

白石区複合庁舎整備に関する検討会
白石区複合庁舎利活用ワーキング
平成 24 年度実施報告書

平成 25 年（2013 年）3 月

目 次

1. はじめに	01
2. 検討会・利活用ワーキングメンバー	02
3. 検討スケジュール・テーマ	04
4. 検討会の記録	05
1) 検討会での意見	05
参考) 基本設計の図面	07
5. 利活用ワーキングの記録	12
1) 区民協働スペースの位置と名称	12
2) 利活用ワーキングでの意見	16
2) 区民協働スペースの活用提案	19

1. はじめに

「白石区複合庁舎整備に関する検討会」は、白石区複合庁舎整備の検討にあたり、実際に施設を利用する区民等の意見やアイデアを今後の施設づくりに活かすことを目的として、平成23年10月に組織し、新たな庁舎に望む機能や空間づくりに関する議論について、複合庁舎が完成する平成28年度まで継続して実施することとしています。

平成24年度については、前年度に取りまとめた「白石区複合庁舎に望む施設づくりのあり方」で提言した「世代間交流」や「情報発信」などの意見が、基本設計にどのように反映されているかの検証を行い、これに関する意見交換を行ってきました。

一方、整備に関する検討に並行して、庁舎完成後の施設の利活用・運営管理等に関する検討を行うために、新たに「白石区複合庁舎利活用ワーキング」を設置し、議論を開始したところです。

白石区複合庁舎については、利用する区民等の意見やアイデアを可能な限り反映するかたちで、基本設計がまとまり、一步一步実現に向かって進んでいることを実感しています。来年度は実施設計が行われ、平成28年度に完成する予定となっています。

我々区民として、完成後の複合庁舎をどのように使い、地域のまちづくり活動の活性化にどのようにつなげていけるのか、今後も具体的な検討を進めていきたいと考えています。

平成25年3月

白石区複合庁舎整備に関する検討会
座長 板垣 俊夫

2. 検討会・利活用ワーキングメンバー

平成 24 年度「白石区複合庁舎整備に関する検討会」参加者名簿

分野	所属団体等	役職等	氏名	備考
住民組織	白石地区連合町内会	副会長	長濱 正	
	東白石地区町内会連合会	長栄町内会会長	石原 昭一	
	東札幌町内連合会	副会長	柴 元博	
	菊水町内会連絡協議会	会長	真鍋 義雄	
	北白石連合町内会	総務部長	田畑 隆二	
	北東白石連合町内会	副会長	明日見 敬一	
	白石東地区町内会連合会	会長	板垣 俊夫	座長
	菊の里連合町内会	会長	稲邊 正幸	
高齢者	白石区老人クラブ連合会	副会長	土肥 勝夫	
福祉・子育て・教育	白石区社会福祉協議会	会長	剛光 直	
	白石区民生委員児童委員協議会	東白石地区会長	相馬 毅	
	白石区PTA連合会	会長	齋藤 章夫	
交通安全	白石地区交通安全実践会	会長	清水 昇	
地元商業者	白石・厚別区商店街連絡協議会	会長	田中 貴誠	
若者	株式会社北陸銀行白石支店	—	八乙女 聖太	副座長
		—	仁尾 友香	
	札幌市ポプラ若者活動センター	—	山本 菜津美	
	札幌商工会議所付属専門学校	—	海淵 苑	
		—	幌村 ゆい	
北海道情報専門学校	—	石井 潤		
ワークショップ 公募市民	—	主婦	小塚 節子	
	—	会社員	生沼 貴史	

計 22 名

アドバイザー	北海道大学大学院工学研究院	准教授	小篠 隆生
コーディネーター	石塚計画デザイン事務所	代表取締役	石塚 雅明

「白石区複合庁舎利活用ワーキング」参加者名簿

分野	所属団体等	役職等	氏名	備考
住民組織	白石東地区町内会連合会	会長	板垣 俊夫	
	北東白石連合町内会	副会長	明日見 敬一	
地元商業者	白石・厚別区商店街連絡協議会	会長	田中 貴誠	
若者	札幌市ポプラ若者活動センター	—	山本 菜津美	
地域住民	—	主婦	大岡 優美	
	—	主婦	長島 靖子	

計 6名

アドバイザー	北海道大学大学院工学研究院	准教授	小篠 隆生
コーディネーター	石塚計画デザイン事務所	代表取締役	石塚 雅明



<検討会の様子>



<利活用ワーキングの様子>

3. 検討スケジュール・テーマ

平成 24 年度の検討会・利活用ワーキングのスケジュールと検討テーマは次のとおりです。

平成 24 年度 白石区複合庁舎基本設計に関する検討のスケジュール

	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
白石区複合庁舎整備に関する検討会		(9/8) 検討会1 ●今後の進め方と基本計画の確認 ●設計コンセプトについて				(1/26) 検討会2 ●基本設計案の検討		(3/24) 検討会3 ●基本設計最終案の検討
白石区複合庁舎利活用ワーキング				(11/1) WG1 ●白石区のまちづくり課題と利活用アイデアの検討 「課題をふまえ、複合庁舎で可能な取組ができれば」	(12/19) WG2 ●利活用参考事例について ●利活用アイデアの検討 「事例をふまえ、複合庁舎で可能な取組ができれば」	(1/28) WG3 ●基本設計案をもとに利活用アイデアの検討 「どの場所をどう活用していくか」	(3/8) WG4 ●基本設計案をもとに利活用アイデアの検討 「区民協働スペースをどう活用していくか」	(3/21) WG4 ●利活用アイデアの取りまとめ 「区民センタ－をどう活用していくか」
事務局会議	(8/23) 事務局会議 検討会の進め方		(10/15) 事務局会議 利活用ワーキングの進め方	(11/28) 事務局会議 プランの検討	(12/10) 事務局会議 基本設計案の検討	(1/7) 事務局会議 修正案の検討	(2/8) 事務局会議 修正案の検討 (2/25) 事務局会議 修正案の検討	(3/8) 事務局会議 最終案の検討 (3/24) 事務局会議 基本設計の確定

