

百合が原公園維持管理業務特記仕様書

【特記事項】

百合が原公園の管理主体は、建設局みどりの推進部みどりの管理課であり、通常業務の報告先、事業報告書及び四半期ごとの請求書の提出先となる。

百合が原公園

- (1) 所在地 北区百合が原公園
- (2) 面積 253,140㎡
- (3) 主な施設 温室、世界の庭園、パークゴルフ場、緑の相談所、管理事務所ほか
- (4) 有料施設

施設の開放期間及び時間は下記を標準とし、市と協議して決定すること。

ア 温室

- (ア) 利用期間 通年（12月29日から翌年1月3日を除く。）
- (イ) 休館日 毎週月曜日
（当該月曜日が国民の祝日に関する法律に規定する休日に当たるときは、当該月曜日後最初に到来する同法に規定する休日以外の日）
- (ウ) 開館時間 午前8時45分～午後5時15分
- (エ) 使用料 1人1回につき130円（中学生、小学生、小学校入学前の者及び高齢者（65歳以上の者をいう。以下同じ。）は無料とする。）

イ 世界の庭園

- (ア) 利用期間 4月29日～10月31日
- (イ) 休館日 なし
- (ウ) 開館時間 午前8時45分～午後5時15分
- (エ) 使用料 1人1回につき130円
（中学生、小学生、小学校入学前の者及び高齢者は無料とする。）

ウ リリートレイン

- (ア) 利用期間 4月29日～10月31日
（10月は、土曜日、日曜日及び国民の祝日に関する法律に規定する休日に限る。）
- (イ) 運休日 なし
- (ウ) 運行時間 午前10時～午後4時
- (エ) 使用料 1人1回につき360円
- (オ) 施設の概要 百合が原公園リリートレイン
三菱重工製 S4K-E4T ディーゼル車 重量8t
最大長5,650mm、最大幅2,744mm、最大高2,885.3mm
最大乗車人員 130名（車椅子 5名含む）
- (カ) 安全管理のため、年1回踏切、遮断機、レール、車両の点検を行うこと
- (キ) リリートレインの運行にあたり、運転手1名、車掌1名の2名を配置すること。

(5) 無料施設

施設、施設の開放期間及び時間は下記を標準とし、市と協議して決定すること。

施設名	開放時期	開放時間	特記事項
第一駐車場	4月29日～10月31日	6時～20時	
第二駐車場	4月29日～10月31日	6時～20時	
	11月1日～4月28日	8時45分～17時15分	
第三駐車場	4月29日～10月31日	6時～20時	
管理事務所	通年（12月29日から翌年1月3日を除く）	8時45分～17時15分	
緑の相談コーナー	4月中旬～11月上旬（標準） 週2回程度	10時～12時	
		13時～16時	
パークゴルフ場	4月29日～11月上旬	終日	
ゲートボール場	同上	同上	

(6) 公園便所の状況

設置場所	開放時期	便器数	多目的	面積	公便番号
事務所横	4月下旬～11月上旬	大2小1	○	11.9 m ²	19
庭園横	4月下旬～11月上旬	大2小1	○	6.97 m ²	20
芝生広場	4月下旬～11月上旬	大3小2	○	20.3 m ²	35
ゲートボール場	4月下旬～11月上旬	大3小2	○	20.3 m ²	43
事務所横	通年	大1小1	○	11.6 m ²	66
パーゴラ広場	4月下旬～11月上旬	大3小3	○	20.3 m ²	131

(7) 備品

札幌市が備え付ける備品は、別紙1「札幌市が貸与する車両及び物品」に記載されているものとし、指定管理者に無償で貸与するものとする。

(8) 維持管理作業計画及び管理基準

公園維持管理業務について、年間の作業計画を別紙2「百合が原公園」年間作業計画及び維持管理基準表を参考にして作成すること。

(9) ユリ園について

百合が原公園は、昭和58（1983）年に全国一といわれる百合の花園、フラワーパークとしてオープンした公園である。開園から約40年が経過した現在も、世界の百合広場では、原種60種類、園芸種40種類、計100種類、20,000球を植栽しており、特有の景観を有している。ユリの開花時期については、6月から8月となっており、見ごろは7月中旬から8月上旬までとなっている。ユリは一般に病害、特にウィルス病にかかりやすく、土壌の質や乾湿の調節、日射量の要求度、地温の調整などで維持管理が難しい植物である。今後も百合が原公園のユリの景観や役割を維持していくために、管理にあたっては、以下の事項を実施すること。

エ その他

(ア) 年1回以上、ユリの展示会を開催すること。

(イ) ユリの収集や栽培技術の向上、普及を目的として、他の研究機関と情報収集や連携を図ること。

(ウ) 国内外のユリ園やユリ生産者から希少な園芸種を導入し、コレクションの充実を図ること。

(10) リリートレイン駅舎について

ア 指定期間の期間満了まで、継続して施設を活用して自主事業を実施し、管理すること。

イ 営業にあたって、事前に品目、料金、営業計画を提出し、年度終了後営業結果を報告すること。

ウ これまで行われた自主事業：レストラン、テイクアウトコーナー、苗販売

(11) 臨時駐車場

夏季にイベントを行うにあたっては、篠路通東側に隣接する市有地を借用できる場合があるので、事前に協議すること。

(12) 歩くスキー

冬季間、園内に歩くスキーコースを設置すること。また、歩行者とスキー利用者のトラブルが起きないように周知や呼びかけを行い、円滑な管理運営を行うよう努めること。

(13) 緑の相談員について

ア 緑の相談に対応出来るよう、北国札幌における植物栽培に関する経験・知識を有し、市民に助言できる相談員を配置すること。

イ 庭づくりや園芸の普及振興を図ること。

(14) 公園の利活用の推進について

公園利用者の利便性や快適性の向上のために、市民ニーズや時代の動向を踏まえ、従来の形式に留まらない公園の管理運営が求められる時代を迎えている。多様なニーズに応えることが求められる公園であるとともに、第三者との連携による企画提案や事業展開が期待できる公園であるため、積極的にその可能性を探り、自主事業等の手法を用いて、人的な労力や資金などが公園に還元され、持続可能な公園の管理運営につながるよう努めること。

(15) 公募設置管理制度（P-PFI）について

現在、百合が原公園の敷地内に民間資本による飲食店や売店、屋内遊び場等の公園利用者の利便性の向上に資する公園施設の設置を行う者を公募により選定する「公募設置管理制度（P-PFI）」の導入が検討されている。具体的な業種や規模、設置位置等が未確定ではあるものの、公募により選定された運営者と積極的に協力や連携を図り、公園の利便性や魅力の向上に努めること。

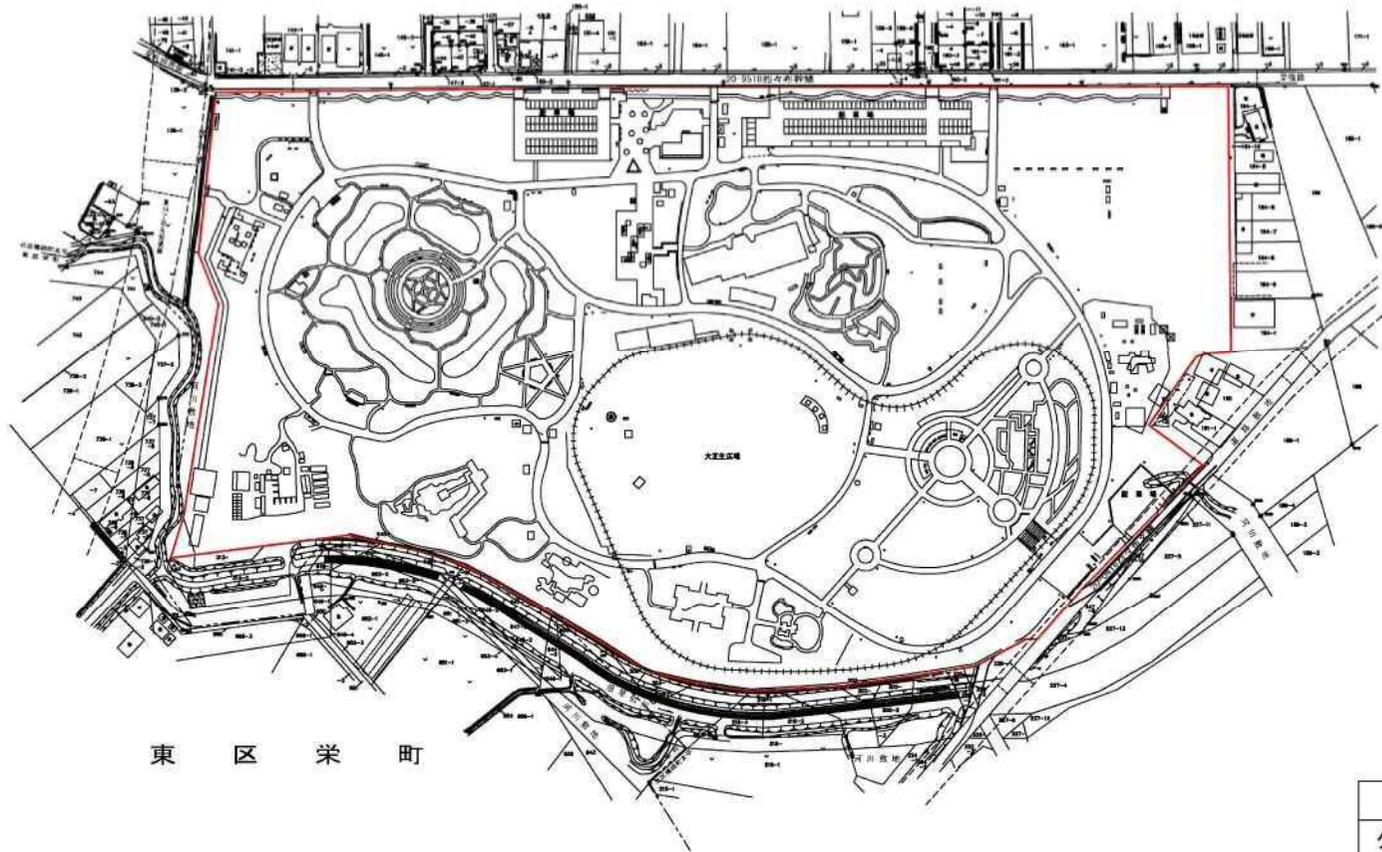
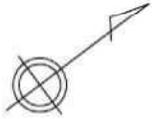
なお、上記施設整備工事に伴い既存駐車場や維持管理区域の一部変更等により、指定管理者の管理運営に影響が出る場合は、事前に札幌市から指定管理者に協議を行うこととする。

