	36,700	21,100	15,600	156,300	1,400	127,000
53年	425,600	183,100	29,900	153,200	30,300	11,800	18,500	209,800	1,100	151,900
58年	499,470	213,410	22,320	191,090	27,960	10,790	17,170	254,950	210	159,580
63年	572,850	235,480	17,840	217,630	20,460	5,220	15,240	314,280	20	152,600
平成5年	660,750	256,540	13,870	242,660	17,640	2,870	14,770	382,820	70	150,360
10年	716,250	258,010	9,030	248,980	15,690	2,520	13,170	438,090	70	143,580
15年	767,790	273,280	7,050	266,230	15,110	1,880	13,230	477,790	30	109,770
20年	841,230	284,040	5,800	278,240	24,170	1,610	22,550	531,070	30	102,850
25年	861,030	290,040	5,490	284,550	20,320	1,400	18,920	549,300	—	86,560
30年	920,900	310,000	4,200	305,800	17,200	1,500	15,700	592,000	—	78,000
中央区	128,350	13,870	420	13,450	550	20	540	113,810	—	4,280
北区	134,540	57,150	590	56,560	3,280	370	2,910	73,800	—	13,920
東区	125,120	38,630	540	38,090	3,030	310	2,720	82,940	—	12,980
白石区	105,980	24,380	350	24,030	2,040	230	1,810	79,110	—	11,570
厚別区	55,630	21,280	180	21,090	370	90	280	33,990	—	4,370
豊平区	110,790	23,850	320	23,530	2,020	130	1,890	84,820	—	8,970
清田区	45,580	29,770	150	29,630	1,200	110	1,090	14,550	—	3,230
南区	58,950	32,240	610	31,630	1,250	80	1,170	25,350	—	4,340
西区	97,340	34,540	610	33,930	2,180	90	2,100	60,580	—	8,630
手稲区	58,620	34,280	380	33,900	1,260	90	1,170	23,010	—	5,730

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

別住宅数（昭和48年～平成30年）

各年10月1日現在

数			割 合 (%)										年 次 及 び 区
住 宅			そ の 他	一 戸 建	長 屋 建	共 同 住 宅						そ の 他	
3 ~ 5	6 ~ 10	11 階 建 以 上				総 数	1 階 建	2	3 ~ 5	6 ~ 10	11 階 建 以 上		
27,900			2,800	40.7	11.1	47.3	0.4	38.4	17.9			0.8	48
41,500	15,400		2,400	43.0	7.1	49.3	0.3	35.7	9.8	3.6		0.6	53
61,440	33,720		3,150	42.7	5.6	51.0	0.0	31.9	12.3	6.8		0.6	58
102,260	59,410		2,640	41.1	3.6	54.9	0.0	26.6	17.9	10.4		0.5	63
139,590	92,790		3,760	38.8	2.7	57.9	0.0	22.8	21.1	14.0		0.6	5
164,210	130,230		4,460	36.0	2.2	61.2	0.0	20.0	22.9	18.2		0.6	10
209,620	104,200	54,170	1,600	35.6	2.0	62.2	0.0	14.3	27.3	13.6	7.1	0.2	15
226,640	116,360	85,200	1,950	33.8	2.9	63.1	0.0	12.2	26.9	13.8	10.1	0.2	20
239,200	123,870	99,680	1,370	33.7	2.4	63.8	—	10.1	27.8	14.4	11.6	0.2	25
294,300	126,600	93,000	1,800	33.7	1.9	64.3	—	8.5	32.0	13.7	10.1	0.2	30
37,810	40,250	31,470	120	10.8	0.4	88.7	—	3.3	29.5	31.4	24.5	0.1	中 央
34,690	17,370	7,830	310	42.5	2.4	54.9	—	10.3	25.8	12.9	5.8	0.2	北
47,500	12,480	9,990	510	30.9	2.4	66.3	—	10.4	38.0	10.0	8.0	0.4	東
49,710	11,680	6,140	450	23.0	1.9	74.6	—	10.9	46.9	11.0	5.8	0.4	白 石
16,380	6,590	6,650	—	38.3	0.7	61.1	—	7.9	29.4	11.8	12.0	—	厚 別
47,790	15,480	12,580	100	21.5	1.8	76.6	—	8.1	43.1	14.0	11.4	0.1	豊 平
6,700	3,120	1,500	50	65.3	2.6	31.9	—	7.1	14.7	6.8	3.3	0.1	清 田
13,310	5,260	2,440	110	54.7	2.1	43.0	—	7.4	22.6	8.9	4.1	0.2	南
29,790	10,590	11,570	40	35.5	2.2	62.2	—	8.9	30.6	10.9	11.9	0.0	西
10,630	3,800	2,840	70	58.5	2.1	39.3	—	9.8	18.1	6.5	4.8	0.1	手 稲

第5表 住宅の建て方（4区分）、構造

年次	総数				一戸建			
	総数	木造 (防火木造 を除く)	防火木造	非木造	総数	木造 (防火木造 を除く)	防火木造	非木造
住								
昭和 43 年	226,220	72,980	126,250	26,990	…	…	…	…
48 年	330,400	60,700	219,100	50,600	134,600	32,500	93,600	8,600
53 年	425,600	56,500	286,200	82,900	183,100	33,800	138,400	10,900
58 年	499,470	44,360	338,050	117,050	213,410	27,880	176,980	8,560
63 年	572,850	32,080	361,200	179,570	235,480	20,700	206,610	8,160
平成 5 年	660,750	58,060	351,420	251,270	256,540	38,060	207,870	10,610
10 年	716,250	42,550	371,700	302,000	258,010	26,630	223,030	8,350
15 年	767,790	23,470	394,560	349,760	273,280	15,870	249,220	8,190
20 年	841,230	23,260	405,390	412,570	284,040	14,860	261,220	7,970
25 年	861,030	29,770	387,100	444,160	290,040	18,870	261,760	9,420
30 年	920,900	26,800	420,000	474,100	310,000	16,800	286,200	7,000
割								
昭和 43 年	100.0	18.4	66.3	15.3	…	…	…	…
48 年	100.0	18.4	66.3	15.3	40.7	9.8	28.3	2.6
53 年	100.0	13.3	67.2	19.5	43.0	7.9	32.5	2.6
58 年	100.0	8.9	67.7	23.4	42.7	5.6	35.4	1.7
63 年	100.0	5.6	63.1	31.3	41.1	3.6	36.1	1.4
平成 5 年	100.0	8.8	53.2	38.0	38.8	5.8	31.5	1.6
10 年	100.0	5.9	51.9	42.2	36.0	3.7	31.1	1.2
15 年	100.0	3.1	51.4	45.6	35.6	2.1	32.5	1.1
20 年	100.0	2.8	48.2	49.0	33.8	1.8	31.1	0.9
25 年	100.0	3.5	45.0	51.6	33.7	2.2	30.4	1.1
30 年	100.0	2.9	45.6	51.5	33.7	1.8	31.1	0.8

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

(3区分) 別住宅数 (昭和43年～平成30年)

各年10月1日現在

総数	長屋建			共同住宅				その他	年次
	木造 (防火木造 を除く)	防火木造	非木造	総数	木造 (防火木造 を除く)	防火木造	非木造		
...	...	...	...	...	...	...	...	...	43
36,700	13,000	15,200	8,500	156,300	14,600	108,600	33,000	2,800	48
30,300	6,900	17,100	6,200	209,800	15,500	129,100	65,200	2,400	53
27,960	4,260	17,560	6,150	254,950	11,970	141,540	101,440	3,150	58
20,460	3,030	15,840	1,590	314,280	8,150	137,040	169,090	2,640	63
17,640	3,820	13,140	670	382,820	15,760	128,520	238,540	3,760	5
15,690	2,460	11,830	1,390	438,090	12,970	134,330	290,800	4,460	10
15,110	1,560	12,810	750	477,790	5,900	131,640	340,260	1,600	15
24,170	1,580	21,050	1,530	531,070	6,750	121,820	402,500	1,950	20
20,320	1,990	16,720	1,610	549,300	8,820	107,810	432,670	1,370	25
17,200	1,300	15,000	800	592,000	8,600	117,700	465,700	1,800	30
			合		(%)				
...	...	...	...	...	...	...	...	...	43
11.1	3.9	4.6	2.6	47.3	4.4	32.9	10.0	0.8	48
7.1	1.6	4.0	1.5	49.3	3.6	30.3	15.3	0.6	53
5.6	0.9	3.5	1.2	51.0	2.4	28.3	20.3	0.6	58
3.6	0.5	2.8	0.3	54.9	1.4	23.9	29.5	0.5	63
2.7	0.6	2.0	0.1	57.9	2.4	19.5	36.1	0.6	5
2.2	0.3	1.7	0.2	61.2	1.8	18.8	40.6	0.6	10
2.0	0.2	1.7	0.1	62.2	0.8	17.1	44.3	0.2	15
2.9	0.2	2.5	0.2	63.1	0.8	14.5	47.8	0.2	20
2.4	0.2	1.9	0.2	63.8	1.0	12.5	50.3	0.2	25
1.9	0.1	1.6	0.1	64.3	0.9	12.8	50.6	0.2	30

第6表 住宅の構造（5区分）・建て方（4区分）・所有の関係（5区

建 築 の 時 期 (14 区 分)	総 数	構 造					(再 掲) 建	
		木 造 (防火木造 を除く)	防 火 木 造	鉄 筋 ・ 鉄 骨 コ ン ク リ ー ト 造	鉄 骨 造	そ の 他	一 戸 建	長 屋 建
総 数	920,900	26,800	420,000	446,400	27,000	600	310,000	17,200
1 昭 和 25 年 以 前	2,800	400	2,100	200	0	—	2,000	200
2 昭 和 26 年 ～ 45 年	17,800	1,700	12,200	3,700	100	0	11,800	500
3 昭 和 46 年 ～ 55 年	101,600	4,900	54,300	40,400	2,000	100	48,400	1,300
4 昭 和 56 年 ～ 平 成 2 年	205,400	5,500	92,000	99,600	8,200	100	68,600	2,300
5 平 成 3 年 ～ 7 年	110,800	2,200	47,800	58,300	2,400	100	35,400	1,500
6 平 成 8 年 ～ 12 年	92,800	1,600	38,900	49,900	2,400	0	28,700	1,700
7 平 成 13 年 ～ 17 年	95,800	1,900	36,600	54,800	2,500	—	24,500	1,600
8 平 成 18 年 ～ 22 年	91,700	1,800	34,800	52,800	2,400	0	25,800	1,800
9 平 成 23 年 ～ 25 年	47,000	800	20,700	24,400	1,100	0	17,300	1,000
10 平 成 26 年	15,900	200	6,400	9,100	100	—	5,600	200
11 平 成 27 年	15,100	300	6,100	8,200	400	0	5,500	300
12 平 成 28 年	15,200	300	6,300	7,800	900	—	5,100	300
13 平 成 29 年	16,900	400	5,400	9,800	1,200	—	4,700	300
14 平 成 30 年 1 月 ～ 9 月	11,900	200	3,800	7,500	500	—	3,100	300
15 不 詳	80,200	4,700	52,600	19,900	2,800	200	23,400	3,900

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

分)・種類(2区分)、建築の時期(14区分)別住宅数

平成30年10月1日現在

て 方		(再掲)	所 有 の 関 係					(再掲) 種 類		建 築 の 時 期
共同住宅	そ の 他	持ち家	借					専用住宅	店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	
			総 数	公 営 の 借 家	都 市 再 生 機 構 (UR) ・ 公 社 の 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅			
592,000	1,800	447,900	445,500	27,700	4,600	399,200	14,000	912,400	8,600	総 数
700	0	1,800	1,100	—	—	1,100	—	2,700	100	1
5,400	100	12,400	5,300	400	1,200	3,500	300	17,300	500	2
51,700	300	62,300	39,400	9,400	2,500	24,900	2,500	100,000	1,600	3
134,300	200	101,900	103,500	8,500	500	93,100	1,500	203,600	1,800	4
73,700	200	65,800	45,000	3,000	—	40,200	1,900	109,700	1,100	5
62,300	200	52,400	40,500	1,800	400	36,600	1,700	91,900	900	6
69,600	0	45,200	50,600	2,400	—	46,800	1,400	95,300	400	7
64,000	100	39,400	52,300	900	—	49,400	2,000	91,400	400	8
28,700	0	23,200	23,700	500	—	21,900	1,300	46,700	300	9
10,000	—	7,200	8,700	0	—	8,600	100	15,800	100	10
9,300	—	7,500	7,600	100	—	7,400	100	15,100	100	11
9,900	0	6,100	9,100	500	—	8,400	200	15,100	100	12
11,800	0	5,800	11,000	0	—	10,500	500	16,800	100	13
8,500	—	4,600	7,300	100	—	7,000	200	11,900	0	14
52,200	600	12,400	40,200	—	—	39,800	400	79,200	1,000	15

第7表 住宅の建て方（4区分）、構造（4区分）、延べ面積

延べ面積（14区分）	総 数					一 戸 建				
	総 数	木 造 （防火 木造を 除く）	防火木造	非木造 （その他 を除く）	その他	総 数	木 造 （防火 木造を 除く）	防火木造	非木造 （その他 を除く）	その他
総 数 1)	912,400	26,200	413,000	472,500	600	303,300	16,300	280,400	6,400	200
1 19 m ² 以 下	24,800	600	8,200	15,900	—	—	—	—	—	—
2 20 ～ 29 m ²	77,400	1,000	22,600	53,600	100	300	0	200	0	—
3 30 ～ 39	110,400	2,000	28,000	80,300	100	2,100	100	2,000	—	—
4 40 ～ 49	78,300	1,500	23,000	53,700	0	2,100	200	1,900	0	—
5 50 ～ 59	78,700	1,700	21,200	55,800	0	4,600	500	4,000	100	—
6 60 ～ 69	66,000	1,700	17,600	46,700	100	8,700	700	7,800	100	0
7 70 ～ 79	69,400	1,400	14,000	53,900	—	10,800	900	9,800	100	—
8 80 ～ 89	60,600	1,400	19,400	39,800	0	18,000	1,100	16,600	300	0
9 90 ～ 99	60,400	1,700	29,900	28,700	0	28,800	1,500	27,200	200	0
10 100 ～ 119	101,400	3,600	77,600	20,200	0	79,400	3,600	74,800	1,000	0
11 120 ～ 149	85,400	3,800	73,700	7,900	0	76,700	3,700	71,500	1,500	0
12 150 ～ 199	48,100	2,400	41,100	4,600	0	42,500	2,300	38,600	1,500	0
13 200 ～ 249	14,900	700	12,600	1,600	0	12,600	700	11,300	600	0
14 250 m ² 以 上	9,400	500	7,500	1,300	0	8,000	400	6,900	600	0
1 住 宅 当 たり 延 べ 面 積 (m ²)	79.74	98.23	102.86	59.00	85.40	126.99	124.01	126.42	158.26	160.25

