

様式6

バリアフリー法に基づく計画に係る特定建築物の容積率の算定に算入されない床面積の算定表

建築物 特定施設	種 別	通常床面積 (イ)		認定床面積 (ロ)		特例床面積(B)
1 廊下等 (令119)	(1) 小学校、中学校、高校、 中等教育学校の児童生 徒用のもの	両側居室	幅2.3×延長 = m <sup>2</sup>	幅	×延長 = m <sup>2</sup>	(ロ)-(イ)
		その他	幅1.8×延長 = m <sup>2</sup>	幅	×延長 = m <sup>2</sup>	
	(2) 病院の患者用のもの、 共同住宅	両側居室	幅1.6×延長 = m <sup>2</sup>	幅	×延長 = m <sup>2</sup>	
		その他	幅1.2×延長 = m <sup>2</sup>			
(3) 上記以外のもの	上記以外	幅1.2×延長 = m <sup>2</sup>				
	小 計	(イ) m <sup>2</sup>		(ロ) m <sup>2</sup>		(B) m <sup>2</sup>
2 階段 (令23)	(1) 小学校における児童 用のもの	段の部分	幅1.4×階高計 × 踏面0.26÷蹴上げ0.16= m <sup>2</sup>	幅	×階高 ×踏面 ÷蹴上げ	(ロ)-(イ)
		踊場	1.68 m <sup>2</sup> ×箇所 = m <sup>2</sup>		= m <sup>2</sup>	
	(2) 中学校、高校、中等教 育学校の生徒用のもの 又は1,500 m <sup>2</sup> 超の物販 店舗、劇場等における客 用のもの	段の部分	幅1.4×階高計 × 踏面0.26÷蹴上げ0.18= m <sup>2</sup>	幅	×階高 ×踏面 ÷蹴上げ	
		踊場	1.68 m <sup>2</sup> ×箇所 = m <sup>2</sup>	幅	×踏幅 ×箇所 = m <sup>2</sup>	
	(3) 居室の床面積>200 m <sup>2</sup> (地階は100 m <sup>2</sup> )	段の部分	幅1.2×階高計 × 踏面0.24÷蹴上げ0.20= m <sup>2</sup>		= m <sup>2</sup>	
		踊場	1.44 m <sup>2</sup> ×箇所 = m <sup>2</sup>	幅	×踏幅 ×箇所 = m <sup>2</sup>	
(4) 上記以外のもの	段の部分	幅0.75×階高計 × 踏面0.21÷蹴上げ0.22= m <sup>2</sup>		= m <sup>2</sup>		
	踊場	0.9 m <sup>2</sup> ×箇所 = m <sup>2</sup>		= m <sup>2</sup>		
	小 計	(イ) m <sup>2</sup>		(ロ) m <sup>2</sup>		(B) m <sup>2</sup>
3 傾斜路 (令26)	(1) 階段の(1)、(2)に掲げ る用途	傾斜部分	幅1.4×高さ計 ÷勾配1/8 = m <sup>2</sup>	幅	×高さ ÷勾配 / = m <sup>2</sup>	(ロ)-(イ)
		踊場	1.68 m <sup>2</sup> ×箇所 = m <sup>2</sup>	幅	×高さ ÷勾配 / = m <sup>2</sup>	
	(2) 居室の床面積>200 m <sup>2</sup> (地階は100 m <sup>2</sup> )	傾斜部分	幅1.2×高さ計 ÷勾配1/8 = m <sup>2</sup>	幅	×踏幅 ×箇所 = m <sup>2</sup>	
		踊場	1.44 m <sup>2</sup> ×箇所 = m <sup>2</sup>	幅	×踏幅 ×箇所 = m <sup>2</sup>	
(3) 上記以外のもの	傾斜部分	幅0.75×高さ計 ÷勾配1/8 = m <sup>2</sup>		(傾斜部分) 計 m <sup>2</sup>		
	踊場	0.9 m <sup>2</sup> ×箇所 = m <sup>2</sup>		(踊場) 計 m <sup>2</sup>		
	小 計	(イ) m <sup>2</sup>		(ロ) m <sup>2</sup>		(B) m <sup>2</sup>
4 便所	車椅子使用者用	便房面積1.0 m <sup>2</sup> ×便房数 = m <sup>2</sup>		便房面積	×便房数 = m <sup>2</sup>	(ロ)-(イ)
				便房面積	×便房数 = m <sup>2</sup>	(B) m <sup>2</sup>
5 駐車場	車椅子使用者用	幅2.5×奥行6.0×台数 = m <sup>2</sup>		幅	×奥行 ×台数 = m <sup>2</sup>	(ロ)-(イ)
				幅	×奥行 ×台数 = m <sup>2</sup>	(BP) m <sup>2</sup>
	小 計	(BP) m <sup>2</sup> 又は (P)-A/5 m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup> /5= m <sup>2</sup> のうち小さい数値		(B) m <sup>2</sup>
6 劇場等の 客席	誘導基準適合 車椅子使用者用部分	スペースの面積0.5 m <sup>2</sup> ×数 = m <sup>2</sup>		幅	×奥行 ×数 = m <sup>2</sup>	(ロ)-(イ)
				幅	×奥行 ×数 = m <sup>2</sup>	(B) m <sup>2</sup>
合 計		(ΣB)				m <sup>2</sup>
延べ面積(A)		m <sup>2</sup>		車庫面積(P)		m <sup>2</sup>
容積率の算定の基礎となる 延べ面積に算入しない面積 (C)		(ΣB)が(A)/10 以下の場合 (ΣB)		m <sup>2</sup>		(小さい方の数値)
		(ΣB)が(A)/10 を超える場合 (A)/10		m <sup>2</sup>		(C) m <sup>2</sup>

(注意)

1. 表の記入要領

- (1) 種別欄は該当する項目の番号等に○印を記入してください。
  - (2) 認定床面積(㊦)欄は複数の種別の場合は種別欄の該当項目に○印を記入した項目について記入し、床面積を算定してください。
  - (3) 通常床面積(イ)欄は該当する項目のみについて記入し、床面積を算定してください。
  - (4) 特例床面積(B)欄は該当する項目について(㊦)の数値から(イ)の数値を減じた数値を記入してください。
  - (5) 駐車場の特例対象床面積(B)は容積率の算定に含まれる床面積のみが対象となります。
2. 面積算定の根拠となる図面等を添付してください。
3. この様式に記入できない場合は、別紙とすることができます。