

## 5. 利活用ワーキングの記録

### 1) 区民協働スペースの位置

利活用ワーキングでは、区と区民が利活用する「区民協働スペース」として活用の可能性がある場所について検討しました。各階の位置は次のとおりです。(各スペースの名称は暫定です)

#### <地下1階>



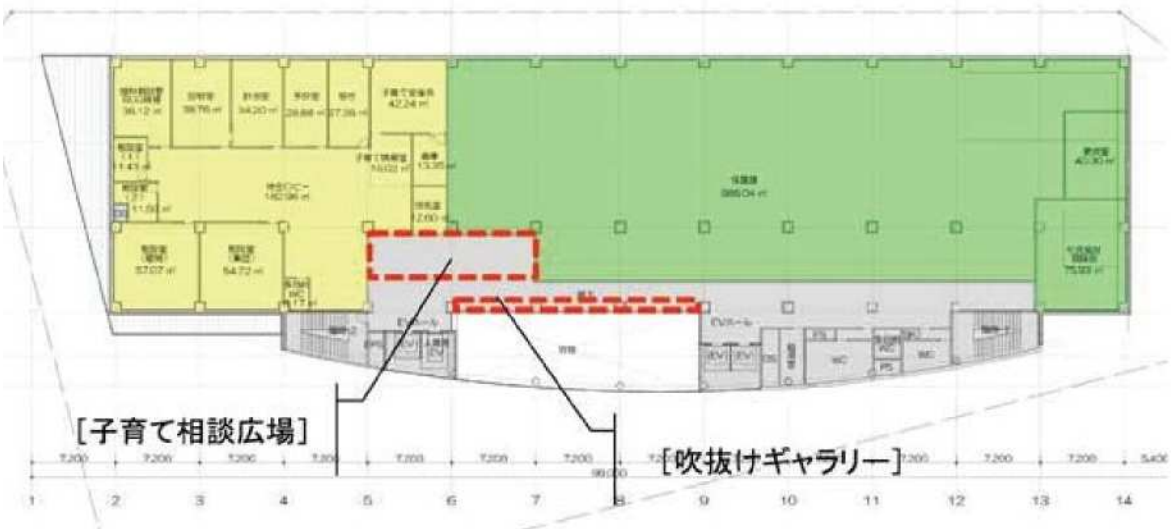
#### <1階>



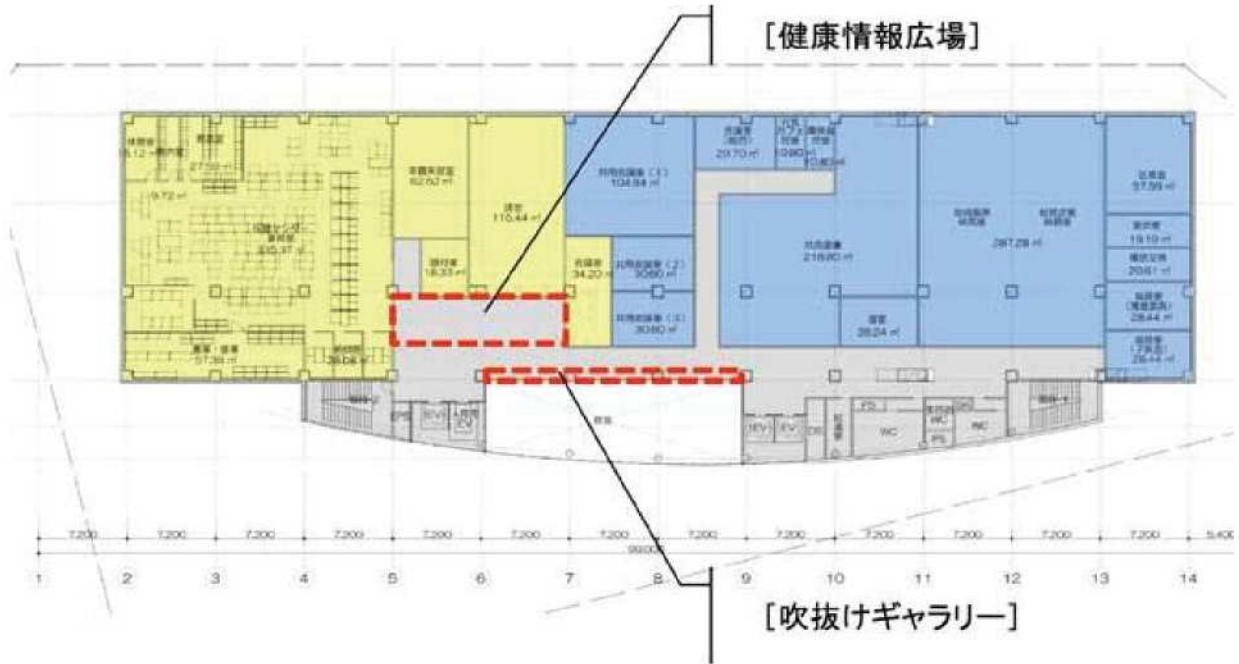
<2階>



<3階>



<4階>



<5階>





## 2) 利活用ワーキングでの意見

利活用ワーキングでは、場所ごとのご意見の他に、区民協働スペースがどのような場所であったら良いか、また今後検討していくべき制度や体制についても議論しました。

区民協働 スペースのあ り方	・地域コミュニティを再生するには、皆が共有できるテーマが大切。「音楽のまち」はひとつのテーマになるかもしれない。
	・自習できるような無料スペースが欲しい。
	・「子ども」が飲み食いしたり、勉強しながら長居出来るように。(ルールは大人が)
	・北欧では公共施設も「生活の場」。まちの居間のような機能を持たせたい。
	・子どもに絵本が読めたり、演奏に耳を傾けたり、他のお母さん達と待ち合わせをして軽い食事ができると、役所に用事が無くても行ける場所になる。
	・若者に練習や発表の場を提供し、自然と世代を超えた交流が生まれるようにしたい。
	・「子ども」が何かを発表したり、地域の大人と知り合ったりふれあえる場にした
	・お互いに目線が合いやすいなど交流が生まれるしかけのあるオープンスペースが良い。そのためには、出来るだけ壁を少なくし空間の広がりを持たせたい。
	・来館した人が自由に使えるキッチンがあると場が生まれる。(北欧の事例から)
・市民が壁にペインティングして、定期的に模様が変わると面白いし、愛着も湧く。	
・土日オープンな空間にしてほしい。	

制度と体制	・行政財産の目的外使用のルール化が必要
	・白石区独自の指定管理制度の検討が必要(区民センター/区民協働スペース)
	・活用推進組織の検討が必要(NPO法人等の法人格も考える)
	・活用協議会を設ける(区と活用推進組織)
	・活用支援ネットワークを広げる(各種活用団体と活用推進組織)

