

都市計画の素案

① 用途地域の変更

<提案内容>

種類	第1種低層住居専用地域	→	第1種住居地域
面積	1.3ha		1.3ha
建築物の容積率	8/10		20/10
建築物の建ぺい率	4/10		6/10
外壁の後退距離の限度	1.0m		—
建築物の敷地面積の最低限度	165 m <sup>2</sup>		—
建築物の高さの限度	10m		—

<参考図>

