

運営協議会の議題と内容

1. 管理業務の実施状況

(1) 全般

- ・今年度は、5月16日～7月11日、8月30日～9月30日まで新型コロナウイルス感染症拡大によりすべての施設が閉鎖となった。
- ・7月12日～8月15日まで、石山緑地の遊水路を開放し、多くの来園者でにぎわった。
- ・昨年度、軟石広場へ移転した落葉ヤードは、駐車場から近いこともあり多くの方に利用してもらえるようになった。
- ・小さな規模の修繕、修理をすすめ、利用者に気持ちよく使っていただけるよう努めた。

(2) 巡視・清掃

◇藻南公園

- ・定期の巡視、清掃を行いきれいな状態を維持している。特にトイレ清掃は、週2回清掃を行い、きれいに保つように努めた。
- ・特に軟石広場横、藻南橋、PG場横のトイレについては、使用頻度も高く汚れる割合も多かったため、清掃回数を増やし対応にあたった。
- ・コロナの影響なのか、人出が少ないためかゴミの放置などは少なくなった。
- ・10月より、落葉清掃を実施した。今年度は、全体的に一気に葉が落ちたので例年より落葉清掃は時間を要したが公園内がきれいに保つことができた。
- ・10月上旬、柏丘広場のゴムマットのスベリ対策として苔取りを実施した。

◇石山緑地

- ・定期の巡視、清掃を行いきれいな状態を維持している。特にトイレ清掃は、週2回清掃を行い、きれいに保つように努めた。
- ・汚物入れの設置により、頻繁にあったトイレの詰りも一度も発生していない。

◇常盤公園

- ・定期の巡視、清掃を行いきれいな状態を維持している。
- ・トイレの利用マナーが悪く、便器の便座が壊されることがあった。(修理済み)
- ・ペットボトルの散乱が多く、近所の方がボランティアしていただいている。

◇小金湯さくらの森

- ・定期の巡視、清掃を行いきれいな状態を維持している。ビジターセンター、トイレ清掃は毎日入っていることもありお客様からの評価も高い。
- ・バイオトイレも定期的に清掃を実施し、匂い等の苦情もなく清潔に保たれている。
- ・11月中旬、管理棟内全体の清掃を実施した。

(3) 草刈

◇藻南公園

- ・7月より野球場外野に太陽光発電を利用した自動草刈機を設置した。常に稼働できるため、きれいな状態を保つことができた。
- ・7月8月ともに雨が少なく、灌水をこまめにした。
- ・パークゴルフ場の草刈は、毎週1回、定期的を実施した。また、9月の利用中止期間に播種・目土・施肥を実施した。
- ・その他の園地の草刈も定期的を実施し、きれいに保つよう努めた。
- ・芝生広場の草刈はイベント利用にあわせて、追加実施した。

◇石山緑地

- ・3週間に一度の草刈を実施し、公園内をきれいに保つよう努めた。
- ・特にスプリングスパイラルは、人気の場所なので草刈の頻度を多めに実施した。

◇常盤公園

- ・野球場外野の草刈は、定期的を実施した。
- ・その他の園地の草刈も所定の回数、定期に実施し、きれいに保つよう努めた。

◇小金湯さくらの森

- ・芝生状況が悪い箇所については、播種・目土・施肥を実施した。
- ・特に利用者の多いビジターセンター周囲、国道沿いについてはこまめに草刈りを実施した。その他の園内の草刈は、所定の回数、定期的を実施し、きれいに保つよう努めた。
- ・シバザクラエリアの除草を実施した。また、このエリアの植栽密度が低いので、ピンカ・ミノール、タイム、オーブリエチアの3種類の植栽試験を実施した。結果、ピンカ・ミノール、タイムの生育が良いため、補植を進めていく。

(4) 樹木

◇藻南公園

- ・枯損木、枯枝はその都度処理押している。
- ・4月、炊事広場の危険木の伐採を実施した。
- ・6～8月は、生垣刈込を実施した。
- ・6月4日の強風により、パークゴルフ場で倒木があり、処理を実施した。
- ・9月4日、テニスコートの枯損木伐採を実施した。(高所作業車使用)
- ・9月13日、強風による巡回を行い、3本の倒木、枝折れが少しあった。(高所作業車使用)
- ・折れ枝、下枝処理にてでた枝をチップにし、10月のイベントで子どもたちにオーロラの杜の園路に敷いてもらうための準備をした。
- ・11月、サクラなどに円山動物園ゾウの堆肥による施肥を実施した。来年も継続したい。また、中旬には樹木冬囲いを実施した。

