

## 業 務 計 画 書

令和 3 年 3 月 3 / 日

(あて先) 札幌市長

指定管理者名 株式会社東急コミュニティー

代表取締役 雑賀克英

下記のとおり、札幌市営住宅指定管理業務中、管理物件の保守点検及び整備に関する業務における業務計画書を提出いたします。

## 記

業 務 名	札幌市営住宅指定管理業務中、管理物件の保守点検及び整備に関する業務
担 当 区	豊平区、清田区及び南区
業 務 年 度	令和 3 年度
業務計画書内訳	別添のとおり
備 考	本年度における指定管理業務の第三者委託についても、その予定表を併せて提出いたします。

( C ) 区 日常点検実施予定団地 (給湯暖房機保守点検)

	4月		5月		6月		7月		8月		9月	
	団地	棟	団地	棟	月案F / 団地3~4	棟	真駒内本町 / 団地1 / 川治	棟	平園3条 / 川治	棟	団地1~2	棟
1	団地	棟	団地	棟	月案F / 団地3~4	棟	真駒内本町 / 団地1 / 川治	棟	平園3条 / 川治	棟	団地1~2	棟
2	団地	棟	団地	棟	新木の花(605号室)	棟	(505, 702除外)	棟		棟	団地1~2	棟
3	団地	棟	団地	棟	新木の花(307号室)	棟	月案F / 団地1~2	棟		棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	中の沢(409号室)	棟	月案G / 団地1	棟		棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	南34条 / 団地	棟	団地	棟		棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		棟	団地	棟
			10月		11月		12月		1月		2月	
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟

備考 この様式により難しいときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

( C ) 区 日常点検実施予定団地 (テレビ電波障害対策設備保守点検)

	4月		5月		6月		7月		8月		9月	
	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
1	団地	棟	豊平4条	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	中の島	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	月寒	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	平岡3条	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	平岡南	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	美しが丘	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	南34条	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	真駒内	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
	10月		11月		12月		1月		2月		3月	
1	団地	棟	豊平4条	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	中の島	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	月寒	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	平岡3条	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	平岡南	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	美しが丘	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	南34条	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	真駒内	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟		棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟

( C ) 区 日常点検実施予定団地 (ガス検知設備保全)

	4月		5月		6月		7月		8月		9月	
	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
	10月		11月		12月		1月		2月		3月	
1	北野	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地 5~7	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

( C ) 区 法定点検実施予定団地 (昇降機保守点検)