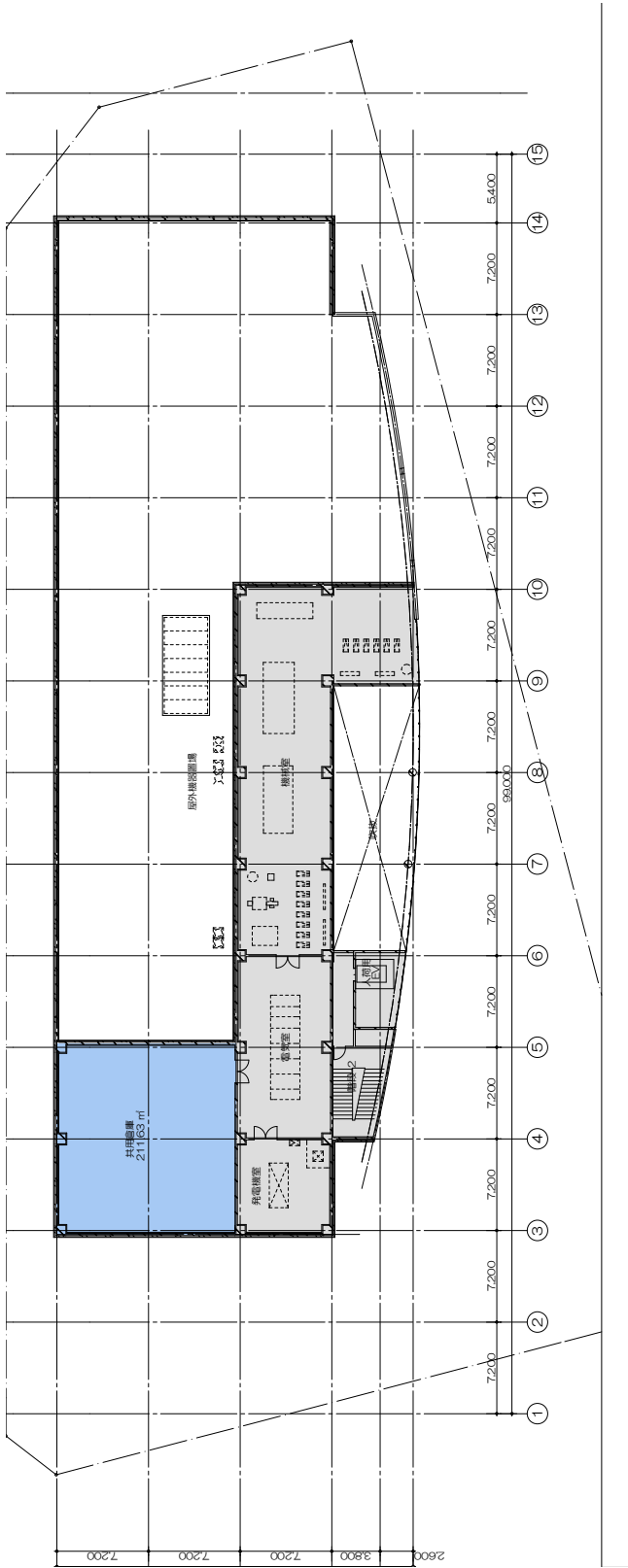
4. 検討会の記録

1) 検討会での意見

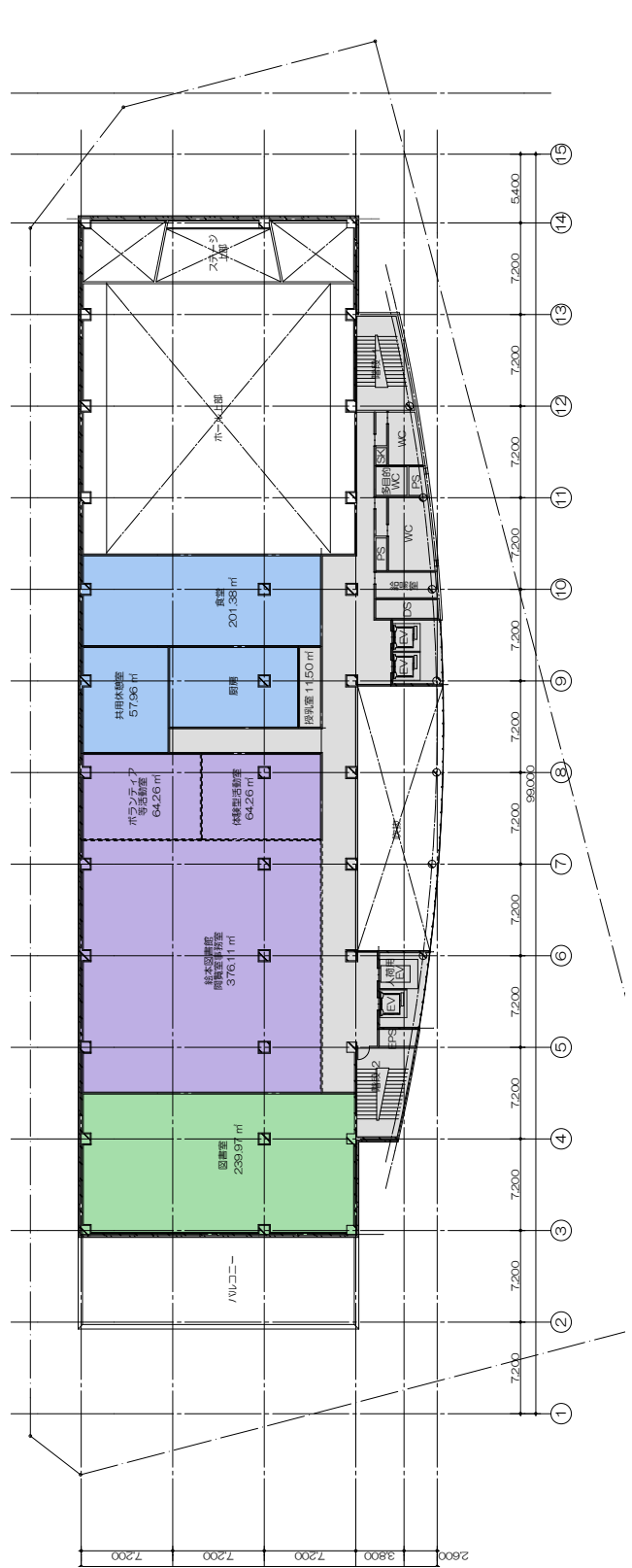
場所	テーマ	検討会でのご意見
複合庁舎全般	全体配置	・世代を越えた交流につながる場をいろいろ工夫してはどうか。(通路空間とキッズスペースを合体する。)
		・民間施設と一体を考えなければ良い施設にならない。民間施設の機能によっては中庭的オープンスペースに圧迫感を与えるスケールになってしまわないか。
	バリアフリー	・建物を上がり下りするうえで、階段、エレベータだけでなく、エスカレータの設置が望まれる。
	外観デザイン	・南郷通と環状通の交差点に位置することから建物の外観も重要。役所の建物は固い印象がある。開口部を大きくしたり曲線を取入れるなどして、役所らしく無い遊び心のある建物にして欲しい。
	内観デザイン	・吹き抜け空間は、明るい開放的なイメージを与えるし、いろいろな活動が見渡せる上でも是非、実現したい。
		・吹き抜け空間は魅力的だが、コストや面積配分なども考えて、重要な施設に皺寄せが来ないようにすべき。
	防災機能	・災害時の避難場所として機能するよう自家発電設備、緊急貯水槽を整備すべき。
	環境対策	・太陽光発電等は費用対効果を踏まえて検討すべき。
その他	・将来の社会状況等の変化に合わせて、フレキシブル(柔軟に)対応できるしつらえや設備を考える事が重要。	
	・高齢化が進む中、高齢者の利便性に十分に配慮を。	
	・用事がなくても多世代が集まる、行きたくなる場所というようなキャッチフレーズをつけては。	
区民協働スペース	区民協働スペースのあり方	・それぞれの場を一つの機能で考えずに複合的な役割を果たせるようにして行く事が重要。(キッズスペースに絵本において学習にもなるように。図書館をくつろげる憩いの場にもなるように。)
		・「子ども」が飲み食いしたり、勉強しながら長居が出来るように。(ルールは大人が)
		・駐輪場の内装を、市民参加のアート作品とできないか。
	郷土資料展示スペース	・郷土史料の展示にあたっては、学校教育との連携や図書室との連携(配置などにも留意)を図るべき。
		・郷土資料館は1階のゆとりの空間に設置し、ガラス張りなどで見やすくするなどの工夫が必要。
・タウンミュージアム(まちの博物館)は、歴史だけでなく、地域の産業や地域固有の素材も取入れるようにしてはどうか。 ・郷土資料の展示は、歴史だけに偏らず、現在の白石(産業、文化)についても考えるべき。		
吹抜けカウンター	・Wi-Fiが使えるようにしてほしい。	