品名	備品番号	摘要	購入年月日 (異動年月日)	数量	使用可否	加除
庭園列車	第1号	庭園列車、リリートレイン (機関車1台、客車5台)	1986年4月21日	1	可	
耕運機	第1号	ヤンマー アグリカA-10D、AR90	2002年4月23日	1	可	
耕運機		クボタ TS35-RG	不明	1	可	
芝刈機	第1号	BARONESS 三連リールモア LM180A	1983年5月17日	1	可	
芝刈機	第2号	BARONESS 手押しロータリーモア GM50	1984年9月17日	1	可	
芝刈機	第3号	BARONESS 自走モア GM65AWR	1991年3月28日	1	可	
芝刈機	第7号	BARONESS ハンマーモア HMB-91	1988年4月2日	1	可	
散粒機	第1～2号	BARONESS 手押し式 MS-19	1989年3月30日	2	可	
散粒機	第3～6号	共立 肩掛け式	1989年3月30日	4	可	
グラインダー	第1号	HITACHI NTG-150	1984年9月12日	1	可	
ローリータンク	第1号	HL-2000	1991年5月10日	1	可	
流し台	第1号	SUZURAN	1984年4月1日	1	可	
ホワイトボード	第1号	予定表付	1984年9月22日	1	可	
ホワイトボード	第2号	壁掛け式	1984年9月22日	1	可	
座卓テーブル	第1～4号	LION ST1860 1800x600x310	1984年4月1日	4	可	
座卓テーブル	第5～6号	LION ST1845 1800x450x310	1984年4月1日	2	可	
更衣ロッカー	第1～3号	UCHIDA 4連2号	1984年9月10日	3	可	
更衣ロッカー	第4号	LION 4連	1986年3月10日	1	可	
ビジネスキッチン	第1号	コクヨ	1984年4月1日	1	可	
灯籠	第1号	泉涌寺型雪見灯籠	1991年7月6日	1	可	
プレハブ	第1号	サンユニット HC-4型	1984年8月28日	1	可	
梯子	第1号	Pica 脚立兼用 JOB180	1990年11月29日	1	可	
マップケース	第1号		1984年4月1日	1	可	
マップケース	第2号	DSK	1984年4月1日	1	可	
書庫	第1～2号	TOYOSTEEL 1790x880x380	1984年4月1日	2	可	
書庫	第3号	SEKISEI	1984年4月1日	1	可	
書庫	第4号	LION	1986年11月29日	1	可	
書庫	第5～6号	UCHIDA 880x880x400	1990年3月27日	2	可	
書庫	第7号	Naiki	1984年7月14日	1	可	

品名	備品番号	摘要	購入年月日 (異動年月日)	数量	使用可否	加除
書庫	第8号	LION コンピ書庫 880x880x400	1986年11月29日	1	可	
金庫	第1～2号	KOKUYO 耐火金庫	1984年9月10日	2	可	
金庫	第3号	UCHIDA 手提げ金庫	1984年9月10日	1	可	
車椅子	第1～7号		1989年11月1日	7	可	
エアプリンセス	第1～2号	東海物産	1993年3月20日	2	可	
傘立て	第1号	LION US-36	1986年11月29日	1	可	
案内板	第1～2号	LION アルミホーロー黑板	1986年11月29日	2	可	
脚立	第2号	ハセガワ GSA270	1990年12月24日	1	可	
顕微鏡	第1号	SHIMADZU 双眼顕微鏡	1986年11月29日	1	可	
ロビーチェア	第1号		1986年11月29日	1	可	
カウンター	第1号		1984年9月29日	1	可	
ビジネスチェア	第1号		1986年11月29日	1	可	
キッチンケース	第1号		1986年11月29日	1	可	
電気湯沸器	第1号	日本イトミック	1984年4月1日	1	可	
事務椅子	第1号	係用	1989年4月18日	1	可	
カタログスタンド	第1号		1986年11月29日	1	可	
パンフレットケース	第1号	LION 880x625x400	1986年11月26日	1	可	
事務机	第1号		1986年11月29日	1	可	
事務机	第2号		1987年1月24日	1	可	
強力裁断機	第1号	LION 614N	1986年12月4日	1	可	
温室ボイラー	第1号	ネボン オートカンAWH-801A	2008年3月24日	1	可	
コンテナ	第1号	三井商船 20フィートドライコンテナ	2001年3月30日	1	可	
運搬車		筑水キャニコム J70 下町小町シオン	2015年9月18日	2	可	
運搬車		筑水キャニコム J70 下町小町シオン	2016年3月31日	2	可	
ベルトパーテーション	第1号	LION	(2020/10/1)	10	可	
デジタルサーネイジ付サーマルカメラ	第1～2号		2021年3月10日	2	可	

第12 管理区域図

都市公園台帳現況平面図



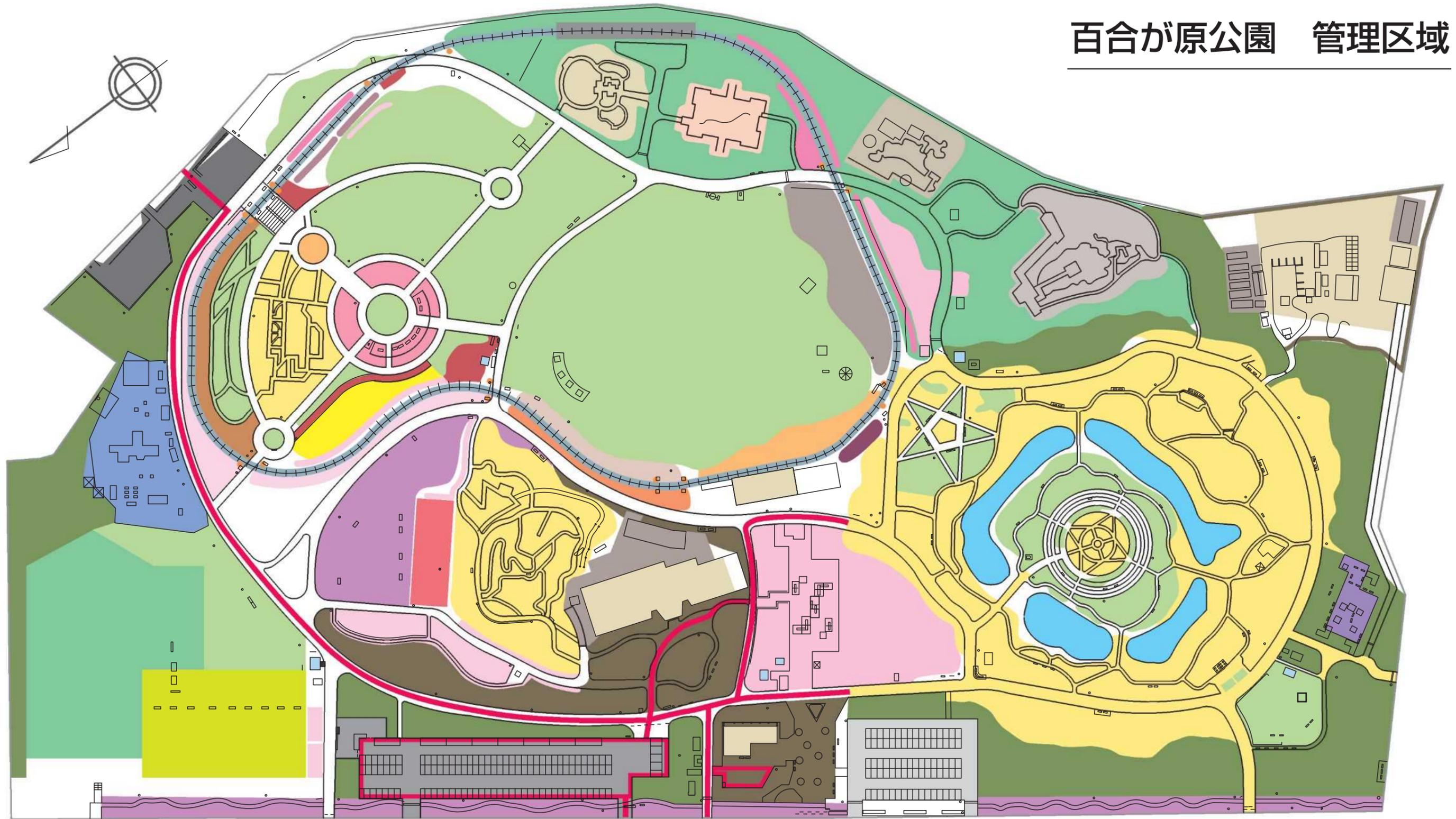
凡 例	
○	汚水 枡
□	雨水 枡
⊖	制水 枡
Ⓜ	マンホール
	石 積(傾)
	石 積(直)
	コンクリート擁壁(傾)
	コンクリート擁壁(直)
	ブロック(傾)
	ブロック(直)
	ブロック塀
	板 塀
	生 垣
	金 網 柵
	鉄 柵
	投 光 器
	照 明 灯
	北 電 柱
	電 話 柱
	街 路 灯
	消 火 栓

