

清掃事務所 PCB 使用状況調査

仕様書

札幌市環境局環境事業部業務課

1 業務名

清掃事務所 PCB 使用状況調査

2 業務場所

- ① 北清掃事務所 札幌市北区屯田町 990
- ② 東清掃事務所 札幌市東区丘珠町 873
- ③ 旧豊平清掃事務所 札幌市豊平区西岡 520

3 履行期間

契約締結日から令和2年8月14日までとする。

4 業務内容

各清掃事務所敷地内において設置されている全ての電気工作物について、銘板等から PCB の使用状況を調査する。照明器具の個数及び調査箇所については別紙図面等参照のこと。

なお、下記に記載の北清掃事務所及び東清掃事務所の数量については、各清掃事務所にて事前調査したおおよその数量である。旧豊平清掃事務所については未調査であるが、清掃事務所の規模が北清掃事務所及び東清掃事務所と同程度であることから、約 250 個と見込んでいる。

(1) 北清掃事務所 約 213 個

- ・ 管理棟
- ・ 車庫
- ・ 委託休憩所（管理住宅 1）
- ・ 委託休憩所（管理住宅 2）
- ・ 倉庫
- ・ その他

(2) 東清掃事務所 約 227 個

- ・ 管理棟
- ・ 車庫
- ・ 委託休憩所（管理住宅 1）
- ・ 委託休憩所（管理住宅 2）
- ・ 倉庫
- ・ その他

(3) 旧豊平清掃事務所 約 250 個

- ・ 管理棟
- ・ 車庫
- ・ 委託休憩所（管理住宅 1）
- ・ 倉庫
- ・ その他

5 提出書類

- (1) 完了届（本市指定様式 役務一第22号様式）
- (2) 調査結果一覧表（様式は受託者に委ねる）

6 契約金額の支払い

前項の報告書に基づき、業務完了検査を受け当該検査に合格したときは、契約金額の支払を書面により請求する。

札幌市は、検査合格後、所定の手続きにより支払の請求を受けた日から 30 日以内に契約金額を支払うものとする。

7 その他

- (1) 業務の日程は平日を基本とするが、事前に本市担当者と調整すること。
- (2) 業務の実施にあたり、他の施設・設備に支障がないように行うこと。
- (3) 受託者は札幌市が運用している環境マネジメントシステムに準備、環境負荷の低減に努めること。
- (4) 受託者はエコドライブの推進に努めること。アイドリングストップ、ふんわりアクセルの実施、エアコンの使用抑制、暖機運転の短縮、必要のない荷物を降ろす等を心掛け、業務を実施すること。
- (5) 本仕様書において疑義が生じた事項については、本市担当者と協議すること。

8 担当

札幌市中央区北1条西2丁目 札幌市役所 13階北側
札幌市環境局環境事業部 業務課業務係 湯浅
Tel 011-211-2916

照明器具調査票

| 施設名 | 系統 | 機器 | | 定格出力 (W) | 本数 | 器具台数 | |
|---------------|---------------|-------|-----------|-------------|----|------|-----|
| | | 機器種別 | 機器形式 | | | 2灯式 | 1灯式 |
| 北清掃事務所 管理棟 | 事務室 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 21 | 10 | 1 |
| | 出入口 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 20 | 4 | | 4 |
| | 出入口 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 1 | | 1 |
| | 出入口(外灯) | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 20 | 5 | 2 | 1 |
| | 廊下(1階) | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 8 | | 8 |
| | 廊下(2階)・階段 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 20 | 4 | | 4 |
| | 洗面所 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 16 | | |
| | 洗面所 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 20 | 4 | | 4 |
| | 会議室 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 4 | 2 | |
| | 美化パト控室 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 21 | 10 | 1 |
| | 男子浴室・脱衣場 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 20 | 10 | |
| | 女子浴室 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 20 | 4 | 2 | |
| | 女子脱衣場 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 1 | | |
| | 乾燥室 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 2 | | 2 |
| | 乾燥室(倉庫) | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 10 | 1 | | |
| | 雨衣保管庫 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 1 | | |
| | トイレ(男子) | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 2 | | 2 |
| | トイレ(男子) | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 20 | 2 | | 2 |
| | トイレ(女子) | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 2 | | 2 |
| | トイレ(女子) | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 20 | 2 | | 2 |
| | ボイラー室 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 4 | 2 | |
| | 物品庫 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 1 | | |
| | 待機室(2階) | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 16 | 8 | |
| | 職員控室(2階) | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 32 | 16 | |
| | 給湯室 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 20 | 3 | | 3 |
| | 乾燥室(2階) | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 2 | 1 | |
| | 女子控室(2階) | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 12 | 6 | |
| | 清掃員控室 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 1 | | |
| | 事務室(倉庫) | 白熱球等 | 白熱球等 | 100 | 1 | | |
| | 北清掃事務所 その他 | 委託詰所1 | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 18 | 9 |
| 委託詰所1 | | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 20 | 1 | | |
| 委託詰所2 | | 蛍光灯 | FL環形 | 30 | 5 | 1 | |
| 委託詰所2 | | 蛍光灯 | FL環形 | 32 | 3 | | |
| 委託詰所2 | | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 20 | 2 | | |
| 委託詰所3 | | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 20 | 6 | 2 | |
| 委託詰所3 | | 蛍光灯 | FL環形 | 30 | 5 | 2 | |
| 委託詰所3 | | 蛍光灯 | FL環形 | 32 | 1 | 1 | |
| 物品倉庫 | | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 18 | 9 | |
| 車庫1～8 | | HID | 水銀灯 | 400 | 17 | | |
| 車庫1～8 | | HID | 水銀灯 | 400 | 3 | | |
| 車庫5 | | HID | ナトリウムランプ | 100 | 4 | | |
| 車庫5 | | 白熱球等 | 白熱球 | 60 | 2 | | |
| 車庫5 | | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 12 | 6 | |
| 洗車場 | | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 2 | 1 | |
| 洗車場 | | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 20 | 1 | | |
| 油脂庫 | | 白熱球等 | 白熱球 | 60 | 1 | | |
| タイヤ庫 | | 蛍光灯 | FL・FLR直管形 | 40 | 5 | | |
| タイヤ庫のそば | | HID | 水銀灯 | 400 | 2 | | |
| 無線アンテナ | | HID | 水銀灯 | 400 | 1 | | |
| 管理棟外壁 | | HID | 水銀灯 | 400 | 2 | | |
| 門のそば | | LED | その他 | 不明 | 1 | | |

