

## 別紙

# 札幌市都市公園の指定管理者の選定結果について

施設の名称（所在地）	丘珠空港緑地（東区栄町外）、美香保公園（札幌市美香保体育館及び札幌市美香保公園野球場を除く。）（東区北 20 条東 4 丁目外）、伏古公園（東区伏古 1 条 2 丁目）
------------	--

### 1 選定委員会開催経過

第 1 回 平成 30 年 6 月 26 日 募集要項、選定方法等について

第 2 回 平成 30 年 9 月 28 日 書類審査、選定

### 2 選定委員会委員

委員 5 名（市職員 1 人、外部委員 4 人）

委員長 椎野 亜紀夫 札幌市立大学デザイン学部 准教授

委員 金安 雄一 特定社会保険労務士

委員 林 進一 札幌市清田区青少年育成委員会連絡協議会 議長

委員 米倉 弘之 公認会計士

委員 東山 一弘 建設局みどりの管理担当部長

### 3 応募団体

1 団体（民間事業者 1 団体）

団体名

北のふるさと N グループ（※現指定管理者）

代表団体：マルミプラス株式会社

構成団体：株式会集楽園

### 4 選定結果（指定管理者候補者）

(1) 選定された団体 北のふるさと N グループ 代表者 刈田 晋弥

札幌市北区篠路 3 条 7 丁目 5 番 14 号

(2) 選定の理由

当該団体の提案は、施設としてまず求められる安全管理体制を確保しており、加えて、当該公園の特性等に応じた公園運営となっていること並びに都市公園の設置目的の達成に有効に寄与し、各業務計画が十分な具体性及び実行可能性があることが評価された。

以上の点から、当該団体は都市公園の選定基準に照らし、高く評価されたことから、指定管理者の候補として選定された。

(3) 評価結果

選定基準	基礎配点	候補者
①平等利用の確保	10点	8.67点
②施設の効用発揮	70点	52.35点
③安定経営能力	70点	53.66点
④管理経費の縮減	25点	22.34点
⑤その他(※)	25点	27.67点
合計	200点	164.69点
得点率	—	82.3%

※現指定管理者の『⑤その他』の得点には、管理運営の評価結果による加点又は減点を含むため、基礎配点を超える場合がある。

# 別紙

## 札幌市都市公園の指定管理者の選定結果について

施設の名称（所在地）	厚別山本公園（厚別区厚別町山本）、もみじ台緑地（厚別区もみじ台東 2 丁目外）、大谷地流通団地東側緑地（厚別区厚別中央 3 条 2 丁目外）、青葉中央公園（厚別区青葉町 5 丁目）
------------	--

### 1 選定委員会開催経過

第 1 回 平成 30 年 6 月 26 日 募集要項、選定方法等について

第 2 回 平成 30 年 9 月 28 日 書類審査、選定

### 2 選定委員会委員

委員 5 名(市職員 1 人、外部委員 4 人)

委員長 椎野 亜紀夫 札幌市立大学デザイン学部 准教授

委員 金安 雄一 特定社会保険労務士

委員 林 進一 札幌市清田区青少年育成委員会連絡協議会 議長

委員 米倉 弘之 公認会計士

委員 東山 一弘 建設局みどりの管理担当部長

### 3 応募団体

1 団体(民間事業者 1 団体)

団体名

あつべつグリーンパートナー(※代表団体は現指定管理者だが新たに構成団体が 1 社加わった)

代表団体:株式会社四宮造園

構成団体:株式会社園建、株式会社コクサク

### 4 選定結果(指定管理者候補者)

(1)選定された団体 あつべつグリーンパートナー 代表者 四宮 繁

札幌市厚別区厚別南 3 丁目 2 番 25 号

(2)選定の理由

当該団体の提案は、環境への配慮がなされており、加えて、都市公園の施設、遊具、樹木及び植物等の維持管理計画が適正であること並びに都市公園の設置目的の達成に有効に寄与し、各業務計画が十分な具体性及び実行可能性があることが評価された。

以上の点から、当該団体は都市公園の選定基準に照らし、高く評価されたことから、指定管理者の候補として選定された。

(3)評価結果

選定基準	基礎配点	候補者
------	------	-----

①平等利用の確保	10 点	8.00 点
②施設の効用発揮	70 点	52.66 点
③安定経営能力	70 点	54.67 点
④管理経費の縮減	25 点	22.67 点
⑤その他	25 点	17.33 点
合計	200 点	155.33 点
得点率	—	77.7%

