

清掃事務所 PCB 使用状況調査

仕様書

札幌市環境局環境事業部業務課

1 業務名

清掃事務所 PCB 使用状況調査

2 業務場所

- ① 北清掃事務所 札幌市北区屯田町 990
- ② 東清掃事務所 札幌市東区丘珠町 873
- ③ 旧豊平清掃事務所 札幌市豊平区西岡 520

3 履行期間

契約締結日から令和2年8月14日までとする。

4 業務内容

各清掃事務所敷地内において設置されている全ての電気工作物について、銘板等から PCB の使用状況を調査する。照明器具の個数及び調査箇所については別紙図面等参照のこと。

なお、下記に記載の北清掃事務所及び東清掃事務所の数量については、各清掃事務所にて事前調査したおおよその数量である。旧豊平清掃事務所については未調査であるが、清掃事務所の規模が北清掃事務所及び東清掃事務所と同程度であることから、約 250 個と見込んでいる。

(1) 北清掃事務所 約 213 個

- ・ 管理棟
- ・ 車庫
- ・ 委託休憩所（管理住宅 1）
- ・ 委託休憩所（管理住宅 2）
- ・ 倉庫
- ・ その他

(2) 東清掃事務所 約 227 個

- ・ 管理棟
- ・ 車庫
- ・ 委託休憩所（管理住宅 1）
- ・ 委託休憩所（管理住宅 2）
- ・ 倉庫
- ・ その他

(3) 旧豊平清掃事務所 約 250 個

- ・ 管理棟
- ・ 車庫
- ・ 委託休憩所（管理住宅 1）
- ・ 倉庫
- ・ その他

5 提出書類

- (1) 完了届（本市指定様式 役務一第22号様式）
- (2) 調査結果一覧表（様式は受託者に委ねる）

6 契約金額の支払い

前項の報告書に基づき、業務完了検査を受け当該検査に合格したときは、契約金額の支払を書面により請求する。

札幌市は、検査合格後、所定の手続きにより支払の請求を受けた日から 30 日以内に契約金額を支払うものとする。

7 その他

- (1) 業務の日程は平日を基本とするが、事前に本市担当者と調整すること。
- (2) 業務の実施にあたり、他の施設・設備に支障がないように行うこと。
- (3) 受託者は札幌市が運用している環境マネジメントシステムに準備、環境負荷の低減に努めること。
- (4) 受託者はエコドライブの推進に努めること。アイドリングストップ、ふんわりアクセルの実施、エアコンの使用抑制、暖機運転の短縮、必要のない荷物を降ろす等を心掛け、業務を実施すること。
- (5) 本仕様書において疑義が生じた事項については、本市担当者と協議すること。

8 担当

札幌市中央区北1条西2丁目 札幌市役所 13階北側

札幌市環境局環境事業部 業務課業務係 湯浅

Tel 011-211-2916

照明器具調査票

施設名	系統	機器		定格出力 (W)	本数	器具台数	
		機器種別	機器形式			2灯式	1灯式
北清掃事務所 管理棟	事務室	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	21	10	1
	出入口	蛍光灯	FL・FLR直管形	20	4		4
	出入口	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	1		1
	出入口(外灯)	蛍光灯	FL・FLR直管形	20	5	2	1
	廊下(1階)	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	8		8
	廊下(2階)・階段	蛍光灯	FL・FLR直管形	20	4		4
	洗面所	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	16		
	洗面所	蛍光灯	FL・FLR直管形	20	4		4
	会議室	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	4	2	
	美化パト控室	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	21	10	1
	男子浴室・脱衣場	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	20	10	
	女子浴室	蛍光灯	FL・FLR直管形	20	4	2	
	女子脱衣場	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	1		
	乾燥室	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	2		2
	乾燥室(倉庫)	蛍光灯	FL・FLR直管形	10	1		
	雨衣保管庫	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	1		
	トイレ(男子)	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	2		2
	トイレ(男子)	蛍光灯	FL・FLR直管形	20	2		2
	トイレ(女子)	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	2		2
	トイレ(女子)	蛍光灯	FL・FLR直管形	20	2		2
	ボイラー室	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	4	2	
	物品庫	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	1		
	待機室(2階)	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	16	8	
	職員控室(2階)	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	32	16	
	給湯室	蛍光灯	FL・FLR直管形	20	3		3
	乾燥室(2階)	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	2	1	
	女子控室(2階)	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	12	6	
	清掃員控室	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	1		
	事務室(倉庫)	白熱球等	白熱球等	100	1		
	北清掃事務所 その他	委託詰所1	蛍光灯	FL・FLR直管形	40	18	9
委託詰所1		蛍光灯	FL・FLR直管形	20	1		
委託詰所2		蛍光灯	FL環形	30	5	1	
委託詰所2		蛍光灯	FL環形	32	3		
委託詰所2		蛍光灯	FL・FLR直管形	20	2		
委託詰所3		蛍光灯	FL・FLR直管形	20	6	2	
委託詰所3		蛍光灯	FL環形	30	5	2	
委託詰所3		蛍光灯	FL環形	32	1	1	
物品倉庫		蛍光灯	FL・FLR直管形	40	18	9	
車庫1~8		HID	水銀灯	400	17		
車庫1~8		HID	水銀灯	400	3		
車庫5		HID	ナトリウムランプ	100	4		
車庫5		白熱球等	白熱球	60	2		
車庫5		蛍光灯	FL・FLR直管形	40	12	6	
洗車場		蛍光灯	FL・FLR直管形	40	2	1	
洗車場		蛍光灯	FL・FLR直管形	20	1		
油脂庫		白熱球等	白熱球	60	1		
タイヤ庫		蛍光灯	FL・FLR直管形	40	5		
タイヤ庫のそば		HID	水銀灯	400	2		
無線アンテナ		HID	水銀灯	400	1		
管理棟外壁		HID	水銀灯	400	2		
門のそば		LED	その他	不明	1		

