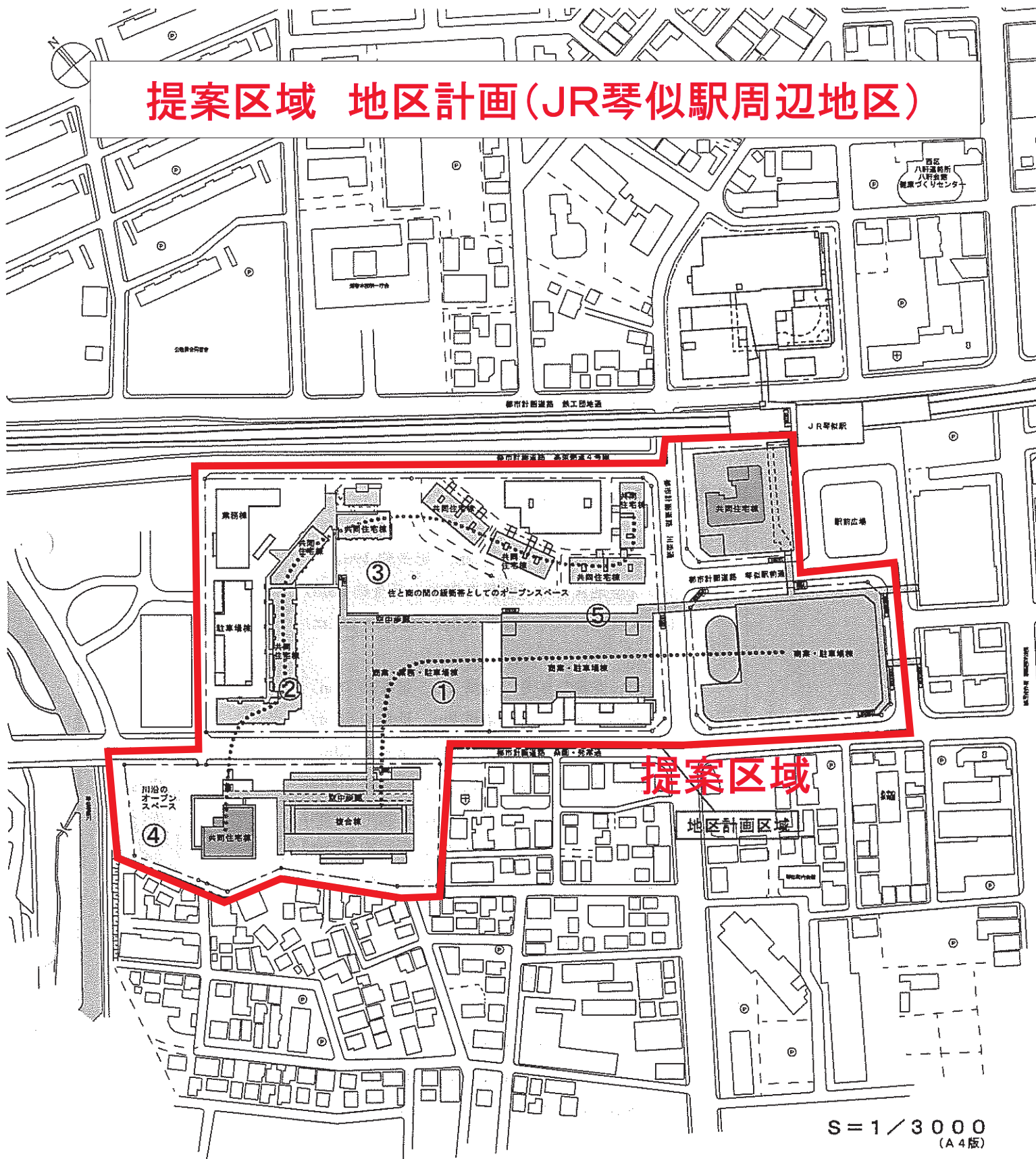


# 提案区域 地区計画 (JR琴似駅周辺地区)



凡 例	地区計画 土地利用の方針
商業的施設 ..... 商業系の流れ	① 桑園発寒通に面した一連の商業ゾーンを形成。
住宅 ..... 住宅系の流れ	② 商業ゾーンの外縁部に住宅ゾーンとして繋がりを形成。
オープンスペース	③ 商業ゾーンと住宅ゾーンの間に緩衝帯として 囲み型の落ち着いた広場を形成する。 ④ 川側の風致地区に配慮し、オープンスペースを作る。
空中歩廊	⑤ 空中歩廊による歩行者ネットワークを形成。