◇石山緑地

- ・枯損木、枯枝はその都度処理をしている。
- ・6月、北ブロックにて枯損木の伐採を実施した。
- ・7月と9月に、生垣刈込を実施した。
- ・11月、サクラなどに円山動物園ゾウの堆肥による施肥を実施した。
- ・11月中旬より、樹木冬囲いを実施した。

◇常盤公園

- ・枯れ枝はその都度処理してある。
- ・11月下旬、樹木冬囲いを実施した。

◇小金湯さくらの森

- ・枯損木、枯枝はその都度処理をしている。
- ・5月、樹木施肥、不要支柱の撤去を実施した。また、日本樹木医会北海道支部長による樹木調査を実施した。
- ・サクラのコスカシバ対策のため、スカシバコンL（ホルモン攪乱物質を含む）を全てのサクラに取り付けた。
- ・7月8月ともに雨が少なく、サクラに灌水を実施した。
- ・10月中旬、枯木5本伐採、伐根を実施した。
- ・10月下旬、サクラの補植を15本実施した。また、樹木冬囲いを実施した。
- ・11月、サクラに円山動物園ゾウの堆肥による施肥を実施した。

(5) 施設管理

- ・有料施設の管理（施設、照明点灯、テニスコート整備、内外野の整備など）は、滞りなく実施した。また、野球場・テニスコートともに11月21日にて施設開放を終了した。
- ・石山緑地の遊水路は、7月12日～8月15日で実施した。監視員1名、35日間の開放で約3,800名の利用があった。
- ・遊具点検は、5月と9月に実施し必要な修繕を実施した。他の施設を含めた点検・修繕は以下のとおり。

藻南：西口広場滑り台撤去（(株)ユーテスク）、芝生広場ステージモルタル補修、
修景広場ベンチ塗装、西口広場花壇補修・遊具、スツール塗装
遊具広場時計修理（セイコータイムクリエーション(株)）
藻南橋横多目的トイレ ガラスブロック修理、
藻南橋横トイレ トイレヒーター漏電調査（(株)中村電気商会）
藻南橋横多目的トイレ ピストンバルブ修理（(株)種村配管工業）
照明灯PCB調査（(株)中村電気商会）

石山：南ブロック駐車場ゲート金具破損修理（ニットメンテナンス）
北ブロック花壇補修・駐車場石積み補修、

遊水路分電盤のタイマー交換 ((株)ニッセイシステム)
 コンビネーション遊具頭柱カバー修理・ネット交換 ((株)ユーテクス)
 遊水路設備点検 (株)中村電気商会
 公園灯不点調査 (株)中村電気商会

常盤：便座修理、複合遊具修理 ((株)ユーテクス)
 照明灯交換工事 ((株)HOKUSHIN)
 休憩施設内のベンチ座面修理 ((株)ユーテクス)
 トイレ 高圧洗浄にて排水つまり解消 ((株)大伸)
 シェルター屋根修理 (札幌市)

さくらの森：浄化槽・バイオトイレの点検、浄化槽の汲み取り清掃
 エアコン点検 (東芝テクノシステム(株))

- ・さくらの森は11月3日に、ビジターセンター水落とし、駐車場閉鎖を実施し今年度の開放を終了した。
- ・11月13日には藻南公園の2カ所を除き、トイレの閉鎖を実施した。
- ・11月中旬に水飲み台閉栓・冬囲い、遊具の冬囲いを実施した。
- ・川沿駐車場は11月15日に除雪センターへ引き渡し、その他駐車場は、12月1日に冬期閉鎖した。

2. 研修について

今年度は、以下のとおり研修を実施した。

教育内容	開催日	受講者数	内容
マナー教育など	4月1日	3	サービス接遇講習
安全大会	4月10日	4	横浜植木株式会社北海道支店において
マナー教育など	4月12日	13	サービス接遇講習
広報研修	4月12日	14	HPのアクセスビリティに関する研修
技術講習	4月12日	13	伐木、草刈講習 (安全講習含む)
防災訓練	4月12日	14	AED講習
消防訓練	4月12日	14	AED研修
安全教育	4月20日	6	刈払機安全講習会 (コベルコ)
技術講習	5月6日	5	ハンドモア講習
安全教育	6月17日	5	労働安全研修
技術講習	6月26日	6	剪定講習会
技術講習	9月1日	5	トリマー講習
安全教育	9月1日	5	作業安全講習