場所	テーマ	利活用ワーキングでのご意見
複合庁舎 全般	内観デザイン	・冬も人が集い憩える場に。そのためには内装や家具も温もりが感じられるものに。
	環境対策	・太陽光発電は、何に使われているかを「見える化」できるように検討すべき。(ゆとりの空間のロードヒーティング、非常時コンセント電源、売電による市民活動費の捻出等)
区民協働ス ペース	地下広場	・地下広場は、区役所執務室と区切られているので音を出すことができたり、冬場も利用できるという特徴を活かすべき。
		・地下広場は子どものイベントで使うということも想定する。
	前庭広場	・外の広場では、「若者」が演奏や大道芸などができるとよい。
		・土地の高低差を利用して野外音楽ステージのように使えるしつらえとできないか。
	中庭広場	・庁舎外に電光掲示板設置し、情報発信をした方がよい。
		・民間にも開放し、収益源とすることも検討できないか。
		・冬や雨の日でも活用しやすいように、ひさしをつけて、雪を積もらせにくい床素材にできないか。
		・ゆとりの空間にはひさしをつけ、ベンチ等を置き、飲食できると良い。
		・冬でも、ミュンヘンクリスマス市のようにテントなどを立てれば人は集まってくる。アイスクャンドルなどの冬ならではのイベントも考えられる。外部用の配電盤があれば使い勝手が非常に良くなる。
		・地域FMのサテライトを出して、イベントの実況中継をしてもらったり、番組のイベントをやってもらったりすると親子連れも集まってくる。
	エントラ ンス広 場・案内広 場	・子どもを持つ立場としては、外に手洗い場もあると良い。
		・テント等色々貸してもらえれば、イベント等がやりやすい。
		・民間事業者とのタイアップ利用を想定した方がよい。
	カフェ広 場	・白石区の歴史展示としてシンポル的なスペース。(甲冑等の展示)
・館内の総合案内。庁舎内イベントや地域活動の情報発信。		
ふれあい 広場	・ライブカメラで他の階の催しを見られるようにすると良い。	
	・テーブルや椅子があり、無料で休憩できると良い。	
展示広 場・吹抜け ギャラリー	・中庭広場に面してガラス壁にし、中庭広場のイベントと連携した使い方ができると良い。	
	・イベント等の時に全天候型で使いやすいので、内外一体化した使い方を想定する。	
子育て相 談広場	・ボランティアのガイドがいれば展示が生きてくる。	
	・子どもを遊ばせながら気軽に相談できる子育てコンシェルジュが必要。	
屋上	・子育て関係のノウハウを学ぶことができ、インターネットでも発信。	
	・屋上も区民協働スペースとして使えないか。	

場所	テーマ	利活用ワーキングでのご意見
区民センター	区民ホール	・音楽だったら白石のホールと言われるようなレベルの音響とし、特色を出す
		・ステージは可動式とし、前にせり出せるようにする。
		・ランニングマシンなどスポーツ系の器具を置いてはどうか。
		・子ども向けの映画が月1回無料であるなど、親子が来やすいように。
	区民センター貸室	・土足禁止のフローリングの部屋は活動の幅が広がるので、和室の一室をフローリングに。また一面鏡になっていると良い。
		・防音仕様の部屋を設け、そこをきっかけに若者が5階にも上がって行けば良い。
		・視聴覚室より小さな防音室があると少人数でも利用しやすい。和室Aを防音室にすれば良い。
		・ちょっと大人数が集まるがホールでは広いという時のために、集会室BとCの壁は間仕切りにすれば良い。
		・各部屋に入るドアは、ガラス壁を用いてオープンにし、利用目的によってカーテンやブラインドで閉じられるようにする。
		・若い人も使いたくなるよう、視聴覚室はスタジオとするなど室名を変える。
役割	・交流は「場」があるだけでなく関係づくりを促す役割の人がいることが大切。	
利用時間・料金	・地域の学校の音楽の発表等、学校行事や地域交流行事は使用料の減免措置をするべき。	
	・仕事が終わってからでも使えると若い人も利用しやすい。	
区民センター図書室・絵本図書館	デザイン	・絵本図書館の前にはたまりの空間も必要。
		・図書室と絵本図書館は入り口を一緒にしたり、ガラス張りでお互いが見えるなど、垣根を低くする。
	役割	・子どもからお年寄りまで親しめる図書館をはじめ、多世代が交流する象徴的な場所に。 ・ふるさと会の歴史展示と連携した方向性を持たせ、学校教育や中央図書館とも連携させる。
情報発信	・親子でどのような充実した時間を過ごせるか利用イメージを持ってもらい、子どもを連れて行きたいと親に思わせるようにする。	
駐車場	設備	・殺風景な外観にならないよう壁面緑化をすると良い。
民間施設	導入する機能	・ファストフード店などが入り、ゆとりの空間でも食べられるようにしてほしい。
その他	制度、ルールの検討	・地下広場や屋上など、若い人が無料で使える空間を確保し、登録制にして活用する。
		・区役所も区民も喜べる活用の仕方を、一緒に考えていきたい。