注：1) 延べ面積「不詳」を含む。

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

(14区分) 別専用住宅数及び1住宅当たり延べ面積

平成30年10月1日現在

総数	長屋建				共同住宅					その他	延べ面積
	木造 (防火 木造を 除く)	防火木造	非木造 (その他 を除く)	その他	総数	木造 (防火 木造を 除く)	防火木造	非木造 (その他 を除く)	その他		
16,900	1,300	14,800	800	—	591,600	8,600	117,500	465,100	400	600	総数
0	—	0	—	—	24,700	600	8,200	15,900	—	—	1
200	100	100	—	—	76,900	1,000	22,300	53,600	100	—	2
600	100	500	0	—	107,700	1,800	25,500	80,200	100	100	3
1,000	200	800	0	—	75,200	1,200	20,300	53,700	0	—	4
1,100	0	1,000	0	—	73,000	1,200	16,200	55,600	0	0	5
1,800	100	1,600	0	—	55,500	800	8,200	46,500	0	—	6
1,200	100	1,000	0	—	57,400	400	3,200	53,800	—	—	7
1,100	0	1,000	0	—	41,500	300	1,800	39,400	—	—	8
1,500	100	1,400	0	—	30,000	100	1,400	28,500	—	0	9
1,600	0	1,500	100	—	20,400	—	1,300	19,100	0	100	10
1,400	—	1,300	100	—	7,300	200	900	6,300	—	100	11
2,000	100	1,700	200	—	3,600	0	700	2,900	—	0	12
1,000	—	900	100	—	1,200	—	500	800	—	0	13
300	—	300	0	—	1,000	100	300	700	—	0	14
107.59	69.54	107.88	145.75	—	54.83	48.94	44.27	57.49	41.14	115.17	1住宅 当たり

第8表 区、住宅の所有の関係（5区分）、

建て方 (4区分)	総数 1)	持ち家	借		家		
			総数	公営の借家	都市再生機構 (UR)・公社の借家	民営借家	給与住宅
		全				市	
総数	920,900	447,900	445,500	27,700	4,600	399,200	14,000
一戸建	310,000	285,900	15,300	—	—	14,600	700
長屋建	17,200	8,200	6,600	—	—	6,400	200
共同住宅	592,000	153,000	423,000	27,700	4,600	377,800	13,000
その他	1,800	800	500	—	—	300	100
		中		央		区	
総数	128,350	50,540	73,410	280	580	69,120	3,430
一戸建	13,870	12,210	840	—	—	760	80
長屋建	550	180	320	—	—	320	—
共同住宅	113,810	38,050	72,250	280	580	68,040	3,350
その他	120	100	—	—	—	—	—
		北				区	
総数	134,540	69,040	61,750	2,660	120	58,000	970
一戸建	57,150	53,490	2,230	—	—	2,190	40
長屋建	3,280	1,610	1,380	—	—	1,310	60
共同住宅	73,800	13,810	58,110	2,660	120	54,460	870
その他	310	130	40	—	—	40	—
		東				区	
総数	125,120	51,670	70,430	6,260	—	62,210	1,960
一戸建	38,630	36,070	1,590	—	—	1,560	30
長屋建	3,030	1,290	1,370	—	—	1,350	20
共同住宅	82,940	14,180	67,250	6,260	—	59,170	1,820
その他	510	130	220	—	—	140	90
		白		石		区	
総数	105,980	38,200	64,780	1,620	860	61,210	1,100
一戸建	24,380	21,660	1,610	—	—	1,550	60
長屋建	2,040	930	670	—	—	670	—
共同住宅	79,110	15,350	62,380	1,620	860	58,910	990
その他	450	260	120	—	—	70	50

注：1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。
 <資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

建て方（4区分）別住宅数

平成30年10月1日現在

建て方 (4区分)	総数 1)	持ち家	借家				
			総数	公営の借家	都市再生機構 (UR)・公社の借家	民間借家	給与住宅
厚 別 区							
総数	55,630	29,270	25,850	8,330	—	16,930	590
一戸建	21,280	20,160	800	—	—	680	120
長屋建	370	30	310	—	—	260	60
共同住宅	33,990	9,080	24,730	8,330	—	15,990	410
その他	—	—	—	—	—	—	—
豊 平 区							
総数	110,790	44,830	61,830	1,720	890	56,750	2,470
一戸建	23,850	20,810	1,560	—	—	1,460	110
長屋建	2,020	1,210	590	—	—	590	—
共同住宅	84,820	22,730	59,670	1,720	890	54,700	2,360
その他	100	90	—	—	—	—	—
清 田 区							
総数	45,580	31,540	11,910	1,390	—	9,950	560
一戸建	29,770	27,670	1,190	—	—	1,110	90
長屋建	1,200	200	690	—	—	660	40
共同住宅	14,550	3,670	9,970	1,390	—	8,130	440
その他	50	—	50	—	—	50	—
南 区							
総数	58,950	38,680	18,440	1,230	1,860	14,260	1,080
一戸建	32,240	29,820	1,890	—	—	1,820	70
長屋建	1,250	790	300	—	—	300	—
共同住宅	25,350	8,000	16,240	1,230	1,860	12,140	1,000
その他	110	70	10	—	—	—	10
西 区							
総数	97,340	54,910	39,700	1,230	270	37,060	1,150
一戸建	34,540	31,730	2,070	—	—	2,010	60
長屋建	2,180	1,160	680	—	—	680	—
共同住宅	60,580	22,010	36,950	1,230	270	34,370	1,090
その他	40	10	—	—	—	—	—
手 稲 区							
総数	58,620	39,210	17,380	2,970	—	13,680	720
一戸建	34,280	32,260	1,530	—	—	1,470	50
長屋建	1,260	850	310	—	—	270	40
共同住宅	23,010	6,080	15,500	2,970	—	11,900	620
その他	70	20	40	—	—	40	—

第9表 区、住宅の建て方（4区分）、階数

構造 (5区分)	総数	一戸建	長屋建	共同住宅						その他
				総数	1階建	2	3～5	6～10	11階以上	
全				市						
総数	920,900	310,000	17,200	592,000	—	78,000	294,300	126,600	93,000	1,800
木造（防火木造を除く）	26,800	16,800	1,300	8,600	—	5,400	3,200	—	—	100
防火木造	420,000	286,200	15,000	117,700	—	61,500	56,200	—	—	1,100
鉄筋・鉄骨コンクリート造	446,400	5,900	700	439,400	—	8,600	217,200	120,600	93,000	500
鉄骨造	27,000	1,000	200	25,900	—	2,200	17,600	6,100	—	100
その他	600	200	—	400	—	300	100	—	—	0
中				央						
総数	128,350	13,870	550	113,810	—	4,280	37,810	40,250	31,470	120
木造（防火木造を除く）	3,230	1,490	120	1,610	—	680	940	—	—	—
防火木造	18,280	11,220	400	6,590	—	2,570	4,020	—	—	80
鉄筋・鉄骨コンクリート造	103,130	1,060	—	102,030	—	790	31,280	38,480	31,470	40
鉄骨造	3,640	100	30	3,510	—	240	1,500	1,760	—	—
その他	60	—	—	60	—	—	60	—	—	—
北				区						
総数	134,540	57,150	3,280	73,800	—	13,920	34,690	17,370	7,830	310
木造（防火木造を除く）	8,010	4,950	370	2,680	—	1,920	760	—	—	20
防火木造	70,090	50,700	2,820	16,350	—	10,230	6,120	—	—	220
鉄筋・鉄骨コンクリート造	51,790	1,240	50	50,420	—	1,210	25,860	15,530	7,830	80
鉄骨造	4,370	200	40	4,140	—	390	1,910	1,840	—	—
その他	280	60	—	220	—	170	50	—	—	—
東				区						
総数	125,120	38,630	3,030	82,940	—	12,980	47,500	12,480	9,990	510
木造（防火木造を除く）	5,290	3,520	390	1,330	—	760	570	—	—	40
防火木造	59,240	33,890	2,430	22,720	—	10,370	12,350	—	—	200
鉄筋・鉄骨コンクリート造	56,950	980	210	55,510	—	1,490	32,330	11,700	9,990	250
鉄骨造	3,450	150	—	3,280	—	260	2,240	780	—	20
その他	200	90	—	110	—	110	—	—	—	—
白				石						
総数	105,980	24,380	2,040	79,110	—	11,570	49,710	11,680	6,140	450
木造（防火木造を除く）	290	240	50	—	—	—	—	—	—	—
防火木造	51,880	23,970	1,990	25,580	—	11,300	14,280	—	—	350
鉄筋・鉄骨コンクリート造	49,110	40	—	49,000	—	150	31,020	11,680	6,140	70
鉄骨造	4,700	140	—	4,530	—	120	4,410	—	—	30
その他	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

第10表 区、住宅の所有の関係（2区分）別1住宅当たり居面積、1人当たり居室の畳数及び1室当たり人員

調査日現在の市域

年次及び区	総数 1)					持ち家				
	1住宅当たり居室数(室)	1住宅当たり居室の畳数(畳)	1住宅当たり居室の延べ面積(m ²)	1人当たり居室の畳数(畳)	1室当たり人員(人)	1住宅当たり居室数(室)	1住宅当たり居室の畳数(畳)	1住宅当たり居室の延べ面積(m ²)	1人当たり居室の畳数(畳)	1室当たり人員(人)
昭和33年	3.4	20.7	…	…	…	…	…	…	…	…
38年	3.48	21.10	63.66	5.00	1.22	4.83	29.94	91.82	5.77	1.07
43年	3.44	21.55	63.27	5.89	1.06	4.88	31.41	96.93	7.05	0.91
48年	3.53	22.70	61.21	7.12	0.90	5.09	34.15	97.57	8.65	0.77
53年	3.84	25.38	65.80	8.45	0.78	5.35	36.83	99.92	10.11	0.68
58年	3.97	26.50	69.31	9.18	0.73	5.43	37.41	103.28	10.78	0.64
63年	4.07	28.14	71.91	10.24	0.68	5.55	39.71	105.62	11.94	0.60
平成5年	4.10	29.13	76.41	11.12	0.64	5.56	40.84	111.85	12.79	0.57
10年	4.06	29.76	77.68	12.06	0.61	5.39	40.82	111.94	13.59	0.56
15年	4.04	30.28	80.48	12.97	0.58	5.29	40.94	114.58	14.75	0.52
20年	3.96	29.83	79.13	13.49	0.56	5.17	40.05	111.54	15.31	0.51
25年	3.94	29.75	81.36	13.69	0.55	5.13	39.83	113.75	15.57	0.50
30年	3.78	29.92	80.30	14.56	0.54	5.00	40.90	113.16	16.61	0.49
中央区	3.16	26.60	66.96	15.06	0.56	4.39	39.10	100.23	17.80	0.50
中北区	3.80	29.92	82.41	14.53	0.54	5.13	41.09	116.17	16.40	0.49
東区	3.71	28.35	77.22	13.90	0.55	5.18	41.13	117.46	15.67	0.51
白石区	3.45	26.45	70.69	13.65	0.56	4.99	40.30	114.48	16.45	0.49
厚別区	4.11	32.58	85.76	14.70	0.54	5.15	42.89	115.75	16.92	0.49
豊平区	3.44	26.85	70.89	13.87	0.56	4.82	38.89	106.59	16.17	0.50
清田区	4.62	37.07	103.20	15.10	0.53	5.20	42.68	119.74	16.27	0.50
南区	4.54	35.97	99.49	16.36	0.48	5.27	42.79	120.01	17.89	0.45
西区	3.96	31.66	85.62	14.63	0.55	4.87	40.19	111.34	16.77	0.49
手稲区	4.50	35.51	95.41	15.07	0.52	5.21	41.73	113.67	16.23	0.49

注：1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。
 <資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

居室数、1住宅当たり居室の畳数、1住宅当たり延べ (昭和33年～平成30年)

による数値である。

各年10月1日現在

う ち 専 用 住 宅					借 家					年 次 及 び 区
1 住 宅 当 たり 居 住 室 数 (室)	1 住 宅 当 たり 居 住 室 の 畳 数 (畳)	1 住 宅 当 たり 延 べ 面 積 (㎡)	1 人 当 た り 居 住 室 の 畳 数 (畳)	1 室 当 たり 人 員 (人)	1 住 宅 当 たり 居 住 室 数 (室)	1 住 宅 当 たり 居 住 室 の 畳 数 (畳)	1 住 宅 当 たり 延 べ 面 積 (㎡)	1 人 当 た り 居 住 室 の 畳 数 (畳)	1 室 当 たり 人 員 (人)	
...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	33
4.77	29.39	83.46	5.81	1.06	2.51	14.81	43.58	4.18	1.41	38
4.85	31.07	89.45	7.07	0.91	2.56	15.48	42.52	4.89	1.24	43
5.06	33.81	91.96	8.69	0.77	2.66	16.32	40.95	5.90	1.04	48
5.35	36.61	96.16	10.12	0.68	2.78	17.46	42.17	6.81	0.92	53
5.42	37.26	100.41	10.78	0.64	2.85	18.16	43.34	7.43	0.86	58
5.54	39.53	103.15	11.93	0.60	2.90	18.99	45.23	8.29	0.79	63
5.55	40.66	109.85	12.74	0.57	2.86	19.30	46.66	9.04	0.75	5
5.38	40.61	110.17	13.55	0.56	2.79	19.34	45.41	9.86	0.70	10
5.27	40.74	112.95	14.70	0.53	2.81	19.71	46.69	10.39	0.68	15
5.16	39.93	110.66	15.30	0.51	2.70	19.19	45.36	10.73	0.66	20
5.12	39.62	112.35	15.51	0.50	2.69	19.09	47.14	10.82	0.66	25
4.99	40.80	112.62	16.56	0.49	2.56	18.87	47.27	11.47	0.64	30
4.36	38.86	99.14	17.69	0.50	2.32	18.00	44.06	12.24	0.63	中 央
5.12	40.97	115.70	16.33	0.49	2.32	17.43	44.67	11.16	0.67	北
5.17	41.01	116.55	15.60	0.51	2.63	18.98	47.70	11.79	0.61	東
4.98	40.21	114.03	16.43	0.49	2.55	18.28	44.86	11.18	0.64	白 石
5.15	42.87	115.69	16.93	0.49	2.93	20.90	51.80	11.26	0.63	厚 別
4.81	38.78	105.95	16.08	0.50	2.44	18.13	45.00	11.35	0.65	豊 平
5.20	42.67	119.51	16.23	0.51	3.08	22.24	59.39	11.06	0.65	清 田
5.26	42.72	119.74	17.89	0.45	3.00	21.67	56.45	12.07	0.60	南
4.86	40.02	110.82	16.72	0.49	2.71	19.87	50.04	10.78	0.68	西
5.21	41.72	113.29	16.21	0.49	2.90	21.48	54.21	11.47	0.65	手 稻