## 別紙

# 札幌市都市公園の指定管理者の選定結果について

施設の名称（所在地）	西岡公園（豊平区西岡）、西岡中央公園（豊平区西岡 1 条 7 丁目）
------------	------------------------------------

### 1 選定委員会開催経過

第 1 回 平成 30 年 6 月 26 日 募集要項、選定方法等について

第 2 回 平成 30 年 9 月 28 日 書類審査、選定

### 2 選定委員会委員

委員 5 名（市職員 1 人、外部委員 4 人）

委員長 椎野 亜紀夫 札幌市立大学デザイン学部 准教授

委員 金安 雄一 特定社会保険労務士

委員 林 進一 札幌市清田区青少年育成委員会連絡協議会 議長

委員 米倉 弘之 公認会計士

委員 東山 一弘 建設局みどりの管理担当部長

### 3 応募団体

1 団体（出資団体 1 団体）

団体名

公益財団法人札幌市公園緑化協会（※現指定管理者）

### 4 選定結果（指定管理者候補者）

(1) 選定された団体 公益財団法人札幌市公園緑化協会 理事長 長澤 徹明  
札幌市中央区北 1 条東 1 丁目 6 番地 16

(2) 選定の理由

当該団体は、組織及び財務状況が健全であり、加えて、当該団体の提案は、当該公園の特性等に応じた公園運営となっていること並びに都市公園の設置目的の達成に有効に寄与し、各業務計画が十分な具体性及び実行可能性があることが評価された。

以上の点から、当該団体は都市公園の選定基準に照らし、高く評価されたことから、指定管理者の候補として選定された。

(3) 評価結果

選定基準	基礎配点	候補者
①平等利用の確保	10点	8.00点
②施設の効用発揮	70点	55.66点
③安定経営能力	70点	57.65点
④管理経費の縮減	25点	22.67点
⑤その他(※)	25点	28.33点
合計	200点	172.31点
得点率	—	86.2%

※現指定管理者の『⑤その他』の得点には、管理運営の評価結果による加点又は減点を含むため、基礎配点を超える場合がある。

## 別紙

# 札幌市都市公園の指定管理者の選定結果について

施設の名称（所在地）	月寒公園（豊平区平岸7条12丁目外）、吉田川公園（豊平区月寒東3条19丁目）
------------	--

### 1 選定委員会開催経過

第1回 平成30年6月26日 募集要項、選定方法等について

第2回 平成30年9月28日 書類審査、選定

### 2 選定委員会委員

委員5名（市職員1人、外部委員4人）

委員長 椎野 亜紀夫 札幌市立大学デザイン学部 准教授

委員 金安 雄一 特定社会保険労務士

委員 林 進一 札幌市清田区青少年育成委員会連絡協議会 議長

委員 米倉 弘之 公認会計士

委員 東山 一弘 建設局みどりの管理担当部長

### 3 応募団体

1 団体（出資団体及び民間事業者で構成する1団体）

団体名

月寒公園パークライフコンソーシアム（※代表団体は現指定管理者だが構成団体に変更あり）

代表団体：公益財団法人札幌市公園緑化協会

構成団体：株式会社四宮造園

### 4 選定結果（指定管理者候補者）

(1) 選定された団体 月寒公園パークライフコンソーシアム 代表者 長澤 徹明

札幌市中央区北1条東1丁目6番地16

(2) 選定の理由

当該団体は、組織及び財務状況が健全であり、加えて、当該団体の提案は、当該公園の特性等に応じた公園運営となっていること並びに都市公園の設置目的の達成に有効に寄与し、各業務計画が十分な具体性及び実行可能性があることが評価された。

以上の点から、当該団体は都市公園の選定基準に照らし、高く評価されたことから、指定管理者の候補として選定された。

(3) 評価結果

選定基準	基礎配点	候補者
①平等利用の確保	10点	8.00点
②施設の効用発揮	70点	55.99点
③安定経営能力	70点	56.92点
④管理経費の縮減	25点	22.67点
⑤その他	25点	18.67点
合計	200点	162.25点
得点率	—	81.1%