### 3) 区民協働スペースの活用提案

## 区民協働スペースの活用イメージ

### 白石区複合庁舎 利活用ワーキング

第1回	利活用ワーキング	平成24年11月 1日
第2回	利活用ワーキング	平成24年12月19日
第3回	利活用ワーキング	平成25年 1月28日
第4回	利活用ワーキング	平成25年 3月 8日
第5回	利活用ワーキング	平成25年 3月21日

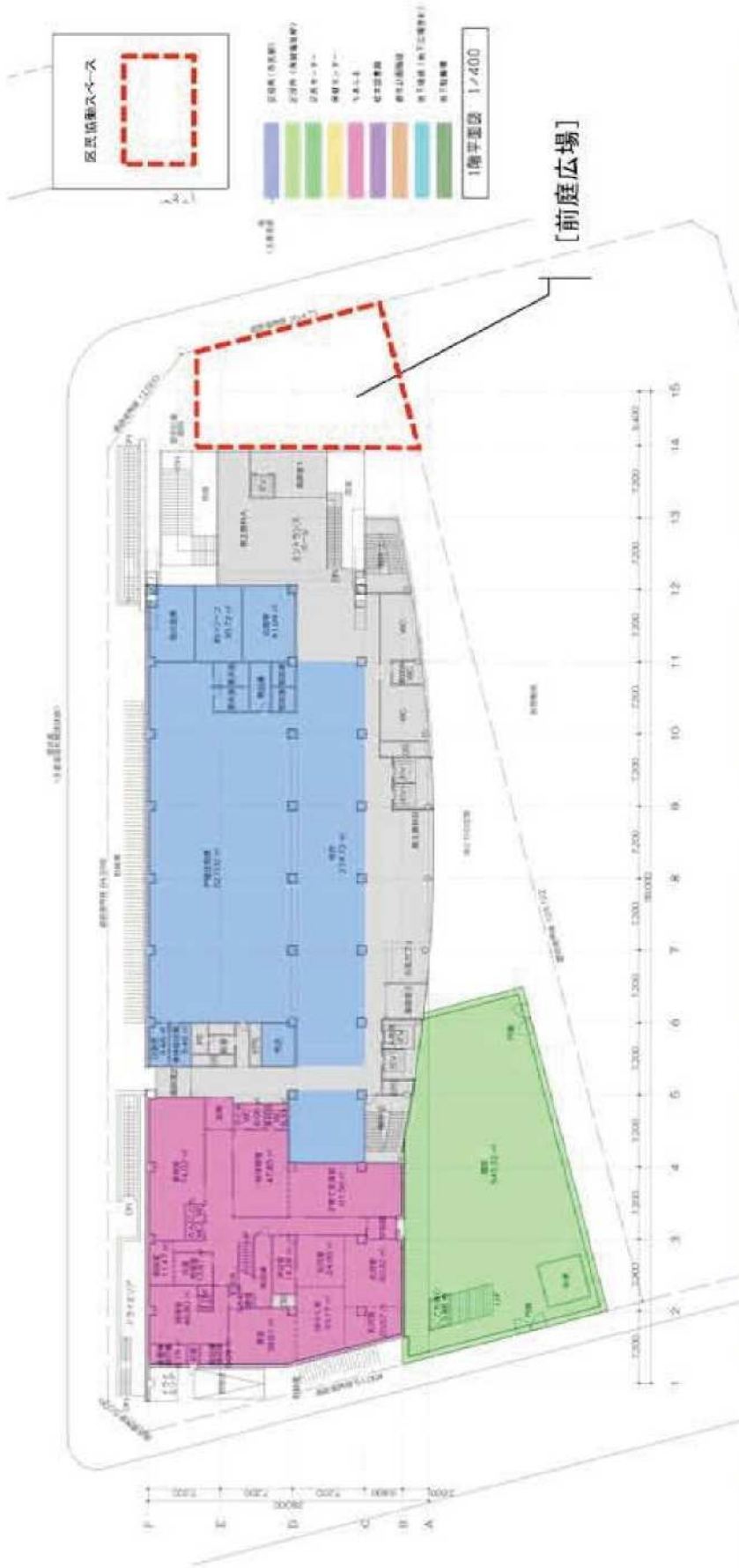


# 区民協働スペースの活用イメージ



場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
地下	地下広場 (約120㎡)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・コンサート</li> <li>・大道芸</li> <li>・マーケット</li> <li>・子どものためのイベント (読み聞かせ、工作)</li> <li>・展示</li> <li>・休息</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・壁面アートプリント</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・区民活動情報</li> <li>・行政情報</li> <li>・館内イベント情報</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・テーブル、椅子</li> <li>・展示パネル (共用)</li> <li>・壁面ビクチャーレール</li> <li>・照明 (常時)</li> <li>・照明・電源 (イベント時)</li> <li>・音響設備 (共用)</li> <li>・映像設備 (共用)</li> <li>・監視カメラ (ライブカメラ)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・コンサート、大道芸の出演者は事前登録 (無料利用)</li> <li>・イベントは市との共催事業に限定</li> <li>・活用推進組織に限ってエリマネ収益事業の許可</li> <li>・活用推進組織に限ってエリマネ広告掲載の許可</li> </ul>