照明器具調査票

施設名	系統	機器		定格出力 (W)	本数	器具台数	
		機器種別	機器形式			2灯式	1灯式
東清掃事務所 管理棟	事務室	蛍光灯	FLR直管形	36	22	11	
			HF直管形	32	3		3
	パト隊控室		FLR直管形	36	21	10	1
	会議室		FLR直管形	36	4	2	
	男子トイレ		FLR直管形	36	2		2
			FL直管形	10	1		1
	女子トイレ		FLR直管形	36	2		2
			FL直管形	10	2		2
	男子浴室		FLR直管形	36	17	6	5
	女子浴室		FLR直管形	36	4	2	
			FL直管形	20	2		2
	一階乾燥室		FLR直管形	36	2		2
	ボイラー室		FLR直管形	36	4	1	2
	廊下及び洗面洗濯場		FLR直管形	36	10	5	
			FL直管形	20	18		18
	東側階段		FL直管形	20	3		3
	西側階段		FL直管形	20	3		3
	収集控室		FLR直管形	36	27	13	1
	女子控室		FLR直管形	36	14	7	
	二階乾燥室		HF直管形	32	2		2
	厨房		FL直管形	20	3		3
	待機室		FLR直管形	36	16	8	
	正面玄関		FL直管形	30	2		2
裏玄関	FL直管形	30	1		1		
東清掃事務所 その他	倉庫	FLR直管形	36	18	9		
	倉庫付属委託詰所	FLR直管形	36	18	9		
		FL直管形	20	1		1	
	管理住宅A	FLC丸管形	28	6	3		
		FL直管形	30	1		1	
		FL直管形	20	4	2		
	管理住宅B	FL直管形	20	1		1	
		FLC丸管形	28	8	4		
		FLC丸管形	28	4	4灯式×1		
		FL直管形	30	1		1	
	車庫A	FL直管形	20	1		1	
		FLR直管形	36	24	12		
	車庫A整備場	FLR直管形	36	8	4		
		FL直管形	36	4	2		
	車庫B	FLR直管形	36	16	8		
	タイヤ庫	FLR直管形	36	8		8	
		FLR直管形	36	2	1		
	洗車庫	FL直管形	20	1		1	
		FL直管形	36	4	2		
	スーパーハウス(旧タイヤ庫)	FL直管形	36	4	2		
	スーパーハウス(普及用)	FL直管形	36	3		3	
	スーパーハウス(事務所用)	FL直管形	36	3		3	
	管理等外壁	水銀灯	HF300PW	250	2		2
HRF200X			190	2		2	
倉庫外壁	HF300PW		250	2		2	
車庫A	HF300PW		250	8		8	
車庫A整備場	HRF200X		190	4		4	
車庫A外壁	HRF200X		190	2		2	
車庫B	HF300PW		250	6		6	
車庫B外壁	HRF200X		190	2		2	
門扉外灯	HID		ナトリウム灯	250	2		2