防災訓練	9月2日	5	土のう講習
安全大会	9月24日	20	藻南公園管理事務所において
安全教育	11月18日	5	安全講習（転倒防止、ゼロ災害）

3. 有料施設の利用状況

新型コロナウイルス感染症拡大のため、5月16日～7月11日、8月30日～9月30日まで閉鎖になり、実質約四か月の開放期間となった。11月21日に終了。札幌市より閉鎖による補填1500千円をいただく予定。4か年の利用状況は以下のとおり。

◇利用件数

		H30年件数	R1年件数	R2年件数	R3年件数
藻南公園	野球場	186	156	147	85
	テニスコート	936	918	932	539
石山緑地	テニスコート	389	404	343	254
常盤公園	野球場	110	93	75	52
	テニスコート	219	175	199	126

◇利用料金全体

H30年	R1年	R2年	R3年	5か年目標	
3,178,280	3,183,480	3,067,960	2,067,000	3,900,000	(円)

4. 市民からの要望苦情など

◇藻南公園

- 4月 炊事広場の開設時期について問い合わせ多数あり。
運動施設の開設時期について問い合わせ多数あり。
- 4月27日 柏丘広場にて、民地に枝が越境している。
対応：直ちに現場を確認し、越境木を5本伐採した。
- 6月25日 ■■■■■ 女児が、スカイシーソーにて怪我をした。
対応：直ちに利用禁止の柵と看板を設置し、遊具点検会社に原因究明を依頼した。
- 8月27日 柏丘広場にある、遊具の下のゴムマットが滑って危ない。
対応：直ちにコケ除去を実施した。
- 9月13日 ふるさとの散歩道内に倒木あり。
対応：直ちに伐採、撤去した。
- 11月2日 ふるさとの散歩道にて倒木あり。
対応：直ちにふるさとの散歩道を巡視し、倒木を見つけ伐採を実施した。

◇石山緑地

4月 運動施設の開設時期の問い合わせ多数あり。

9月29日 [REDACTED] 樹木伐採の依頼を受けた。

対応：南区土木部を通じて返事をし、10月16日午後より剪定を実施した。

◇常盤公園

4月 運動施設の開設時期の問い合わせ多数あり。

6月17日 複合遊具のつり橋の部分が取れている。

対応：直ちに現場を確認し、修理依頼をした。

6月4日 公園が汚れていて、定期的にボランティアで掃除をしているのでゴミ袋が欲しい。
と問い合わせあり。

対応：ビニール袋を届けた。

7月14日 歩道にモンタナマツがはみ出している。子どもの通行に危ない。

対応：同日、一部剪定を実施した。同週、剪定完了済み。

11月16日 身障者用トイレのシャッターの下から水が流れているとの連絡。

対応：直ちに現場を確認し、汚水樹の詰まりを解消し改善した。

◇利用者アンケート

・公園利用者、有料施設利用者合わせて448名からアンケートをいただいた。

・利用者の満足度は、概ね85パーセント以上であった。

・要望を列記すると

藻南：テニスコートの水はけが悪く、滑りやすく、水たまりができやすい

野球場のフェールグラウンドがせまい

駐車場が遠い

展示施設の説明文が消えたまま

石山：テニスコートをオムニコートにしてほしい

駐車場の数が少ない

売店が欲しい

遊具が少なく古い

常盤：テニスコートのサーフェイスの傷みが気になる（修繕計画に挙げる）

野球場の外野フェンスがほしい

駐車場の数が少ない

さくらの森：道の駅のように南区の農産物を売ってほしい

中央の階段に手すりを設置してほしい（修繕計画に挙げる）

5. 自主事業

◇藻南公園

- ・かけっこ教室 5月15日、22日(土) 主催
緊急事態宣言発令のため中止
- ・園芸講習会 5月29日(土) 主催
緊急事態宣言発令のため中止
- ・剪定講習会 6月26日(土) 主催
中低木の剪定、生垣刈込 参加者 8名
- ・虫取り名人になろう 7月24日(土) 主催
昆虫クイズ、虫取り、鳥の巣箱の制作 参加者19名
ボランティアとして市立大学の学生1名
- ・南の沢川観察 8月7日(土) 主催
川虫体操、川での魚や虫などの観察 参加者17名
ボランティアとして市立大学の学生2名