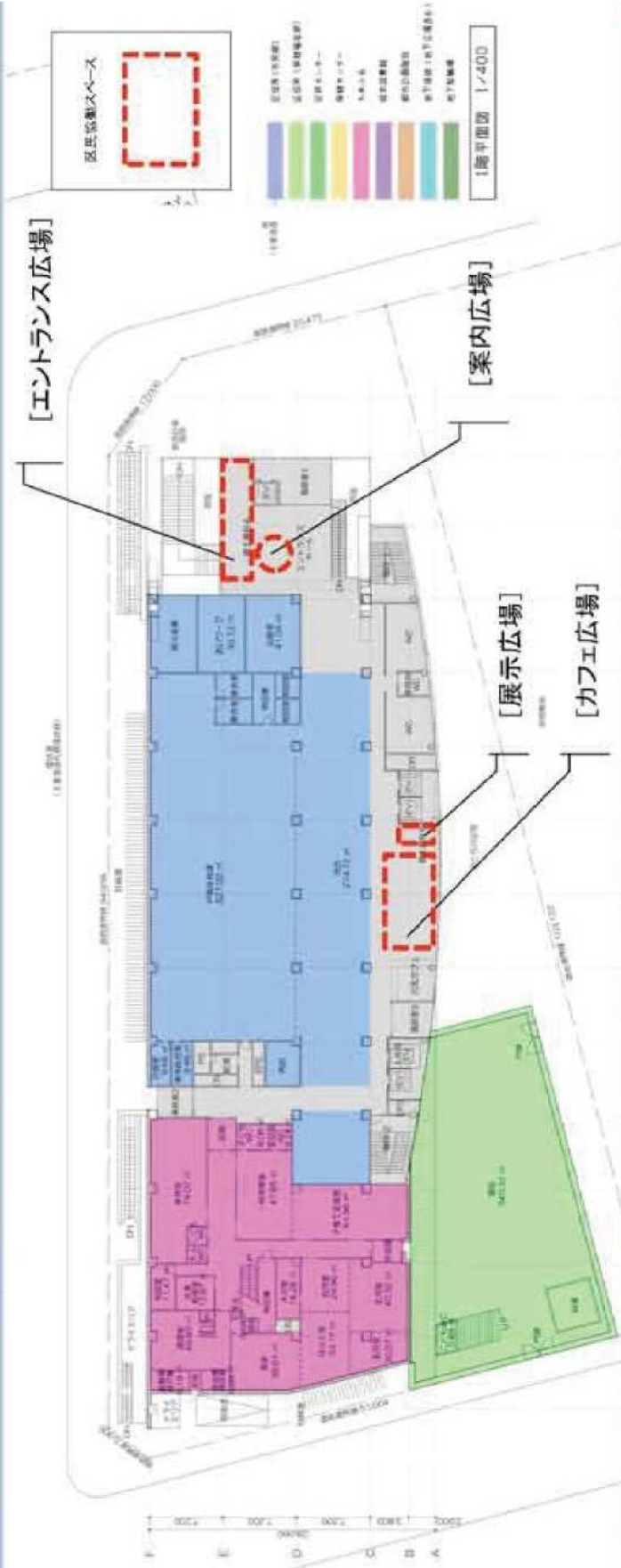
# 区民協働スペースの活用イメージ



場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
屋外	前庭広場 (240㎡)	<ul style="list-style-type: none"> <li>ミニコンサート</li> <li>大道芸</li> <li>告知イベント</li> <li>民間施設利用</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>レベル差を活用したベンチ</li> <li>テント等の設置に耐えられる床仕上げ</li> <li>歩道と一体の仕上げ</li> <li>民間施設の前庭との連続性</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>館内イベント情報</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>館内案内サイン</li> <li>イベント等お知らせ掲示板</li> <li>照明(夜間)</li> <li>照明・電源(イベント時)</li> <li>テント(共用)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>コンサート、大道芸の出演者は事前登録</li> <li>告知イベントは市との共催事業に限定</li> <li>活用推進組織及び隣接民間施設に限ってエリマネ収益事業の許可</li> </ul>



# 区民協働スペースの活用イメージ



場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
1階	エントランス 広場 (約35㎡)	・まちミュージアム	・シンボル展示 (甲冑等)	・白石の歴史展 示	・展示パネル (専用) ・展示ケース (腰高) ・照明 (展示)	・常設展示
	案内広場 (約10㎡)	・館内総合案内 ・イベントチラシ配 布	・腰高円形カウンター	・館内情報 ・地域活動情報	・内線電話 ・インターネット端末 ・監視カメラ (ライブカメ ラ)	・区専用
	展示広場 (約10㎡)	・まちミュージアム	・カフェ広場と一体と なった展示空間	・白石の歴史展 示	・展示パネル (専用) ・展示ケース (腰高) ・照明 (展示)	・常設展示
	カフェ広場 (約45㎡)	・カフェ ・中庭広場イベント との連携	・中庭広場に面してガ ラス壁 (一部開閉) ・ (遮光)		・テーブル、椅子 ・吹抜けバトン (フラッグ)	・民間委託 ・中庭広場イベントとの 連携 ・無料利用 (カフェ利用 の有無を問わず)





