

大通周辺自転車等駐車場の指定管理者の選定結果について

1 選定委員会開催経過

- 第1回 令和3年 7月 27日 募集要項、選定方法について
第2回 令和3年 9月 9日 採点方法、選定の進め方について
第3回 令和3年 10月 12日 面接審査、選定

2 選定委員会委員

委員 5名（外部委員 4人、市職員 1人）

委員長 高野 伸栄 北海道大学工学研究院土木工学部門社会資本計画学教授

委員 亀畑 倭宏 本府地区町内会連合会会長

委員 後藤 道博 公認会計士

委員 八重崎 聖子 社会保険労務士

委員 城戸崎 泰宏 建設局総務部長

3 応募団体

1団体（出資団体含むコンソーシアム 1団体）

団体名

大通周辺自転車等駐車場利用推進グループ

代表団体：株式会社札幌振興公社

構成団体：株式会社ベルックス、株式会社キタデン、札幌大通まちづくり株式会社

4 選定結果（指定管理者候補者）

- (1) 選定された団体 大通周辺自転車等駐車場利用推進グループ 代表者 板垣 昭彦
札幌市中央区北 12 条西 23 丁目 2 番 5 号

(2) 選定の理由

大通周辺自転車等駐車場利用推進グループによる提案は、管理運営を行う有料駐輪場に今後供用開始となる新たな大規模駐輪場が含まれる募集条件の下、駐輪場の規模・配置を踏まえた効率的な人員配置や維持管理業務計画等を立てており、有料駐輪場として供用する大通周辺の駐輪場への周知、利用者の獲得等を計画に盛り込んでいる。

また、新型コロナウイルス感染症の影響等により、見通しの立てにくい社会経済状況にある中で、適切な利用促進計画及び収支計画を立てている。

さらに、これまでの札幌駅周辺自転車等駐車場の管理運営における豊富な経験やノウハウを活かすとともに、地域に根差したまちづくり活動を行っている団体を新たに加え、駐輪場の認知度向上を図るための体制を整えている。

以上のことから、当該団体は、大通周辺自転車等駐車場の指定管理業務を行うための運営能力と組織体制を備えているものと評価し、候補者として選定した。

(3) 評価結果

選定基準	基礎配点	候補者
①平等利用の確保	5点	5点
②施設の効用発揮	65点	51.01点
③安定経営能力	80点	55.12点
④管理経費の縮減	30点	12.67点
⑤その他	20点	16.00点
合計	200点	139.80点
得点率	—	69.9%