

■ホテル、旅館

No	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果(目標値)※	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	青山ビル	札幌市中央区南4条西6丁目4番地1他	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2009年版)	Is/Iso = 0.50 (1.00) C _{TU} ・S _D = 0.14 (0.25)	未定	未定	Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00 , Rt= 0.99
	地上階				Is/Iso = 0.92 (1.00) C _{TU} ・S _D = 0.56 (0.27)			
	地下							
2	アパホテル(札幌)	札幌市中央区南2条西7丁目10番地1	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso = 0.75 (1.00) C _{TU} ・S _D = 0.26 (0.26)	未定	未定	Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00 , Rt= 1.00
3	アパホテル(札幌すすきの駅西)	札幌市中央区南4条西7丁目1番地1他	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso = 0.81 (1.00) C _{TU} ・S _D = 0.40 (0.26)	未定	未定	Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00 , Rt= 1.00
	地上1から8階				Is = 0.25 (0.60) q = 1.01 (1.00)			
	6階7階の一部							
4	アパホテル(札幌すすきの駅前)	札幌市中央区南4条西2丁目1番地4他	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso = 1.03 (1.00) C _{TU} ・S _D = 0.57 (0.27)	-	-	Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00
	7階から10階				Is/Iso = 1.01 (1.00) C _{TU} ・S _D = 0.44 (0.26)			
	1階から6階							
5	ANAホリデイ・イン札幌すすきの	札幌市中央区南5条西3丁目7番地1	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso = 0.61 (1.00) C _{TU} ・S _D = 0.35 (0.27)	建替工事	令和4年度設計 令和5年度 ～令和7年度工事	Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00
	7階から9階				Is/Iso = 0.46 (1.00) C _{TU} ・S _D = 0.26 (0.26)			Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00 , Rt= 1.00
	1階から6階							

※ 「構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果」欄における括弧書きは、附表の構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価(Ⅲ 地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が低い)を判定するための数値です。

■ホテル、旅館

No	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果(目標値)※	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
6	京王プラザホテル札幌(高層棟)	札幌市中央区北5条西7丁目2番地1他	ホテル	建築物の構造耐力上主要な部分が昭和56年6月1日以降におけるある時点の建築基準法並びにこれに基づく命令及び条例の規定(構造耐力に係る部分(構造計算にあつては、地震に係る部分に限る。)に限る。)に適合するものであることを確認する方法	確認できる	—	—	
7	京王プラザホテル札幌(駐車場棟)	札幌市中央区北5条西7丁目2番地1他	ホテル	建築物の耐震診断及び耐震改修の実施について技術上の指針となるべき事項第1第二号に定める建築物の耐震診断の方法	Is = 0.61 (0.60) q = 1.43 (1.00)	—	—	平成8年12月耐震改修済
8	京王プラザホテル札幌(低層棟)	札幌市中央区北5条西7丁目2番地1他	ホテル	建築物の耐震診断及び耐震改修の実施について技術上の指針となるべき事項第1第二号に定める建築物の耐震診断の方法	Is = 0.68 (0.60) q = 2.26 (1.00)	—	—	
9	札幌ANビル	札幌市中央区北2条西1丁目1番地1他	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1983年版)	Is/Iso = 1.01 (1.00)	—	—	
10	札幌グランドホテル東館	札幌市中央区北1条西4丁目2番地3他	ホテル	建築物の構造耐力上主要な部分が昭和56年6月1日以降におけるある時点の建築基準法並びにこれに基づく命令及び条例の規定(構造耐力に係る部分(構造計算にあつては、地震に係る部分に限る。)に限る。)に適合するものであることを確認する方法	確認できる	—	—	大臣認定取得建築物
11	札幌グランドホテル本館	札幌市中央区北1条西4丁目2番地3他	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2009年版)	Is/Iso = 0.20 (1.00) CTU・SD = 0.12 (0.26)	未定	未定	Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00
12	札幌東急ビル(東急プラザ札幌)	札幌市中央区南4条西5丁目1番地他	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1997年版)	Is/Iso = 1.00 (1.00) CT・SD = 0.43 (0.23)	—	—	Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00 平成19年6月耐震改修済
13	札幌パークホテル本館	札幌市中央区南10条西3丁目11番地4他	ホテル					
	A・C 棟			一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso = 0.18 (1.00) CTU・SD = 0.14 (0.25)	未定	未定	Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00 , Rt= 0.98
	B 棟			一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso = 0.64 (1.00) CTU・SD = 0.30 (0.26)	未定	未定	Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00 , Rt= 1.00