第11表 区、住宅の種類（2区分）別一時現在者のみの住宅数、空き家数及び
建築中の住宅数

平成30年10月1日現在

区	一時現在者のみの住宅数			空 き 家 数			建 築 中 の 住 宅 数		
	総 数	専用住宅	店 舗 その他の 併用住宅	総 数	専用住宅	店 舗 その他の 併用住宅	総 数	専用住宅	店 舗 その他の 併用住宅
全 市	1,200	1,100	100	125,400	124,200	1,200	3,900	3,900	—
中 央 区	30	30	—	29,010	28,880	130	680	680	—
北 区	120	100	20	15,710	15,400	310	450	450	—
東 区	30	30	—	15,550	15,270	280	410	410	—
白 石 区	—	—	—	14,260	14,150	110	400	400	—
厚 別 区	20	20	—	4,160	4,160	—	80	80	—
豊 平 区	280	240	50	18,520	18,430	90	990	990	—
清 田 区	—	—	—	2,650	2,610	40	190	190	—
南 区	360	290	70	9,150	9,050	110	80	80	—
西 区	220	220	—	11,360	11,340	20	410	410	—
手 稲 区	120	120	—	5,040	4,910	130	200	200	—

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

第12表 区、空き家の種類（4区分）、腐朽・破損の有無（2区分）、建て方（2区分）、構造（2区分）別空き家数

平成30年10月1日現在

空き家の種類（4区分）、 腐朽・破損の有無（2区分）	総数	一戸建			長屋建・共同住宅・その他		
		総数	木造	非木造	総数	木造	非木造
全 市							
総数	125,400	12,300	12,000	300	113,100	40,400	72,700
二次的住宅	2,100	500	500	0	1,600	300	1,300
賃貸用の住宅	76,100	800	800	—	75,200	29,800	45,400
売却用の住宅	2,900	900	900	0	2,000	200	1,800
その他の住宅	44,300	10,000	9,800	200	34,300	10,000	24,300
腐朽・破損あり	19,500	2,600	2,500	0	16,900	10,200	6,700
二次的住宅	200	—	—	—	200	100	100
賃貸用の住宅	11,300	100	100	—	11,200	6,800	4,400
売却用の住宅	100	100	100	—	100	0	0
その他の住宅	7,900	2,400	2,300	0	5,500	3,300	2,200
腐朽・破損なし	105,900	9,700	9,400	300	96,200	30,200	66,100
二次的住宅	2,000	500	500	0	1,400	200	1,200
賃貸用の住宅	64,800	700	700	—	64,000	23,000	41,000
売却用の住宅	2,800	800	800	0	2,000	200	1,800
その他の住宅	36,400	7,600	7,400	200	28,800	6,700	22,100
中 央 区							
総数	29,010	1,090	1,020	80	27,910	4,950	22,970
二次的住宅	730	100	70	40	630	—	630
賃貸用の住宅	14,680	40	40	—	14,640	3,570	11,070
売却用の住宅	550	—	—	—	550	—	550
その他の住宅	13,040	950	910	40	12,090	1,380	10,710
腐朽・破損あり	3,910	330	330	—	3,580	2,110	1,470
二次的住宅	60	—	—	—	60	—	60
賃貸用の住宅	2,270	20	20	—	2,250	1,360	890
売却用の住宅	—	—	—	—	—	—	—
その他の住宅	1,570	310	310	—	1,260	750	510
腐朽・破損なし	25,100	770	690	80	24,330	2,830	21,500
二次的住宅	670	100	70	40	570	—	570
賃貸用の住宅	12,410	20	20	—	12,390	2,210	10,180
売却用の住宅	550	—	—	—	550	—	550
その他の住宅	11,470	640	600	40	10,820	630	10,200
北 区							
総数	15,710	2,100	2,060	50	13,610	5,110	8,490
二次的住宅	100	—	—	—	100	—	100
賃貸用の住宅	10,460	180	180	—	10,280	4,050	6,230
売却用の住宅	560	150	150	—	410	20	390
その他の住宅	4,580	1,770	1,720	50	2,810	1,050	1,760
腐朽・破損あり	2,660	490	490	—	2,180	1,300	880
二次的住宅	—	—	—	—	—	—	—
賃貸用の住宅	1,440	—	—	—	1,440	960	490
売却用の住宅	30	—	—	—	30	20	20
その他の住宅	1,190	490	490	—	700	320	380
腐朽・破損なし	13,050	1,620	1,570	50	11,430	3,820	7,610
二次的住宅	100	—	—	—	100	—	100
賃貸用の住宅	9,020	180	180	—	8,840	3,090	5,750
売却用の住宅	530	150	150	—	380	—	380
その他の住宅	3,390	1,280	1,240	50	2,110	720	1,380

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

第12表 区、空き家の種類（4区分）、腐朽・破損の有無（2区分）、建て方（2区分）、構造（2区分）別空き家数 ーつつきー

平成30年10月1日現在

空き家の種類（4区分）、 腐朽・破損の有無（2区分）	総 数	一 戸 建			長屋建・共同住宅・その他		
		総 数	木 造	非木造	総 数	木 造	非木造
東 区							
総 数	15,550	1,420	1,400	20	14,130	7,020	7,110
二次的住宅	310	30	30	—	280	70	220
賃貸用の住宅	11,620	160	160	—	11,460	5,940	5,520
売却用の住宅	330	120	120	—	210	30	180
その他の住宅	3,280	1,110	1,090	20	2,170	970	1,200
腐朽・破損あり	2,630	260	260	—	2,370	1,530	830
二次的住宅	—	—	—	—	—	—	—
賃貸用の住宅	1,730	20	20	—	1,710	1,070	640
売却用の住宅	—	—	—	—	—	—	—
その他の住宅	890	240	240	—	660	460	200
腐朽・破損なし	12,920	1,160	1,150	20	11,760	5,490	6,270
二次的住宅	310	30	30	—	280	70	220
賃貸用の住宅	9,890	140	140	—	9,750	4,870	4,880
売却用の住宅	330	120	120	—	210	30	180
その他の住宅	2,390	870	860	20	1,510	510	1,000
白 石 区							
総 数	14,260	1,060	1,030	30	13,200	6,620	6,580
二次的住宅	550	200	200	—	350	200	150
賃貸用の住宅	11,670	120	120	—	11,550	5,960	5,590
売却用の住宅	430	160	160	—	270	—	270
その他の住宅	1,610	590	560	30	1,020	460	570
腐朽・破損あり	2,230	130	130	—	2,090	1,660	430
二次的住宅	90	—	—	—	90	90	—
賃貸用の住宅	1,730	—	—	—	1,730	1,320	410
売却用の住宅	30	30	30	—	—	—	—
その他の住宅	370	110	110	—	270	240	20
腐朽・破損なし	12,030	930	900	30	11,110	4,960	6,150
二次的住宅	460	200	200	—	260	100	150
賃貸用の住宅	9,940	120	120	—	9,820	4,640	5,180
売却用の住宅	400	130	130	—	270	—	270
その他の住宅	1,240	480	450	30	760	210	540
厚 別 区							
総 数	4,160	570	570	—	3,590	590	2,990
二次的住宅	20	20	20	—	—	—	—
賃貸用の住宅	3,370	70	70	—	3,300	480	2,820
売却用の住宅	170	70	70	—	90	—	90
その他の住宅	610	410	410	—	200	120	80
腐朽・破損あり	390	50	50	—	340	20	310
二次的住宅	—	—	—	—	—	—	—
賃貸用の住宅	340	—	—	—	340	20	310
売却用の住宅	—	—	—	—	—	—	—
その他の住宅	50	50	50	—	—	—	—
腐朽・破損なし	3,770	520	520	—	3,250	570	2,680
二次的住宅	20	20	20	—	—	—	—
賃貸用の住宅	3,030	70	70	—	2,960	450	2,510
売却用の住宅	170	70	70	—	90	—	90
その他の住宅	560	360	360	—	200	120	80

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

第12表 区、空き家の種類（4区分）、腐朽・破損の有無（2区分）、建て方（2区分）、構造（2区分）別空き家数 ーつつきー

平成30年10月1日現在

空き家の種類（4区分）、 腐朽・破損の有無（2区分）	総 数	一 戸 建			長屋建・共同住宅・その他		
		総 数	木 造	非木造	総 数	木 造	非木造
豊 平 区							
総 数	18,520	1,230	1,160	70	17,290	5,990	11,300
二次的住宅	50	—	—	—	50	—	50
賃貸用の住宅	8,590	100	100	—	8,480	2,710	5,770
売却用の住宅	20	20	—	20	—	—	—
その他の住宅	9,870	1,110	1,060	60	8,760	3,280	5,480
腐朽・破損あり	3,190	390	350	30	2,800	1,690	1,120
二次的住宅	—	—	—	—	—	—	—
賃貸用の住宅	1,300	80	80	—	1,210	530	680
売却用の住宅	—	—	—	—	—	—	—
その他の住宅	1,890	300	270	30	1,590	1,160	430
腐朽・破損なし	15,330	840	810	40	14,490	4,300	10,180
二次的住宅	50	—	—	—	50	—	50
賃貸用の住宅	7,290	20	20	—	7,270	2,180	5,090
売却用の住宅	20	20	—	20	—	—	—
その他の住宅	7,980	810	790	20	7,170	2,120	5,050
清 田 区							
総 数	2,650	860	860	—	1,790	970	820
二次的住宅	10	10	10	—	—	—	—
賃貸用の住宅	1,370	30	30	—	1,340	700	640
売却用の住宅	140	70	70	—	60	60	—
その他の住宅	1,120	740	740	—	380	200	180
腐朽・破損あり	410	200	200	—	210	200	10
二次的住宅	—	—	—	—	—	—	—
賃貸用の住宅	70	—	—	—	70	60	10
売却用の住宅	70	40	40	—	30	30	—
その他の住宅	270	160	160	—	110	110	—
腐朽・破損なし	2,240	670	670	—	1,570	760	810
二次的住宅	10	10	10	—	—	—	—
賃貸用の住宅	1,300	30	30	—	1,270	640	620
売却用の住宅	70	40	40	—	30	30	—
その他の住宅	860	580	580	—	270	90	180
南 区							
総 数	9,150	1,700	1,690	10	7,450	2,420	5,030
二次的住宅	130	100	90	10	30	10	20
賃貸用の住宅	4,100	50	50	—	4,050	1,590	2,460
売却用の住宅	160	120	120	—	30	30	—
その他の住宅	4,770	1,430	1,430	—	3,340	790	2,550
腐朽・破損あり	1,540	380	380	—	1,170	410	750
二次的住宅	—	—	—	—	—	—	—
賃貸用の住宅	400	—	—	—	400	290	110
売却用の住宅	10	10	10	—	—	—	—
その他の住宅	1,130	360	360	—	770	120	650
腐朽・破損なし	7,610	1,320	1,310	10	6,290	2,010	4,280
二次的住宅	130	100	90	10	30	10	20
賃貸用の住宅	3,700	50	50	—	3,650	1,300	2,350
売却用の住宅	140	110	110	—	30	30	—
その他の住宅	3,640	1,060	1,060	—	2,570	670	1,910

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

第12表 区、空き家の種類（4区分）、腐朽・破損の有無（2区分）、建て方（2区分）、構造（2区分）別空き家数 ーつつきー

平成30年10月1日現在

空き家の種類（4区分）、 腐朽・破損の有無（2区分）	総 数	一 戸 建			長屋建・共同住宅・その他		
		総 数	木 造	非木造	総 数	木 造	非木造
西 区							
総 数	11,360	1,320	1,300	20	10,040	4,420	5,620
二 次 的 住 宅	190	70	70	—	130	50	80
賃 貸 用 の 住 宅	8,320	80	80	—	8,240	3,800	4,430
売 却 用 の 住 宅	300	40	20	20	260	30	230
そ の 他 の 住 宅	2,550	1,130	1,130	—	1,420	550	880
腐 朽 ・ 破 損 あ り	1,950	220	220	—	1,740	1,020	720
二 次 的 住 宅	—	—	—	—	—	—	—
賃 貸 用 の 住 宅	1,720	—	—	—	1,720	1,000	720
売 却 用 の 住 宅	—	—	—	—	—	—	—
そ の 他 の 住 宅	240	220	220	—	20	20	—
腐 朽 ・ 破 損 な し	9,410	1,100	1,080	20	8,310	3,400	4,910
二 次 的 住 宅	190	70	70	—	130	50	80
賃 貸 用 の 住 宅	6,610	80	80	—	6,520	2,800	3,720
売 却 用 の 住 宅	300	40	20	20	260	30	230
そ の 他 の 住 宅	2,320	920	920	—	1,400	530	880
手 稲 区							
総 数	5,040	910	890	20	4,140	2,300	1,840
二 次 的 住 宅	20	20	20	—	—	—	—
賃 貸 用 の 住 宅	1,880	—	—	—	1,880	1,000	880
売 却 用 の 住 宅	270	130	130	—	140	70	70
そ の 他 の 住 宅	2,870	750	740	20	2,120	1,230	880
腐 朽 ・ 破 損 あ り	580	140	140	—	440	260	180
二 次 的 住 宅	—	—	—	—	—	—	—
賃 貸 用 の 住 宅	310	—	—	—	310	180	130
売 却 用 の 住 宅	—	—	—	—	—	—	—
そ の 他 の 住 宅	260	140	140	—	120	80	50
腐 朽 ・ 破 損 な し	4,460	760	750	20	3,700	2,040	1,660
二 次 的 住 宅	20	20	20	—	—	—	—
賃 貸 用 の 住 宅	1,570	—	—	—	1,570	820	750
売 却 用 の 住 宅	270	130	130	—	140	70	70
そ の 他 の 住 宅	2,610	610	600	20	1,990	1,150	840