- ・園芸教室 8月28日(土) 主催
緊急事態宣言発令のため中止
- ・みんなの森を作ろう 9月4日(土) 主催
緊急事態宣言発令のため中止 10月23日と一緒に開催
- ・秋の藻南公園を描こう9月23日(木) 主催
緊急事態宣言発令のため中止
- ・鉄棒教室 10月1日(金)、16日(土) 主催
鉄棒教室、逆上がりのコツなど 参加者13名
- ・かけっこ教室 10月3日(日) 主催
走り方の色々なプログラム 参加者18人
- ・小さな秋見つけた 10月23日(土) 主催
ペンダント、コースター作り、樹木の間伐など 参加者20名
ボランティアとして市立大学の学生1名
- ・冬囲い教室 10月30日(土) 主催
造園技能士による実演指導 参加者9名
- ・ほうき草で箒を作ろう11月13日(土) 主催
ほうき草で小さな箒を作る 参加者9名
ボランティアとして市立大学の学生2名
- ・雪あそび inもなみ 2月5日(土) 主催
雪中ミニ運動会、かまくら作りなど 参加者13名
ボランティアとして市立大学の学生2名
- ・野鳥観察会 2月9日(水) 主催
野鳥の観察 参加者7名

ボランティアとして市立大学の学生1名

◇小金湯さくらの森

- ・チシマザクラ種取り 6月12日(土) 主催
緊急事態宣言発令のため中止
- ・星空観望会 9月18日(土) 主催
緊急事態宣言発令のため中止

◇コンロなどの貸し出し

新型コロナウイルス感染症拡大につき、炊事広場閉鎖のため中止

◇自販機売り上げ

自販機を7台設置(藻南3台、石山2台、常盤1台、さくら1台)
売り上げ 518,209円

自主事業収支計算書 (単位円)

名称	収入	支出	収支計
剪定講習会	2,400	1,700	700
虫取り名人になろう	6,400	8,081	-1,681
南の沢川観察	2,000	2,000	0
秋のスポーツ教室	68,500	60,219	8,281
小さい秋みつけた	6,000	7,522	-1,522
冬囲い教室	1,800	4,000	-2,200
ホウキ草で箒を作ろう	2,700	2,296	404
自販機売り上げ	518,209	0	518,209
合計	608,009	85,818	522,191

収益の二分の一を市に還元することになっていますので、半分の261,000円で硬式用テニスネットを2張、ピッチャープレート1個、スコアボード2枚、グラウンド整備用トンボ10本を購入しました。

管理に係る収支決算書(様式4-2 令和3年度)

法人・団体名 藻南・石山・常盤・さくらの森グループ

	科目	指定管理業務			自主事業			計
		管理費	事業費	小計	サービス 向上事業	〇〇事業	小計	
収入	指定管理費			44,700				44,700
	利用料金収入			2,067				2,067
	その他収入			1,503	608		608	2,111
	収入計			48,270	608	0	608	48,878
支出	人件費		15,795	15,795			0	15,795
	旅費・交通費		518	518			0	518
	光熱水費		6,024	6,024			0	6,024
	通信運搬費		344	344			0	344
	租税公課			0			0	0
	広告宣伝費			0			0	0
	保険料		610	610	52		52	662
	賃借料		48	48			0	48
	修繕費		0	0			0	0
	消耗品費		965	965			0	965
	備品費		0	0			0	0
	印刷製本費		150	150	34		34	184
	諸謝金		0	0			0	0
	委託費		23,610	23,610			0	23,610
	支払手数料		42	42			0	42
	行政財産目的外使用料		0	0			0	0
	その他()		0	0			0	0
支出計		0	48,106	48,106	86	0	86	48,192
利益等	収支			164	522	0	522	686
	利益還元				261		261	261
	法人税等							103
	当期純利益							322

※ それぞれの項欄について、必要に応じて小区分を設定しても構いません。
 ※ 行が足りない場合は、適宜追加してください。
 ※ 税込みで記載してください(以下、様式4-3から4-5まで同じ)。
 ※ 「利益還元」の項には、利益のうち還元額を記載してください。
 ※ 様式4-3から4-5までにより積算内容を記載してください。