	4月			5月			6月			7月			8月			9月		
	月	棟	団地	月	棟	団地	月	棟	団地	月	棟	団地	月	棟	団地	月	棟	団地
1	月	1~2	棟	月	1~2	棟	月	1~2	棟	月	1~2	棟	月	1~2	棟	月	1~2	棟
2	月	3~4	棟	月	3~4	棟	月	3~4	棟	月	3~4	棟	月	3~4	棟	月	3~4	棟
3	月	1~2	棟	月	1~2	棟	月	1~2	棟	月	1~2	棟	月	1~2	棟	月	1~2	棟
4	中	1~2	棟	中	1~2	棟	中	1~2	棟	中	1~2	棟	中	1~2	棟	中	1~2	棟
5	豊	1	棟	豊	1	棟	豊	1	棟	豊	1	棟	豊	1	棟	豊	1	棟
6	豊	2	棟	豊	2	棟	豊	2	棟	豊	2	棟	豊	2	棟	豊	2	棟
7	新	1~3	棟	新	1~3	棟	新	1~3	棟	新	1~3	棟	新	1~3	棟	新	1~3	棟
8	コ	1	棟	コ	1	棟	コ	1	棟	コ	1	棟	コ	1	棟	コ	1	棟
9	シ	1	棟	シ	1	棟	シ	1	棟	シ	1	棟	シ	1	棟	シ	1	棟
10	平	1	棟	平	1	棟	平	1	棟	平	1	棟	平	1	棟	平	1	棟
11	美	1~3	棟	美	1~3	棟	美	1~3	棟	美	1~3	棟	美	1~3	棟	美	1~3	棟
12	平	1~2	棟	平	1~2	棟	平	1~2	棟	平	1~2	棟	平	1~2	棟	平	1~2	棟
13	フ	1	棟	フ	1	棟	フ	1	棟	フ	1	棟	フ	1	棟	フ	1	棟
14	ア	1	棟	ア	1	棟	ア	1	棟	ア	1	棟	ア	1	棟	ア	1	棟
15	フ	1	棟	フ	1	棟	フ	1	棟	フ	1	棟	フ	1	棟	フ	1	棟
16	中	3	棟	中	3	棟	中	3	棟	中	3	棟	中	3	棟	中	3	棟
17	南	1	棟	南	1	棟	南	1	棟	南	1	棟	南	1	棟	南	1	棟
18	川	1~2	棟	川	1~2	棟	川	1~2	棟	川	1~2	棟	川	1~2	棟	川	1~2	棟
19	真	1~2	棟	真	1~2	棟	真	1~2	棟	真	1~2	棟	真	1~2	棟	真	1~2	棟
	10月			11月			12月			1月			2月			3月		
1	月	1~2	棟	月	1~2	棟	月	1~2	棟	月	1~2	棟	月	1~2	棟	月	1~2	棟
2	月	3~4	棟	月	3~4	棟	月	3~4	棟	月	3~4	棟	月	3~4	棟	月	3~4	棟
3	月	1~2	棟	月	1~2	棟	月	1~2	棟	月	1~2	棟	月	1~2	棟	月	1~2	棟
4	中	1~2	棟	中	1~2	棟	中	1~2	棟	中	1~2	棟	中	1~2	棟	中	1~2	棟
5	豊	1	棟	豊	1	棟	豊	1	棟	豊	1	棟	豊	1	棟	豊	1	棟
6	豊	2	棟	豊	2	棟	豊	2	棟	豊	2	棟	豊	2	棟	豊	2	棟
7	新	1~3	棟	新	1~3	棟	新	1~3	棟	新	1~3	棟	新	1~3	棟	新	1~3	棟
8	コ	1	棟	コ	1	棟	コ	1	棟	コ	1	棟	コ	1	棟	コ	1	棟
9	シ	1	棟	シ	1	棟	シ	1	棟	シ	1	棟	シ	1	棟	シ	1	棟
10	平	1	棟	平	1	棟	平	1	棟	平	1	棟	平	1	棟	平	1	棟
11	美	1~3	棟	美	1~3	棟	美	1~3	棟	美	1~3	棟	美	1~3	棟	美	1~3	棟
12	平	1~2	棟	平	1~2	棟	平	1~2	棟	平	1~2	棟	平	1~2	棟	平	1~2	棟
13	フ	1	棟	フ	1	棟	フ	1	棟	フ	1	棟	フ	1	棟	フ	1	棟
14	ア	1	棟	ア	1	棟	ア	1	棟	ア	1	棟	ア	1	棟	ア	1	棟
15	フ	1	棟	フ	1	棟	フ	1	棟	フ	1	棟	フ	1	棟	フ	1	棟
16	中	3	棟	中	3	棟	中	3	棟	中	3	棟	中	3	棟	中	3	棟
17	南	1	棟	南	1	棟	南	1	棟	南	1	棟	南	1	棟	南	1	棟
18	川	1~2	棟	川	1~2	棟	川	1~2	棟	川	1~2	棟	川	1~2	棟	川	1~2	棟
19	真	1~2	棟	真	1~2	棟	真	1~2	棟	真	1~2	棟	真	1~2	棟	真	1~2	棟

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

( C ) 区 法定点検実施予定団地 (飲料用タンク保守点検)

	4月		5月		6月		7月		8月		9月	
	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
	10月		11月		12月		1月		2月		3月	
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

( C ) 区 法定点検実施予定団地 (給排水設備保守点検) No.2

	4月		5月		6月		7月		8月		9月			
	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
20	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
21	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
22	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
23	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
24	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
25	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
26	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
27	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
28	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
29	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
30	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
31	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
32	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
33	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
34	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
35	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
36	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
37	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
38	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		
	10月													
	11月													
	12月													
	1月													
	2月													
	3月													
20	平岡3条	団地1~2	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	平岡3条	団地1~2	棟	団地	棟
21	平岡南	団地1	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	平岡南	団地1	棟	団地	棟
22	美しが丘	団地1~3	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	美しが丘	団地1~3	棟	団地	棟
23	ファミー北野	1	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	ファミー北野	1	棟	団地	棟
24	ファミー清田	1	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	ファミー清田	1	棟	団地	棟
25	ファミー平岡	1	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	ファミー平岡	1	棟	団地	棟
26	中ノ沢	団地3	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	中ノ沢	団地3	棟	団地	棟
27	川谷	団地1~2	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	川谷	団地1~2	棟	団地	棟
28	南34条	団地1	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	南34条	団地1	棟	団地	棟
29	真駒内本町	団地1~2	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	真駒内本町	団地1~2	棟	団地	棟
30	月寒F	団地3~4	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	月寒F	団地3~4	棟	団地	棟
31		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟
32		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟
33		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟
34		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟
35		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟
36		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟
37		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟
38		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