場所	テーマ	検討会でのご意見
地下 エントラ ンス	地下エント ランスと庁 舎 1 階の接 続	・ 上り、下り両方エスカレーターが欲しい。
	地下エント ランスと上 層階の接続	・ 地下鉄階から上層階まで乗換無しでエレベーターで上がれるようにしてほしい。
地上 エントラ ンス	庁舎出入口 のデザイン	・ 建物の入り口に立った時や、エントランスホールに入った時に、いろいろなアクティビティ（活動）が見える事が、誰もが気軽に立ち寄り、交流が生まれることにつながる重要な要素。
	情報提供の あり方	・ 情報発信のスペースなどは具体的な活用イメージをもとに考えないと。
庁舎内諸 室	食堂	・ 多くの人に利用してもらえるような食堂にしてほしい（値段が安い。健康的なメニュー。多くの人アクセスしやすい配置についても検討を）。
		・ 図書室利用者などのニーズもある。最上階への設置も検討すべき。
		・ 食堂のテラスは屋内化し、眺望を楽しめるようにした方が良い。
ちあふる	園庭	・ ちあふるの園庭を、区民も活用していければ良い。
区民セン ター	区民センタ ー貸室	・ 和室は3部屋も必要か。
	事務室	・ スタッフは単なる受付事務をするのではなく、生涯学習のアドバイザーやコーディネーターの役割をするので、事務室のスペースがもっと必要である。
	役割	・ 指定管理者は交流を仕掛けるような情報発信をすべきである。
	その他	・ トイレの面積が少なすぎないか。
駐車場	設備	・ 区役所利用者駐車場で 150 台では足らなくなるのではないか。
	料金	・ 無料にすると車を停めて地下鉄利用する人も出てきて、区役所利用の車が止められなくなるのではないか。
駐輪場	冬場の活用	・ 駐輪場の冬場の活用など、四季をつうじて有効活用されるように考えて欲しい。
	区民参加	・ 駐輪場の壁を活用し、区民参加でタイルアート制作ができないか。
民間施設	民間施設と の接続	・ 立体駐車場の利用を考えると、民間施設と渡り廊下でつなぐことができないうか。
その他	制度、ルール の検討	・ 指定管理制度の中で、誰もが気軽に利用でき交流に繋がる「無料スペース」の取扱いをどうするかが課題だ。 ・ 無料スペースの利用管理ルールを考える必要がある。（単なる場所の占拠にならないように。）
	事前調査	・ 埋蔵文化財の有無に寄って完成時期が左右されるので、早めの調査が必要では。