# 区民協働スペースの活用イメージ

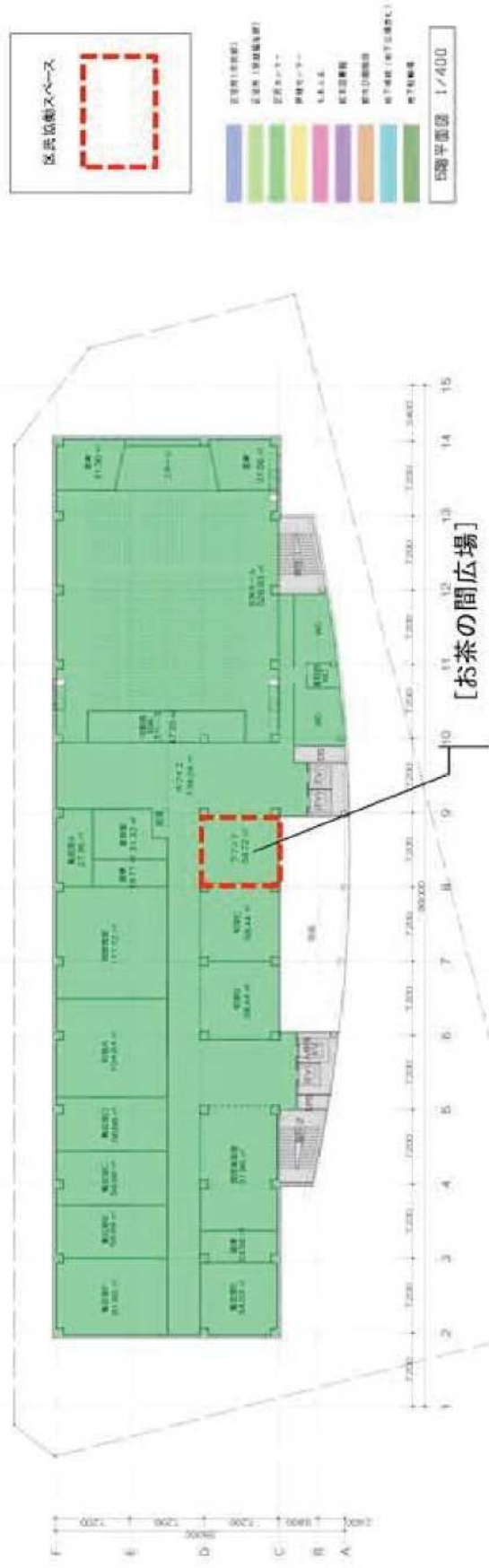


場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
3階	子育て広場 (約20㎡)	<ul style="list-style-type: none"> <li>子育てを中心とした生活なんでも相談</li> <li>気軽に相談を受け、必要であれば専門部署を紹介</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>子どもを近くで遊ばせながら相談できる堅苦しさのない空間</li> <li>子どもを遊ばせられる床仕上げ(カーペット等)</li> <li>自然素材(木)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>子育て支援情報</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>テーブルと椅子(暖かみのあるデザイン)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>相談コンシェルジュが常駐</li> </ul>
	吹抜けギャラリー (約20㎡)	<ul style="list-style-type: none"> <li>まちミュージアム</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>自然素材(木)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>白石の産業関連情報</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>展示ケース(腰高)</li> <li>子どもの転落防止</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>常設展示</li> </ul>





