開発行為の計画概要（共同住宅）

|  |  |
| --- | --- |
| 整理番号 | 第号 |

1　土地利用

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | 概要 | 備考 |
| 公共用地 | 道路 | ㎡ |  |
| 公園（帰属） | ㎡ |  |
| その他 | ㎡ |  |
| 住宅用地 | | ㎡ |  |
|  | プレイロット | ㎡ | 開発面積×3％＝　　　　　㎡ |
| 開発面積 | | ㎡ |  |

2　予定建築物

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 概要 | 備考 |
| 用途地域 |  |  |
| 用途 |  | 分譲・賃貸別も記入 |
| 構造 |  | ＲＣ・ＳＲＣ・木造の別を記入 |
| 階数 | 地上　　　　　階  地下　　　　　階 | 最高高さ　　　　　　　 ｍ |
| 棟数 | 棟 |  |
| 戸数 | 戸 |  |
| 建築  敷地面積 | ㎡ |  |
| 建築面積 | ㎡ |  |
| 建ぺい率 | ％ | 上限値：　　　　　　　％ |
| 建築延面積 | ㎡ |  |
| 容積率 | ％ | 上限値：　　　　　　　％ |

3　駐車台数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 概要 | 備考 |
| 屋外 | 台 |  |
| 屋内 | 台 |  |
| 全体 | 台  （　　　　　　％） | （　）内は、計画戸数に対する割合 |

開発行為の計画概要（業務系建築物）

|  |  |
| --- | --- |
| 整理番号 | 第号 |

1　土地利用

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | 概要 | 備考 |
| 公共用地 | 道路 | ㎡ |  |
| 公園（帰属） | ㎡ |  |
| その他 | ㎡ |  |
| 施設用地 | | ㎡ |  |
|  | プレイロット | ㎡ | 開発面積×3％＝　　　　　　㎡ |
| 開発面積 | | ㎡ |  |

2　予定建築物

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 概要 | 備考 |
| 用途地域 |  |  |
| 用途 |  |  |
| 構造 |  | ＲＣ・ＳＲＣ・木造の別を記入 |
| 階数 | 地上　　　　　階  地下　　　　　階 | 最高高さ　　　　　　　 ｍ |
| 棟数 | 棟 |  |
| 戸数 | 戸 |  |
| 建築  敷地面積 | ㎡ |  |
| 建築面積 | ㎡ |  |
| 建ぺい率 | ％ | 上限値：　　　　　　　％ |
| 建築延面積 | ㎡ |  |
| 容積率 | ％ | 上限値：　　　　　　　％ |

3　駐車台数

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 概要 | 備考 |
| 屋外 | 台 |  |
| 屋内 | 台 |  |
| 全体 | 台  （　　　　　　％） | （　）内は、計画戸数に対する割合 |