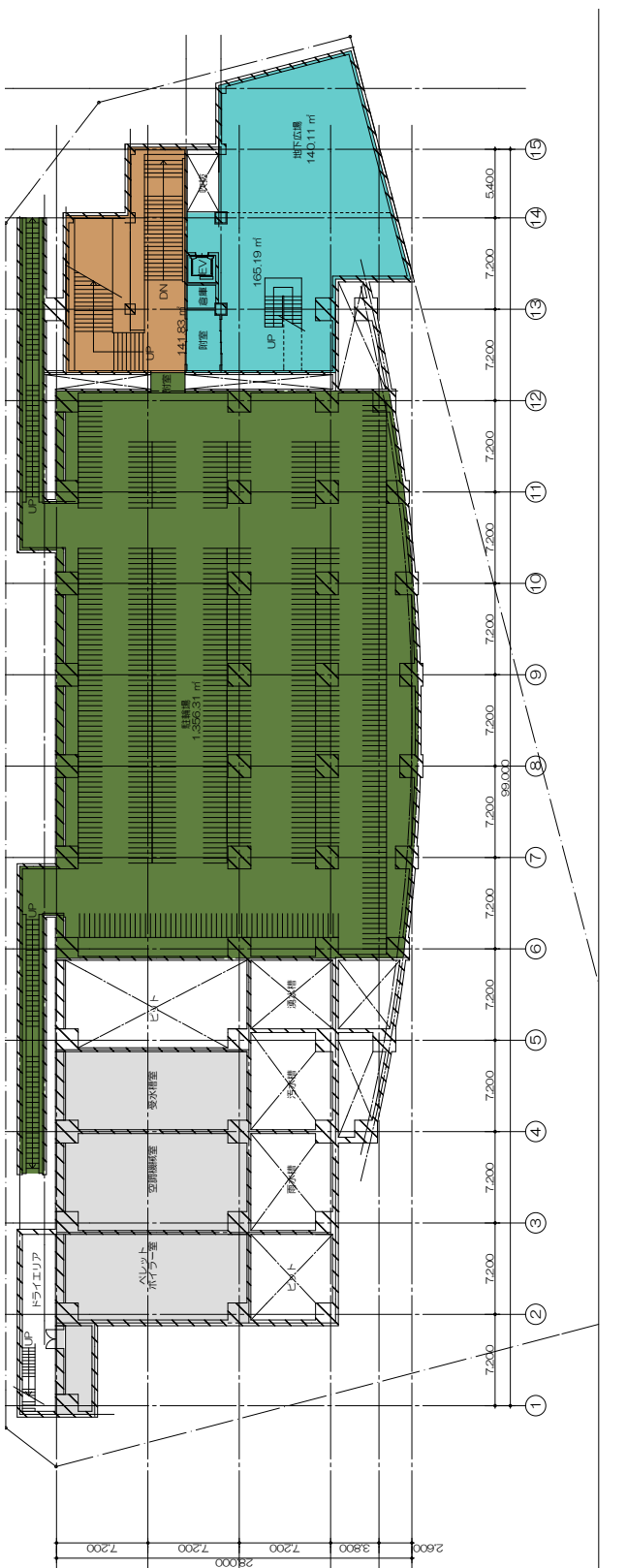
<屋根伏図>



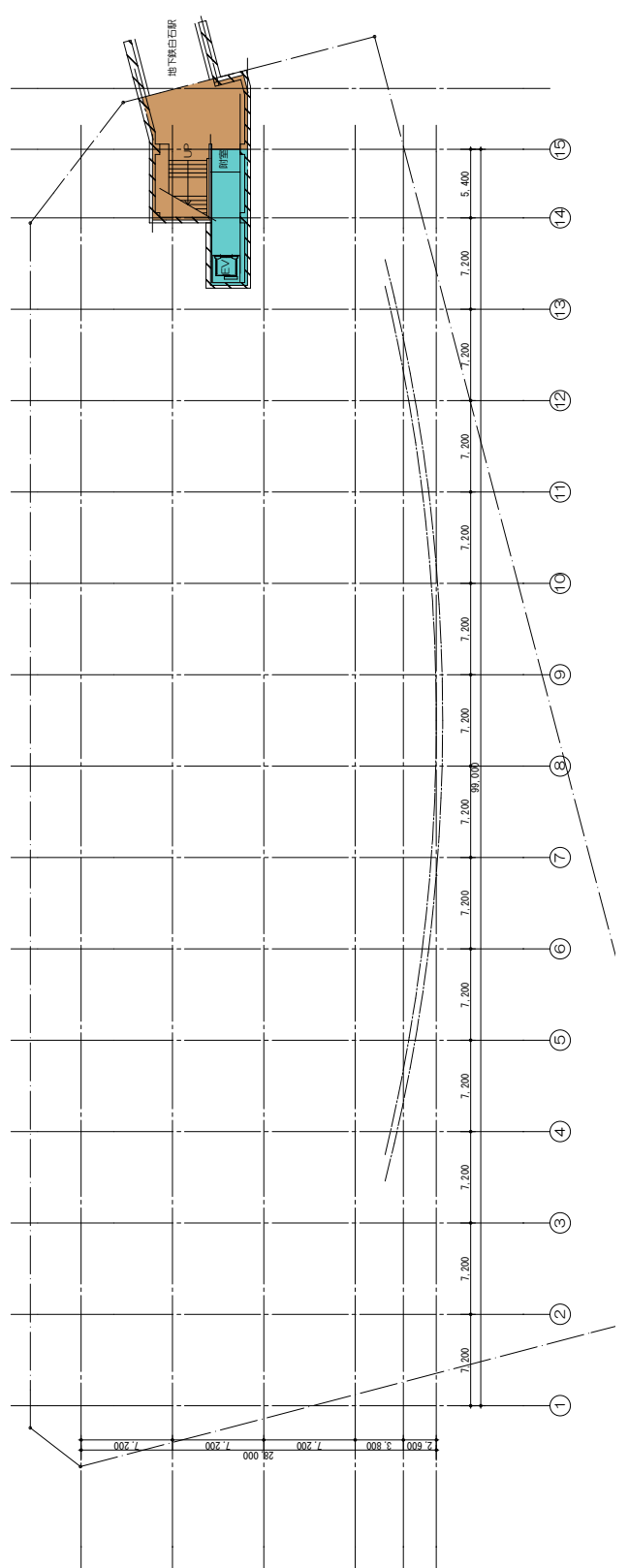
<6階平面図>



- 区役所(市民課)
- 区役所(保健福祉課)
- 区民センター
- 区民センター
- 共有スペース
- 市民図書室
- 都市計画部
- 地下楼(地下広場含む)
- 地下駐車庫



<地下1階平面図>



<地下2階平面図>

- 区役所(市営館)
- 区役所(保健福祉部)
- 区民センター
- 保健センター
- もみろ
- 基本図書館
- 都市計画部
- 地下階(地下交通中心)
- 地下駐車

5. 利活用ワーキングの記録

1) 区民協働スペースの位置

利活用ワーキングでは、区と区民が利活用する「区民協働スペース」として活用の可能性がある場所について検討しました。各階の位置は次のとおりです。（各スペースの名称は暫定です）