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

第13表 区、住宅の建て方（4区分）、階数（4区

年次、構造 (2区分) 及び区	数												
	総数	む			ね			共同住宅					
		総数	1階建	2階建 以上	総数	1階建	2階建 以上	総数	1階建	2	3~5	6階建 以上	
昭和 43年	135,280	102,420	38,180	64,240	16,220	10,260	5,960	15,390	710	13,950	730		
48年	177,900	134,600	34,000	100,700	15,600	8,500	7,100	25,200	300	23,600	1,300		
53年	230,200	183,100	29,900	153,200	13,200	5,200	8,000	31,800	300	29,100	2,100	300	
58年	275,140	222,910	24,230	198,680	12,530	5,270	7,260	36,330	70	32,200	3,400	670	
63年	298,560	244,700	19,540	225,170	9,960	2,880	7,080	41,020	10	33,400	6,240	1,370	
平成 5年	323,930	266,290	15,490	250,800	8,830	1,950	6,880	45,220	30	32,860	9,830	2,500	
10年	328,820	268,400	10,450	257,950	7,920	1,680	6,240	47,820	20	31,750	12,890	3,160	
15年	344,330	284,720	8,300	276,420	7,640	1,160	6,480	49,840	10	25,200	20,510	4,120	
20年	364,490	296,910	6,880	290,030	12,030	910	11,120	53,340	10	24,120	23,820	5,390	
25年	370,490	305,870	6,450	299,420	10,270	760	9,510	52,650	—	21,570	25,320	5,760	
30年	387,800	324,100	5,200	319,000	8,300	800	7,600	53,400	—	18,600	29,300	5,500	
(再掲)													
木造	352,800	316,700	4,900	311,800	8,000	700	7,300	26,800	—	16,200	10,500	—	
非木造	35,000	7,400	200	7,200	300	0	300	26,700	—	2,400	18,800	5,500	
(再掲)													
中央区	22,110	14,990	550	14,440	250	20	230	6,750	—	1,150	3,540	2,070	
北区	69,240	59,650	700	58,950	1,670	200	1,470	7,570	—	3,450	3,590	530	
東区	51,070	40,300	590	39,710	1,340	130	1,210	8,880	—	3,110	5,260	510	
白石区	35,510	25,550	380	25,160	1,000	120	880	8,470	—	2,770	5,160	540	
厚別区	24,230	21,930	260	21,670	180	40	140	2,120	—	770	1,060	280	
豊平区	34,050	25,220	450	24,770	1,080	60	1,020	7,640	—	2,190	4,740	710	
清田区	32,760	30,820	210	30,620	400	50	360	1,480	—	680	710	90	
南区	37,560	34,080	740	33,340	690	50	640	2,640	—	1,220	1,240	190	
西区	42,720	36,160	780	35,390	1,080	60	1,020	5,440	—	2,060	2,920	460	
手稲区	38,580	35,430	510	34,920	650	40	610	2,420	—	1,200	1,090	130	

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

分)、構造(2区分)別むね数(昭和43年~平成30年)

各年10月1日現在

その他	割合 (%)													その他	年次、 構造 及び区
	総数	一戸建			長屋建			共同住宅					その他		
		総数	1階建	2階建 以上	総数	1階建	2階建 以上	総数	1階建	2	3~5	6階建 以上			
1,250	100.0	75.7	28.2	47.5	12.0	7.6	4.4	11.4	0.5	10.3	0.5		0.9	43	
2,400	100.0	75.7	19.1	56.6	8.8	4.8	4.0	14.2	0.2	13.3	0.7		1.3	48	
2,100	100.0	79.5	13.0	66.6	5.7	2.3	3.5	13.8	0.1	12.6	0.9	0.1	0.9	53	
3,370	100.0	81.0	8.8	72.2	4.6	1.9	2.6	13.2	0.0	11.7	1.2	0.2	1.2	58	
2,880	100.0	82.0	6.5	75.4	3.3	1.0	2.4	13.7	0.0	11.2	2.1	0.5	1.0	63	
3,590	100.0	82.2	4.8	77.4	2.7	0.6	2.1	14.0	0.0	10.1	3.0	0.8	1.1	5	
4,680	100.0	81.6	3.2	78.4	2.4	0.5	1.9	14.5	0.0	9.7	3.9	1.0	1.4	10	
2,130	100.0	82.7	2.4	80.3	2.2	0.3	1.9	14.5	0.0	7.3	6.0	1.2	0.6	15	
2,210	100.0	81.5	1.9	79.6	3.3	0.2	3.1	14.6	0.0	6.6	6.5	1.5	0.6	20	
1,700	100.0	82.6	1.7	80.8	2.8	0.2	2.6	14.2	—	5.8	6.8	1.6	0.5	25	
1,900	100.0	83.6	1.3	82.3	2.1	0.2	2.0	13.8	—	4.8	7.6	1.4	0.5	30	
1,300	100.0	89.8	1.4	88.4	2.3	0.2	2.1	7.6	—	4.6	3.0	—	0.4	木造	
600	100.0	21.1	0.6	20.6	0.9	0.0	0.9	76.3	—	6.9	53.7	15.7	1.7	非木造	
120	100.0	67.8	2.5	65.3	1.1	0.1	1.0	30.5	—	5.2	16.0	9.4	0.5	中央	
340	100.0	86.1	1.0	85.1	2.4	0.3	2.1	10.9	—	5.0	5.2	0.8	0.5	北	
550	100.0	78.9	1.2	77.8	2.6	0.3	2.4	17.4	—	6.1	10.3	1.0	1.1	東	
490	100.0	72.0	1.1	70.9	2.8	0.3	2.5	23.9	—	7.8	14.5	1.5	1.4	白石	
—	100.0	90.5	1.1	89.4	0.7	0.2	0.6	8.7	—	3.2	4.4	1.2	—	厚別	
100	100.0	74.1	1.3	72.7	3.2	0.2	3.0	22.4	—	6.4	13.9	2.1	0.3	豊平	
50	100.0	94.1	0.6	93.5	1.2	0.2	1.1	4.5	—	2.1	2.2	0.3	0.2	清田	
150	100.0	90.7	2.0	88.8	1.8	0.1	1.7	7.0	—	3.2	3.3	0.5	0.4	南	
40	100.0	84.6	1.8	82.8	2.5	0.1	2.4	12.7	—	4.8	6.8	1.1	0.1	西	
90	100.0	91.8	1.3	90.5	1.7	0.1	1.6	6.3	—	3.1	2.8	0.3	0.2	手稲	

第14表 家族類型（16区分）、世帯の種類（3区分）、

世帯の種類（3区分）、 住宅の所有の関係（6区分）	総数 1)	親 族 の 核							
		総数	核 家 族 世 帯			核			
			総数	夫婦のみ の世帯	夫 婦 と 子 供 か ら 成 る 世 帯	男 親 と 子 供 か ら 成 る 世 帯	女 親 と 子 供 か ら 成 る 世 帯	総数	夫 婦 と 両 親 か ら 成 る 世 帯
総 数	924,000	509,700	468,800	193,300	199,200	10,600	65,700	40,900	1,100
1 主 世 帯 2)	920,900	506,700	466,000	192,400	197,900	10,500	65,200	40,700	1,000
(1) 持 ち 家	447,900	342,400	310,600	132,400	138,600	6,600	33,000	31,800	1,000
(2) 借 家	445,500	163,600	154,800	59,800	59,000	3,900	32,100	8,800	0
a 公 営 の 借 家	27,700	14,700	14,000	5,800	3,400	300	4,500	700	—
b 都 市 再 生 機 構 (UR) ・ 公 社 の 借 家	4,600	2,000	1,800	700	700	100	400	200	—
c 民 営 借 家 (木 造)	133,500	56,700	53,100	18,400	21,600	1,300	11,800	3,500	0
d 民 営 借 家 (非 木 造)	265,700	82,400	78,200	32,500	28,500	2,000	15,200	4,200	0
e 給 与 住 宅	14,000	7,800	7,700	2,300	4,900	200	300	100	—
2 同 居 世 帯	2,900	2,900	2,700	800	1,400	100	500	200	0
3 住 宅 以 外 の 建 物 に 居 住 す る 世 帯	100	100	100	100	—	—	—	—	—

注：1) 家族類型「不詳」を含む。 2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

第15表 区、世帯の年間収入階級（9区分）、世帯の種類（2区分）、

世帯の年間 収入階級 (9区分)	総数	主 世帯							同居世帯・ 住宅以外の 建物に居住 する世帯
		総数 1)	持ち家	借 家				給与住宅	
				総数	公 の 借 家	営 家 社 の 借 家	都 市 再 生 機 構 (UR) ・ 公 社 の 借 家			民 営 借 家
全 市									
総 数 2)	924,000	920,900	447,900	445,500	27,700	4,600	399,200	14,000	3,100
100万円未満	52,900	52,900	13,100	39,700	4,100	200	35,300	200	0
100～200	137,400	137,000	46,500	90,500	11,500	1,500	77,100	300	400
200～300	179,800	179,200	84,100	95,100	6,200	1,300	86,500	1,100	600
300～400	140,800	140,100	71,600	68,500	2,900	600	63,400	1,600	700
400～500	103,600	103,200	55,100	48,000	1,400	300	44,600	1,800	400
500～700	121,400	121,000	77,800	43,200	700	400	37,500	4,600	400
700～1000	81,300	81,000	61,600	19,500	0	100	16,200	3,200	300
1000～1500	28,500	28,400	22,700	5,700	0	0	4,800	900	100
1500万円以上	9,300	9,300	7,900	1,400	0	0	1,200	200	100
中 央 区									
総 数 2)	128,700	128,350	50,540	73,410	280	580	69,120	3,430	350
100万円未満	8,830	8,830	1,910	6,920	30	80	6,760	40	—
100～200	19,790	19,740	5,370	14,370	130	210	13,960	70	50
200～300	24,000	23,880	8,720	15,160	70	100	14,870	130	120
300～400	18,240	18,210	6,620	11,590	30	100	10,960	490	30
400～500	13,480	13,460	5,850	7,600	—	—	7,230	370	20
500～700	13,850	13,850	6,550	7,290	20	60	6,110	1,110	—
700～1000	13,050	13,020	7,990	5,030	—	20	4,280	730	30
1000～1500	6,660	6,660	4,350	2,310	—	—	1,970	340	—
1500万円以上	3,300	3,270	2,660	610	—	20	490	100	30
北 区									
総 数 2)	134,870	134,540	69,040	61,750	2,660	120	58,000	970	320
100万円未満	11,560	11,560	1,940	9,620	500	—	9,070	60	—
100～200	21,150	21,120	6,670	14,450	1,050	30	13,310	50	30
200～300	24,780	24,720	13,080	11,640	590	20	10,960	80	60
300～400	20,710	20,640	11,620	9,030	260	20	8,720	30	70
400～500	15,250	15,160	9,650	5,510	130	20	5,320	40	90
500～700	16,840	16,800	12,210	4,590	30	30	4,250	270	40
700～1000	10,890	10,870	8,550	2,320	—	—	2,020	300	20
1000～1500	3,920	3,920	3,500	420	—	20	290	110	—
1500万円以上	1,090	1,080	900	180	20	—	130	20	10
東 区									
総 数 2)	125,420	125,120	51,670	70,430	6,260	—	62,210	1,960	310
100万円未満	6,760	6,740	1,520	5,220	1,020	—	4,190	20	20
100～200	18,070	18,040	5,220	12,820	2,620	—	10,160	40	30
200～300	24,040	23,940	9,720	14,220	1,180	—	12,800	250	90
300～400	17,160	17,120	7,740	9,380	670	—	8,580	130	40
400～500	13,730	13,700	6,570	7,140	250	—	6,630	250	30
500～700	17,920	17,870	10,280	7,590	110	—	7,000	480	50
700～1000	9,100	9,060	6,950	2,110	—	—	1,620	490	40
1000～1500	3,220	3,220	2,420	800	—	—	680	120	—
1500万円以上	700	700	580	120	—	—	120	—	—

注：1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。 2) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。
 <資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

住宅の所有の関係（5区分）別普通世帯数

平成30年10月1日現在

世帯の年間 収入階級 (9区分)	総数	主 世 帯							同居世帯・ 住宅以外の 建物に居住 する世帯	
		総数 1)	持ち家	借 家				給与住宅		
				総数	公 の 借 家	営 家	都市再生機 構(UK)・公 社 借 家			民 営 借 家
白 石 区										
総 数 2)	106,270	105,980	38,200	64,780	1,620	860	61,210	1,100	290	
100万円未満	4,200	4,200	1,210	2,980	180	20	2,750	30	—	
100～200	16,620	16,590	4,500	12,080	450	140	11,470	30	40	
200～300	21,600	21,550	7,420	14,130	390	220	13,420	110	40	
300～400	17,700	17,630	6,140	11,490	190	120	11,020	160	60	
400～500	11,900	11,830	4,460	7,380	80	80	7,090	130	60	
500～700	13,390	13,350	7,520	5,820	110	240	5,130	340	40	
700～1000	6,970	6,930	4,800	2,120	—	20	1,860	240	50	
1000～1500	1,620	1,620	1,190	430	—	—	370	60	—	
1500万円以上	520	520	430	90	—	20	70	—	—	
厚 別 区										
総 数 2)	55,830	55,630	29,270	25,850	8,330	—	16,930	590	200	
100万円未満	2,930	2,930	420	2,510	1,230	—	1,280	—	—	
100～200	9,350	9,350	2,580	6,770	3,640	—	3,120	—	—	
200～300	10,340	10,310	4,890	5,420	1,850	—	3,550	20	30	
300～400	8,550	8,500	4,890	3,610	960	—	2,580	70	50	
400～500	7,260	7,240	3,890	3,350	420	—	2,790	140	20	
500～700	7,180	7,150	5,020	2,130	180	—	1,800	150	30	
700～1000	6,280	6,240	4,960	1,280	20	—	1,110	150	30	
1000～1500	1,930	1,910	1,740	170	—	—	110	60	20	
1500万円以上	660	650	520	130	—	—	130	—	10	
豊 平 区										
総 数 2)	111,000	110,790	44,830	61,830	1,720	890	56,750	2,470	210	
100万円未満	5,690	5,690	980	4,710	180	20	4,470	30	—	
100～200	17,620	17,560	5,020	12,550	830	140	11,520	60	60	
200～300	24,110	24,060	8,170	15,890	500	280	14,740	370	50	
300～400	16,520	16,470	7,080	9,390	80	180	8,680	460	50	
400～500	13,310	13,310	5,530	7,780	80	160	7,120	420	—	
500～700	13,650	13,610	8,290	5,320	50	80	4,520	670	50	
700～1000	8,740	8,740	6,130	2,610	—	20	2,170	420	—	
1000～1500	2,630	2,630	2,140	490	—	20	460	10	—	
1500万円以上	920	920	790	130	—	—	110	10	—	
清 田 区										
総 数 2)	45,850	45,580	31,540	11,910	1,390	—	9,950	560	280	
100万円未満	1,770	1,750	660	1,090	290	—	800	—	10	
100～200	5,370	5,350	3,130	2,220	520	—	1,700	—	20	
200～300	8,720	8,690	5,790	2,900	330	—	2,570	—	30	
300～400	7,040	6,900	4,830	2,070	220	—	1,800	50	130	
400～500	5,480	5,450	4,330	1,120	10	—	1,110	—	40	
500～700	6,920	6,920	5,450	1,460	20	—	1,200	250	—	
700～1000	5,520	5,490	4,930	570	—	—	400	170	20	
1000～1500	2,000	1,980	1,830	150	—	—	80	70	20	
1500万円以上	450	450	430	20	—	—	—	20	—	

