

(第1面)

産業廃棄物処理計画書

2023年 6月 30日

札幌市長 様

提出者

住 所 北海道札幌市中央区大通西4丁目6-8
住友不動産成泉札幌大通ビル3階

氏 名 住友不動産株式会社
新築そっくりさん事業本部北日本事業所
北海道エリア統括 笹倉 響
(法人にあつては、名称及び代表者の氏名)

電話番号 0111-281-3949

廃棄物の処理及び清掃に関する法律第12条第9項の規定に基づき、産業廃棄物の減量その他その処理に関する計画を作成したので、提出します。

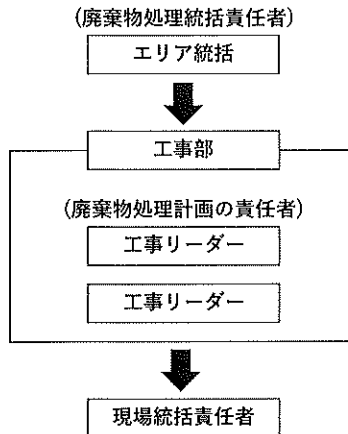
| | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| 事業場の名称 | 住友不動産株式会社 新築そっくりさん事業本部北日本事業所北海道エリア |
| 事業場の所在地 | 北海道札幌市中央区大通西4丁目6-8 住友不動産成泉札幌大通ビル3階 |
| 計画期間 | 令和5年4月1日 ~ 令和6年3月31日 |
| 当該事業場において現に行っている事業に関する事項 | |
| ① 事業の種類 | 総合建設業 |
| ② 事業の規模 | 280,025万円 |
| ③ 従業員数 | 56名 |
| ④ 産業廃棄物の一連の処理の工程 | 別紙①のとおり |

(日本産業規格 A列4番)



産業廃棄物の処理に係る管理体制に関する事項

(管理体制図)



産業廃棄物の排出の抑制に関する事項

| | | |
|------|--|--------|
| ① 現状 | 【前年度（令和4年度）実績】 | |
| | 産業廃棄物の種類 | 別紙のとおり |
| | 排出量 | t |
| | (これまでに実施した取組) ・ 建材は工場加工し、現場発生する廃棄物の量を抑制。 ・ 梱包・包装をより簡素化出来るよう、製造メーカー・取引先と協議。 | |
| ② 計画 | 【目標】 | |
| | 産業廃棄物の種類 | 別紙のとおり |
| | 排出量 | t |
| | (今後実施する予定の取組) ・ 土台や柱など活かせるものは活かし、また、歩留りよく発注することで廃棄物の減量を図る。 | |

産業廃棄物の分別に関する事項

| | |
|------|---|
| ① 現状 | (分別している産業廃棄物の種類及び分別に関する取組) ・ 廃プラスチック、金属くず、木くず、がれき類、紙くず、繊維くず、ガラス陶磁器くず、石膏ボードくずは分別する。 |
| ② 計画 | (今後分別する予定の産業廃棄物の種類及び分別に関する取組) ・ 発生した廃棄物の再生率を向上させるため、混合廃棄物とならないよう更なる分別を徹底していく。 |

| 自ら行う産業廃棄物の再生利用に関する事項 | | | |
|----------------------------|----------------------------|---|---|
| ① 現状 | 【前年度（令和4年度）実績】 | | |
| | 産業廃棄物の種類 | — | — |
| | 自ら再生利用を行った産業廃棄物の量 | t | t |
| | (これまでに実施した取組) 実施していない | | |
| ② 計画 | 【目標】 | | |
| | 産業廃棄物の種類 | — | — |
| | 自ら再生利用を行う産業廃棄物の量 | t | t |
| | (今後実施する予定の取組) 実施する予定はない | | |
| 自ら行う産業廃棄物の中間処理に関する事項 | | | |
| ① 現状 | 【前年度（令和4年度）実績】 | | |
| | 産業廃棄物の種類 | — | — |
| | 自ら熱回収を行った産業廃棄物の量 | t | t |
| | 自ら中間処理により減量した産業廃棄物の量 | t | t |
| (これまでに実施した取組) 実施していない | | | |
| ② 計画 | 【目標】 | | |
| | 産業廃棄物の種類 | — | — |
| | 自ら熱回収を行う産業廃棄物の量 | t | t |
| | 自ら中間処理により減量する産業廃棄物の量 | t | t |
| (今後実施する予定の取組) 実施する予定はない | | | |