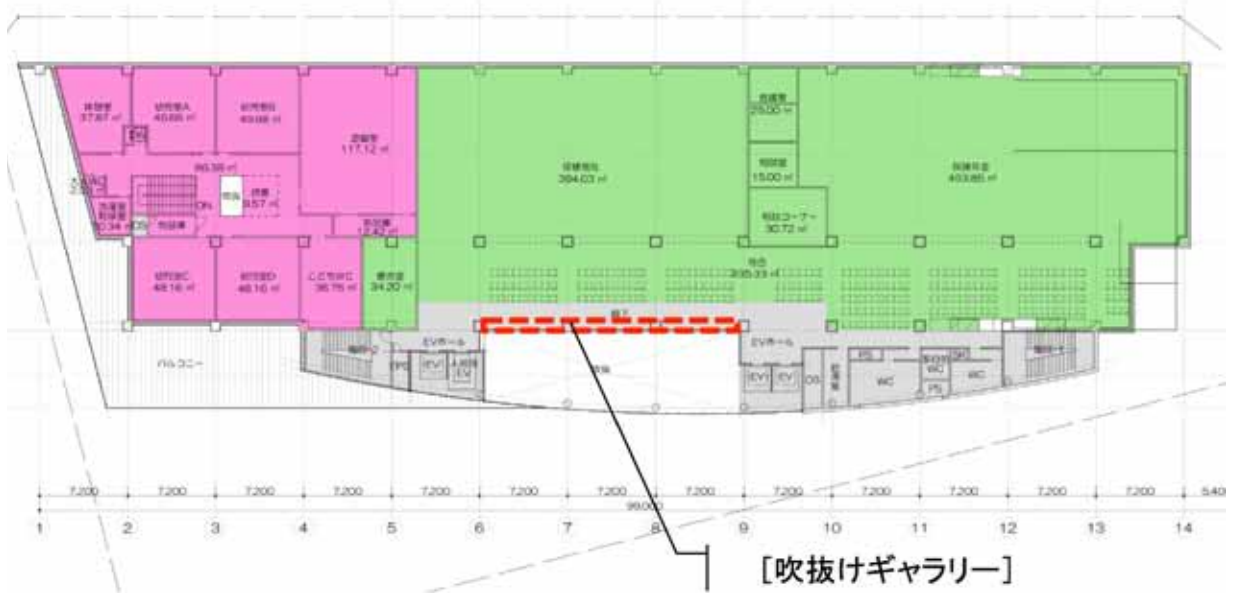
<地下1階>



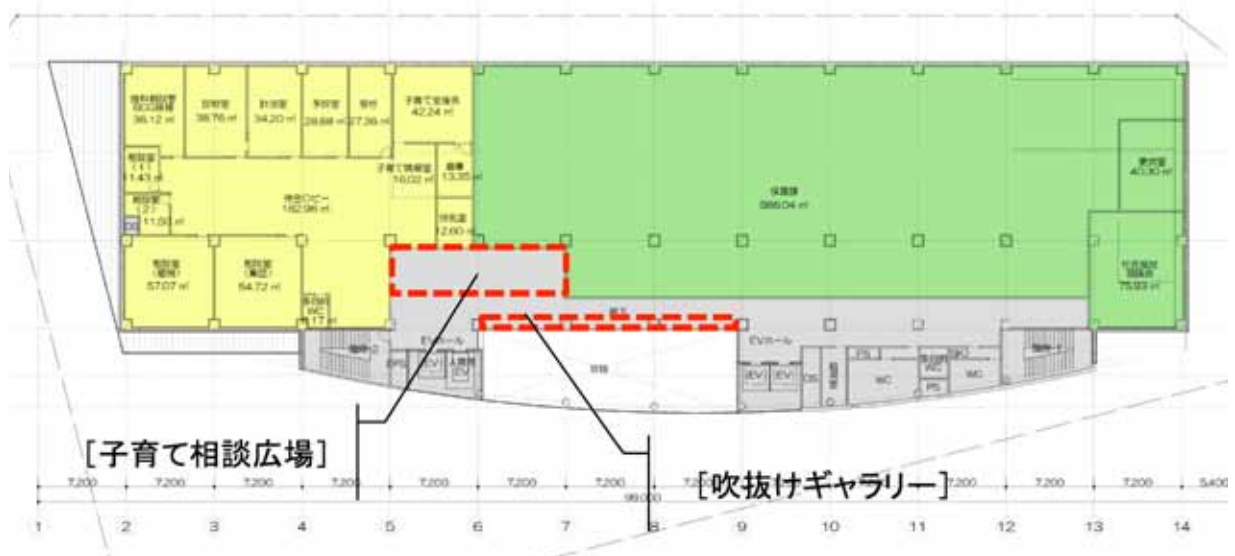
<1階>



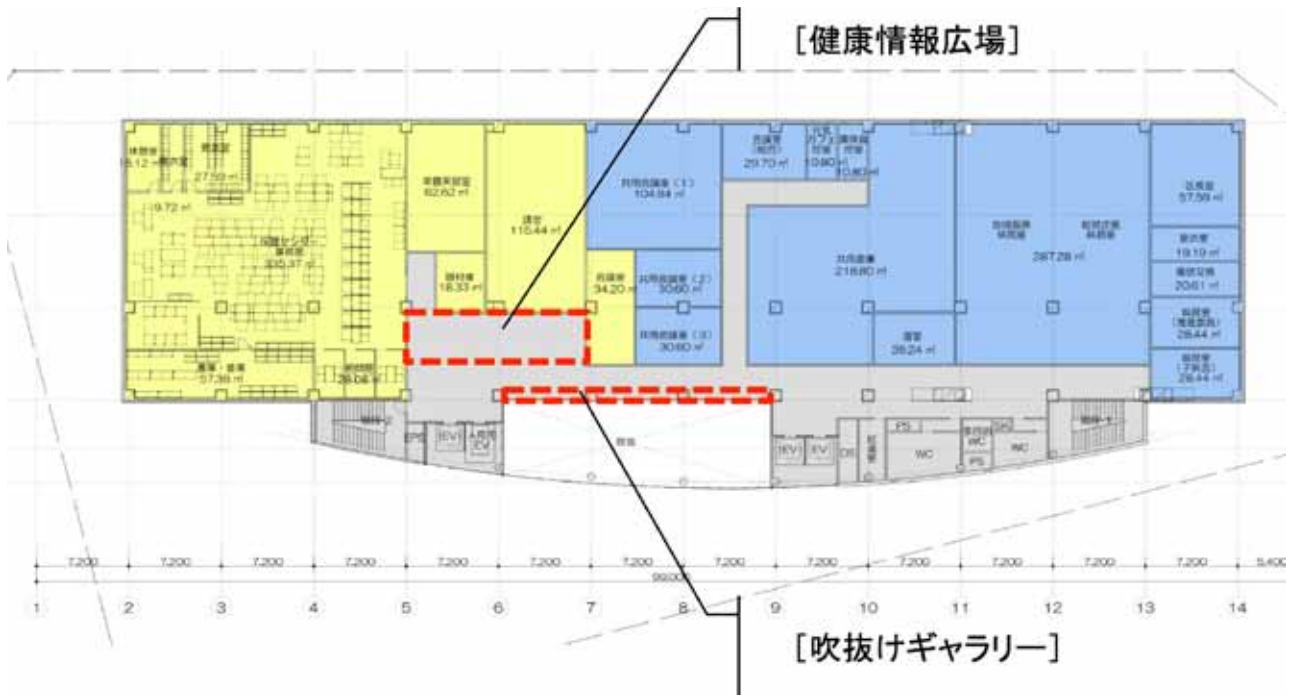
<2階>



<3階>



<4階>



<5階>



2) 利活用ワーキングでの意見

利活用ワーキングでは、場所ごとのご意見の他に、区民協働スペースがどのような場所であったら良いか、また今後検討していくべき制度や体制についても議論しました。

区民協働 スペースのあ り方	・地域コミュニティを再生するには、皆が共有できるテーマが大切。「音楽のまち」はひとつのテーマになるかもしれない。
	・自習できるような無料スペースが欲しい。 ・「子ども」が飲み食いしたり、勉強しながら長居出来るように。(ルールは大人が)
	・北欧では公共施設も「生活の場」。まちの居間のような機能を持たせたい。
	・子どもに絵本が読めたり、演奏に耳を傾けたり、他のお母さん達と待ち合わせをして軽い食事ができると、役所に用事が無くても行ける場所になる。
	・若者に練習や発表の場を提供し、自然と世代を超えた交流が生まれるようにしたい。
	・「子ども」が何かを発表したり、地域の大人と知り合ったりふれあえる場にした い。
	・お互いに目線が合いやすいなど交流が生まれるしかけのあるオープンスペースが 良い。そのためには、出来るだけ壁を少なくし空間の広がりを持たせたい。
	・来館した人が自由に使えるキッチンがあると場が生まれる。(北欧の事例から)
	・市民が壁にペインティングして、定期的に模様が変わると面白いし、愛着も湧く。 ・土日もオープンな空間にしてほしい。

制度と体制	・行政財産の目的外使用のルール化が必要
	・白石区独自の指定管理制度の検討が必要(区民センター/区民協働スペース)
	・活用推進組織の検討が必要(NPO 法人等の法人格も考える)
	・活用協議会を設ける(区と活用推進組織)
	・活用支援ネットワークを広げる(各種活用団体と活用推進組織)

場所	テーマ	利活用ワーキングでのご意見
複合庁舎 全般	内観デザイン	・冬も人が集い憩える場に。そのためには内装や家具も温もりが感じられるものに。
	環境対策	・太陽光発電は、何に使われているかを「見える化」できるように検討すべき。(ゆとりの空間のロードヒーティング、非常時コンセント電源、売電による市民活動費の捻出等)
区民協働ス ペース	地下広場	・地下広場は、区役所執務室と区切られているので音を出すことができたり、冬場も利用できるという特徴を活かすべき。
		・地下広場は子どものイベントで使うということも想定する。
	前庭広場	・外の広場では、「若者」が演奏や大道芸などができるとよい。
		・土地の高低差を利用して野外音楽ステージのように使えるしつらえとできないか。
	中庭広場	・庁舎外に電光掲示板設置し、情報発信をした方がよい。
		・民間にも開放し、収益源とすることも検討できないか。
		・冬や雨の日でも活用しやすいように、ひさしをつけて、雪を積もらせにくい床素材にできないか。
		・ゆとりの空間にはひさしをつけ、ベンチ等を置き、飲食できると良い。
		・冬でも、ミュンヘンクリスマス市のようにテントなどを立てれば人は集まってくる。アイスクャンドルなどの冬ならではのイベントも考えられる。外部用の配電盤があれば使い勝手が非常に良くなる。
		・地域FMのサテライトを出して、イベントの実況中継をしてもらったり、番組のイベントをやってもらったりすると親子連れも集まってくる。
		・子どもを持つ立場としては、外に手洗い場もあると良い。
	エントラ ンス広 場・案内広 場	・冬でも、ミュンヘンクリスマス市のようにテントなどを立てれば人は集まってくる。アイスクャンドルなどの冬ならではのイベントも考えられる。外部用の配電盤があれば使い勝手が非常に良くなる。
		・子どもを持つ立場としては、外に手洗い場もあると良い。
		・テント等色々貸してもらえれば、イベント等がやりやすい。
	カフェ広 場	・民間事業者とのタイアップ利用を想定した方がよい。
		・テーブルや椅子があり、無料で休憩できると良い。
ふれあい 広場	・中庭広場に面してガラス壁にし、中庭広場のイベントと連携した使い方ができると良い。	
展示広 場・吹抜け ギャラリー	・イベント等の時に全天候型で使いやすいので、内外一体化した使い方を想定する。	
子育て相 談広場	・イベント等の時に全天候型で使いやすいので、内外一体化した使い方を想定する。	
	・ボランティアのガイドがいれば展示が生きてくる。	
屋上	・子どもを遊ばせながら気軽に相談できる子育てコンシェルジュが必要。	
	・子育て関係のノウハウを学ぶことができ、インターネットでも発信。	
		・屋上も区民協働スペースとして使えないか。