管理区域

整理番号 北総 3

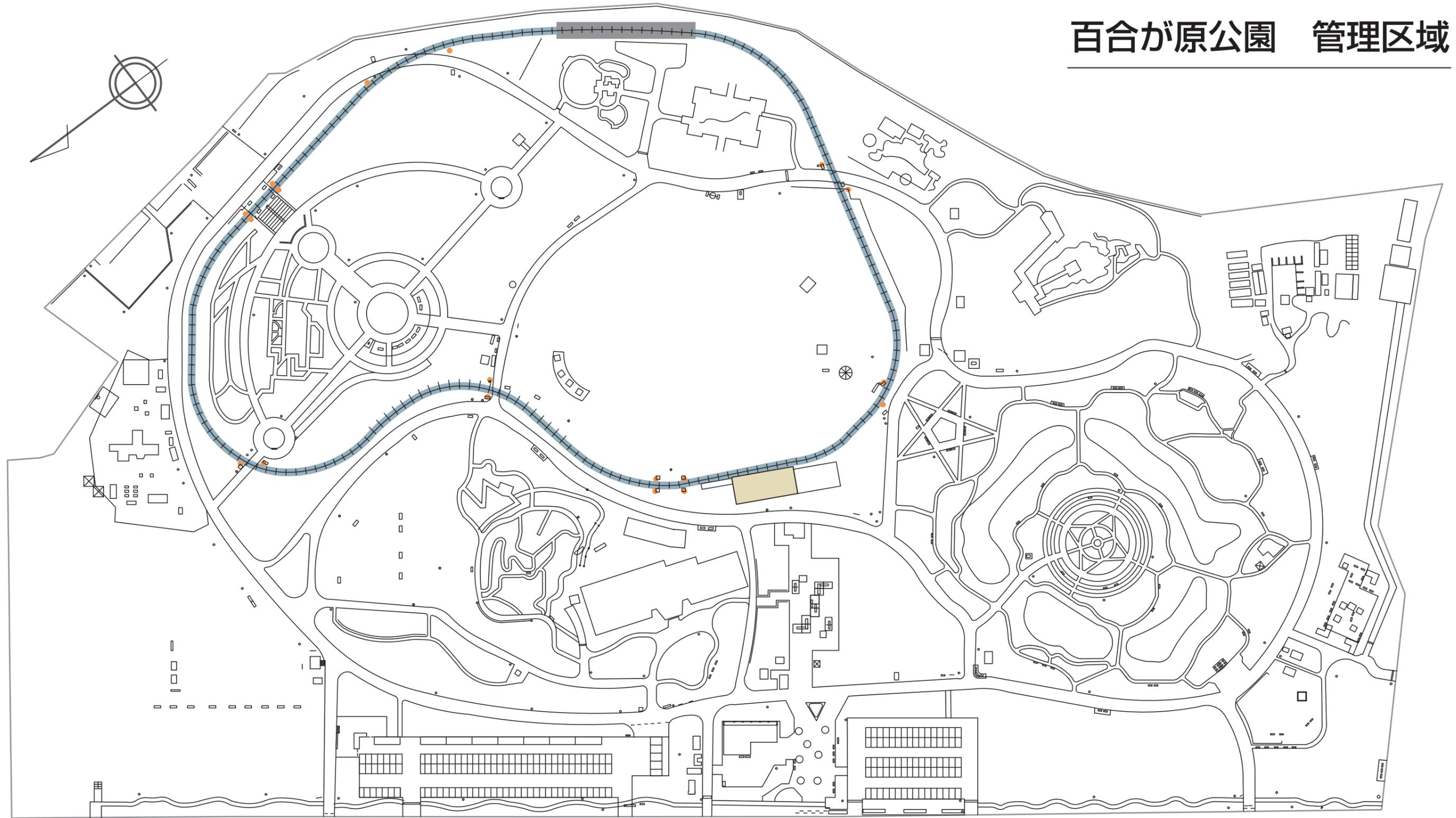
平成 25 年 12 月 20 日	
公園名	百合が原公園 1/7
土地の所在	百合が原公園外
現況図番号	04-10 縮尺 1:4000
作成者	札幌市みどりの推進部みどりの管理課
所管課所名	札幌市みどりの推進部みどりの管理課

百合が原公園 管理区域



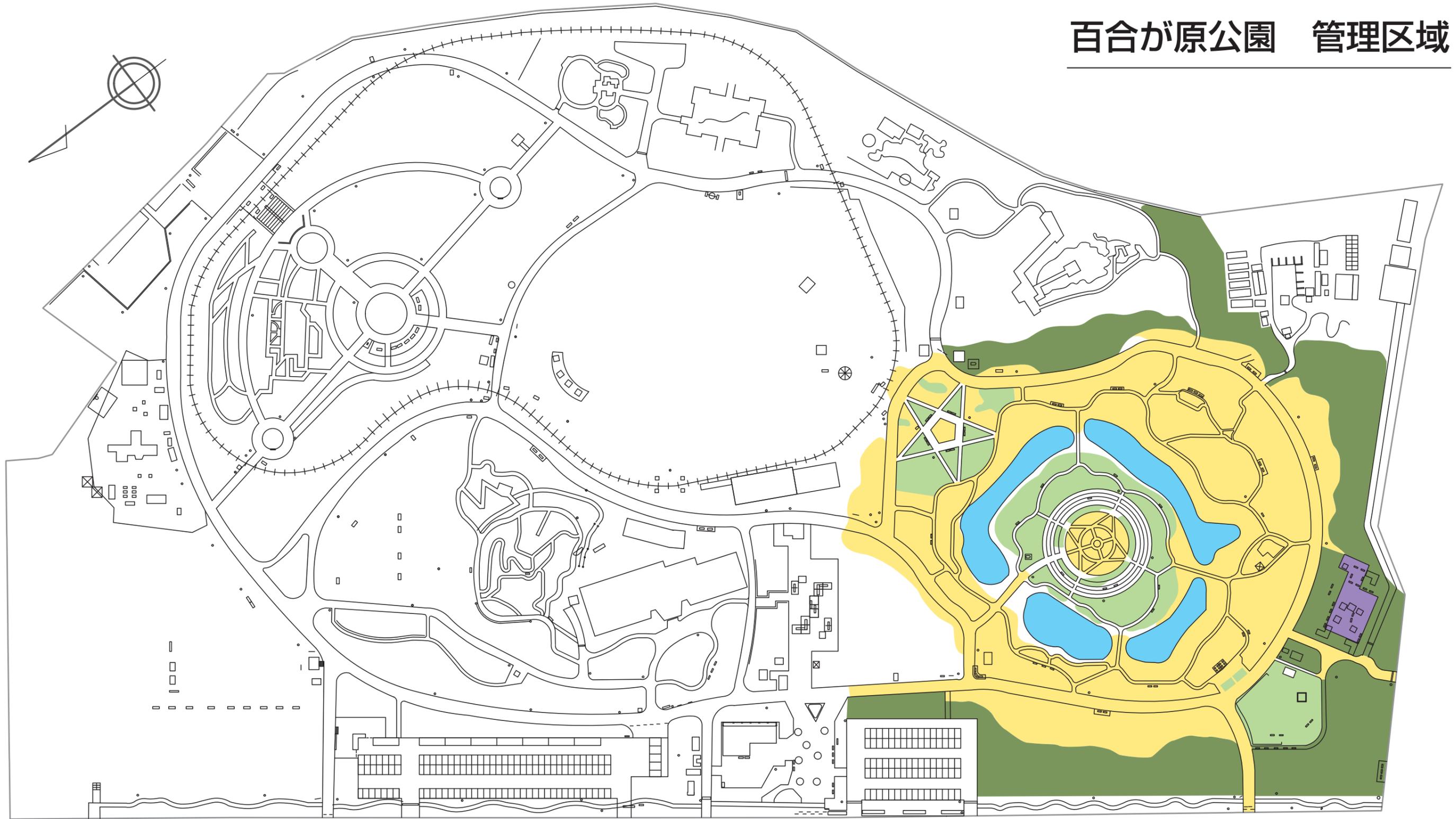
<p>⑩ リリートレイン軌道</p> <ul style="list-style-type: none"> リリートレイン軌道 踏切遮断線位置 リリートレイン車庫 駅舎 	<p>① 世界の百合広場</p> <ul style="list-style-type: none"> 百合花壇 芝生 池 外周樹林他 藤棚 	<p>② 苗圃</p> <ul style="list-style-type: none"> 栽培ヤード リサイクル施設 苗圃全域 	<p>③ 世界の庭園</p> <ul style="list-style-type: none"> 日本庭園 潘芳園 ミュンヘン庭園 ポートランド庭園 世界の庭園外周 ボーダー花壇 	<p>④ 芝生広場ほか</p> <ul style="list-style-type: none"> 芝生広場 ムスカリの道 花木園・ボーダー花壇 	<p>⑤ 花壇広場</p> <ul style="list-style-type: none"> 芝生 かおりの庭 モニュメントローズ ハマナシ花壇 バラ花壇 一年草花壇 一年草花壇・L12 ダリア園 	<p>⑥ 沿線花壇</p> <ul style="list-style-type: none"> 一年草花壇・L1 ムクゲ・L7 花壇管理・L3 花壇管理・L9.10 花壇管理・L15 花壇管理・L14.18.19.20 花壇管理・L5 	<p>⑦ 遊具広場ほか</p> <ul style="list-style-type: none"> 遊具広場 パークゴルフ場 ゲートボール場 富樫の森 ライラック街道 芝生 バラ花壇 	<p>⑧ 駐車場・管理事務所</p> <ul style="list-style-type: none"> P1 P2 P3 ほか 管理事務所周辺 管理事務所 トイレ 除雪箇所 樹林他 	<p>⑨ 緑のセンターほか</p> <ul style="list-style-type: none"> 温室 栽培室・バックヤード 温室周り ロックガーデン ピーチヘッジ ローズウォーク ライラックコレクション等
---	--	---	---	---	---	--	--	---	---