( C ) 区 法定点検実施予定団地 (建築物定期点検及び報告)

	5月				6月			7月		8月		9月						
	団地	棟	豊平4条、中の島、月寒A、月寒C、月寒D、月寒F、月寒G、西岡N、西岡S、豊平橋南、エコー、777西岡、新木の花、シカゴ、1豊平	団地 2	棟	里塚、清田、平岡3条、平岡南、美しが丘、777平岡、プリムル北野、777清田	団地 1~4、団地 1~5、団地 1~2、団地 1、団地 1~3、団地 1~2、団地 1~2、団地 1~9、団地 1~8、団地 2、団地 1~3	棟	中ノ沢、川沿、南34条、真駒内本町	団地 3、団地 1~2、団地 1、団地 1~2	棟	団地	棟					
	4月												10月	11月	12月	1月	2月	3月
1	団地	棟	豊平4条	団地 2	棟	里塚	団地 1~4	棟	中ノ沢	団地 3	棟	団地	棟					
2	団地	棟	中の島	団地 1~3	棟	清田	団地 1~5	棟	川沿	団地 1~2	棟	団地	棟					
3	団地	棟	月寒A	団地 1~6	棟	平岡3条	団地 1~2	棟	南34条	団地 1	棟	団地	棟					
4	団地	棟	月寒C	団地 1~8	棟	平岡南	団地 1	棟	真駒内本町	団地 1~2	棟	団地	棟					
5	団地	棟	月寒D	団地 1~2	棟	美しが丘	団地 1~3	棟		団地	棟	団地	棟					
6	団地	棟	月寒F	団地 1~2	棟	777平岡	団地	棟		団地	棟	団地	棟					
7	団地	棟	月寒G	団地 1~2	棟	プリムル北野	団地	棟		団地	棟	団地	棟					
8	団地	棟	西岡N	団地 1~9	棟	777清田	団地	棟		団地	棟	団地	棟					
9	団地	棟	西岡S	団地 1~8	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
10	団地	棟	豊平橋南	団地 2	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
11	団地	棟	エコー、777西岡	団地 1~3	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
12	団地	棟	新木の花	団地 1~3	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
13	団地	棟	シカゴ	団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
14	団地	棟	1豊平	団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
15	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
16	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
17	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
18	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
19	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
				10月			12月			1月		2月			3月			
1	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
2	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
3	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
4	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
5	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
6	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
7	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
8	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
9	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
10	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
11	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
12	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
13	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
14	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
15	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
16	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
17	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
18	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					
19	団地	棟		団地	棟		団地	棟		団地	棟	団地	棟					

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。



( C ) 区 法定点検実施予定団地 ( 自家用工作物定期点検 )

	4月		5月		6月		7月		8月		9月	
	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
	10月		11月		12月		1月		2月		3月	
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

( C ) 区 整備事業実施予定団地 (非常用バッテリー交換)

	4月		5月		6月		7月		8月		9月		
	団地	棟	団地	棟	団地	棟	月表C	団地	棟	団地	棟	団地	棟
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	月表C	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	月表G	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	西岡N	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	西岡N	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	西岡N	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	西岡N	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	北野	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	北野	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	北野	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	清田	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	清田	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	清田	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
	10月		11月		12月		1月		2月		3月		
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟		団地	棟	団地	棟	団地	棟