場所	テーマ	利活用ワーキングでのご意見
区民センター	区民ホール	・音楽だったら白石のホールと言われるようなレベルの音響とし、特色を出す
		・ステージは可動式とし、前にせり出せるようにする。
		・ランニングマシンなどスポーツ系の器具を置いてはどうか。
		・子ども向けの映画が月1回無料であるなど、親子が来やすいように。
	区民センター貸室	・土足禁止のフローリングの部屋は活動の幅が広がるので、和室の一室をフローリングに。また一面鏡になっていると良い。
		・防音仕様の部屋を設け、そこをきっかけに若者が5階にも上がって行けば良い。
		・視聴覚室より小さな防音室があると少人数でも利用しやすい。和室Aを防音室にすれば良い。
		・ちょっと大人数が集まるがホールでは広いという時のために、集会室BとCの壁は間仕切りにすれば良い。
		・各部屋に入るドアは、ガラス壁を用いてオープンにし、利用目的によってカーテンやブラインドで閉じられるようにする。
	・若い人も使いたくなるよう、視聴覚室はスタジオとするなど室名を変える。	
役割	・交流は「場」があるだけでなく関係づくりを促す役割の人がいることが大切。	
利用時間・料金	・地域の学校の音楽の発表等、学校行事や地域交流行事は使用料の減免措置をするべき。	
	・仕事が終わってからでも使えると若い人も利用しやすい。	
区民センター図書室・絵本図書館	デザイン	・絵本図書館の前にはたまりの空間も必要。
		・図書室と絵本図書館は入り口を一緒にしたり、ガラス張りでお互いが見えるなど、垣根を低くする。
	役割	・子どもからお年寄りまで親しめる図書館をはじめ、多世代が交流する象徴的な場所に。 ・ふるさと会の歴史展示と連携した方向性を持たせ、学校教育や中央図書館とも連携させる。
情報発信	・親子でどのような充実した時間を過ごせるか利用イメージを持ってもらい、子どもを連れて行きたいと親に思わせるようにする。	
駐車場	設備	・殺風景な外観にならないよう壁面緑化をすると良い。
民間施設	導入する機能	・ファストフード店などが入り、ゆとりの空間でも食べられるようにしてほしい。
その他	制度、ルールの検討	・地下広場や屋上など、若い人が無料で使える空間を確保し、登録制にして活用する。
		・区役所も区民も喜べる活用の仕方を、一緒に考えていきたい。

3) 区民協働スペースの活用提案

区民協働スペースの活用イメージ

白石区複合庁舎 利活用ワーキング

第1回	利活用ワーキング	平成24年11月 1日
第2回	利活用ワーキング	平成24年12月19日
第3回	利活用ワーキング	平成25年 1月28日
第4回	利活用ワーキング	平成25年 3月 8日
第5回	利活用ワーキング	平成25年 3月21日

区民協働スペースの活用イメージ



場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
地下	地下広場 (約120㎡)	<ul style="list-style-type: none"> コンサート 大道芸 マーケット 子どものためのイベント (読み聞かせ、工作) 展示 休息 	<ul style="list-style-type: none"> 壁面アートプリント 	<ul style="list-style-type: none"> 区民活動情報 行政情報 館内イベント情報 	<ul style="list-style-type: none"> テーブル、椅子 展示パネル (共用) 壁面ビクチャーレール 照明 (常時) 照明・電源 (イベント時) 音響設備 (共用) 映像設備 (共用) 監視カメラ (ライブカメラ) 	<ul style="list-style-type: none"> コンサート、大道芸の出演者は事前登録 (無料利用) イベントは市との共催事業に限定 活用推進組織に限ってエリマネ収益事業の許可 活用推進組織に限ってエリマネ広告掲載の許可

区民協働スペースの活用イメージ



場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
屋外	前庭広場 (240㎡)	<ul style="list-style-type: none"> ミニコンサート 大道芸 告知イベント 民間施設利用 	<ul style="list-style-type: none"> レベル差を活用したベンチ テント等の設置に耐えられる床仕上げ 歩道と一体の仕上げ 民間施設の前庭との連続性 	<ul style="list-style-type: none"> 館内イベント情報 	<ul style="list-style-type: none"> 館内案内サイン イベント等お知らせ掲示板 照明(夜間) 照明・電源(イベント時) テント(共用) 	<ul style="list-style-type: none"> コンサート、大道芸の出演者は事前登録 告知イベントは市との共催事業に限定 活用推進組織及び隣接民間施設に限ってエリマネ収益事業の許可

区民協働スペースの活用イメージ



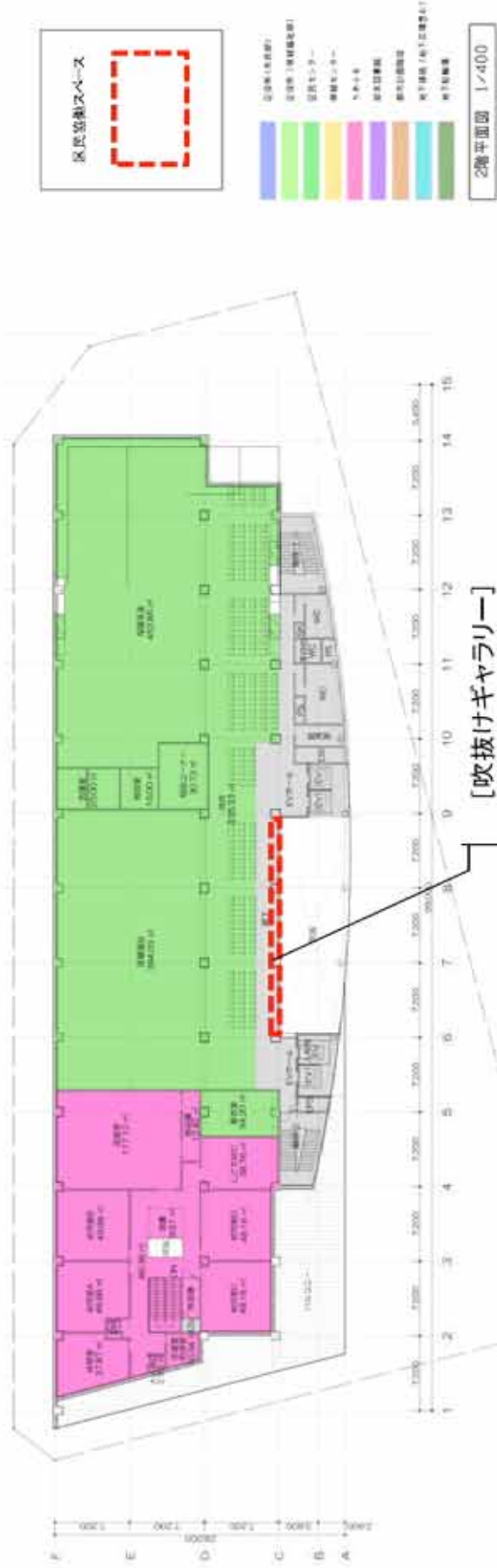
場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
屋外	中庭広場 (310㎡)	<ul style="list-style-type: none"> ・コンサート ・大道芸 ・マーケット(市) ・休息 ・民間施設利用 	<ul style="list-style-type: none"> ・シンボル・ツリーやデザイン・プラントナーによる緑化 ・イベントステージ ・雪の積もりにくい床仕上げ ・民間施設側にも中庭広場を確保し一体利用 	<ul style="list-style-type: none"> ・地域活動情報 	<ul style="list-style-type: none"> ・テーブル、椅子、パラソル ・水場 ・照明(夜間) ・照明・電源(イベント時) ・音響設備(共用) ・映像設備(共用) ・ロードヒーティング ・横断ロープ(フックラック) 	<ul style="list-style-type: none"> ・コンサート、大道芸の出演者は事前登録 ・イベントは市との共催事業に限定 ・活用推進組織及び隣接民間施設に限ってエリマネ収益事業の許可