第15表 区、世帯の年間収入階級（9区分）、世帯の種類（2区分）、住宅の所有の関係（5区分）別普通世帯数 ーつづきー

平成30年10月1日現在

世帯の年間収入階級 (9区分)	総数	主 世帯							同居世帯・ 住宅以外の 建物に居住 する世帯
		総数 1)	持ち家	借 家				給与住宅	
				総数	公 の 借 家	営 家 社 の 借 家	都 市 再 生 機 構 (UR)・公 社 の 借 家		
南 区									
総 数 2)	59,250	58,950	38,680	18,440	1,230	1,860	14,260	1,080	300
100万円未満	3,940	3,930	1,320	2,600	120	40	2,440	—	10
100～200	8,270	8,190	4,000	4,190	500	950	2,690	50	90
200～300	11,810	11,750	7,810	3,940	390	610	2,940	—	60
300～400	10,320	10,280	7,720	2,560	90	200	2,180	90	40
400～500	6,350	6,350	4,730	1,620	50	30	1,450	80	—
500～700	8,350	8,300	6,510	1,790	70	30	1,180	510	60
700～1000	4,990	4,970	4,020	950	—	—	630	320	30
1000～1500	1,880	1,860	1,670	190	—	—	160	30	20
1500万円以上	490	490	480	10	—	—	10	—	—
西 区									
総 数 2)	97,820	97,340	54,910	39,700	1,230	270	37,060	1,150	480
100万円未満	4,260	4,260	1,730	2,530	130	40	2,350	—	—
100～200	13,470	13,430	6,050	7,380	620	60	6,680	10	40
200～300	19,260	19,210	10,670	8,540	260	60	8,110	100	50
300～400	15,710	15,580	8,980	6,600	120	40	6,360	80	130
400～500	10,350	10,290	5,630	4,660	80	—	4,430	160	60
500～700	13,810	13,710	8,960	4,750	—	—	4,290	460	100
700～1000	9,390	9,320	7,450	1,870	—	—	1,610	260	70
1000～1500	3,020	3,000	2,430	560	—	—	520	50	30
1500万円以上	930	930	780	150	—	—	130	20	—
手 稲 区									
総 数 2)	58,940	58,620	39,210	17,380	2,970	—	13,680	720	320
100万円未満	2,970	2,970	1,430	1,540	400	—	1,140	—	—
100～200	7,680	7,630	3,970	3,660	1,140	—	2,490	30	50
200～300	11,180	11,100	7,860	3,240	640	—	2,580	20	80
300～400	8,810	8,760	5,970	2,790	240	—	2,500	50	50
400～500	6,460	6,370	4,490	1,880	250	—	1,450	190	90
500～700	9,510	9,470	6,980	2,490	100	—	2,060	320	40
700～1000	6,400	6,390	5,790	600	—	—	500	100	10
1000～1500	1,640	1,640	1,440	200	20	—	170	10	—
1500万円以上	280	280	280	—	—	—	—	—	—

注：1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。 2) 世帯の年間収入階級「不詳」を含む。
 <資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

第16表 家計を主に支える者の年齢（6区分）、世帯の年間関係（2区分）別主世帯数（総数及び雇用者世帯）

世帯の年間 収入階級 (10区分)	総数							
	総数 1)	25歳未満	25～34歳	35～44	45～54	55～64	65歳以上	
		普			通			
総数	924,000	40,100	93,600	130,300	155,700	153,200	290,400	
1 100万円未満	52,900	14,700	4,400	4,000	5,500	7,500	16,300	
2 100～200	137,400	9,800	10,000	8,800	14,100	21,300	71,700	
3 200～300	179,800	10,500	22,500	18,400	18,300	23,200	85,900	
4 300～400	140,800	3,200	20,500	20,500	18,800	20,900	56,500	
5 400～500	103,600	600	15,500	23,300	19,500	19,700	24,700	
6 500～700	121,400	200	12,800	31,400	33,000	25,100	18,800	
7 700～1000	81,300	100	4,500	16,700	30,200	21,500	8,100	
8 1000～1500	28,500	100	1,000	3,900	11,200	9,000	3,400	
9 1500～2000	5,300	0	0	700	1,800	1,600	1,100	
10 2000万円以上	4,100	—	—	500	1,100	1,400	1,000	
11 不詳	68,900	1,000	2,400	2,100	2,300	2,100	2,900	
		う			ち			
総数	920,900	40,100	93,400	129,500	155,100	152,900	289,400	
1 100万円未満	52,900	14,700	4,400	4,000	5,400	7,500	16,300	
2 100～200	137,000	9,800	9,900	8,700	14,000	21,300	71,500	
3 200～300	179,200	10,500	22,400	18,300	18,200	23,200	85,700	
4 300～400	140,100	3,200	20,500	20,300	18,700	20,800	56,100	
5 400～500	103,200	600	15,500	23,100	19,500	19,700	24,500	
6 500～700	121,000	200	12,700	31,300	32,900	24,900	18,800	
7 700～1000	81,000	100	4,500	16,600	30,100	21,500	8,100	
8 1000～1500	28,400	100	1,000	3,900	11,200	9,000	3,300	
9 1500～2000	5,200	0	0	700	1,800	1,600	1,100	
10 2000万円以上	4,000	—	—	500	1,100	1,400	1,000	
11 不詳	68,800	1,000	2,400	2,100	2,300	2,100	2,900	
		主			世帯			
総数	447,900	1,000	10,000	47,300	77,000	94,000	208,500	
1 100万円未満	13,100	600	200	500	1,400	3,100	7,100	
2 100～200	46,500	200	200	800	2,400	7,200	34,800	
3 200～300	84,100	0	500	1,800	3,700	10,400	66,900	
4 300～400	71,600	100	1,300	4,000	5,700	12,000	48,200	
5 400～500	55,100	0	2,400	8,600	8,600	13,700	21,700	
6 500～700	77,800	—	3,500	16,700	21,700	18,700	17,100	
7 700～1000	61,600	0	1,600	11,500	22,200	18,500	7,600	
8 1000～1500	22,700	—	300	2,700	8,800	7,700	3,200	
9 1500～2000	4,400	—	0	400	1,600	1,400	1,000	
10 2000万円以上	3,400	—	—	400	900	1,300	900	
11 不詳	7,500	—	—	—	—	—	0	
		主			世帯			
総数	445,500	39,100	83,400	82,100	78,000	58,800	80,300	
1 100万円未満	39,700	14,100	4,200	3,500	4,000	4,400	9,100	
2 100～200	90,500	9,600	9,700	7,900	11,600	14,100	36,800	
3 200～300	95,100	10,400	22,000	16,400	14,500	12,700	18,700	
4 300～400	68,500	3,200	19,300	16,400	13,000	8,800	7,900	
5 400～500	48,000	600	13,100	14,500	10,900	5,900	2,900	
6 500～700	43,200	200	9,200	14,600	11,200	6,200	1,800	
7 700～1000	19,500	100	2,900	5,100	7,900	3,000	400	
8 1000～1500	5,700	100	700	1,200	2,300	1,300	200	
9 1500～2000	800	0	—	300	200	200	100	
10 2000万円以上	600	—	—	100	200	100	200	
11 不詳	33,700	1,000	2,400	2,000	2,100	2,000	2,300	

注：1) 家計を主に支える者の年齢「不詳」を含む。 2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

収入階級（10区分）別普通世帯数及び住宅の所有の

平成30年10月1日現在

総数 1)	世帯						世帯の 年間収入 階級
	25歳未満	25～34歳	35～44	45～54	55～64	65歳以上	
	世			帯			
381,700	11,900	52,000	81,100	98,900	87,800	48,400	総数
6,900	800	700	1,100	1,400	1,500	1,400	1
33,500	2,600	5,100	4,500	6,800	7,600	6,600	2
59,500	5,400	11,200	9,800	9,700	12,300	10,700	3
58,000	2,300	11,000	11,500	10,500	12,500	10,100	4
55,300	600	9,600	14,000	12,200	11,800	6,900	5
79,900	200	9,800	23,000	23,700	16,700	6,500	6
59,800	100	3,800	12,900	23,200	16,400	3,400	7
22,500	0	800	3,300	9,300	7,100	1,800	8
3,700	0	—	500	1,500	1,100	500	9
2,200	—	—	300	700	800	400	10
400	—	—	—	—	—	—	11
	世			帯			
379,700	11,900	51,800	80,400	98,400	87,500	48,100	総数
6,900	800	700	1,100	1,400	1,400	1,400	1
33,300	2,600	5,000	4,500	6,700	7,600	6,600	2
59,100	5,400	11,100	9,700	9,600	12,300	10,700	3
57,600	2,300	11,000	11,400	10,400	12,400	10,000	4
55,000	600	9,600	13,900	12,200	11,700	6,900	5
79,600	200	9,800	22,900	23,600	16,600	6,500	6
59,600	100	3,800	12,800	23,100	16,400	3,400	7
22,400	0	800	3,300	9,300	7,100	1,800	8
3,700	0	—	500	1,500	1,100	500	9
2,200	—	—	300	600	800	400	10
400	—	—	—	—	—	—	11
	持			家			
192,800	200	7,300	35,500	55,700	59,300	34,300	総数
1,600	—	—	200	300	500	600	1
7,800	100	200	500	1,500	2,800	2,800	2
16,900	0	300	1,300	2,500	6,100	6,600	3
22,900	100	1,100	3,100	3,700	7,500	7,400	4
28,200	0	1,700	6,300	6,400	8,200	5,600	5
48,500	—	2,600	12,400	15,300	12,500	5,700	6
44,300	0	1,200	8,900	17,000	13,900	3,200	7
17,500	—	200	2,300	7,200	6,100	1,700	8
3,100	—	—	300	1,400	1,000	500	9
1,800	—	—	200	500	700	300	10
100	—	—	—	—	—	—	11
	借			家			
186,900	11,700	44,500	44,900	42,700	28,200	13,800	総数
5,200	800	700	900	1,100	900	700	1
25,400	2,500	4,900	4,000	5,200	4,900	3,800	2
42,200	5,400	10,900	8,400	7,100	6,200	4,100	3
34,700	2,200	9,900	8,300	6,800	4,900	2,600	4
26,700	600	7,800	7,600	5,800	3,500	1,300	5
31,100	200	7,200	10,500	8,300	4,100	800	6
15,300	0	2,500	3,900	6,100	2,500	200	7
4,900	0	600	1,100	2,100	1,000	100	8
600	0	—	300	100	100	100	9
400	—	—	100	100	100	100	10
300	—	—	—	—	—	—	11

第17表 1か月当たり家賃・間代（19区分）、住宅の種類（2区分）、及び1住宅当たり居室の畳数

住宅の種類（2区分）、専用住宅の所有の関係（5区分）・居室の畳数（6区分）	借 家										
	総数	0円	1 ～ 5,000円 未 満	5,000 ～ 10,000	10,000 ～ 15,000	15,000 ～ 20,000	20,000 ～ 25,000	25,000 ～ 30,000	30,000 ～ 40,000	40,000 ～ 50,000	50,000 ～ 60,000
総数	445,500	5,900	2,100	4,900	6,400	6,800	14,000	18,000	79,200	93,500	86,100
1 専用住宅	444,200	5,700	2,100	4,800	6,400	6,800	14,000	18,000	79,000	93,400	86,000
(専用住宅の 所有の関係)											
(1) 公営の借家	27,700	200	1,100	3,200	3,100	4,500	4,600	4,300	4,100	1,200	800
(2) 都市再生機構 (UR)・公社の借家	4,600	—	—	—	—	—	—	100	1,200	1,900	600
(3) 民営借家 (木造)	132,700	2,600	300	100	100	1,000	4,100	5,500	29,700	30,300	23,200
(4) 民営借家 (非木造)	265,500	1,500	500	800	700	700	4,300	7,200	42,400	58,800	60,600
(5) 給与住宅	13,700	1,300	200	800	2,600	600	1,000	900	1,700	1,200	800
(居室の畳数)											
(6) 15.9畳以下	2,100	0	100	400	—	—	300	100	600	200	0
(7) 16.0～11.9畳	84,300	200	600	400	900	1,300	6,100	7,900	30,000	19,800	9,800
(8) 12.0～17.9	131,700	600	400	800	1,400	1,700	2,100	4,200	30,500	40,900	30,600
(9) 18.0～23.9	112,100	1,100	400	2,100	1,800	2,700	2,500	2,800	11,200	23,900	27,800
(10) 24.0～29.9	61,400	1,100	600	900	1,200	800	1,800	1,800	3,900	5,700	11,600
(11) 30.0畳以上	52,600	2,700	0	200	1,100	300	1,100	1,200	2,800	2,900	6,100
1住宅当たり 居室の畳数	18.83	29.75	16.72	18.67	21.12	17.71	15.51	14.83	13.96	15.76	18.54
2 店舗その他 の併用住宅	1,200	300	0	0	—	0	0	—	100	100	200

