

仕 様 書

1 業務名

公立保育所 2 施設における老朽化調査業務

2 目的

公立保育所の適切な保全を進めるため老朽化調査を行い、修繕計画の検討を行う必要がある。老朽化調査において、対象部位の部分的な劣化又は損傷等及び全体的な劣化又は損傷等を調査することを目的としている。

3 業務内容

別添 1～3 のチェックリストに基づき躯体構造、機械設備、電気設備や給排水設備等の各種設備の現況調査を実施したうえで、劣化の進行があるものについては、結果を報告する。なお、建物等の破壊を伴わない範囲で調査すること。

4 履行期間

契約日から令和 5 年 11 月 30 日（木）まで

5 対象施設

公立保育所等 2 施設

- ・ 菊水乳児保育園（白石区菊水 5 条 1 丁目）

構造：鉄筋コンクリート造 10 階建ての 1 階部分

建物床面積：313.17 m²

- ・ 青葉保育園（白石区菊水 5 条 2 丁目）

構造：鉄筋コンクリート造 4 階建ての 1・2 階部分

建物床面積：750.51 m²

6 資料の貸与

対象施設に係る図面について、委託者の可能な範囲で受託者に貸与する。

貸与した資料は、本業務の履行のみに使用し、他の目的のために使用または第三者に対して販売、貸与及び刊行を行わないこと。業務終了後は、すみやかに返却すること。

7 業務責任者の資格要件

一級建築士若しくは二級建築士又は建築物調査員資格者証の交付を受けている者とする。なお、業務の着手時に業務責任者等指定通知書（所

定様式)に資格証等の写しを添付の上提出し、業務担当者の確認を受けるものとする。

8 その他

- (1) 受託者は、業務遂行上の詳細(作業日時等)について、委託者と十分な打合せを行い、承認を得ること。
- (2) 受託者は、関係法令を遵守し、誠実に業務の遂行に当たること。
- (3) この仕様に定めのない事項については、委託者・受託者協議のうえ決定すること。

9 業務担当者

札幌市子ども未来局子育て支援部子育て支援課 信田

TEL:011-211-2988 FAX:011-231-6221

業務責任者等指定通知書

年 月 日

(あて先) 札幌市長

(住所)
受託者
(氏名)

印

業 務 名

公立保育所2施設における老朽化調査業務

上記業務に係る業務責任者等を次のとおり定めたので、別紙経歴書を添えて通知します。

区 分	氏 名	備 考