(第4面)

| 自ら行う産業廃棄物の埋立処分又は海洋投入処分に関する事項 | | | |
|------------------------------|--|---|---|
| ① 現状 | 【前年度（令和4年度）実績】 | | |
| | 産業廃棄物の種類 | — | — |
| | 自ら埋立処分又は海洋投入処分を行った産業廃棄物の量 | t | t |
| | (これまでに実施した取組) 実施していない | | |
| ② 計画 | 【目標】 | | |
| | 産業廃棄物の種類 | — | — |
| | 自ら埋立処分又は海洋投入処分を行う産業廃棄物の量 | t | t |
| | (今後実施する予定の取組) 実施する予定はない | | |
| 産業廃棄物の処理の委託に関する事項 | | | |
| ① 現状 | 【前年度（令和4年度）実績】 | | |
| | 産業廃棄物の種類 | | |
| | 全処理委託量 | t | t |
| | 優良認定処理業者への処理委託量 | t | t |
| | 再生利用業者への処理委託量 | t | t |
| | 認定熱回収業者への処理委託量 | t | t |
| | 認定熱回収業者以外の熱回収を行う業者への処理委託量 | t | t |
| | (これまでに実施した取組) ・無駄な廃材を出さないように、建材等は工場加工する。 ・工事業者へは分別、製造メーカー・取引先と協議し、包装・梱包材の削減の検討。実施可能なものは順次開始する。 | | |

| | | | |
|--------|--|---|---|
| ②計画 | 【目標】 | | |
| | 産業廃棄物の種類 | | |
| | 全処理委託量 | t | t |
| | 優良認定処理業者への 処理委託量 | t | t |
| | 再生利用業者への 処理委託量 | t | t |
| | 認定熱回収業者への 処理委託量 | t | t |
| | 認定熱回収業者以外の 熱回収を行う業者への 処理委託量 | t | t |
| | <p>(今後実施する予定の取組)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 廃材は其々分別し、再利用可能なように工夫する。 ・ 無駄な廃材を出さないように、建材等の工場加工の徹底。 ・ 再生利用可能な廃棄物は、再生利用業者を使い再生する。 ・ 包装・梱包等のより一層簡素化し、廃棄物発生量の抑制に努める。 ・ 工事業者・製造メーカー・取引先と協議の上、行えるものは順次実施していく予定。 | | |
| ※事務処理欄 | | | |