照明器具調査票

| 施設名 | 系統 | 機器 | | 定格出力 (W) | 本数 | 器具台数 | |
|---------------|----------------|--------|---------|-------------|-------|------|-----|
| | | 機器種別 | 機器形式 | | | 2灯式 | 1灯式 |
| 東清掃事務所 管理棟 | 事務室 | 蛍光灯 | FLR直管形 | 36 | 22 | 11 | |
| | | | HF直管形 | 32 | 3 | | 3 |
| | パト隊控室 | | FLR直管形 | 36 | 21 | 10 | 1 |
| | 会議室 | | FLR直管形 | 36 | 4 | 2 | |
| | 男子トイレ | | FLR直管形 | 36 | 2 | | 2 |
| | | | FL直管形 | 10 | 1 | | 1 |
| | 女子トイレ | | FLR直管形 | 36 | 2 | | 2 |
| | | | FL直管形 | 10 | 2 | | 2 |
| | 男子浴室 | | FLR直管形 | 36 | 17 | 6 | 5 |
| | 女子浴室 | | FLR直管形 | 36 | 4 | 2 | |
| | | | FL直管形 | 20 | 2 | | 2 |
| | 一階乾燥室 | | FLR直管形 | 36 | 2 | | 2 |
| | ボイラー室 | | FLR直管形 | 36 | 4 | 1 | 2 |
| | 廊下及び洗面洗濯場 | | FLR直管形 | 36 | 10 | 5 | |
| | | | FL直管形 | 20 | 18 | | 18 |
| | 東側階段 | | FL直管形 | 20 | 3 | | 3 |
| | 西側階段 | | FL直管形 | 20 | 3 | | 3 |
| | 収集控室 | | FLR直管形 | 36 | 27 | 13 | 1 |
| | 女子控室 | | FLR直管形 | 36 | 14 | 7 | |
| | 二階乾燥室 | | HF直管形 | 32 | 2 | | 2 |
| | 厨房 | | FL直管形 | 20 | 3 | | 3 |
| | 待機室 | | FLR直管形 | 36 | 16 | 8 | |
| | 正面玄関 | | FL直管形 | 30 | 2 | | 2 |
| | 裏玄関 | | FL直管形 | 30 | 1 | | 1 |
| 東清掃事務所 その他 | 倉庫 | FLR直管形 | 36 | 18 | 9 | | |
| | 倉庫付属委託詰所 | FLR直管形 | 36 | 18 | 9 | | |
| | | FL直管形 | 20 | 1 | | 1 | |
| | 管理住宅A | FLC丸管形 | 28 | 6 | 3 | | |
| | | FL直管形 | 30 | 1 | | 1 | |
| | | FL直管形 | 20 | 4 | 2 | | |
| | 管理住宅B | FL直管形 | 20 | 1 | | 1 | |
| | | FLC丸管形 | 28 | 8 | 4 | | |
| | | FLC丸管形 | 28 | 4 | 4灯式×1 | | |
| | | FL直管形 | 30 | 1 | | 1 | |
| | 車庫A | FL直管形 | 20 | 1 | | 1 | |
| | | FLR直管形 | 36 | 24 | 12 | | |
| | 車庫A整備場 | FLR直管形 | 36 | 8 | 4 | | |
| | | FL直管形 | 36 | 4 | 2 | | |
| | 車庫B | FLR直管形 | 36 | 16 | 8 | | |
| | タイヤ庫 | FLR直管形 | 36 | 8 | | 8 | |
| | | FLR直管形 | 36 | 2 | 1 | | |
| | 洗車庫 | FL直管形 | 20 | 1 | | 1 | |
| | | FL直管形 | 36 | 4 | 2 | | |
| | スーパーハウス(旧タイヤ庫) | FL直管形 | 36 | 4 | 2 | | |
| | スーパーハウス(普及用) | FL直管形 | 36 | 3 | | 3 | |
| | スーパーハウス(事務所用) | FL直管形 | 36 | 3 | | 3 | |
| | 管理等外壁 | 水銀灯 | HF300PW | 250 | 2 | | 2 |
| | | | HRF200X | 190 | 2 | | 2 |
| 倉庫外壁 | HF300PW | | 250 | 2 | | 2 | |
| 車庫A | HF300PW | | 250 | 8 | | 8 | |
| 車庫A整備場 | HRF200X | | 190 | 4 | | 4 | |
| 車庫A外壁 | HRF200X | | 190 | 2 | | 2 | |
| 車庫B | HF300PW | | 250 | 6 | | 6 | |
| 車庫B外壁 | HRF200X | | 190 | 2 | | 2 | |
| 門扉外灯 | HID | | ナトリウム灯 | 250 | 2 | | 2 |