

## 別紙

### 札幌市豊平館の選定結果について

#### 1 選定委員会開催経過

- 第1回 令和元年 7月19日 募集要項、選定方法等について  
第2回 令和元年10月24日 書類審査、面接審査、選定

#### 2 選定委員会委員

委員6名（市職員1人、外部委員5人）

委員長	角 幸博	北海道大学名誉教授
委員	池ノ上 真一	札幌国際大学教授
委員	小阪 裕	社会保険労務士
委員	辻 芳晃	公認会計士
委員	東田 秀美	NPO法人「旧小熊邸倶楽部」代表
委員	有塚 広之	市民文化局文化部長

#### 3 応募団体

5団体（民間事業者4団体、その他1団体）

団体名（届出順）

- ・一般財団法人北海道歴史文化財団
- ・豊平館ヘリテージ・メモリアル・コンソーシアム  
（代表団体）横浜植木株式会社北海道支店  
（構成団体）株式会社G l o c a l D e s i g n
- ・株式会社豊平館厨房
- ・札幌市豊平館運営共同事業体  
（代表団体）株式会社コンベンションリンクージ  
（構成団体）株式会社東洋実業
- ・MMS・NC豊平館運営管理共同事業体  
（代表団体）エムエムエスマンションマネジメントサービス株式会社  
（構成団体）株式会社ノーザンクロス

#### 4 選定結果（指定管理者候補者）

##### (1) 選定された団体

一般財団法人北海道歴史文化財団  
代表理事 山田 亨  
札幌市厚別区厚別町小野幌 50 番地 1

##### (2) 選定の理由

一般財団法人北海道歴史文化財団からの提案は、施設の文化的価値を損なわないよう十分に留意されたものとなっており、また、同財団は、施設の効用の発揮及び安定経営能力の観点から優れていると高く評価され、豊平館の設置目的を効果的に達成するに当たり、指定管理者の候補者として適切であると判断された。

## (3) 審査結果

選定基準	配点	候補者	豊平館ヘリ テージ・メモ リアル・コン ソーシウム	株式会社豊 平館厨房	札幌市豊平 館運営共同 事業体	MMS・NC 豊平館運営 管理共同事 業体
①文化財保護	30点	22.50点	18.75点	18.75点	22.00点	23.25点
②平等利用の確保	5点	3.75点	3.00点	3.50点	3.25点	3.25点
③施設の効用発揮	85点	63.50点	56.50点	57.75点	57.50点	65.50点
④安定経営能力	80点	65.00点	57.50点	60.00点	61.75点	57.75点
⑤管理経費の縮減	30点	23.78点	26.75点	23.35点	23.77点	23.84点
⑥その他	30点	22.25点	20.75点	19.50点	24.00点	24.50点
合計	260点	200.78点	183.25点	182.85点	192.27点	198.09点
得点率	—	77.2%	70.5%	70.3%	74.0%	76.2%