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

専用住宅の所有の関係（5区分）・居室の畳数（6区分）別借家数

平成30年10月1日現在

数											1 か月当たり 家賃・間代(円)		住宅の種 類、専用 住宅の所 有の関係・ 居室の 畳数
60,000 ～ 70,000	70,000 ～ 80,000	80,000 ～ 90,000	90,000 ～ 100,000	100,000 ～ 110,000	110,000 ～ 120,000	120,000 ～ 150,000	150,000 ～ 200,000	200,000 円以上	不詳	家賃0円 を含む	家賃0円 を含まない		
53,800	31,400	12,900	5,600	2,800	1,700	3,700	800	300	15,400	48,891	49,576	総数	
53,700	31,300	12,800	5,600	2,700	1,700	3,600	800	300	15,400	48,887	49,543	1	
300	200	100	0	—	—	—	—	—	—	23,248	23,431	(1)	
300	200	100	100	—	—	—	—	—	—	47,437	47,437	(2)	
13,800	8,500	3,400	1,400	500	400	800	100	0	7,000	47,356	48,365	(3)	
38,500	21,900	8,900	3,800	2,100	1,200	2,600	600	300	8,300	53,219	53,532	(4)	
800	400	300	300	200	100	300	0	0	100	33,777	37,438	(5)	
200	0	—	—	—	—	—	—	—	100	29,854	30,204	(6)	
3,000	1,100	300	100	0	0	—	—	—	2,700	38,226	38,320	(7)	
9,500	2,700	1,000	200	100	100	100	—	—	4,900	44,416	44,616	(8)	
17,600	9,100	3,200	1,200	600	100	500	100	—	3,100	50,345	50,863	(9)	
14,500	9,400	3,400	1,000	400	200	500	100	0	2,600	55,829	56,892	(10)	
8,800	9,000	4,900	3,100	1,600	1,200	2,600	500	300	1,900	66,784	70,509	(11)	
22.47	25.69	27.43	30.37	32.00	32.89	36.80	37.86	51.05	—	—	—	1 住宅 当たり	
100	100	100	0	0	—	100	0	—	0	50,502	64,508	2	

第18表 区、1か月当たり家賃（10区分）、主世帯の

主世帯の 年間収入階級 (10区分)	借家(専用)					
	総数	0円	1 ~10,000円未満	10,000 ~20,000	20,000 ~40,000	40,000 ~60,000
全						
総数 1)	444,200	5,700	6,900	13,200	111,000	179,400
1 100万円未満	39,600	600	1,900	1,600	15,700	14,100
2 100 ~ 200	90,300	1,100	2,600	4,600	39,500	32,300
3 200 ~ 300	94,800	800	1,100	2,000	24,200	48,500
4 300 ~ 400	68,400	700	500	1,500	11,900	34,000
5 400 ~ 500	47,800	600	100	700	5,700	22,500
6 500 ~ 700	43,100	1,000	400	1,300	3,700	14,000
7 700 ~ 1000	19,300	600	100	600	1,800	4,500
8 1000 ~ 1500	5,700	200	0	200	400	1,000
9 1500 ~ 2000	800	0	—	—	100	100
10 2000万円以上	600	—	—	—	0	100
中						
総数 1)	73,280	570	530	1,320	14,580	31,170
1 100万円未満	6,920	130	40	50	2,300	2,960
2 100 ~ 200	14,350	60	20	40	5,220	6,430
3 200 ~ 300	15,160	50	30	140	2,960	9,000
4 300 ~ 400	11,540	10	110	320	1,400	5,800
5 400 ~ 500	7,600	50	60	140	910	3,210
6 500 ~ 700	7,250	80	150	550	750	1,920
7 700 ~ 1000	5,030	150	60	40	700	1,110
8 1000 ~ 1500	2,290	50	20	30	160	460
9 1500 ~ 2000	250	—	—	—	20	20
10 2000万円以上	360	—	—	—	20	50
北						
総数 1)	61,510	620	990	1,150	16,850	23,730
1 100万円未満	9,540	20	660	170	3,510	3,290
2 100 ~ 200	14,410	160	220	590	7,030	5,060
3 200 ~ 300	11,590	110	90	170	3,050	5,710
4 300 ~ 400	9,030	190	—	20	1,950	4,240
5 400 ~ 500	5,450	60	—	—	590	2,880
6 500 ~ 700	4,570	50	—	50	300	1,590
7 700 ~ 1000	2,320	20	—	130	70	680
8 1000 ~ 1500	420	20	20	20	50	120
9 1500 ~ 2000	150	—	—	—	20	40
10 2000万円以上	20	—	—	—	—	20

注：1) 主世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

年間収入階級（10区分）別借家（専用住宅）数

平成30年10月1日現在

住 宅) 数					1 か月当たり家賃 (円)		主世帯の 年間収入 階 級	
60,000 ~80,000	80,000 ~100,000	100,000 ~150,000	150,000 ~200,000	200,000円 以 上	不 詳	家賃0円 を 含 む		家賃0円を 含 ま ない
市								
85,000	18,400	8,100	800	300	15,400	48,887	49,543	総 数
4,100	800	200	—	—	500	40,303	40,918	1
7,700	1,200	500	0	0	800	39,508	40,020	2
14,500	2,600	400	100	100	500	46,928	47,314	3
15,900	2,600	900	0	100	200	51,383	51,920	4
14,000	2,500	1,100	100	0	600	55,333	55,992	5
16,700	4,100	1,500	200	0	100	59,361	60,705	6
7,000	2,800	1,900	100	—	100	64,323	66,391	7
1,600	1,000	1,100	200	0	100	74,896	77,193	8
200	200	200	0	0	—	85,408	87,803	9
100	0	100	100	100	—	119,099	119,099	10
央 区								
13,540	4,970	3,570	620	260	2,160	55,468	55,913	総 数
870	320	160	—	—	100	47,458	48,349	1
1,770	340	320	30	20	90	47,424	47,616	2
2,100	620	170	50	20	30	49,878	50,036	3
2,680	730	400	20	80	—	57,291	57,358	4
2,080	420	370	80	20	260	58,475	58,859	5
2,200	780	640	160	20	—	61,623	62,271	6
1,030	1,090	810	30	—	—	68,494	70,598	7
510	430	470	160	—	—	79,189	80,902	8
40	90	50	—	20	—	95,811	95,811	9
30	—	90	80	80	—	138,971	138,971	10
区								
11,620	2,050	490	—	30	3,990	47,510	48,026	総 数
1,780	120	—	—	—	—	42,395	42,495	1
920	130	70	—	—	240	39,010	39,456	2
2,100	190	50	—	30	80	47,689	48,143	3
2,190	340	60	—	—	40	50,630	51,703	4
1,420	410	60	—	—	30	55,399	56,019	5
1,980	520	70	—	—	20	60,043	60,706	6
1,040	280	110	—	—	—	62,875	63,317	7
110	40	40	—	—	—	56,884	59,066	8
40	20	40	—	—	—	69,383	69,383	9
—	—	—	—	—	—	56,000	56,000	10

第18表 区、1か月当たり家賃（10区分）、主世帯の

主世帯の 年間収入階級 (10区分)	借家(専用)						
	総数	0円	1 ~10,000円未満	10,000 ~20,000	20,000 ~40,000	40,000 ~60,000	
東							
総数 1)	70,140	1,010	1,530	2,440	19,580	27,550	
1 100万円未満	5,150	80	290	470	2,450	1,460	
2 100 ~ 200	12,820	110	740	1,010	6,110	3,620	
3 200 ~ 300	14,150	60	300	230	3,840	7,010	
4 300 ~ 400	9,300	160	80	90	1,950	4,700	
5 400 ~ 500	7,080	100	—	110	1,070	3,460	
6 500 ~ 700	7,570	230	50	90	810	2,570	
7 700 ~ 1000	2,110	130	—	60	280	470	
8 1000 ~ 1500	800	30	—	—	—	110	
9 1500 ~ 2000	90	—	—	—	30	—	
10 2000万円以上	30	—	—	—	—	—	
白							
総数 1)	64,650	690	360	1,270	18,900	25,940	
1 100万円未満	2,980	80	70	80	1,470	1,060	
2 100 ~ 200	12,040	130	30	220	5,990	4,660	
3 200 ~ 300	14,130	250	120	170	4,660	6,630	
4 300 ~ 400	11,490	80	50	320	2,330	5,880	
5 400 ~ 500	7,330	20	30	140	700	3,190	
6 500 ~ 700	5,820	60	50	120	460	1,800	
7 700 ~ 1000	2,080	20	—	20	170	230	
8 1000 ~ 1500	430	20	—	—	20	110	
9 1500 ~ 2000	70	20	—	—	—	30	
10 2000万円以上	20	—	—	—	—	20	
厚							
総数 1)	25,810	300	1,480	3,600	5,740	8,420	
1 100万円未満	2,510	50	400	530	820	480	
2 100 ~ 200	6,770	40	750	1,850	2,050	1,610	
3 200 ~ 300	5,420	10	240	640	1,430	2,060	
4 300 ~ 400	3,610	—	80	260	930	1,550	
5 400 ~ 500	3,320	40	—	70	310	1,510	
6 500 ~ 700	2,130	50	20	60	150	780	
7 700 ~ 1000	1,280	80	—	160	60	330	
8 1000 ~ 1500	170	30	—	30	—	20	
9 1500 ~ 2000	100	—	—	—	—	—	
10 2000万円以上	30	—	—	—	—	—	
豊							
総数 1)	61,720	660	670	1,350	15,420	27,820	
1 100万円未満	4,680	120	90	100	1,940	2,120	
2 100 ~ 200	12,550	180	330	300	6,240	4,250	
3 200 ~ 300	15,860	80	130	310	4,000	8,830	
4 300 ~ 400	9,390	50	80	360	1,450	5,200	
5 400 ~ 500	7,760	80	—	190	1,100	4,080	
6 500 ~ 700	5,320	150	50	80	390	2,100	
7 700 ~ 1000	2,570	—	—	—	160	880	
8 1000 ~ 1500	490	—	—	20	—	70	
9 1500 ~ 2000	80	—	—	—	—	—	
10 2000万円以上	40	—	—	—	—	20	

注：1) 主世帯の年間収入階級「不詳」を含む。
 <資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

年間収入階級（10区分）別借家（専用住宅）数 ーつづきー

平成30年10月1日現在

住 宅) 数					1 か月当たり家賃 (円)		主世帯の 年間収入 階 級	
60,000 ~80,000	80,000 ~100,000	100,000 ~150,000	150,000 ~200,000	200,000円 以 上	不 詳	家賃0円 を 含 む		家賃0円を 含 ま ない
区								
12,760	2,510	790	50	—	1,910	46,569	47,271	総 数
210	170	20	—	—	—	36,221	36,777	1
1,030	90	—	—	—	110	36,085	36,395	2
2,020	460	—	10	—	220	45,481	45,664	3
1,970	300	20	—	—	20	48,925	49,802	4
1,820	340	180	—	—	—	54,087	54,892	5
3,030	600	190	—	—	—	57,802	59,604	6
740	230	170	—	—	20	59,883	63,871	7
330	120	160	20	—	30	79,220	82,599	8
20	—	20	20	—	—	90,747	90,747	9
—	20	20	—	—	—	98,281	98,281	10
石 区								
12,910	2,100	530	—	—	1,940	47,445	47,973	総 数
210	20	—	—	—	—	37,339	38,363	1
740	100	40	—	—	130	39,695	40,148	2
1,860	360	—	—	—	80	43,948	44,743	3
2,570	210	50	—	—	—	49,166	49,506	4
2,720	330	100	—	—	110	55,201	55,387	5
2,610	600	90	—	—	20	59,993	60,571	6
1,180	310	150	—	—	—	68,789	69,434	7
170	—	110	—	—	—	69,672	73,896	8
—	20	—	—	—	—	48,041	71,511	9
—	—	—	—	—	—	56,000	56,000	10
別 区								
4,500	990	350	10	—	420	42,595	43,111	総 数
200	40	—	—	—	—	29,513	30,111	1
390	80	—	—	—	—	30,304	30,475	2
800	190	40	—	—	—	42,279	42,375	3
550	180	70	—	—	—	47,095	47,095	4
1,240	130	20	—	—	—	55,509	56,238	5
840	180	60	—	—	—	57,891	59,210	6
350	150	110	10	—	40	56,838	60,993	7
60	40	—	—	—	—	50,747	60,876	8
50	—	40	—	—	—	105,333	105,333	9
30	—	—	—	—	—	77,000	77,000	10
平 区								
10,140	1,560	1,130	—	20	2,950	48,317	48,868	総 数
170	30	—	—	—	130	38,762	39,766	1
1,020	80	20	—	—	130	38,891	39,479	2
2,280	120	20	—	20	70	47,250	47,486	3
1,680	330	190	—	—	50	49,869	50,127	4
1,760	320	150	—	—	80	52,985	53,568	5
1,900	400	210	—	—	40	58,172	59,902	6
1,070	230	240	—	—	—	66,241	66,241	7
90	60	220	—	—	20	92,611	92,611	8
20	—	60	—	—	—	115,777	115,777	9
10	—	10	—	—	—	78,662	78,662	10

第18表 区、1か月当たり家賃（10区分）、主世帯の

主世帯の 年間収入階級 (10区分)	借家(専用)						
	総数	0円	1 ~10,000円未満	10,000 ~20,000	20,000 ~40,000	40,000 ~60,000	
清							
総数 1)	11,880	210	280	290	2,380	4,120	
1 100万円未満	1,090	30	110	30	400	350	
2 100 ~ 200	2,220	90	80	180	600	840	
3 200 ~ 300	2,870	30	60	30	690	1,060	
4 300 ~ 400	2,070	—	10	20	420	680	
5 400 ~ 500	1,120	20	—	—	70	480	
6 500 ~ 700	1,460	30	—	—	130	510	
7 700 ~ 1000	570	20	20	—	80	120	
8 1000 ~ 1500	150	—	—	30	—	40	
9 1500 ~ 2000	—	—	—	—	—	—	
10 2000万円以上	20	—	—	—	—	20	
南							
総数 1)	18,390	590	260	660	5,620	6,860	
1 100万円未満	2,600	30	20	—	1,480	840	
2 100 ~ 200	4,160	190	180	80	1,700	1,530	
3 200 ~ 300	3,940	60	40	80	1,210	1,850	
4 300 ~ 400	2,560	110	20	90	440	1,230	
5 400 ~ 500	1,620	40	—	30	200	660	
6 500 ~ 700	1,790	130	—	240	220	390	
7 700 ~ 1000	930	30	—	120	130	230	
8 1000 ~ 1500	190	—	—	20	30	20	
9 1500 ~ 2000	10	—	—	—	10	—	
10 2000万円以上	—	—	—	—	—	—	
西							
総数 1)	39,620	400	390	630	7,990	16,910	
1 100万円未満	2,530	50	40	110	900	900	
2 100 ~ 200	7,340	40	160	110	3,030	3,170	
3 200 ~ 300	8,520	50	90	170	1,380	4,850	
4 300 ~ 400	6,600	70	80	10	620	3,550	
5 400 ~ 500	4,660	40	—	50	520	2,060	
6 500 ~ 700	4,740	20	—	130	380	1,390	
7 700 ~ 1000	1,870	40	20	50	150	270	
8 1000 ~ 1500	560	20	—	—	70	80	
9 1500 ~ 2000	90	—	—	—	—	40	
10 2000万円以上	60	—	—	—	—	—	
手							
総数 1)	17,220	620	400	510	3,960	6,870	
1 100万円未満	1,540	—	160	120	460	590	
2 100 ~ 200	3,630	140	80	270	1,500	1,090	
3 200 ~ 300	3,190	80	20	60	970	1,500	
4 300 ~ 400	2,760	30	—	40	440	1,200	
5 400 ~ 500	1,860	100	—	—	210	980	
6 500 ~ 700	2,480	170	110	—	90	990	
7 700 ~ 1000	580	110	20	—	—	140	
8 1000 ~ 1500	200	—	—	20	10	—	
9 1500 ~ 2000	—	—	—	—	—	—	
10 2000万円以上	—	—	—	—	—	—	