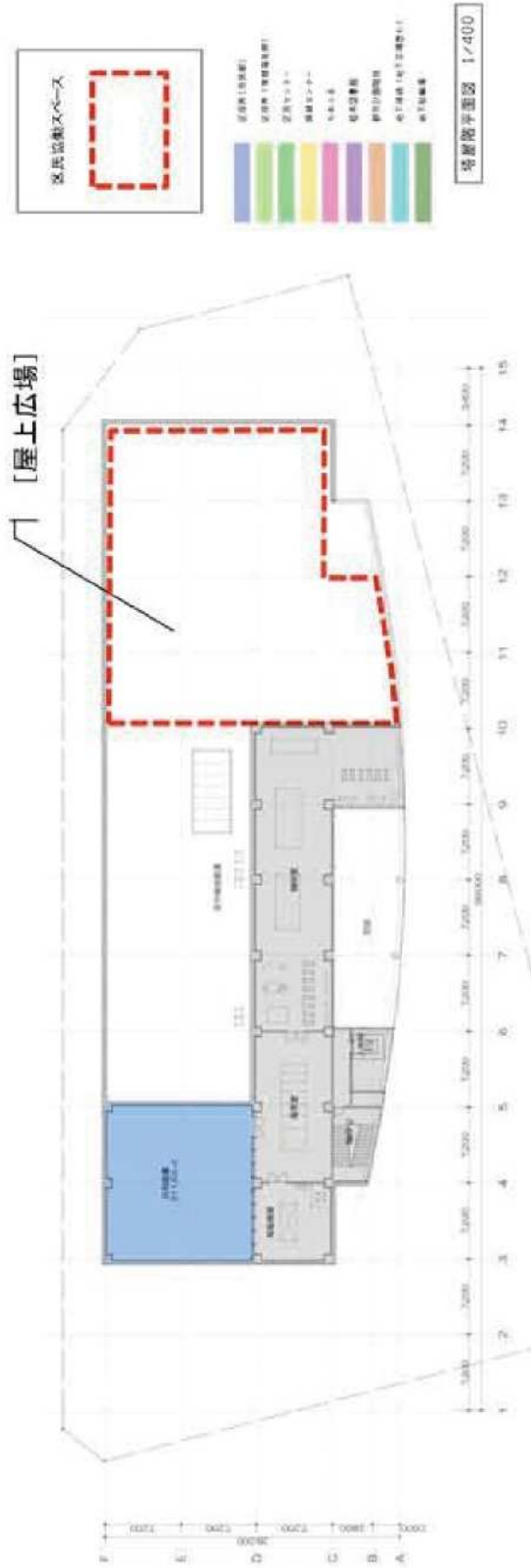
# 区民協働スペースの活用イメージ



場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
5階	お茶の間広場 (約55㎡)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 休息 (飲食可)</li> <li>・ 和室でのイベント観覧</li> <li>・ イベント前後の交流</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 和室との調和</li> <li>・ 自然素材 (木)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 当日の利用案内</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ テーブル、椅子 (ベンチ)</li> <li>・ ミニキッチン</li> <li>・ Wi-Fi</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 無料利用</li> </ul>
5階	区民センター タ ー 諸 室	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 「音楽のまち」として、学校音楽発表会など若者を中心に練習や発表の場を提供</li> <li>・ 映画サロンなどの交流イベント</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 区民ホールは音響性能を重視</li> <li>・ 土足禁止+鏡壁の仕様の部屋</li> <li>・ 防音仕様小会議室</li> <li>・ 複数の会議室を一体利用できるように</li> <li>・ 目線より上をガラスなど開放的にする</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 視聴覚室など従来型の名称をやめ「スタジオ」など、若者が使いたくなる名称に</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 学校音楽発表に使える音響、映像設備</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 区民ホールは民間の興行需要に配慮し収益をあげるように</li> </ul>



