

共同住宅管理者意識調査（アンケート）の概要（案）

目的

共同住宅におけるごみ排出マナーの改善について、共同住宅の管理者による実践を推進するために、「札幌市廃棄物の減量及び処理に関する条例」及び「札幌市ごみステーションの設置及び清潔保持等に関する要綱」において「共同住宅の所有者等（管理について権限を有する者を含む）」の責務として定められている事項の実施状況等を調査し、共同住宅の管理者への啓発などの取組を行う際の参考資料とする。

対象

市内にある共同住宅の管理会社のうち国土交通省「建設業者・宅建業者等企業情報検索システム」に登録されているマンション管理会社75社。

実施方法

アンケート用紙を郵送しファックスで回収する。

質問骨子

- ・管理している共同住宅でごみの排出マナーの悪さが問題となっている物件があるか
- ・居住者に対するごみ排出マナーに関する周知・指導を実施しているか
- ・居住者に対する周知・指導を実施することが困難なケースはあるか、その理由は何か
- ・管理会社においてごみステーションの清掃を実施しているか
- ・既存の共同住宅のごみステーションについて専用化を進めているか（オーナーに働きかけているか）
- ・ごみステーションの専用化を進めることが困難なケースはあるか、その理由は何か
- ・ごみ排出マナーの改善についての札幌市の施策（箱型ステーション助成、ごみパト隊など）の認知度

設問例

札幌市では、条例等により、ごみステーションを使用する市民（共同住宅の場合は所有者、管理者を含む）がごみステーションの清掃等の管理を行うものと定め、市民等への周知及び支援を進めています。このことに関して、貴社では、管理している共同住宅について、ごみステーションの清掃を実施されているでしょうか。

- | | |
|------------------------|----------------|
| 1.定期的に実施している | 2.必要に応じて実施している |
| 3.管理人を配置している物件では実施している | 4.居住者と共に実施している |
| 5.居住者のみで実施している | 6.実施していない |
| 7.その他（ | ） |