百合が原公園 管理区域



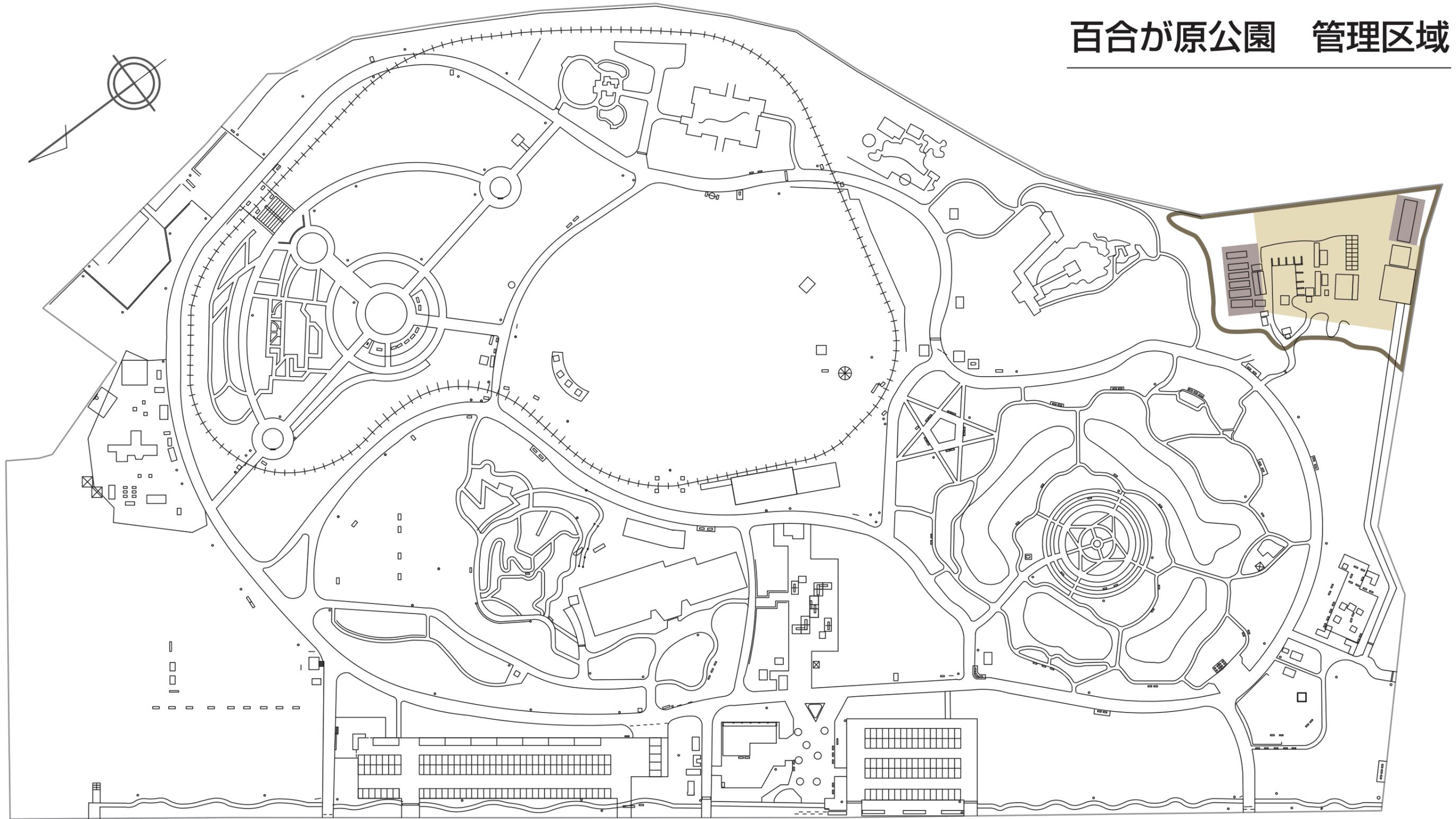
- ①リリートレイン軌道
- リリートレイン軌道
- 踏切遮断線位置
- リリートレイン車庫
- 駅舎

百合が原公園 管理区域



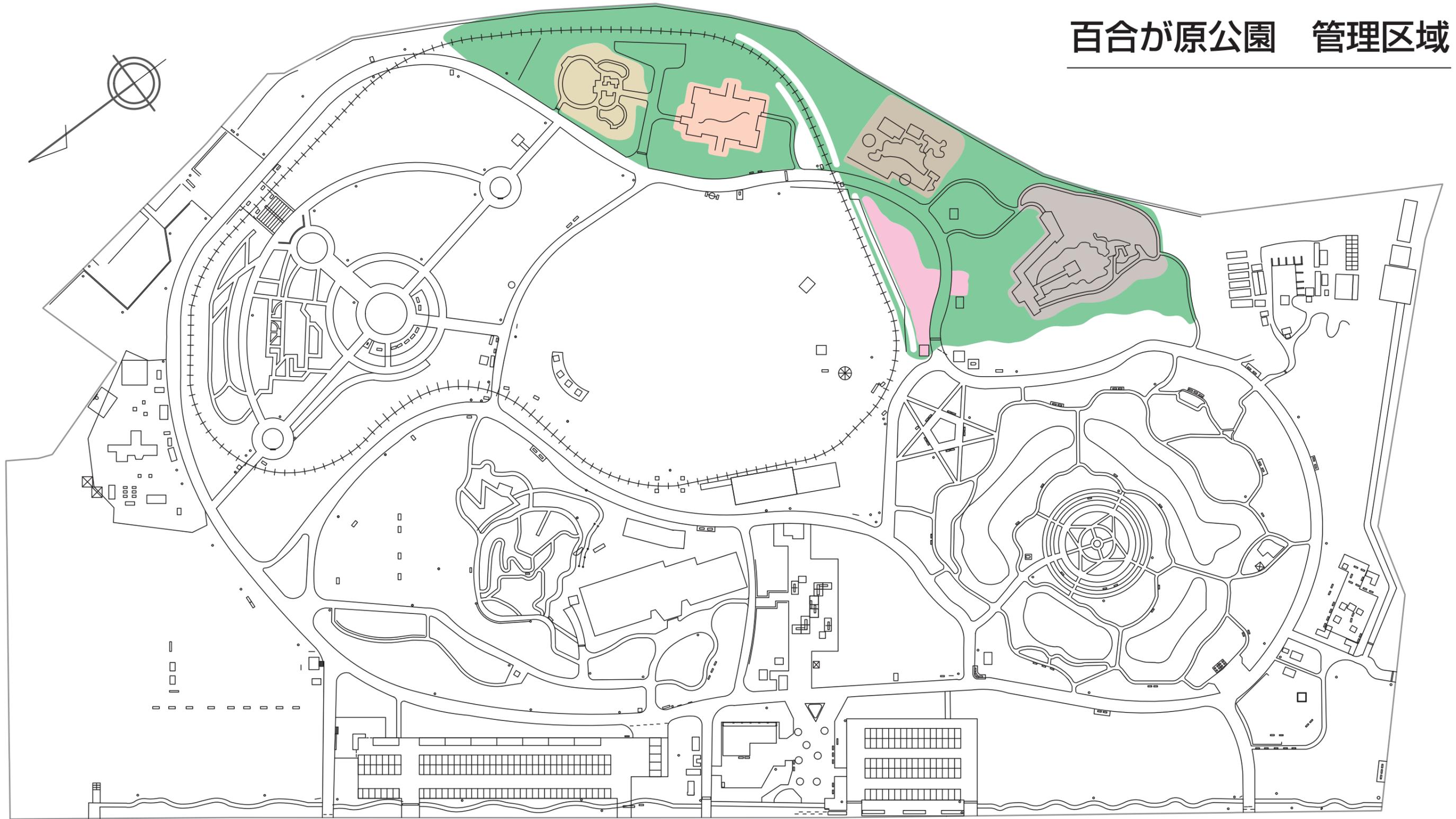
- ①世界の百合広場
- 百合花壇
 - 芝生
 - 池
 - 外周樹林他
 - 藤棚