備考

- 1 前年度の産業廃棄物の発生量が1,000トン以上の事業場ごとに1枚作成すること。
- 2 当該年度の6月30日までに提出すること。
- 3 「当該事業場において現に行っている事業に関する事項」の欄は、以下に従って記入すること。
 - (1)①欄には、日本標準産業分類の区分を記入すること。
 - (2)②欄には、製造業の場合における製造品出荷額（前年度実績）、建設業の場合における元請完成工事高（前年度実績）、医療機関の場合における病床数（前年度末時点）等の業種に応じ事業規模が分かるような前年度の実績を記入すること。
 - (3)④欄には、当該事業場において生ずる産業廃棄物についての発生から最終処分が終了するまでの一連の処理の工程（当該処理を委託する場合は、委託の内容を含む。）を記入すること。
- 4 「自ら行う産業廃棄物の中間処理に関する事項」の欄には、産業廃棄物の種類ごとに、自ら中間処理を行うに際して熱回収を行った場合における熱回収を行った産業廃棄物の量と、自ら中間処理を行うことによって減量した量について、前年度の実績、目標及び取組を記入すること。
- 5 「産業廃棄物の処理の委託に関する事項」の欄には、産業廃棄物の種類ごとに、全処理委託量を記入するほか、その内数として、優良認定処理業者（廃棄物の処理及び清掃に関する法律施行令第6条の11第2号に該当する者）への処理委託量、処理業者への再生利用委託量、認定熱回収施設設置者（廃棄物の処理及び清掃に関する法律第15条の3の3第1項の認定を受けた者）である処理業者への焼却処理委託量及び認定熱回収施設設置者以外の熱回収を行っている処理業者への焼却処理委託量について、前年度実績、目標及び取組を記入すること。
- 6 それぞれの欄に記入すべき事項の全てを記入することができないときは、当該欄に「別紙のとおり」と記入し、当該欄に記入すべき内容を記入した別紙を添付すること。また、産業廃棄物の種類が3以上あるときは、前年度実績及び目標の欄に「別紙のとおり」と記入し、当該欄に記入すべき内容を記入した別紙を添付すること。また、それぞれの欄に記入すべき事項がないときは、「―」を記入すること。
- 7 ※欄は記入しないこと。

前年度の廃棄物発生量(実績)及び今年度の廃棄物発生量(計画)目標

(前年度: 令和4 年度)
(今年度: 令和5 年度)