注：1) 主世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

第19表 区、1か月当たり家賃（19

区	民 営 借 家 (専										
	総 数	0 円	1 ～ 5,000円 未 満	5,000 ～ 10,000	10,000 ～ 15,000	15,000 ～ 20,000	20,000 ～ 25,000	25,000 ～ 30,000	30,000 ～ 40,000	40,000 ～ 50,000	50,000 ～ 60,000
全 市	398,300	4,100	800	900	700	1,700	8,400	12,700	72,100	89,100	83,700
中 央 区	68,990	450	90	50	140	250	730	1,370	10,940	16,070	14,590
北 区	57,760	560	280	430	130	300	1,210	2,390	11,530	10,540	12,620
東 区	61,990	470	100	30	—	280	2,150	2,070	12,280	14,070	13,140
白 石 区	61,120	660	—	150	30	570	2,030	2,790	12,950	13,700	11,330
厚 別 区	16,930	220	—	—	140	—	70	600	2,150	4,050	3,700
豊 平 区	56,730	490	230	60	60	210	1,380	1,170	11,220	14,460	12,100
清 田 区	9,920	180	—	30	—	—	130	200	1,160	1,800	1,950
南 区	14,220	390	—	—	30	—	240	580	3,100	3,300	2,430
西 区	37,020	350	50	70	190	50	410	1,400	4,830	8,080	8,500
手 稲 区	13,580	360	20	40	—	30	80	140	1,900	2,990	3,360

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

区分) 別民営借家(専用住宅)数

平成30年10月1日現在

用 住 宅) 数										1か月当たり家賃(円)		区
60,000 ~ 70,000	70,000 ~ 80,000	80,000 ~ 90,000	90,000 ~ 100,000	100,000 ~ 110,000	110,000 ~ 120,000	120,000 ~ 150,000	150,000 ~ 200,000	200,000 円以上	不詳	家賃0円 を含む	家賃0円 を含まない	
52,300	30,400	12,300	5,200	2,600	1,600	3,400	700	300	15,300	51,294	51,853	全市
8,320	4,830	3,240	1,550	1,350	710	1,330	590	230	2,160	56,630	57,017	中央
8,140	3,180	1,650	280	120	160	200	—	30	3,990	48,598	49,110	北
7,550	4,860	1,640	760	160	190	350	50	—	1,830	49,713	50,103	東
7,990	4,570	1,520	430	50	180	250	—	—	1,920	48,089	48,631	白石
2,450	1,840	620	310	110	60	180	—	—	420	53,634	54,343	厚別
6,000	3,880	780	650	310	130	640	—	20	2,950	49,880	50,341	豊平
1,940	1,170	640	90	—	40	60	20	—	510	54,803	55,888	清田
1,740	1,250	310	280	140	—	20	20	20	390	49,734	51,171	南
5,680	3,570	1,710	520	270	150	340	30	—	820	53,623	54,146	西
2,470	1,280	170	330	40	10	30	20	—	300	52,406	53,863	手稲

第20表 住宅の所有の関係（5区分）、オートロックの別（2区分）、階数（6区分）別非木造の共同住宅数

平成30年10月1日現在

オートロックの別（2区分）、階数（6区分）	総数 1)	持ち家	借家				
			総数	公営の借家	都市再生機構（UR） ・ 公社 の借家	民営借家	給与住宅
総数	465,700	148,100	309,200	27,700	4,600	265,000	11,900
4階建以下	184,800	10,600	168,500	4,900	300	157,000	6,200
5階建	61,300	18,400	42,300	13,800	1,800	24,700	2,100
6～7	35,900	15,200	19,900	2,200	400	16,900	400
8～10	90,800	39,000	50,900	3,900	1,500	44,700	800
11～14	71,000	48,400	22,600	2,900	500	17,100	2,100
15階建以上	22,000	16,600	5,000	—	—	4,600	300
オートロック式	268,000	105,500	159,500	—	100	153,700	5,700
4階建以下	77,800	3,400	72,600	—	—	71,100	1,500
5階建	23,000	7,200	15,500	—	—	14,700	800
6～7	17,200	7,300	9,800	—	100	9,400	300
8～10	66,700	28,000	38,200	—	—	37,500	700
11～14	61,500	43,100	18,400	—	—	16,300	2,000
15階建以上	21,800	16,400	5,000	—	—	4,600	300
オートロック式ではない	197,700	42,700	149,700	27,700	4,400	111,400	6,200
4階建以下	106,900	7,200	95,900	4,900	300	85,900	4,700
5階建	38,300	11,100	26,900	13,800	1,800	10,000	1,300
6～7	18,700	7,900	10,100	2,200	200	7,600	100
8～10	24,000	11,000	12,600	3,900	1,500	7,200	100
11～14	9,500	5,300	4,200	2,900	500	800	0
15階建以上	200	200	—	—	—	—	—

注：1) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

第21表 区、高齢者等のための設備状況（13区分）、
（2区分）別住宅数（高齢者対応型共同住宅）

住宅の種類（2区分）、 専用住宅の所有の 関係（2区分）	総数 1)	高 齢 者 等 の た					
		総数 2)	手 す り				
			総数 2)	玄 関	ト イ レ	浴 室	脱 衣 所
全							
総 数	920,900	445,400	343,000	97,500	160,800	194,300	20,400
1 専用住宅3)	912,400	441,000	339,100	96,600	159,200	192,400	20,100
(1) 持ち家	441,000	291,800	251,700	72,800	126,600	159,000	13,600
(2) 借家	444,200	149,200	87,400	23,800	32,500	33,400	6,500
2 店舗その他の併用住宅 (再掲)	8,600	4,400	3,900	900	1,700	1,800	300
高齢者対応型共同住宅	69,400	53,400	36,000	10,200	22,300	30,300	4,000
中							
総 数	128,350	65,810	40,960	9,180	20,700	26,920	2,370
1 専用住宅3)	127,140	65,140	40,310	9,070	20,530	26,520	2,290
(1) 持ち家	49,600	37,640	28,890	6,640	15,850	21,330	1,490
(2) 借家	73,280	27,510	11,420	2,430	4,670	5,190	800
2 店舗その他の併用住宅 (再掲)	1,210	670	640	110	170	400	80
高齢者対応型共同住宅	15,480	11,830	7,550	1,000	4,230	6,430	630
北							
総 数	134,540	64,410	50,650	16,970	24,420	28,150	3,670
1 専用住宅3)	132,880	63,600	49,940	16,800	24,040	27,810	3,620
(1) 持ち家	67,710	42,410	37,740	12,010	19,000	23,230	2,420
(2) 借家	61,510	21,190	12,200	4,790	5,040	4,580	1,200
2 店舗その他の併用住宅 (再掲)	1,660	810	710	170	380	340	50
高齢者対応型共同住宅	8,730	6,080	3,920	1,810	3,030	3,290	550
東							
総 数	125,120	53,650	42,870	13,350	21,320	24,450	3,290
1 専用住宅3)	123,570	52,900	42,260	13,170	21,000	24,190	3,270
(1) 持ち家	50,460	32,690	29,240	8,160	15,230	17,690	1,380
(2) 借家	70,140	20,200	13,020	5,010	5,770	6,510	1,890
2 店舗その他の併用住宅 (再掲)	1,550	750	610	180	320	250	20
高齢者対応型共同住宅	6,240	5,310	4,250	1,220	3,120	3,610	1,220
白							
総 数	105,980	44,890	34,830	8,640	14,990	17,490	1,890
1 専用住宅3)	105,060	44,410	34,380	8,510	14,850	17,260	1,860
(1) 持ち家	37,460	24,730	21,930	6,380	11,820	14,210	1,280
(2) 借家	64,650	19,690	12,450	2,140	3,030	3,050	580
2 店舗その他の併用住宅 (再掲)	910	480	440	130	140	230	30
高齢者対応型共同住宅	7,370	5,430	3,720	810	2,430	3,030	220

注：1) 高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。 2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。 3) 専用住宅の
 <資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

住宅の種類（2区分）、専用住宅の所有の関係
数－特掲）

平成30年10月1日現在

設 備 が あ る				あ る				高 齢 者 等 の た め の 設 備 は な い	住 宅 の 種 類 、 専 用 住 宅 の 所 有 の 関 係
廊 下	階 段	居 住 室	そ の 他	またぎや すい高さ の 浴 槽	廊下などが 車椅子で通 行可能な幅	段 差 の な い 屋 内	道 路 か ら 玄 関 ま で 車 椅 子 で 通 行 可 能		
市									
42,200	216,800	11,400	7,300	151,900	138,600	203,900	122,100	447,900	総 数
41,600	213,800	11,300	7,200	150,400	137,700	202,500	121,600	444,200	1
30,500	162,300	8,200	5,000	117,600	96,900	134,800	80,000	149,200	(1)
11,100	51,500	3,100	2,200	32,800	40,800	67,600	41,600	295,000	(2)
600	3,000	100	100	1,500	900	1,500	600	3,700	2
6,200	8,700	1,600	800	25,000	34,900	36,600	38,500	14,800	高 齢 者
央 区									
5,780	16,400	1,300	460	21,810	28,360	37,520	33,200	58,150	総 数
5,750	15,970	1,300	440	21,590	28,210	37,310	33,080	57,740	1
4,300	10,680	690	300	16,370	18,220	21,540	21,210	11,970	(1)
1,440	5,280	610	140	5,220	9,980	15,770	11,880	45,770	(2)
30	430	—	20	220	160	210	110	400	2
1,030	1,440	300	50	4,890	6,790	8,590	8,650	2,990	高 齢 者
区									
6,210	34,650	1,960	950	22,370	18,080	28,260	11,720	66,380	総 数
6,060	34,130	1,920	900	22,180	17,940	28,040	11,700	65,620	1
4,380	27,900	1,330	730	17,390	11,880	18,740	7,480	25,300	(1)
1,680	6,230	590	170	4,790	6,060	9,300	4,210	40,320	(2)
150	520	40	40	190	130	220	30	760	2
720	1,380	250	40	2,830	4,160	3,700	3,630	2,380	高 齢 者
区									
6,570	26,840	1,420	1,240	18,990	16,480	25,050	14,080	68,450	総 数
6,480	26,370	1,390	1,240	18,680	16,310	24,720	14,020	67,700	1
3,990	19,480	960	540	12,730	10,060	14,910	7,890	17,760	(1)
2,490	6,890	430	700	5,940	6,250	9,810	6,130	49,940	(2)
90	470	20	—	320	170	330	60	750	2
1,310	830	290	230	3,140	4,100	3,950	4,450	930	高 齢 者
石 区									
3,600	22,980	1,020	590	13,400	11,430	18,330	9,540	58,090	総 数
3,550	22,600	1,020	590	13,190	11,280	18,100	9,450	57,700	1
2,540	13,800	770	360	9,480	8,070	10,890	6,540	12,730	(1)
1,010	8,800	250	230	3,710	3,220	7,210	2,910	44,960	(2)
50	390	—	—	220	150	220	90	400	2
450	910	140	10	2,630	3,380	3,650	3,680	1,880	高 齢 者

所有の関係「不詳」を含む。

第21表 区、高齢者等のための設備状況（13区分）、
（2区分）別住宅数（高齢者対応型共同住宅）

住宅の種類（2区分）、 専用住宅の所有の 関係（2区分）	総数 1)	高 齢 者 等 の た					
		総数 2)	手 す り				
			総数 2)	玄 関	ト イ レ	浴 室	脱 衣 所
厚							
総 数	55,630	30,720	26,090	7,860	12,930	15,370	1,130
1 専用住宅 ³⁾	55,390	30,600	26,000	7,840	12,910	15,330	1,130
(1) 持ち家	29,080	19,710	17,650	5,190	8,900	11,280	840
(2) 借家	25,810	10,890	8,340	2,650	4,010	4,050	290
2 店舗その他の併用住宅 （再掲）	240	120	90	20	20	30	—
高齢者対応型共同住宅	4,700	3,980	3,250	1,700	2,570	3,050	130
豊							
総 数	110,790	51,360	36,640	9,120	15,800	19,660	2,100
1 専用住宅 ³⁾	110,280	51,090	36,420	9,100	15,730	19,620	2,100
(1) 持ち家	44,450	30,530	25,360	7,100	12,990	16,420	1,700
(2) 借家	61,720	20,560	11,060	2,000	2,740	3,200	400
2 店舗その他の併用住宅 （再掲）	520	260	220	20	70	40	—
高齢者対応型共同住宅	10,340	8,280	5,370	1,500	2,800	4,360	410
清							
総 数	45,580	23,860	21,050	6,440	9,600	11,910	900
1 専用住宅 ³⁾	45,220	23,600	20,820	6,420	9,530	11,810	870
(1) 持ち家	31,200	20,050	18,260	5,570	8,360	10,620	660
(2) 借家	11,880	3,550	2,560	840	1,170	1,190	210
2 店舗その他の併用住宅 （再掲）	360	250	230	30	70	100	30
高齢者対応型共同住宅	3,130	1,690	1,270	540	790	1,140	190
南							
総 数	58,950	30,930	26,450	7,550	12,800	14,580	1,450
1 専用住宅 ³⁾	58,320	30,560	26,130	7,450	12,590	14,440	1,410
(1) 持ち家	38,140	23,970	21,210	6,650	10,540	12,670	1,350
(2) 借家	18,390	6,590	4,920	800	2,050	1,770	60
2 店舗その他の併用住宅 （再掲）	630	370	310	100	200	140	40
高齢者対応型共同住宅	2,560	1,660	1,070	80	430	720	40
西							
総 数	97,340	48,300	36,380	9,770	15,620	20,930	2,060
1 専用住宅 ³⁾	96,780	48,030	36,150	9,680	15,530	20,790	2,060
(1) 持ち家	54,430	35,930	29,850	8,470	13,850	19,220	1,610
(2) 借家	39,620	12,090	6,300	1,210	1,680	1,570	450
2 店舗その他の併用住宅 （再掲）	560	270	230	90	90	140	—
高齢者対応型共同住宅	9,330	8,000	4,490	500	1,830	3,510	90
手							
総 数	58,620	31,520	27,090	8,660	12,660	14,820	1,570
1 専用住宅 ³⁾	57,710	31,060	26,650	8,580	12,450	14,660	1,490
(1) 持ち家	38,470	24,140	21,550	6,630	10,080	12,360	860
(2) 借家	17,220	6,920	5,100	1,950	2,370	2,310	630
2 店舗その他の併用住宅 （再掲）	910	460	440	80	210	150	80
高齢者対応型共同住宅	1,510	1,170	1,140	1,010	1,120	1,120	490