百合が原公園 管理区域



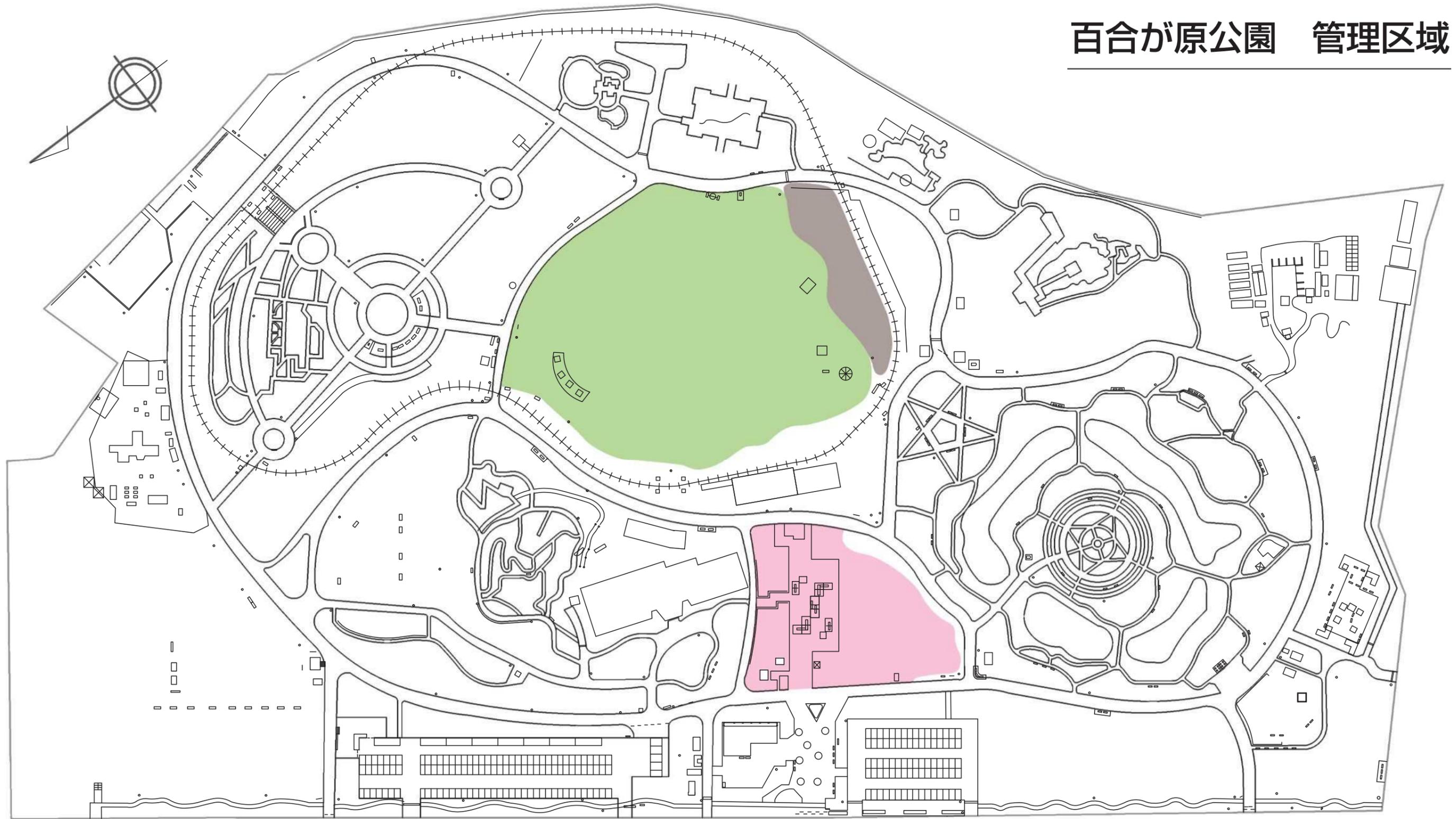
- ② 苗圃
- 栽培ヤード
 - リサイクル施設
 - 苗圃全域

百合が原公園 管理区域



- ③世界の庭園
- 日本庭園
 - 潘芳園
 - ミュンヘン庭園
 - ポートランド庭園
 - 世界の庭園外周
 - ボーダー花壇

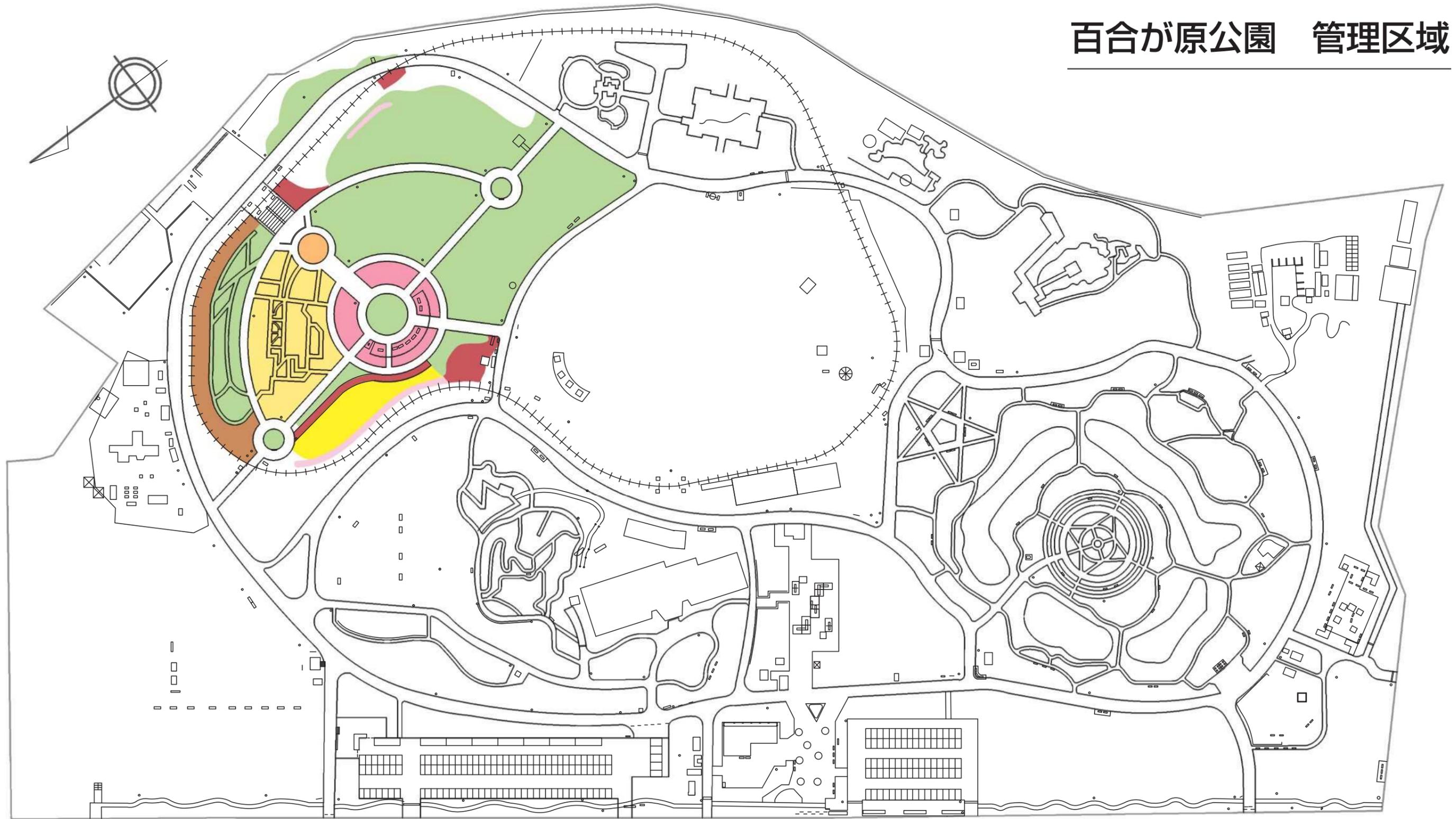
百合が原公園 管理区域



④ 芝生広場ほか

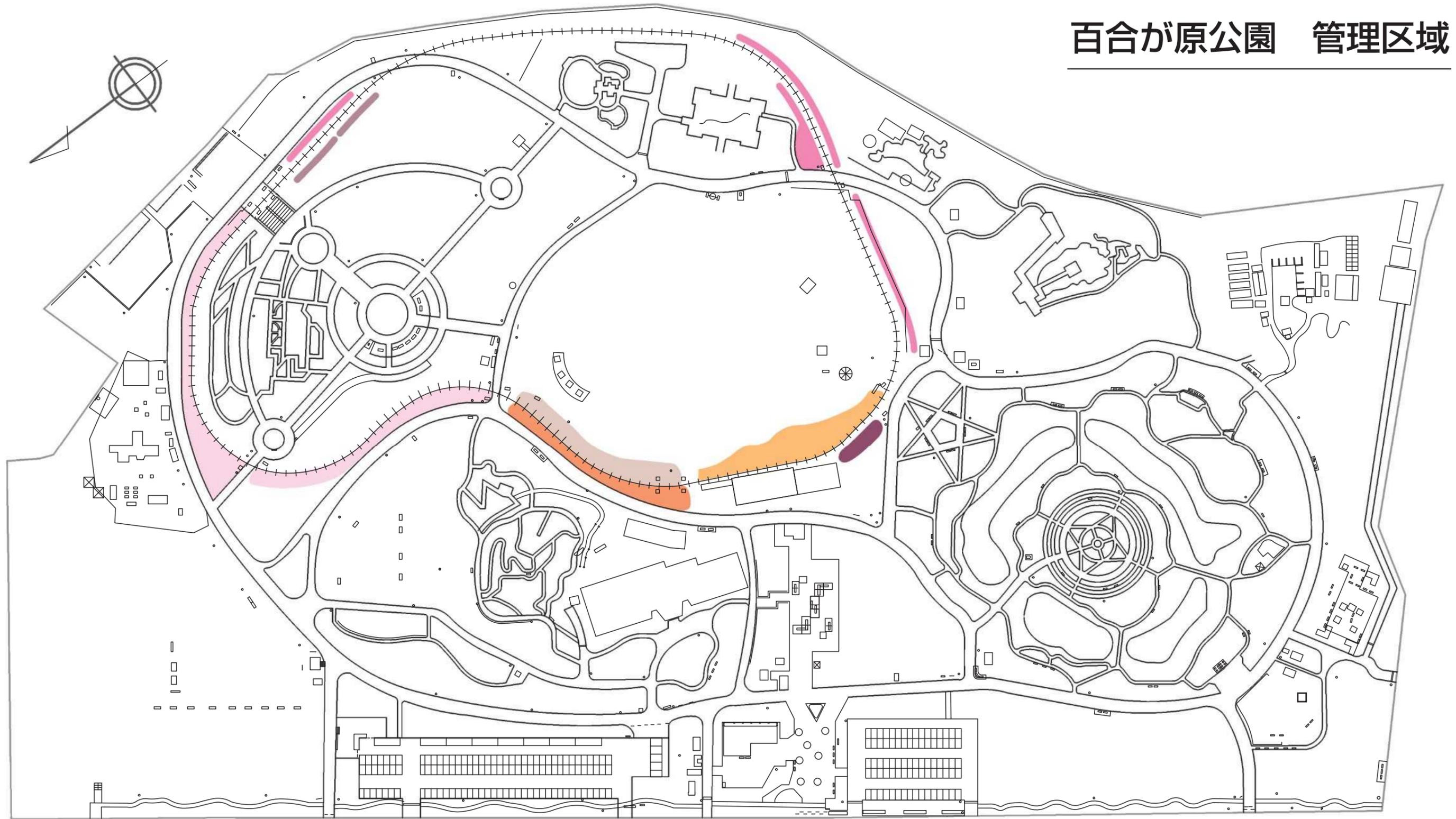
- 芝生広場
- ムスカリの道
- 花木園・ポーター花壇

百合が原公園 管理区域



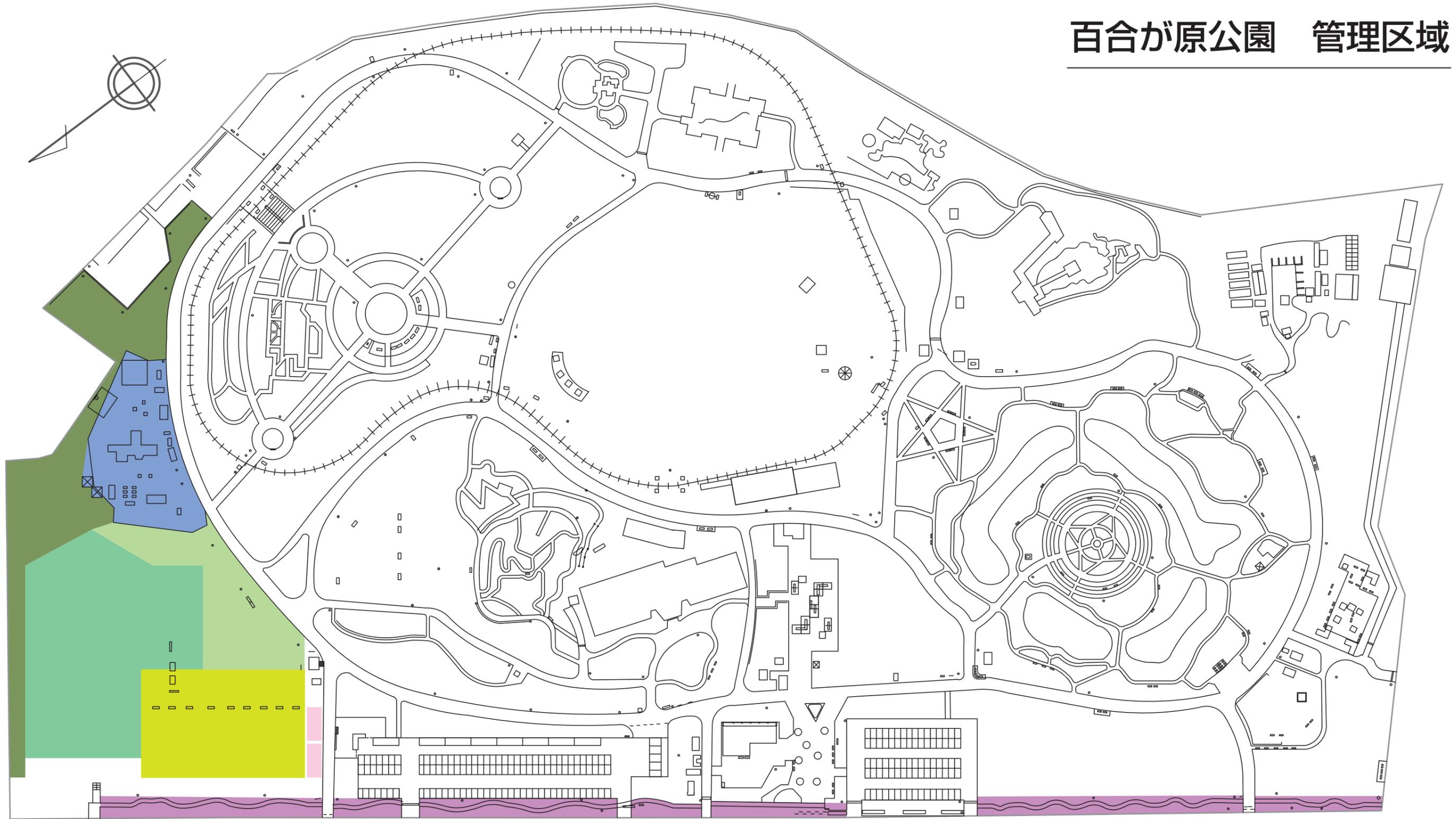
