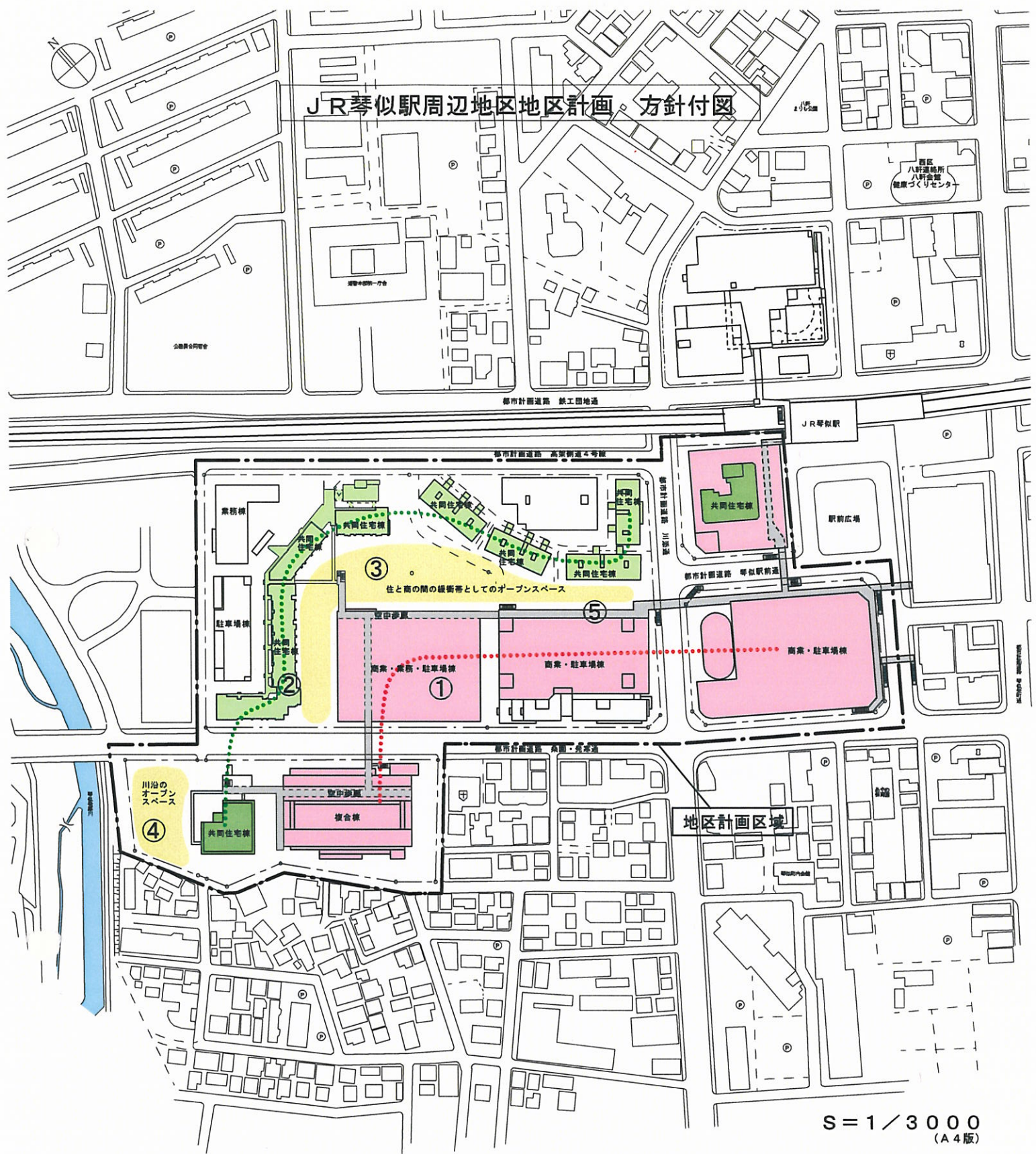


JR琴似駅周辺地区地区計画 方針付図



S = 1 / 3000 (A4版)

凡例	地区計画 土地利用の方針
<p>商業的施設 ●●●●●●●●●● 商業系の流れ</p>	① 桑園発寒通に面した一連の商業ゾーンを形成。
<p>住宅 ●●●●●●●●●● 住宅系の流れ</p>	② 商業ゾーンの外縁部に住宅ゾーンとして繋がりを形成。
<p>■ オープンスペース</p>	③ 商業ゾーンと住宅ゾーンの間に緩衝帯として囲み型の落ち着いた広場を形成する。
	④ 川側の風致地区に配慮し、オープンスペースを作る。
<p>■ 空中歩廊</p>	⑤ 空中歩廊による歩行者ネットワークを形成。

J R 琴似駅周辺地区地区計画 計画図

- 地区計画
- 各地区
- 地区計画壁面後退線
- 歩道沿い空地・歩道状空地
- ▨ 広場・敷地内通路
- 空中歩廊

駅周辺B地区
4・1(b)地区
約0.3ha

駅周辺A地区
3・1A, 4・1(a)地区
約4.7ha

駅南口A地区
3・1B地区
約0.7ha

駅南口B地区
(方針のみの地区)
南口地区
約1.4ha

駅周辺C地区
4・2地区
約1.6ha

施行区域 (完了)

