

真駒内まちづくり通信

SAPPORO

令和5年11月

【南区拡大版】第23号

真駒内まちづくり通信は、「真駒内駅前地区のまちづくり」について南区にお住まいの方々に広くお伝えするため、第14号より南区全域に配布範囲を拡大して発行しています。

まちづくり通信はホームページにて公開しています。

真駒内まちづくり通信

検索

<https://www.city.sapporo.jp/keikaku/kougai/makomanai/tsushin.html>



真駒内駅前地区まちづくり計画 を策定しました

これまでの主な取組

実施済み

検討委員会
【有識者・事業者等視点】
地域コミュニティ、都市計画
交通、経済、観光等 12名

地域協議会【住民視点】
連合町内会、
まちづくり活動団体、
子育て世代、学生等 23名

第1回
現状・課題

第1回意識調査
アンケート方式

第2回
基本方針等

第3回
再編コンセプト
の整理

第4回
土地利用計画

サウンディング型
市場調査

第2回意識調査
アンケート方式

オープンハウス
（1回目）

第5回
まちづくりを
支える取組

オープンハウス
（2回目）

第6回
まちづくり計画素案

パブリックコメント

まちづくり計画策定

今号
の内容

札幌市では、真駒内駅前地区のまちづくりについて、有識者や事業者の専門的視点から検討を行う検討委員会、地域住民の視点から検討を行う地域協議会、意識調査、サウンディング型市場調査、オープンハウス等の取組により、検討を進めてきました。これらの検討を踏まえ、駅前地区の土地利用再編等を具体化する「真駒内駅前地区まちづくり計画」を令和5年11月に策定しました。



「真駒内駅前地区まちづくり計画(案)」に対するパブリックコメントを実施しました

募集期間 令和5年（2023年）8月1日（火）から令和5年（2023年）8月30日（水）まで

募集結果 55名の方から、274件のご意見を頂きました。

「真駒内駅前地区まちづくり計画（案）」について、広く市民の皆様にお知らせし、寄せられたご意見の概要と札幌市の考え方を取りまとめました。



公表について

<真駒内駅前地区まちづくり計画とパブリックコメントの実施結果を下記の場所で公表します>

- 札幌市役所本庁舎（5階：まちづくり政策局都市計画部地域計画課、2階：市政刊行物コーナー）
 - 各区役所 ○南区まちづくりセンター（真駒内、澄川、藻岩下、藻岩、石山、芸術の森地区、藤野、簾舞、定山溪）
 - まこまる ○地下鉄真駒内駅 ○本市ホームページ
- ※まこまる及び地下鉄真駒内駅は、2023年11月27日（月）～12月22日（金）の期間で配架を行います。

<本市ホームページでは、下記よりご確認ください>

真駒内駅前地区まちづくり計画の詳細は、下記URLまたはQRコードよりご確認ください。
<https://www.city.sapporo.jp/keikaku/kougai/makomanai/keikakusakutei.html>



パブリックコメントの詳細は、下記URLまたはQRコードよりご確認ください。
<https://www.city.sapporo.jp/keikaku/kougai/makomanai/keikakupabukome.html>



発行者 札幌市 まちづくり政策局 都市計画部 地域計画課

〒060-8611 札幌市中央区北1条西2丁目

電話：（011）211-2545 FAX：（011）218-5113



さっぽろ市
02-803-23-2179
R5-2-1367