- ⑤花壇広場
- 芝生
 - かおりの庭
 - モニュメントローズ
 - ハマナシ花壇
 - バラ花壇
 - 一年草花壇
 - 一年草花壇・L12
 - ダリア園

百合が原公園 管理区域



- ⑥沿線花壇
- 一年草花壇・L1
 - ムクゲ・L7
 - 花壇管理・L3
 - 花壇管理・L9.10
 - 花壇管理・L15
 - 花壇管理・L14.18.19.20
 - 花壇管理・L5

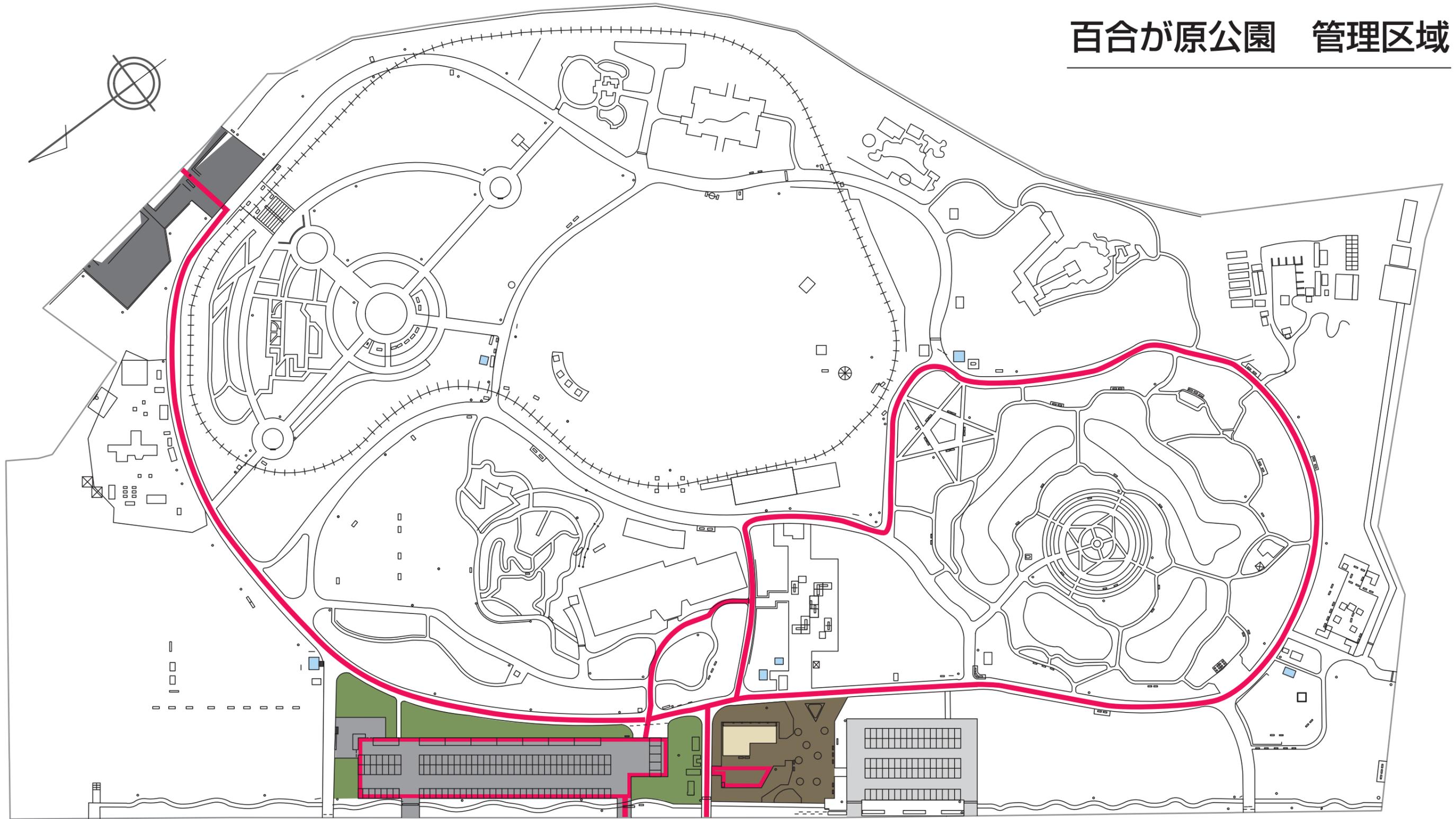
百合が原公園 管理区域



⑦ 遊具広場ほか

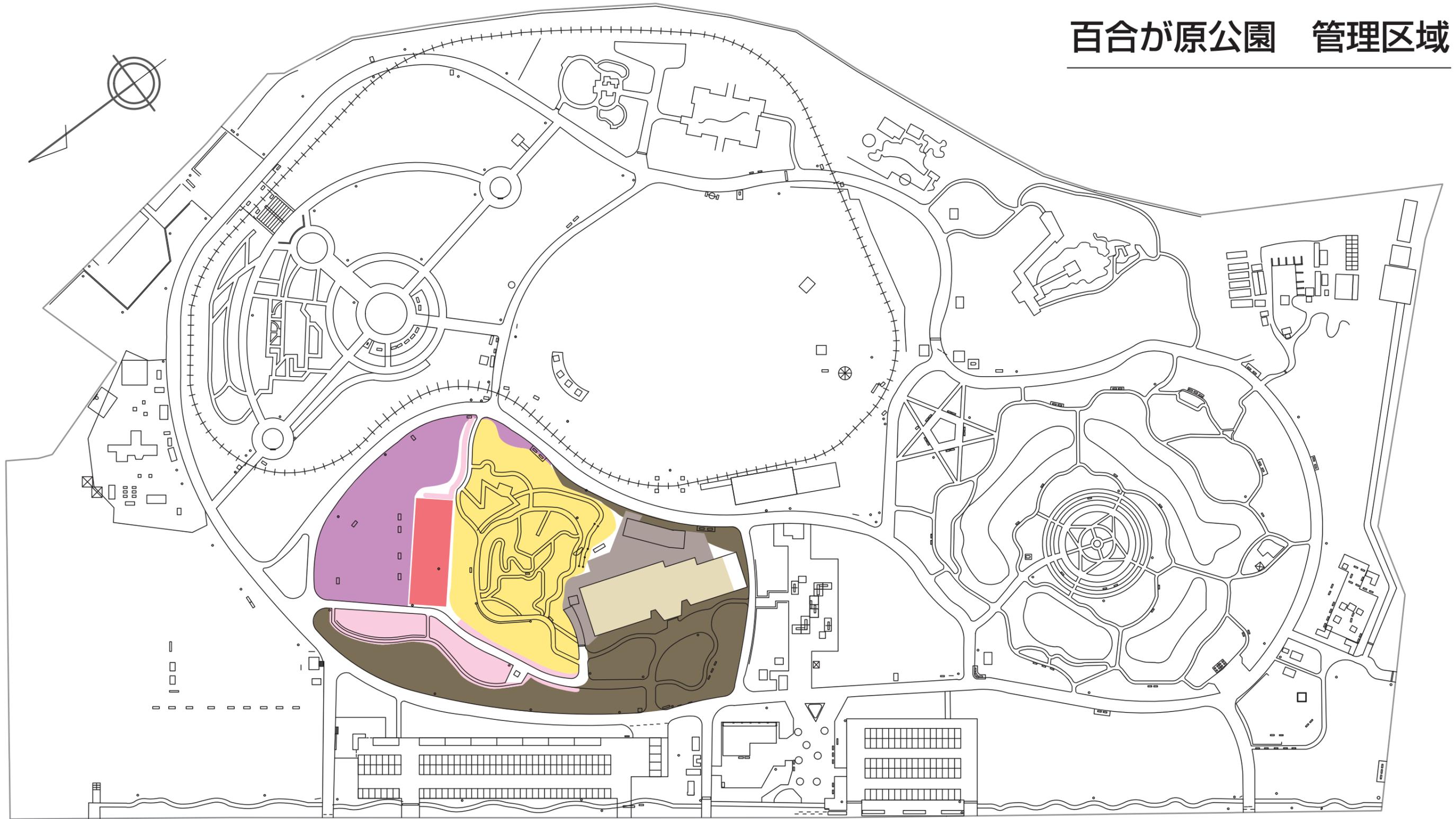
- 遊具広場
- パークゴルフ場
- ゲートボール場
- 富樫の森
- ライラック街道
- 芝生
- バラ花壇