区民協働スペースの活用イメージ



場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
1階	エントランス 広場 (約35㎡)	・まちミュージアム ・館内総合案内 ・イベントチラシ配布	・シンボル展示 (甲冑等) ・腰高円形カウンター	・白石の歴史展 示 ・館内情報 ・地域活動情報	・展示パネル (専用) ・展示ケース (腰高) ・照明 (展示) ・内線電話 ・インターネット端末 ・監視カメラ (ライブカメラ)	・常設展示 ・区専用
	案内広場 (約10㎡)	・まちミュージアム	・カフェ広場と一体となった展示空間	・白石の歴史展 示	・展示パネル (専用) ・展示ケース (腰高) ・照明 (展示)	・常設展示
	展示広場 (約10㎡)	・まちミュージアム	・中庭広場に面してガラス壁 (一部開閉) ・ (遮光)		・テーブル、椅子 ・吹抜けバトン (フラッグ)	・民間委託 ・中庭広場イベントとの連携 ・無料利用 (カフェ利用の有無を問わず)
	カフェ広場 (約45㎡)	・カフェ ・中庭広場イベントとの連携				

区民協働スペースの活用イメージ



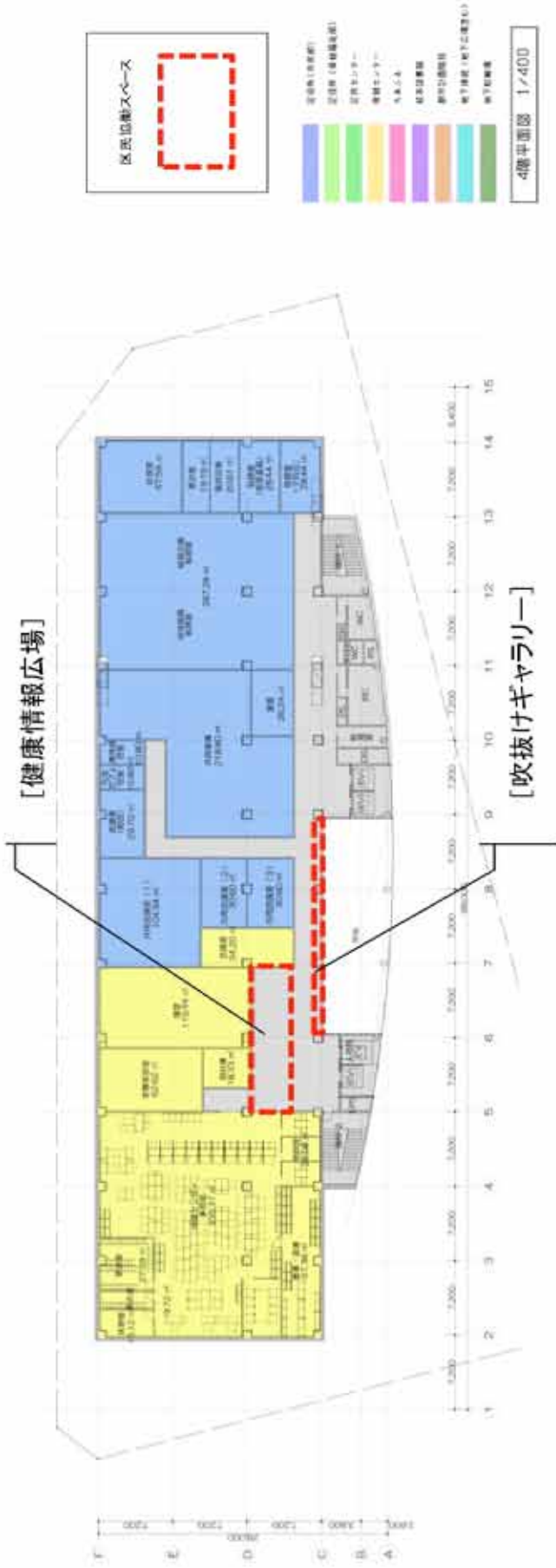
場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
2階	吹抜けギャラリー (約20㎡)	・まちミュージアム	・自然素材(木)	・白石の自然環境情報	・展示ケース(腰高)	・常設展示

区民協働スペースの活用イメージ



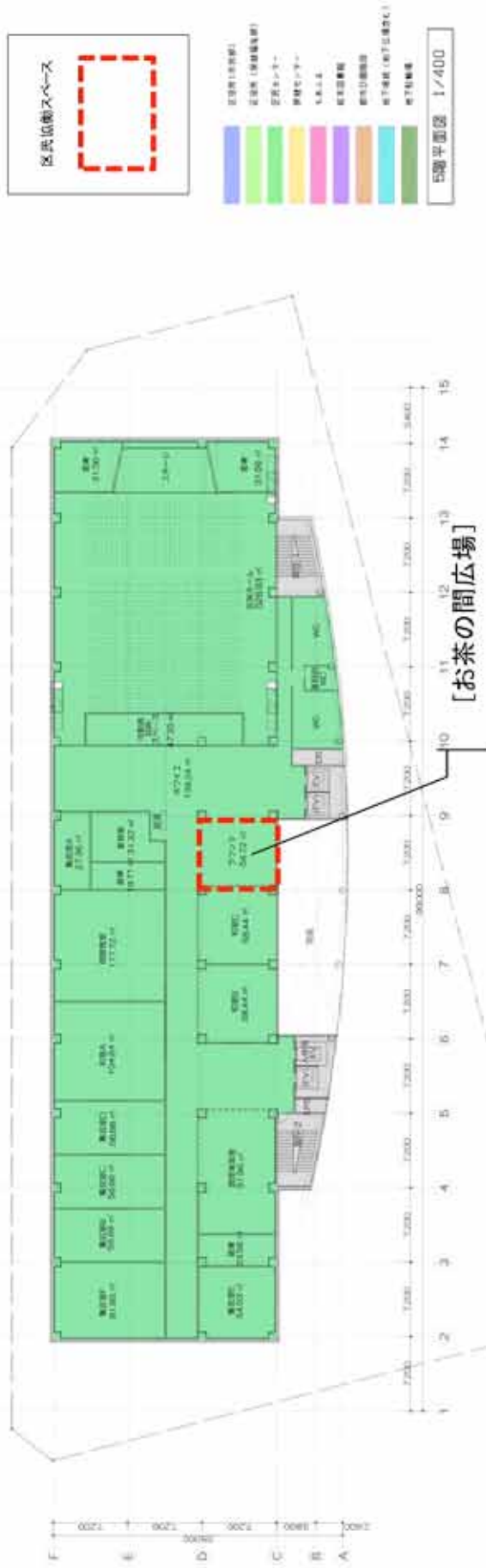
場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
3階	子育て広場 (約20㎡)	<ul style="list-style-type: none"> ・子育てを中心とした生活なんでも相談 ・気軽に相談を受け、必要であれば専門部署を紹介 	<ul style="list-style-type: none"> ・子どもを近くで遊ばせながら相談できる堅苦しさの無い空間 ・子どもを遊ばせられる床仕上げ(カーペット等) 	<ul style="list-style-type: none"> ・子育て支援情報 	<ul style="list-style-type: none"> ・テーブルと椅子(暖かみのあるデザイン) 	<ul style="list-style-type: none"> ・相談コンシェルジュが常駐
	吹抜けギャラリー (約20㎡)	<ul style="list-style-type: none"> ・まちミュージアム 	<ul style="list-style-type: none"> ・自然素材(木) 	<ul style="list-style-type: none"> ・白石の産業関連情報 	<ul style="list-style-type: none"> ・展示ケース(腰高) ・子どもの転落防止 	<ul style="list-style-type: none"> ・常設展示

