

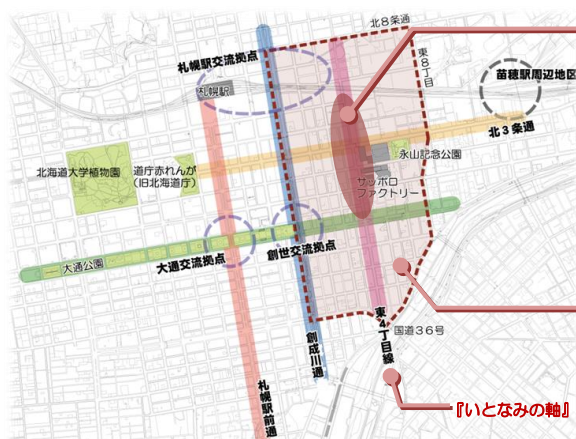
この通信は、創成東地区におけるまちづくりの取組を地域の皆様にお伝えするために、札幌市が発行するものです。

1 平成29年度 創成東地区に係る札幌市の取組

①創成東地区まちづくり検討のための仕組み

都心エリアの一つである創成東地区は、ものづくりの街として発展してきた歴史性を有しており、近年若い世代を中心に人口が急速に増加している地区です。札幌市では、当地区が「職」「住」「遊」近接の歩いて暮らせる創造性豊かな街としての発展可能性を有していると考えており、地区の中心を南北に貫く「いとなみの軸（東4丁目線）」を中心に、様々な取組を展開することで、多様な回遊と交流を生み出す魅力的な街並み形成を進め、この地区ならではの「歩いて楽しいまち」を実現したいと考えています。

平成29年度は、こうした創成東地区のまちづくりを具体的に推進するために、次の二つの協議・検討の場を設け、地区の皆さんとの対話から取組の方向性や可能性を探る取組を行いました。



いとなみの軸まちづくり懇談会

都心まちづくりを支える軸の一つである「いとなみの軸（東4丁目線）」が、歩いて楽しいまちの中心となるために、安全で快適な暮らしやまち歩きを支える空間のあり方・活用方策などについて、沿道地権者の皆様からご意見やアイデアを頂き、検討する場です。

創成東地区まちづくりの集い

創成東地区の住民や企業など、まちに関わる方々に広く呼び掛け、創成東らしさを感じる場づくりや空間活用など、創成東地区全体のまちづくりについて議論する場です。

2 創成東地区まちづくりの集い

実施概要

- 日時：平成29年12月20日（水）18：30～20：30
- 参加者数：35名
- 主催：札幌市 まちづくり政策局 都心まちづくり推進室



①話題提供

まちづかいから新たなアクティビティを創造する ～プレイスメイキングの理論と実践～

日本各地で「プレイスメイキング」の取組を実践されている園田聡氏（有限会社ハートビートプラン）をお招きし、プレイスメイキングの理論、アイデアを実現する方法、取組に関わる各主体の役割等、事例紹介を通じてこれからの創成東地区まちづくりの可能性をお話いただきました。

～プレイスメイキングとは～

近年、国内外で実践されている、街なかにある十分に利用されていない様々な空間を、そこを訪れる人々が立ち寄り、交流し、時間を過ごしたいと思える価値・愛着のある「居場所」に変えるための取組。





【小さくても実績を作ることが大切】

- 行政に頼らずに自分たちに来る、やりたいことから始めて、まず実績を作ることが大切。
- 自分たちの取組の本気度が伝われば、周りの理解・賛同・協力が得られる。

【地域の本気を実現できる状況を生み出すことが行政の役割】

- 地区が本気で取り組むことを支えることが行政の存在意義。
- プレイスメイキングは、必ずしも専門家やお金があればできることではなく、住民・企業・行政の連携が必要。

【使える場、出来ることから始めること】

- 基盤整備に併せた空間づくりには時間が掛かる。まず使える場所を使ってみる。
- 使いやすい空間は日常の動線上にあることが大切。
- 場づくりを通じて人間関係を築く、それが安心して暮らしやすい環境づくりにつながる。

【地権者・企業の活動は自らの資産価値向上につながる】

- 場を変える一手として、「誰でも」ではなく、明確なターゲットに何を提供するかを考える必要がある。
- ユーザーの満足度が上げれば、地区の価値も高まり、地権者にとってもメリットが生まれる。

【まちを面白くするのは既存の環境を使いこなす「利用の構想力」】

- どこでどういう利用ができるか、居場所が作れるかを考える構想力が必要。
- まちの居場所が生まれると、生活の質も上がり、街への愛着も高まり、「選ばれるまち」につながっていく。

園田 聡氏 プロフィール

1984年埼玉県所沢市生まれ。2009年工学院大学大学院修士課程修了。商業系企画・デザイン会社勤務を経て、2015年工学院大学大学院博士課程修了。2016年より、㈲ハートビートプランに在籍。

専門は都市デザイン、プレイスメイキング。都市空間において愛着や居心地の良さといった心理的価値を伴った公共的空間を創出する都市デザイン手法であるプレイスメイキングを切り口に、大阪・東京を拠点に全国でその実践や研究に取り組んでいる。

小田原 Laboratory 代表、(一社)国土政策研究会 公共空間の「質」研究部会ディレクター、工学院大学客員研究員。

②意見交換

創成東地区の資源を活かしたまちづくり

園田氏からの話題提供の中で学んだ「プレイスメイキング」の考え方や、ご紹介いただいた事例を参考に、これからの創成東地区のまちづくりを具体的に進めていく上で「住みたい・働きたい・訪れたいと感じるまちの魅力」「街なかで活用してみたい空間」「『こんな取組があったら…』と思う活動」の3つのテーマについて意見交換しました。



住みたい・働きたい・訪れたいと感じるまちの魅力

- ◎通りににぎわいのある街
- ◎安全・安心な明るい街
- ◎おいしい食べ物、お店がある街
- ◎憩える場所が街中にある
- ◎創成東らしい歴史を発見・体感できる街
- ◎子どもが安全に遊べる場所がある街
- ◎みんなで集まって楽しめる（呑みニティがある）街

街なかで活用してみたい空間

- ◎通り（東4丁目線、南2条通、地下コンコースなど）
- ◎公園（創成川公園、あそびべ公園、永山記念公園、新渡戸稲造公園）
- ◎マンションや商業施設にある低未利用なオープンスペース
- ◎未利用の駐車場や空き地
- ◎これから空く場所（中央体育館跡や東4丁目線のクランク解消後の跡地など）

「こんな取組があったら…」と思う活動

- ◎地区の新しい祭り（大友堀まつり）
- ◎創成東秋まつりの復活
- ◎若者がチャレンジできるトライアル通り
- ◎空き地や通りの屋台村
- ◎子どもの遊び場・アスレチックパークなど
- ◎カフェ・レストランなど
- ◎外呑みイベント（地場の酒類会社との連携）

【お問い合わせ】 創成東地区まちづくりに関するご意見、ご提案、ご質問等ございましたら、下記までお知らせください。

札幌市 まちづくり政策局 都心まちづくり推進室 担当 山田 藤田

TEL 011-211-2692 E-mail ki.downtown@city.sapporo.jp



さっぽろ市
02-B02-17-2282
29-2-1391