百合が原公園 管理区域



- ⑧ 駐車場・管理事務所
- P1
 - P2
 - P3 ほか
 - 管理事務所周辺
 - 管理事務所
 - トイレ
 - 除雪箇所
 - 樹林他

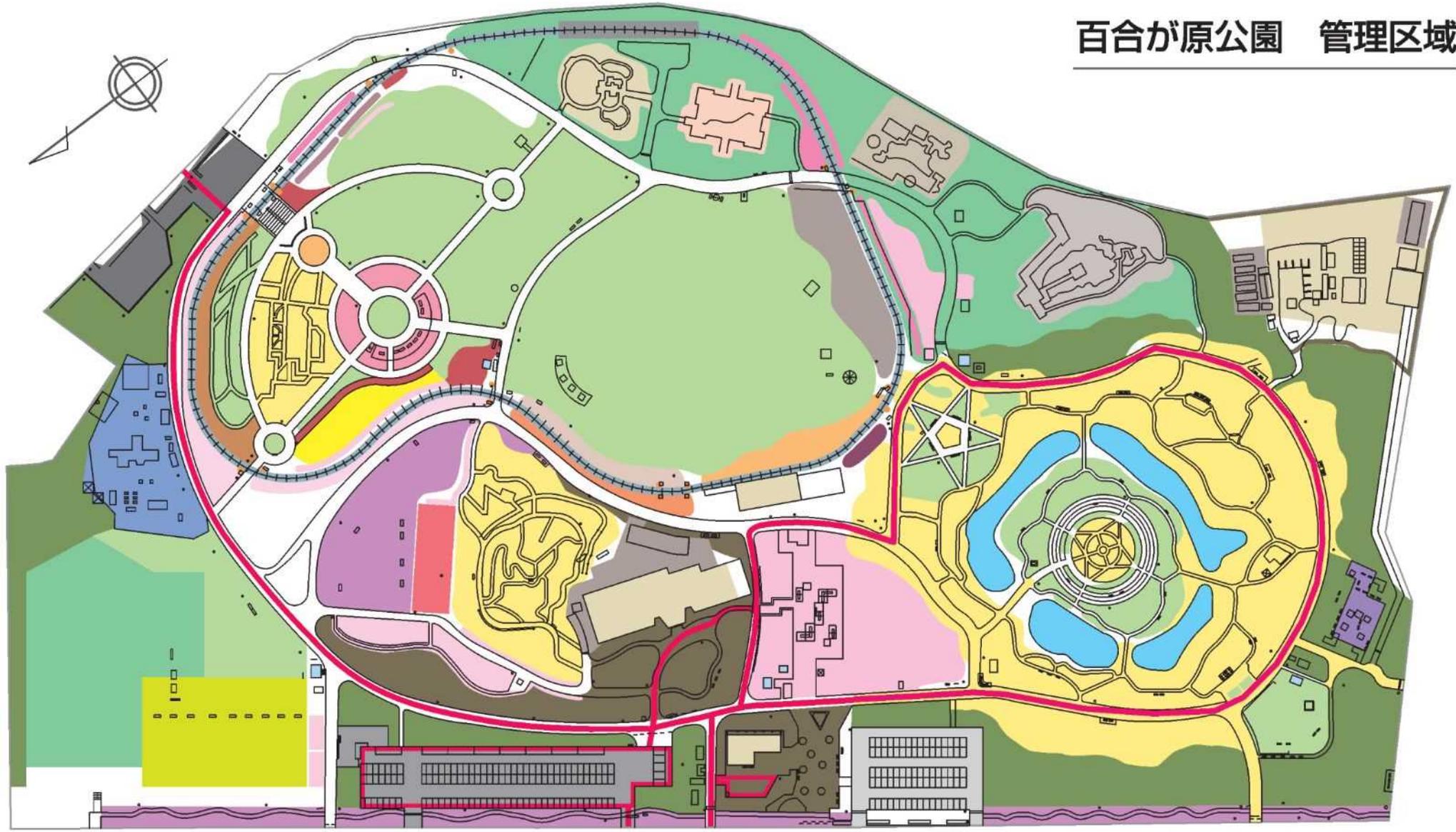
百合が原公園 管理区域



⑨ 緑のセンターほか

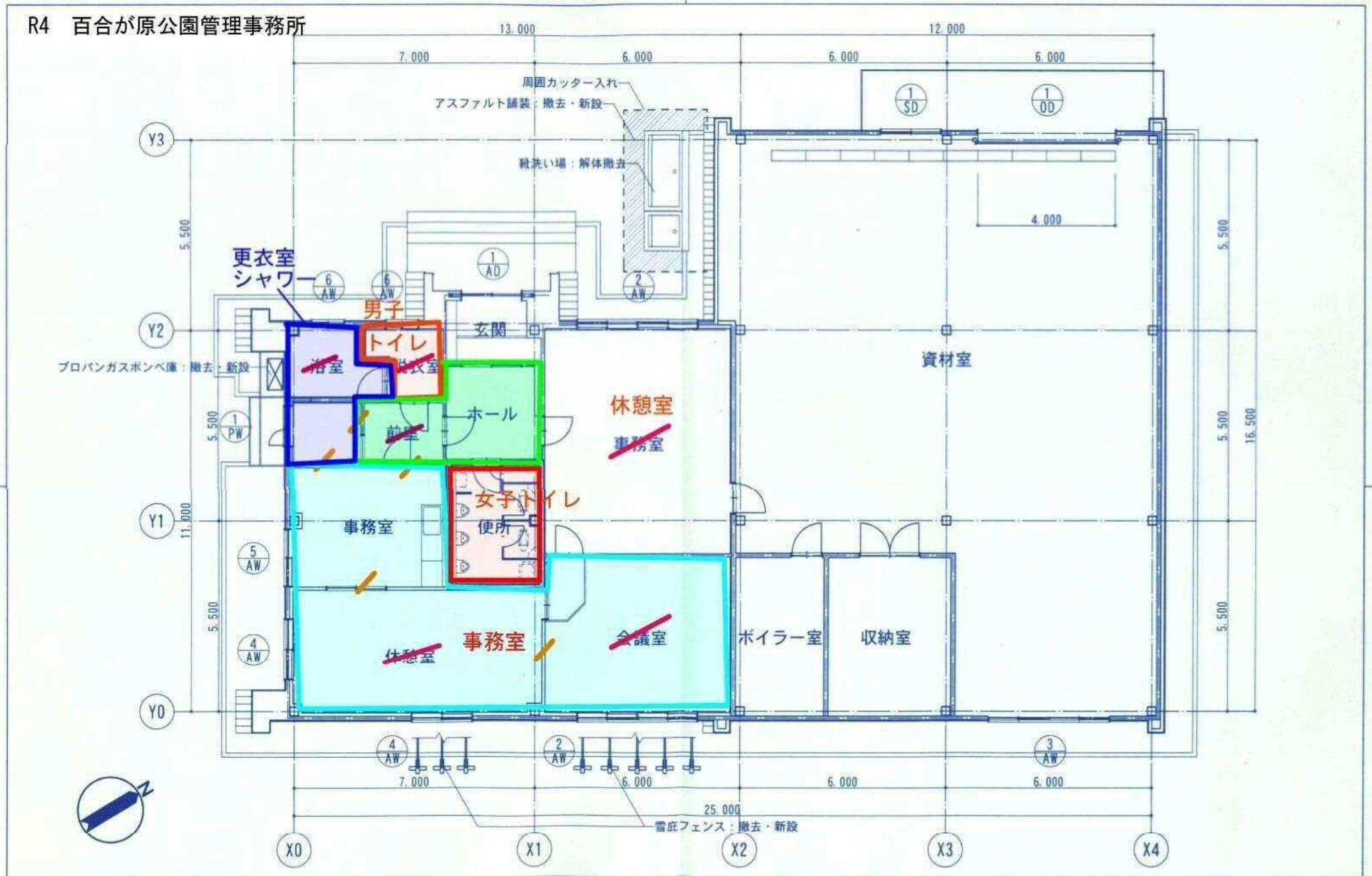
- 温室
- 栽培室・バックヤード
- 温室周り
- ロックガーデン
- ピーチヘッジ
- ローズウォーク
- ライラックコレクション等