区民協働スペースの活用イメージ



場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
4階	健康情報広場 (約55㎡)	・保健(健康づくり)関連の展示		・健康づくり関連情報	・展示パネル(共用) ・照明(展示)	・保健(健康づくり)系活用を原則
	吹抜けギャラリ (約20㎡)	・まちミュージアム	・自然素材(木)	・地域活動情報	・展示ケース(腰高)	・常設展示

区民協働スペースの活用イメージ



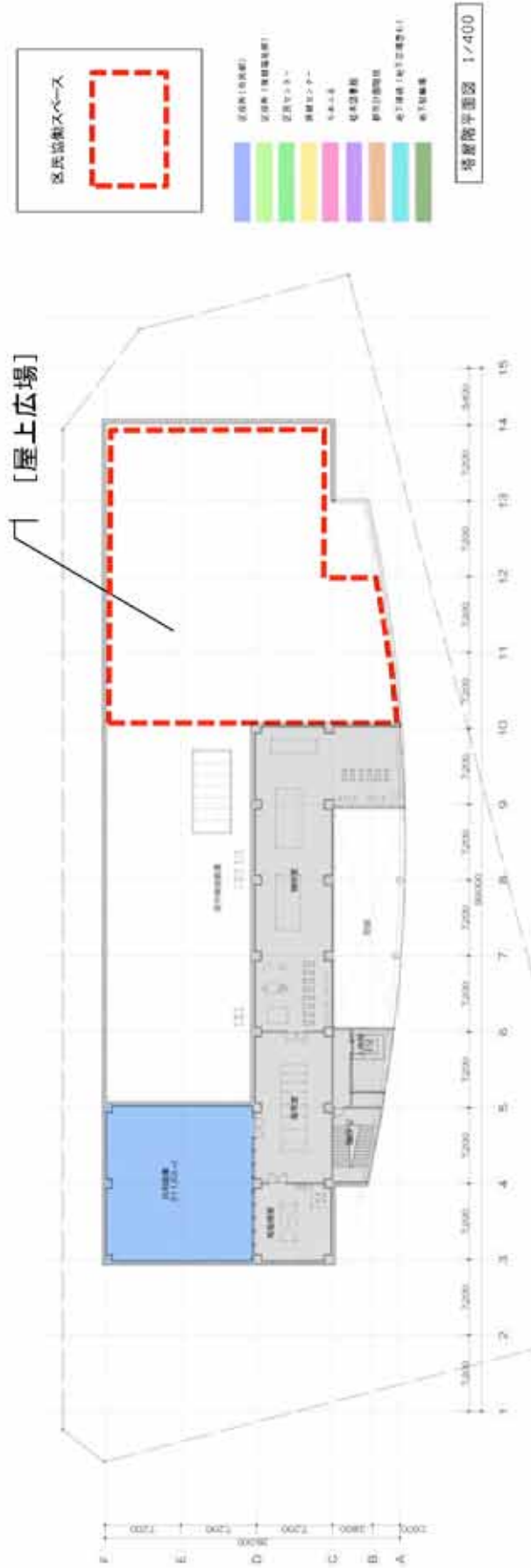
場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
5階	お茶の間広場 (約55㎡)	<ul style="list-style-type: none"> ・ 休息 (飲食可) ・ 和室でのイベント観覧 ・ イベント前後の交流 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 和室との調和 ・ 自然素材 (木) 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 当日の利用案内 	<ul style="list-style-type: none"> ・ テーブル、椅子 (ベンチ) ・ ミニキッチン ・ Wi-Fi 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 無料利用
5階	区民センター 諸室	<ul style="list-style-type: none"> ・ 「音楽のまち」として、学校音楽発表などで若者を中心に練習や発表の場を提供 ・ 映画サロンなどの交流イベント 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 区民ホールは音響性能を重視 ・ 土足禁止+鏡壁の仕様の部屋 ・ 防音仕様小会議室 ・ 複数の会議室を一体利用できるように ・ 目線より上をガラスになど開放的にする 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 視聴覚など従来型の名称をやめ「スタジオ」など、若者が使いたくなる名称に 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 学校音楽発表に使える音響、映像設備 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 区民ホールは民間の興行需要に配慮し収益をあげるように

区民協働スペースの活用イメージ



場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
6階	バルコニー広場 (約310㎡)	<ul style="list-style-type: none"> ・ 休息 ・ 読書、勉強 	<ul style="list-style-type: none"> ・ デザイン・プランター (緑のカーテン) ・ 自然素材 (木) 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 特に無し 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 椅子 (ベンチ) ・ 照明 (夜間) 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 無料利用
	吹抜けカウンター (約20㎡)	<ul style="list-style-type: none"> ・ 読書、勉強 	<ul style="list-style-type: none"> ・ インターネットへ接続し情報検索可能 	<ul style="list-style-type: none"> ・ カウンターテーブル、椅子 ・ Wi-Fi ・ 照明、PC電源 ・ 子どもの転落防止 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 無料利用 	
場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
6階	絵本図書館と区図書館	<ul style="list-style-type: none"> ・ 絵本の読聞かせ ・ 子どもからお年寄りまで世代を超えた交流 	<ul style="list-style-type: none"> ・ ロビー的フリースペース ・ 絵本図書館と区図書館の一体感 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 区図書館は郷土文献やテーマ文献によって特徴付けを 		

区民協働スペースの活用イメージ



場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
屋上	屋上広場 (約700㎡)	<ul style="list-style-type: none"> コンサート 大道芸 マーケット 休息 	<ul style="list-style-type: none"> 屋上緑化 	<ul style="list-style-type: none"> 特に無し 	<ul style="list-style-type: none"> テーブル、椅子 照明・電源(イベント) 音響設備(共用) 映像設備(共用) 監視カメラ(ライブカメラ) 	<ul style="list-style-type: none"> コンサート、大道芸の出演者は事前登録(無料利用) イベントは市との共催事業に限定 活用推進組織に限ってエリアマネ収益事業の許可

制度と体制づくりに関する検討課題

- 1) より自由で活発な活動を後押しする(新しい)ルールづくり
- 2) 活動や運営を推進するための組織づくり
例:「活用協議会」⇒区、地域住民組織、各種活動団体など
- 3) 想定される活用団体の掘り起こしやネットワークの構築

今後の検討事項

- 区民協働スペースの活用イメージの具体的検証
- 活用ルールや実行方法と、運営管理体制の検討

< 検討の具体的内容 >

- 1) 展示やイベントなど実際に想定される活用内容の検証と活用イメージのシミュレーション
- 2) 活用イメージに基づく実行計画(試案)づくり
- 3) 他事例での活用組織の体制づくりの研究
- 4) 実際の活用を想定した組織づくりと運営・管理に向けた課題整理