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

( C ) 区 整備事業実施予定団地 (遊具管理) No.1

No.	4月		5月		6月		7月		8月		9月	
	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
1	団地	棟	団地	棟	豊平4条	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2	団地	棟	団地	棟	美園	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	中の島	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	月寒	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	西岡	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	豊平橋南	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	沈 <sup>カ</sup> カ-1豊平	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	新木の花	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	里塚	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	北野	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	清田	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	平岡3条	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	平岡南	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	美しが丘	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	アベ-北野	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	ワカスト清田	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	ワカスト平岡	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	中ノ沢	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	川沿	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
	10月		11月		12月		1月		2月		3月	
2	団地	棟	団地	棟	豊平4条	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
3	団地	棟	団地	棟	美園	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
4	団地	棟	団地	棟	中の島	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
5	団地	棟	団地	棟	月寒	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
6	団地	棟	団地	棟	西岡	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
7	団地	棟	団地	棟	豊平橋南	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
8	団地	棟	団地	棟	沈 <sup>カ</sup> カ-1豊平	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
9	団地	棟	団地	棟	新木の花	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
10	団地	棟	団地	棟	里塚	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
11	団地	棟	団地	棟	北野	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
12	団地	棟	団地	棟	清田	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
13	団地	棟	団地	棟	平岡3条	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
14	団地	棟	団地	棟	平岡南	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
15	団地	棟	団地	棟	美しが丘	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
16	団地	棟	団地	棟	アベ-北野	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
17	団地	棟	団地	棟	ワカスト清田	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
18	団地	棟	団地	棟	ワカスト平岡	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
19	団地	棟	団地	棟	中ノ沢	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
20	団地	棟	団地	棟	川沿	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

( C ) 区 整備事業実施予定団地 (水道メーター交換)

4月		5月		6月		7月		8月		9月	
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
10月		11月		12月		1月		2月		3月	
1	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
2	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
3	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
4	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
5	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
6	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
7	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
8	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
9	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
10	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
11	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
12	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
13	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
14	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
15	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
16	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
17	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
18	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地
19	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地

備考 この様式により難いときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。

( C ) 区 整備事業実施予定団地 (その他)

No.	4月		5月		6月		7月		8月		9月		
	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	
1		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目	
2		棟		棟		棟		棟		棟		棟	
3		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目	
4		棟		棟		棟		棟		棟		棟	
5		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目	
6		棟		棟		棟		棟		棟		棟	
7		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目	
8		棟		棟		棟		棟		棟		棟	
9		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目	
		10月		11月		12月		1月		2月		3月	
1		団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟	団地	棟
2		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目	
3		棟		棟		棟		棟		棟		棟	
4		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目	
5		棟		棟		棟		棟		棟		棟	
6		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目	
7		棟		棟		棟		棟		棟		棟	
8		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目		点検項目	
9		棟		棟		棟		棟		棟		棟	

## 指定管理業務における第三者への委託等予定表

整理番号	業者名	委託等の業務内容	対象区
26	株式会社創伸建設	空き住宅修繕業務	豊平・清田・南区
27	株式会社K&K建築工房	空き住宅修繕業務	豊平・清田・南区
28	株式会社市川造園	植栽・樹木剪定業務	豊平・清田・南区
29	株式会社四宮造園	植栽・樹木剪定業務	豊平・清田・南区
30	有限会社緑庭園	植栽・樹木剪定業務	豊平・清田・南区
31	きらめきクリーンサービス	清掃業務	豊平・清田・南区
32	大東通工株式会社	電気工事業務	豊平・清田・南区
33	有限会社ヤマト	受水槽修繕業務	豊平・清田・南区
34	東豊	網戸設置業務	豊平・清田・南区
35	豊栄設備工業株式会社	屋外埋設管修繕業務	豊平・清田・南区
36	株式会社インフィニティ	土木業務	豊平・清田・南区
37	シールド電研株式会社	電気工事業務	豊平・清田・南区
38	株式会社開進ナリタ工業	除雪及び落雪排雪業務	南区
39	株式会社北一工藤産業	除雪及び落雪排雪業務	豊平・清田区
40	三菱電機システムサービス株式会社	電気工事業務	豊平・清田・南区
41	株式会社江別興陽電気工事店	電気工事業務	豊平・清田・南区
42	有限会社エムケークラフト	空き住宅修繕業務	豊平・清田・南区
43	有限会社中澤電気商会	電気工事業務	豊平・清田・南区
44	株式会社鍵	緊急対応	豊平・清田・南区
45	月寒燃料協同組合	プロパンガス関係修理業務	豊平区
46	株式会社シンワ商会	プロパンガス関係修理業務	清田区
47	伊藤忠エネクスホームライフ株式会社	プロパンガス関係修理業務	清田区
48	株式会社大洋住設機器サービス	蓄熱温水器修理業務	豊平区
48	株式会社荏原製作所	給排水設備工事業務	豊平・清田・南区
50	東日本電信電話株式会社	電話・インターネット工事業務	豊平・清田・南区
※ 上記全業者に随時修繕を委託予定			

※ 本書提出段階において業者が決定しない場合は、業者名を「未定」とし、それ以外の項目の記載を行うこと。

備考 この様式により難しいときは、この様式に準じた別の様式を使用することができる。