注：1) 高齢者等のための設備状況「不詳」を含む。 2) 複数回答であるため、内訳の合計とは必ずしも一致しない。 3) 専用住宅の
 <資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

住宅の種類（２区分）、専用住宅の所有の関係
数－特掲）－つづき－

平成30年10月1日現在

平成30年10月1日現在									
設 備 が あ る				あ る				高 齢 者 等 の た め の 設 備 は な い	住 宅 の 種 類 、 専 用 住 宅 の 所 有 の 関 係
廊 下	階 段	居 住 室	そ の 他	またぎや すい高 の 浴 槽	廊下などが 車椅子で通 行可能な幅	段 差 の な い 屋 内	道 路 か ら 玄 関 ま で 車 椅 子 で 通 行 可 能		
別 区									
3,400	16,960	830	390	10,810	9,230	12,700	7,770	24,400	総 数
3,400	16,870	830	390	10,780	9,210	12,660	7,730	24,300	1
2,360	11,980	740	370	7,940	6,040	8,110	4,370	9,370	(1)
1,040	4,890	80	20	2,840	3,170	4,550	3,350	14,930	(2)
—	90	—	—	30	10	40	40	100	2
920	750	30	—	2,450	3,290	3,170	2,990	680	高 齢 者
平 区									
4,080	21,000	1,060	1,130	17,030	16,620	25,460	16,000	55,300	総 数
4,010	20,830	1,060	1,130	16,930	16,560	25,370	15,930	55,080	1
3,140	14,150	930	650	12,990	11,640	15,940	10,730	13,930	(1)
870	6,680	130	480	3,940	4,920	9,430	5,200	41,160	(2)
70	170	—	—	100	60	90	70	220	2
510	1,060	10	350	3,370	4,050	5,300	5,450	2,060	高 齢 者
田 区									
2,180	16,150	560	470	8,340	5,410	9,800	3,260	19,590	総 数
2,130	16,000	540	450	8,190	5,370	9,750	3,240	19,480	1
1,870	14,210	480	410	6,980	4,540	8,310	2,230	11,150	(1)
260	1,790	60	40	1,210	830	1,450	1,010	8,330	(2)
40	140	20	20	150	40	50	20	110	2
150	240	20	—	1,060	1,240	1,360	1,110	1,440	高 齢 者
区									
3,560	18,880	1,030	670	10,860	8,800	11,130	5,840	26,180	総 数
3,500	18,660	1,030	670	10,750	8,800	11,070	5,840	25,970	1
2,630	15,300	1,010	600	9,450	6,900	8,760	4,080	14,180	(1)
860	3,360	20	70	1,310	1,900	2,310	1,760	11,800	(2)
70	230	—	—	110	—	60	—	210	2
220	610	60	—	590	960	570	1,150	850	高 齢 者
区									
3,900	23,200	1,250	1,020	17,330	16,820	22,540	15,550	46,310	総 数
3,870	22,990	1,250	1,020	17,250	16,720	22,440	15,460	46,020	1
3,250	18,600	800	720	15,230	13,840	17,560	11,860	18,490	(1)
610	4,390	450	290	2,020	2,880	4,880	3,600	27,520	(2)
40	210	—	—	90	100	100	100	290	2
310	990	100	80	3,300	5,990	5,290	6,540	1,330	高 齢 者
稲 区									
2,910	19,740	1,030	340	10,960	7,390	13,150	5,190	25,070	総 数
2,840	19,390	980	340	10,830	7,290	13,010	5,120	24,630	1
2,030	16,220	510	310	9,040	5,710	10,090	3,590	14,340	(1)
810	3,170	470	40	1,790	1,580	2,920	1,520	10,290	(2)
80	350	50	—	130	100	140	70	440	2
580	550	380	20	750	900	980	880	220	高 齢 者

所有の関係「不詳」を含む。

第22表 家族類型（16区分）、住宅の所有の関係（8区分）別

住宅の所有の関係 （8区分）	総数 1)	親 族 の 核 家 帯										
		総数	核 家 帯			族 世 帯			総数	核 家 帯		
			総数	夫の世帯	婦の世帯	夫と子供から成る世帯	妻と子供から成る世帯	女と子供から成る世帯		夫と妻から成る世帯	夫と妻と子供から成る世帯	妻と子供から成る世帯
総数 2)	326,300	211,700	178,800	104,400	39,800	6,100	28,500	32,900	1,000	7,500		
1 持ち家	235,000	171,100	143,100	85,000	33,800	4,400	19,900	27,900	900	6,600		
2 持ち家以外	90,700	40,200	35,300	19,200	5,900	1,700	8,500	4,900	100	800		
(1) 公営の借家	18,100	8,600	8,100	4,500	1,400	200	2,000	500	—	0		
(2) 都市再生機構(UK) ・公社の借家	3,000	1,200	1,100	500	300	0	200	200	—	100		
(3) 民営借家 (木造)	32,400	14,100	11,600	6,200	2,000	600	2,700	2,600	0	400		
(4) 民営借家 (非木造)	35,700	14,900	13,400	7,200	1,900	700	3,500	1,500	0	300		
(5) 給与住宅	500	300	200	100	0	0	0	100	—	0		
(6) 同居世帯	1,000	1,000	900	500	200	0	100	100	0	0		
(7) 住宅以外の建物 に居住	100	100	100	100	—	—	—	—	—	—		

注：1) 家族類型「不詳」を含む。 2) 住宅の所有の関係「不詳」を含む。

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

65歳以上の世帯員のいる普通世帯数

平成30年10月1日現在

の世帯									非親族を 含む世帯	単独世帯	(再掲)		住宅の 所有の 関係
族	以	外	の	世	帯	の	世	帯			高 齢 世	夫 婦 帯		総 数
夫 子 両 親 成 る 世 帯	婦 、 と ら か ら 成 る 世 帯	夫 子 ひ か ら 成 る 世 帯	婦 、 と ら か ら 成 る 世 帯	夫 婦 、 と ら か ら 成 る 世 帯	夫 婦 、 と ら か ら 成 る 世 帯	夫 婦 、 と ら か ら 成 る 世 帯	夫 婦 、 と ら か ら 成 る 世 帯	夫 婦 、 と ら か ら 成 る 世 帯	夫 婦 、 と ら か ら 成 る 世 帯	夫 婦 、 と ら か ら 成 る 世 帯	夫 婦 、 と ら か ら 成 る 世 帯	夫 婦 、 と ら か ら 成 る 世 帯	
2,100	8,600	1,400	3,300	500	800	2,500	5,300	1,000	112,400	96,600	総数		
1,700	7,900	1,200	3,000	400	600	1,600	4,000	500	62,600	80,200	1		
400	700	200	300	100	200	900	1,300	600	49,600	16,100	2		
—	0	100	0	—	—	200	100	100	9,400	4,000	(1)		
—	—	—	—	—	—	100	—	—	1,700	500	(2)		
200	400	100	200	0	100	500	600	100	18,100	5,000	(3)		
100	200	0	100	0	0	200	500	400	20,200	6,000	(4)		
0	0	0	—	0	—	—	—	—	200	100	(5)		
—	0	—	0	—	—	—	—	—	—	500	(6)		
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	100	(7)		

第23表 区、子の居住地（6区分）別65歳以上の単身

区 分	総 数 1)	子 が い る						子 は い ない
		総 数	一 緒 に 住 ん で い る 2)	徒 歩 5 分 程 度 の 場 所 に 住 ん で い る	片 道 15 分 未 満 の 場 所 に 住 ん で い る	片 道 1 時 間 未 満 の 場 所 に 住 ん で い る	片 道 1 時 間 以 上 の 場 所 に 住 ん で い る	
		全			市			
65歳以上の単身世帯	112,400	56,500	5,400	5,300	8,400	23,300	14,200	21,000
65歳以上の夫婦世帯	104,300	66,700	4,300	4,800	10,500	29,200	17,800	12,000
いづれか一方のみが 65歳以上の夫婦	20,200	11,500	600	700	2,000	4,700	3,500	3,500
夫婦とも65歳以上	84,100	55,200	3,700	4,200	8,500	24,500	14,300	8,600
(再掲) 高齢夫婦普通世帯	96,600	63,000	4,100	4,600	9,900	27,500	16,800	10,400
		中			央			
65歳以上の単身世帯	15,730	6,070	370	580	930	2,220	1,970	4,070
65歳以上の夫婦世帯	10,760	7,250	460	550	1,070	2,670	2,500	1,520
いづれか一方のみが 65歳以上の夫婦	1,940	980	90	120	160	290	330	480
夫婦とも65歳以上	8,830	6,270	370	430	910	2,380	2,170	1,030
(再掲) 高齢夫婦普通世帯	10,070	6,920	370	530	1,020	2,570	2,430	1,320
		北			区			
65歳以上の単身世帯	16,510	8,130	930	920	1,280	3,150	1,850	2,370
65歳以上の夫婦世帯	14,070	8,780	560	490	1,410	3,980	2,340	1,250
いづれか一方のみが 65歳以上の夫婦	2,770	1,670	90	60	370	660	500	370
夫婦とも65歳以上	11,300	7,110	470	430	1,050	3,330	1,840	880
(再掲) 高齢夫婦普通世帯	13,060	8,280	510	460	1,270	3,770	2,260	1,060
		東			区			
65歳以上の単身世帯	12,780	6,290	740	640	870	2,320	1,720	2,420
65歳以上の夫婦世帯	12,020	7,380	590	490	1,280	3,330	1,690	1,360
いづれか一方のみが 65歳以上の夫婦	2,530	1,510	60	100	360	590	410	300
夫婦とも65歳以上	9,500	5,870	520	390	920	2,750	1,280	1,060
(再掲) 高齢夫婦普通世帯	11,110	6,910	590	450	1,210	3,140	1,510	1,230
		白			石			
65歳以上の単身世帯	11,310	4,740	710	440	690	1,980	920	1,880
65歳以上の夫婦世帯	8,950	5,290	380	620	870	2,100	1,320	1,030
いづれか一方のみが 65歳以上の夫婦	1,910	820	60	60	210	190	310	360
夫婦とも65歳以上	7,040	4,470	330	560	660	1,910	1,010	670
(再掲) 高齢夫婦普通世帯	8,220	5,130	380	620	820	2,030	1,280	860

注：1) 子の居住地「不詳」を含む。 2) 同じ建物又は敷地内に住んでいる場合も含む。

<資料> 総務省統計局「住宅・土地統計調査」

及び夫婦のみの普通世帯数（高齢夫婦普通世帯数－特掲）

平成30年10月1日現在

区 分	総 数 1)	子 が い る						子 は い ない
		総 数	一 緒 に 住 ん で い る 2)	徒 歩 5 分 程 度 の 場 所 に 住 ん で い る	片 道 15 分 未 満 の 場 所 に 住 ん で い る	片 道 1 時 間 未 満 の 場 所 に 住 ん で い る	片 道 1 時 間 以 上 の 場 所 に 住 ん で い る	
厚 別 区								
65歳以上の単身世帯	7,920	4,500	210	280	760	1,910	1,340	1,840
65歳以上の夫婦世帯	9,440	6,590	170	260	1,130	2,960	2,070	1,240
いずれか一方のみが 65歳以上の夫婦	1,780	1,050	40	40	170	430	380	390
夫婦とも65歳以上 (再掲)	7,660	5,530	130	220	970	2,520	1,700	850
高齢夫婦普通世帯	8,560	6,180	150	260	1,070	2,800	1,900	1,000
豊 平 区								
65歳以上の単身世帯	12,960	5,780	660	480	830	2,350	1,470	1,680
65歳以上の夫婦世帯	11,320	6,490	450	440	1,180	2,840	1,580	1,180
いずれか一方のみが 65歳以上の夫婦	1,650	710	60	-	210	270	160	260
夫婦とも65歳以上 (再掲)	9,670	5,780	390	440	970	2,570	1,410	920
高齢夫婦普通世帯	10,690	6,240	450	440	1,160	2,700	1,500	1,110
清 田 区								
65歳以上の単身世帯	6,000	3,530	490	290	680	1,390	680	720
65歳以上の夫婦世帯	6,950	4,110	450	300	630	1,730	1,000	770
いずれか一方のみが 65歳以上の夫婦	1,220	720	40	20	80	310	270	230
夫婦とも65歳以上 (再掲)	5,730	3,390	410	280	550	1,420	730	540
高齢夫婦普通世帯	6,550	3,910	450	300	580	1,660	930	660
南 区								
65歳以上の単身世帯	9,180	5,250	550	550	530	2,180	1,440	1,470
65歳以上の夫婦世帯	9,530	6,040	340	470	720	2,830	1,680	1,150
いずれか一方のみが 65歳以上の夫婦	1,820	1,100	30	100	90	520	360	310
夫婦とも65歳以上 (再掲)	7,720	4,940	310	370	630	2,310	1,310	840
高齢夫婦普通世帯	8,870	5,730	320	440	690	2,640	1,630	980
西 区								
65歳以上の単身世帯	12,510	7,820	330	720	1,050	3,930	1,780	3,430
65歳以上の夫婦世帯	13,100	8,960	580	740	1,400	4,090	2,160	1,750
いずれか一方のみが 65歳以上の夫婦	2,820	1,730	130	110	220	770	500	490
夫婦とも65歳以上 (再掲)	10,270	7,230	450	630	1,180	3,320	1,650	1,260
高齢夫婦普通世帯	12,010	8,360	530	660	1,360	3,820	1,990	1,540
手 稲 区								
65歳以上の単身世帯	7,540	4,420	410	390	750	1,830	1,040	1,070
65歳以上の夫婦世帯	8,190	5,750	360	450	810	2,650	1,480	790
いずれか一方のみが 65歳以上の夫婦	1,750	1,180	50	50	140	650	280	260
夫婦とも65歳以上 (再掲)	6,440	4,570	310	400	670	2,000	1,200	530
高齢夫婦普通世帯	7,470	5,300	360	430	740	2,360	1,400	670