百合が原公園 管理区域

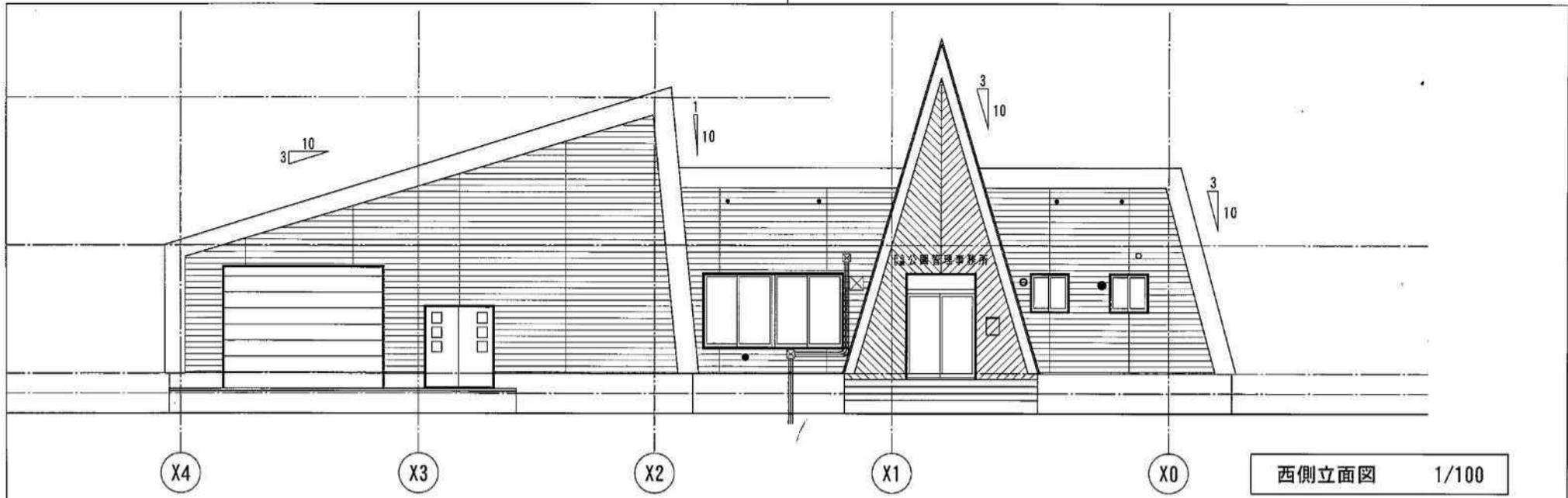


<p>①リリートレイン軌道</p> <ul style="list-style-type: none"> リリートレイン軌道 踏切遮断線位置 リリートレイン車庫 駅舎 	<p>②世界の百合広場</p> <ul style="list-style-type: none"> 百合花壇 芝生 池 外周樹林他 藤棚 	<p>③苗圃</p> <ul style="list-style-type: none"> 栽培ヤード リサイクル施設 苗圃全域 	<p>④世界の庭園</p> <ul style="list-style-type: none"> 日本庭園 瀟湘園 ミュンヘン庭園 ポर्टランド庭園 世界の庭園外周 ボーダー花壇 	<p>⑤芝生広場ほか</p> <ul style="list-style-type: none"> 芝生広場 ムスカリの道 花木園・ボーダー花壇 	<p>⑥花壇広場</p> <ul style="list-style-type: none"> 芝生 かおりの庭 モニュメントローズ ハマナシ花壇 バラ花壇 一年草花壇 一年草花壇・L12 ダリア園 	<p>⑦沿線花壇</p> <ul style="list-style-type: none"> 一年草花壇・L1 ムクゲ・L7 花壇管理・L3 花壇管理・L9,10 花壇管理・L15 花壇管理・L14,18,19,20 花壇管理・L5 	<p>⑧遊具広場ほか</p> <ul style="list-style-type: none"> 遊具広場 パークゴルフ場 ゲートボール場 寓樫の森 ライラック街道 芝生 バラ花壇 	<p>⑨駐車場・管理事務所</p> <ul style="list-style-type: none"> P1 P2 P3ほか 管理事務所周辺 管理事務所 トイレ 除雪箇所 樹林他 	<p>⑩緑のセンターほか</p> <ul style="list-style-type: none"> 温室 栽培室・バックヤード 温室周り ロックガーデン ピーチヘッジ ローズウォーク ライラックコレクション等
--	---	--	---	--	--	---	---	---	--

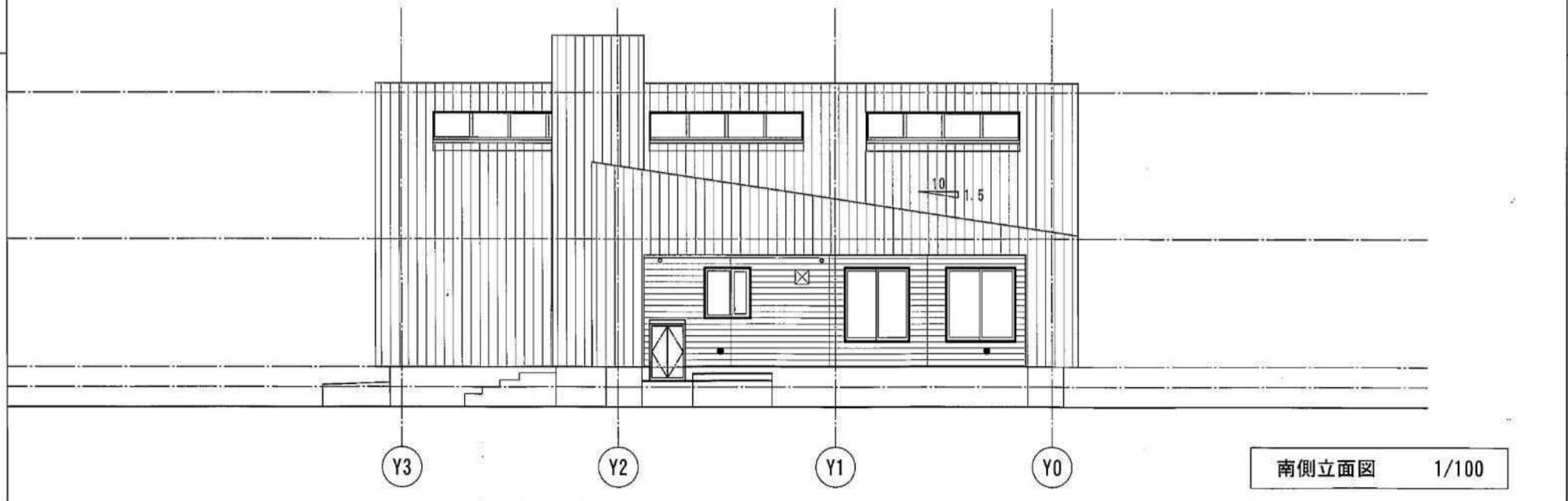
R4 百合が原公園管理事務所



工 事 名	百合が原緑のセンター外部改修工事	図 名	管理事務所棟 平面図	07
		縮 尺	1/100	

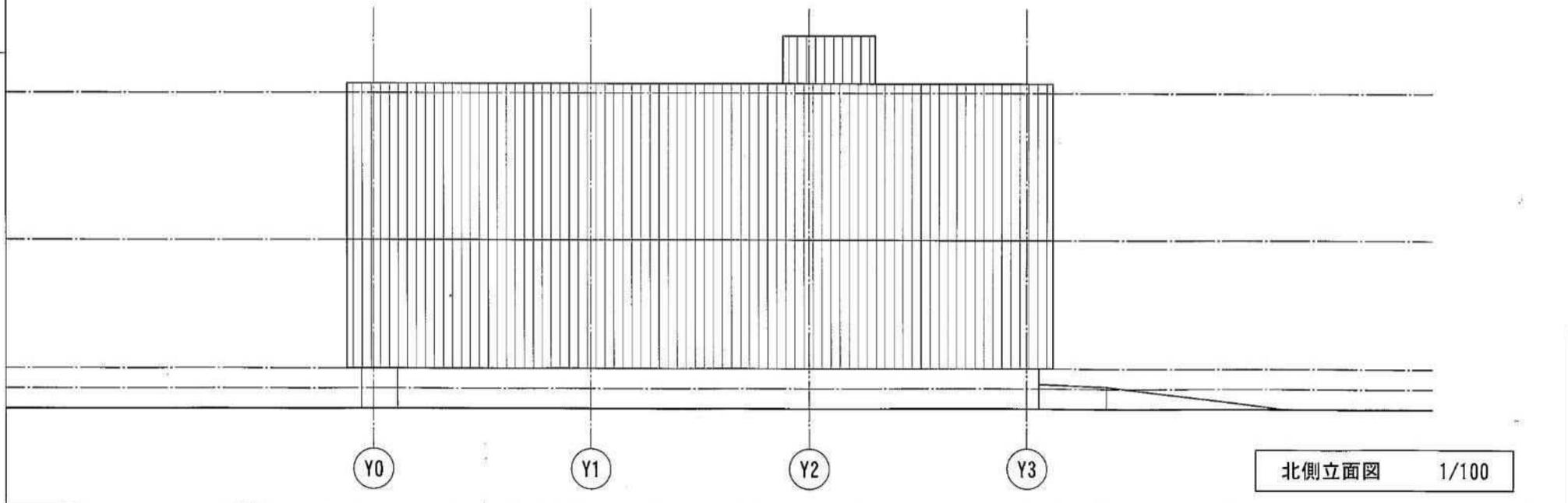
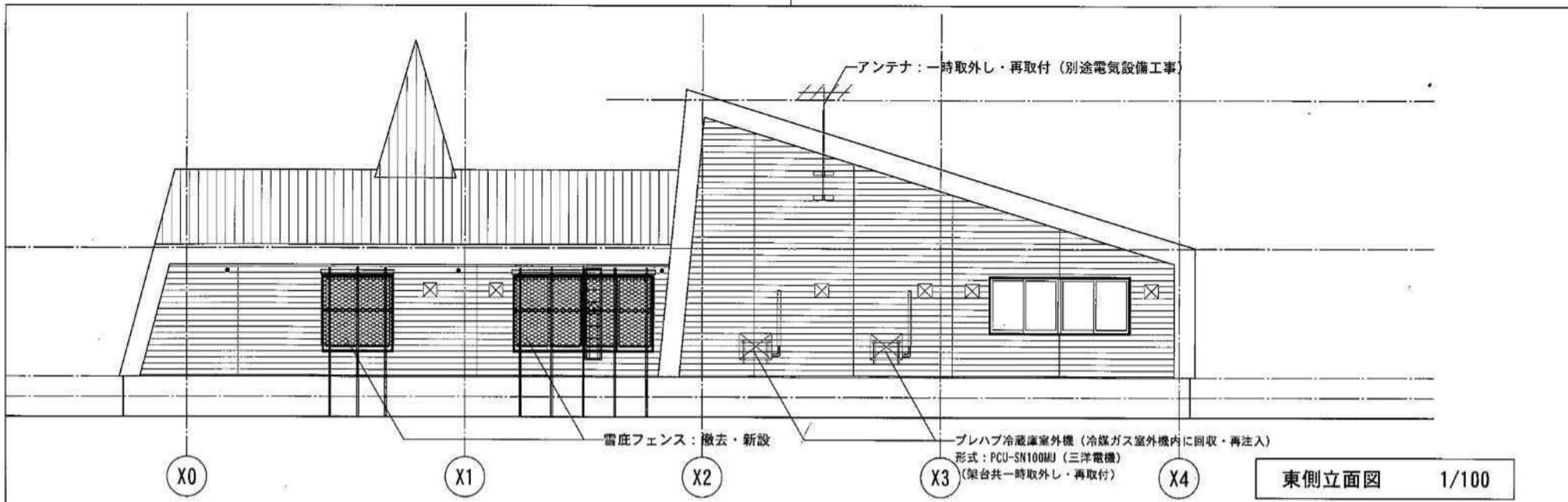


西側立面图 1/100



南侧立面图 1/100

图名	管理事務所棟 立面图 1	09
縮尺	1/100	



図名	管理事務所棟 立面図 2	10
縮尺	1/100	
図号		