## 別紙

# 札幌市都市公園の指定管理者の選定結果について

施設の名称（所在地）	藻南公園（南区川沿 9 条 1 丁目外）、石山緑地（南区石山 2 条 2 丁目外）、小金湯さくらの森（南区小金湯）、常盤公園（南区真駒内）
------------	---

### 1 選定委員会開催経過

第 1 回 平成 30 年 6 月 26 日 募集要項、選定方法等について

第 2 回 平成 30 年 9 月 28 日 書類審査、選定

### 2 選定委員会委員

委員 5 名（市職員 1 人、外部委員 4 人）

委員長 椎野 亜紀夫 札幌市立大学デザイン学部 准教授

委員 金安 雄一 特定社会保険労務士

委員 林 進一 札幌市清田区青少年育成委員会連絡協議会 議長

委員 米倉 弘之 公認会計士

委員 東山 一弘 建設局みどりの管理担当部長

### 3 応募団体

2 団体（民間事業者 2 団体）

団体名（届出順）

藻南・石山・常盤・さくらの森グループ（※現指定管理者）

代表団体：横浜植木株式会社北海道支店

構成団体：株式会社岩本石庭

南区パークレンジャーズ

代表団体：株式会社コクサク

構成団体：株式会社キタバ・ランドスケープ、キャリアバンク株式会社

### 4 選定結果（指定管理者候補者）

(1) 選定された団体 藻南・石山・常盤・さくらの森グループ 代表者 渡邊 秀一  
札幌市白石区平和通 14 丁目北 2 番 16 号

(2) 選定の理由

当該団体は、組織及び財務状況が健全であり、加えて、当該団体の提案は、都市公園の設置目的の達成に有効に寄与し、各業務計画が十分な具体性及び実行可能性があると並びにこれまで当該都市公園の指定管理者としての実績があることが評価された。

以上の点から、当該団体は都市公園の選定基準に照らし、高く評価されたことから、指定管理者の候補として選定された。

(3) 評価結果

選定基準	基礎配点	候補者	南区 パークレンジャーズ
①平等利用の確保	10点	6.00点	8.00点
②施設の効用発揮	70点	48.66点	51.99点
③安定経営能力	70点	54.67点	54.33点
④管理経費の縮減	25点	20.14点	21.66点
⑤その他(※)	25点	25.66点	16.33点
合計	200点	155.13点	152.31点
得点率	—	77.6%	76.2%

※現指定管理者の『⑤その他』の得点には、管理運営の評価結果による加点又は減点を含むため、基礎配点を超える場合がある。

## 別紙

# 札幌市都市公園の指定管理者の選定結果について

施設の名称（所在地）	星観緑地（手稲区星置3条9丁目外）
------------	-------------------

### 1 選定委員会開催経過

第1回 平成30年6月26日 募集要項、選定方法等について

第2回 平成30年9月28日 書類審査、選定

### 2 選定委員会委員

委員5名（市職員1人、外部委員4人）

委員長 椎野 亜紀夫 札幌市立大学デザイン学部 准教授

委員 金安 雄一 特定社会保険労務士

委員 林 進一 札幌市清田区青少年育成委員会連絡協議会 議長

委員 米倉 弘之 公認会計士

委員 東山 一弘 建設局みどりの管理担当部長

### 3 応募団体

1団体（民間事業者1団体）

団体名

ほしみらいパートナーズ（※代表団体は現指定管理者だが新たに構成団体が加わった）

代表団体：株式会社市川造園

構成団体：特定非営利活動法人ワーカーズコープ

### 4 選定結果（指定管理者候補者）

(1) 選定された団体 ほしみらいパートナーズ 代表者 市川 俊明

札幌市東区伏古14条3丁目13番10号

(2) 選定の理由

当該団体は、組織及び財務状況が健全であり、加えて、当該団体の提案は、都市公園の施設、遊具、樹木及び植物等の維持管理計画が適正であること並びに当該公園の特性等に応じた公園運営となっていることが評価された。

以上の点から、当該団体は都市公園の選定基準に照らし、高く評価されたことから、指定管理者の候補として選定された。

(3) 評価結果

選定基準	基礎配点	候補者
①平等利用の確保	10点	6.00点
②施設の効用発揮	65点	45.67点
③安定経営能力	70点	55.00点
④管理経費の縮減	20点	18.67点
⑤その他	25点	17.01点
合計	190点	142.35点
得点率	—	74.9%