※ 「構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果」欄における括弧書きは、附表の構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価(Ⅲ 地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が低い)を判定するための数値です。

■ホテル、旅館

No	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果(目標値)※	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
14	定山溪ホテル C、D館	札幌市南区定山溪温泉西4丁目340番地1他	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso = 0.27 (1.00) C _{TU} ・S _D = 0.18 (0.27)	耐震改修	未定	Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00
	C館							Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00
	D館 (1階、4から7階)							Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00
	D館 (3階)							Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00 , Rt= 1.00
	D館 (地下)		一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	Is/Iso = 0.58 (1.00)				
15	定山溪ホテル タワー館	札幌市南区定山溪温泉西4丁目340番地1他	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2009年版)	Is/Iso = 0.48 (1.00) C _{TU} ・S _D = 0.08 (0.23)	耐震改修	未定	Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00 , Rt= 1.00
16	新共済ビル札幌全日空ホテル	札幌市中央区北3条西1丁目2番地1他	ホテル	建築物の構造耐力上主要な部分が昭和56年6月1日以降におけるある時点の建築基準法並びにこれに基づく命令及び条例の規定(構造耐力に係る部分(構造計算にあっては、地震に係る部分に限る。)に限る。)に適合するものであることを確認する方法	確認できる	—	—	大臣認定取得建築物
17	住友生命札幌ビル	札幌市北区北5条西5丁目2番地12	ホテル	建築物の構造耐力上主要な部分が昭和56年6月1日以降におけるある時点の建築基準法並びにこれに基づく命令及び条例の規定(構造耐力に係る部分(構造計算にあっては、地震に係る部分に限る。)に限る。)に適合するものであることを確認する方法	確認できる	—	—	
18	東カン札幌第2ビル	札幌市中央区南7条西5丁目1番地16	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso = 1.00 (1.00) C _{TU} ・S _D = 0.61 (0.30)	—	—	Z= 1.0 , G= 1.0 , U= 1.00 平成29年4月耐震改修済
	6階から10階							Z= 1.0 , G= 1.0 , U= 1.00 , Rt= 1.00 平成29年4月耐震改修済
	1階から5階		一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso = 1.03 (1.00) C _{TU} ・S _D = 0.49 (0.28)	—	—		
19	ニコビル	札幌市中央区南3条西2丁目13番地他	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is = 0.10 (0.60) q = 0.38 (1.00)	未定	未定	

※ 「構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果」欄における括弧書きは、附表の構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価(Ⅲ 地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が低い)を判定するための数値です。

■ホテル、旅館

No	建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果(目標値)※	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
20	ホテル鹿の湯 本館(中本館)	札幌市南区定山溪温泉西3丁目34番地 他	ホテル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2009年版)	$I_s/I_{so} = 0.25$ (1.00) $C_{TU} \cdot S_D = 0.14$ (0.26)	未定	未定	Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00 , Rt= 1.00 平成30年6月部分的耐震改修実施
21	ホテル法華クラブ札幌	札幌市中央区北2条西3丁目1番地30	ホテル					
	2階から10階			一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	$I_s = 0.19$ (0.60) $q = 0.77$ (1.00)	建替工事	未定	
	1階			一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2001年版)	$I_s/I_{so} = 1.11$ (1.00) $C_{TU} \cdot S_D = 0.64$ (0.27)			Z= 0.9 , G= 1.0 , U= 1.00

※ 「構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果」欄における括弧書きは、附表の構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価(Ⅲ 地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が低い)を判定するための数値です。