区民協働スペースの活用イメージ



場所	名称 (面積)	活用イメージ	空間イメージ	情報イメージ	必要設備	活用に関するルール
屋上	屋上広場 (約700㎡)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・コンサート</li> <li>・大道芸</li> <li>・マーケット</li> <li>・休息</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・屋上緑化</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・特に無し</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・テーブル、椅子</li> <li>・照明・電源(イベント)</li> <li>・音響設備(共用)</li> <li>・映像設備(共用)</li> <li>・監視カメラ(ライブカメラ)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・コンサート、大道芸の出演者は事前登録(無料利用)</li> <li>・イベントは市との共催事業に限定</li> <li>・活用推進組織に限ってエリマネ収益事業の許可</li> </ul>

## 制度と体制づくりに関する検討課題

- 1) より自由で活発な活動を後押しする(新しい)ルールづくり
- 2) 活動や運営を推進するための組織づくり  
例:「活用協議会」⇒区、地域住民組織、各種活動団体など
- 3) 想定される活用団体の掘り起こしやネットワークの構築

## 今後の検討事項

- 区民協働スペースの活用イメージの具体的検証
- 活用ルールや実行方法と、運営管理体制の検討

### ＜検討の具体的内容＞

- 1) 展示やイベントなど実際に想定される活用内容の検証と活用イメージのシミュレーション
- 2) 活用イメージに基づく実行計画(試案)づくり
- 3) 他事例での活用組織の体制づくりの研究
- 4) 実際の活用を想定した組織づくりと運営・管理に向けた課題整理