様式第二号の八 別紙

| 名称 | 産業廃棄物の種類 (実績/計画) | ① | ② | ③ | ④ | ⑤ | ⑥ | ⑦ | ⑧ | ⑨ | ⑩ | (11) | (12) | (13) | (14) |
|-----------------------------------|---------------------|----------|-------------|-------------------|-----------|--------------|---------------|----------------|------------------|----------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|--------------------|------------------------------|
| | | 排出量 | 自ら直接再生利用した量 | 自ら直接埋立処分又は海洋投入した量 | 自ら中間処理した量 | ④のうち熱回収を行った量 | 自ら中間処理した後の残存量 | 自ら中間処理により減量した量 | 自ら中間処理した後再生利用した量 | 自ら中間処理した後自ら埋立処分又は海洋投入処分した量 | 直接及び自ら中間処理した後の処理委託量 | ⑩のうち優良認定処理業者への処理委託量 | ⑩のうち再生利用業者への処理委託量 | ⑩のうち熱回収認定業者への処理委託量 | ⑩のうち熱回収認定業者以外の熱回収を行う業者への処理委託 |
| 1. 廃プラスチック類 | 前年度 | 491.558 | | | | | | | | | 491.558 | | | | 491.558 |
| | 今年度 | 491.000 | | | | | | | | | 491.000 | | | | 491.000 |
| 2. 紙くず | 前年度 | 55.950 | | | | | | | | | 55.950 | | 55.950 | | |
| | 今年度 | 55.000 | | | | | | | | | 55.000 | | 55.000 | | |
| 3. 建設工事の紙くず | 前年度 | 39.660 | | | | | | | | | 39.660 | | 39.660 | | |
| | 今年度 | 39.000 | | | | | | | | | 39.000 | | 39.000 | | |
| 4. ダンボール | 前年度 | 10.590 | | | | | | | | | 10.590 | | 10.590 | | |
| | 今年度 | 10.000 | | | | | | | | | 10.000 | | 10.000 | | |
| 5. 木くず | 前年度 | 614.790 | | | | | | | | | 614.790 | | | | 614.790 |
| | 今年度 | 614.000 | | | | | | | | | 614.000 | | | | 614.000 |
| 6. 建設工事の木くず | 前年度 | 426.305 | | | | | | | | | 426.305 | | | | 426.305 |
| | 今年度 | 426.000 | | | | | | | | | 426.000 | | | | 426.000 |
| 7. 繊維くず (天然繊維くず) | 前年度 | 0.000 | | | | | | | | | 0.000 | | | | 0.000 |
| | 今年度 | 0.000 | | | | | | | | | 0.000 | | | | 0.000 |
| 8. 建設工事の繊維くず | 前年度 | 2.580 | | | | | | | | | 2.580 | | | | 2.580 |
| | 今年度 | 2.000 | | | | | | | | | 2.000 | | | | 2.000 |
| 9. 金属くず | 前年度 | 445.107 | | | | | | | | | 445.107 | | | | 445.107 |
| | 今年度 | 445.000 | | | | | | | | | 445.000 | | | | 445.000 |
| 10. ガラスくず、コンクリートくず及び陶磁器くず | 前年度 | 133.900 | | | | | | | | | 133.900 | 133.900 | | | |
| | 今年度 | 133.000 | | | | | | | | | 133.000 | 133.000 | | | |
| 11. ガラスウール | 前年度 | 42.520 | | | | | | | | | 42.520 | 42.520 | | | |
| | 今年度 | 42.000 | | | | | | | | | 42.000 | 42.000 | | | |
| 12. 陶磁器くず | 前年度 | 136.600 | | | | | | | | | 136.600 | 136.600 | | | |
| | 今年度 | 136.000 | | | | | | | | | 136.000 | 136.000 | | | |
| 13. 管理型混合廃棄物 | 前年度 | 0.260 | | | | | | | | | 0.260 | 0.260 | | | |
| | 今年度 | 0.200 | | | | | | | | | 0.200 | 0.200 | | | |
| 14. 石膏ボード | 前年度 | 219.840 | | | | | | | | | 219.840 | 219.840 | | | |
| | 今年度 | 219.000 | | | | | | | | | 219.000 | 219.000 | | | |
| 15. がれき類(工作物の新築、改装及び除去に伴って生じた不要物) | 前年度 | 285.936 | | | | | | | | | 285.936 | 285.936 | | | |
| | 今年度 | 285.000 | | | | | | | | | 285.000 | 285.000 | | | |
| 16. コンクリートくず破片 | 前年度 | 50.024 | | | | | | | | | 50.024 | 50.024 | | | |
| | 今年度 | 50.000 | | | | | | | | | 50.000 | 50.000 | | | |
| 17. 安定型建設混合廃棄物 | 前年度 | 0.260 | | | | | | | | | 0.260 | 0.260 | | | |
| | 今年度 | 0.200 | | | | | | | | | 0.200 | 0.200 | | | |
| 18. 管理型建設混合廃棄物 | 前年度 | 47.034 | | | | | | | | | 47.034 | 47.034 | | | |
| | 今年度 | 47.000 | | | | | | | | | 47.000 | 47.000 | | | |
| 19. ガラスくず、コンクリートくず及び陶磁器くず | 前年度 | 30.440 | | | | | | | | | 30.440 | 30.440 | | | |
| | 今年度 | 30.000 | | | | | | | | | 30.000 | 30.000 | | | |
| 20. 廃プラスチック類 (石綿含有産業廃棄物) | 前年度 | 4.215 | | | | | | | | | 4.215 | 4.215 | | | |
| | 今年度 | 4.000 | | | | | | | | | 4.000 | 4.000 | | | |
| 21. がれき類 (石綿含有産業廃棄物) | 前年度 | 356.064 | | | | | | | | | 356.064 | 356.064 | | | |
| | 今年度 | 356.000 | | | | | | | | | 356.000 | 356.000 | | | |
| 22. アスファルト・コンクリート破片 | 前年度 | 1.480 | | | | | | | | | 1.480 | 1.480 | | | |
| | 今年度 | 1.000 | | | | | | | | | 1.000 | 1.000 | | | |
| 合計 | 前年度 | 3395.113 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 3395.113 | 1308.573 | 106.200 | 0.000 | 1980.340 |
| | 今年度 | 3385.400 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 0.000 | 3385.400 | 1303.400 | 104.000 | 0.000 | 1978.000 |