|     | SBEE_Sapporo2014v1.2<br>)白石区移転新複合庁舎隣接地複合施設新築工事   |     |             |    |    | 欄に数値またはコメントを記入 ■評価ソフト  |  |  | E_Sapporo2<br>E札幌2014   |  |     |
|-----|--|-----|-------------|----|----|--|--|--|---|--|-----|
| マコ  | アシート 実施設計段階  |     |             | 爾占 | 证保 | <br><b>[項目 A:省エネルギー ■B:省資源</b>   | ■C:緑化  |  | D:雪処理   |  |     |
| ^-  | アンドー 天施設前校相  | -   | 重点評         |    |    | 「大日 ■ハ・日エイソレイ ■D・日 天 // 「 ■  | 建物全体・非   |  | 住居·宿泊   | 5部公  |     |
| 配慮  | 項目   | Α   | В           | С  | D  | 環境配慮設計の概要記入欄   | 評価点  | 重み係数   | 評価点   | 重み係数   | 全体  |
|     | 建築物の環境品質   |     |             |    |    |  |  |  |   |  | 3.4 |
|     | 室内環境<br>音環境  |     |             |    | _  |  | 3.1  | <b>0.40</b><br>0.15  | 3.0   | 1.00   | 3.3 |
|     | 1.1 騒音   |     |             |    |    |  | 3.0  | 0.40   | 3.0   | 0.40   | 0   |
|     | 1.2 <u>遮音</u>  |     |             |    |    |  | 3.3  | 0.40   | 3.0   | 0.40   |     |
|     | 1 開口部遮音性能 2 界壁遮音性能   |     |             |    |    | 階段室、吹抜等に、耐火遮音壁ハイパーウォールZを使用。  | 3.0<br>4.0   | 0.65<br>0.35   | 3.0<br>3.0  | 0.30   |     |
|     | 3 界床遮音性能(軽量衝擊源)  |     |             |    |    | HITALY ON MAINTAIN THE BEAUTY OF THE BOARD O | 3.0  | -  | 3.0   | 0.20   |     |
|     | 4 界床遮音性能(重量衝擊源)  | 1   |             |    |    |  | 3.0  | -  | 3.0   | 0.20   |     |
| 2   |  |     |             |    |    |  | 3.0  | 0.20   | 3.0   | 0.20<br>1.00   | 3.0 |
| ا ا | 2.1 室温制御   |     |             |    |    |  | 3.0  | 0.50   | 3.8   | 0.50   | 0.0 |
|     | 1 室温   |     |             |    |    | <b>声声,《共用》第1887年71、日本1887年44分小人2887李44分</b> 1。201  | 3.0  | 0.44   | 3.0   | 0.57   |     |
|     | 2 外皮性能<br>3 ゾーン別制御性  | Α   |             |    |    | 室内への熱侵入配慮を行い、日射遮蔽性能および断熱性能について   | 3.0<br>3.0   | 0.21   | 5.0   | 0.43   |     |
|     | 2.2 湿度制御   | 1   |             |    |    |  | 3.0  | 0.20   | 3.0   | 0.20   |     |
|     | 2.3 空調方式   |     |             |    |    |  | 3.0  | 0.30   | 3.0   | 0.30   |     |
| 3   | <b>光·視環境</b><br>3.1 昼光利用   |     |             |    |    |  | 3.0  | 0.25   | 3.8   | 1.00   | 3.0 |
|     | 1 昼光率  |     |             |    |    |  | 3.0  | 0.24   | 3.0   | 0.60   |     |
|     | 2 方位別開口  |     |             |    |    |  |  | -  | 30  | -  |     |
|     | 3 昼光利用設備<br>3.2 グレア対策  | Α   |             |    |    |  | 3.0<br>3.0   | 0.76<br>0.12   | 3.0<br>3.0  | 0.40<br>0.30   |     |
|     | 1 昼光制御   | Α   |             |    |    |  | 3.0  | 1.00   | 3.0   | 1.00   |     |
|     | 2 映り込み対策   |     |             |    |    | 全般照明で3001×以上を確保  |  |  |   |  |     |
|     | 3.3 照度<br>3.4 照明制御   |     |             |    |    | 全般照明で3001x以上を確保<br>照明制御盤・器具等で照明制御ができる  | 3.0<br>3.0   | 0.06<br>0.19   | 5.0<br>5.0  | 0.15<br>0.25   |     |
| 4   | 空気質環境  |     |             |    |    | W. Sandel III. W. Sandel Sandel Co.  | 4.1  | 0.25   | 5.0   | 1.00   | 4.1 |
|     | 4.1 発生源対策  |     |             |    |    |  | 5.0  | 0.50   | 5.0   | 0.63   |     |
|     | 1 化学污染物質   |     |             |    |    | F☆ ☆ ☆ ☆をほぼ全面的に採用  | 5.0  | 1.00   | 5.0   | 1.00   |     |
|     | 4.2 換気   |     |             |    |    |  | 3.4  | 0.30   | 5.0   | 0.38   |     |
|     | 1 換気量  |     |             |    |    | 建築基準法を満たす換気量とした。   | 3.0  | 0.45   | 5.0   | 0.33   |     |
|     | 2 自然換気性能 3 取り入れ外気への配慮  | l   |             |    |    | 自然換気有効開口面積を床面積の1/50以上確保<br>空気取入口を汚染源のない方位とし、各種排気口は6m以上離れて設   | 3.0<br>4.0   | 0.11<br>0.45   | 5.0<br>5.0  | 0.33   |     |
|     | 4.3 運用管理   | 1 1 |             |    |    |  |  |  |   |  |     |
|     |  | l l |             |    |    |  | 3.0  | 0.20   | •   | -  |     |
|     | 1 CO <sub>2</sub> の監視  |     |             |    |    |  | 3.0  | 0.45   | -   | -<br>-   |     |
| Q2  | 1 GO <sub>2</sub> の監視<br>2 喫煙の制御   |     | L           |    |    |  |  |  | -   | -<br>-<br>-  | 3.5 |
|     | 1 CO <sub>2</sub> の監視<br>2 喫煙の制御<br>サービス性能<br>機能性  |     |             |    |    |  | 3.0<br>3.0<br>-<br>4.1   | 0.45<br>0.55<br><b>0.30</b><br>0.40  | 3.0   | -<br>-<br>1.00   | 3.5 |
|     | 1 CO <sub>2</sub> の監視<br>2 喫煙の制御<br>サービス性能<br>機能性<br>1.1 機能性・使いやすさ   |     |             |    |    |  | 3.0<br>3.0<br>—<br>4.1<br>3.9  | 0.45<br>0.55<br><b>0.30</b><br>0.40<br>0.40  | 3.0<br>3.0  | -<br>1.00<br>0.60  |     |
|     | 1     CO2の監視       2     喫煙の制御       サービス性能<br>機能性       1.1     機能性・使いやすさ       1     広さ・収納性  |     |             |    |    | OAフロア設置。OA機器用容量を40VA/ポ以上確保。通信配線スペー   | 3.0<br>3.0<br>-<br>4.1   | 0.45<br>0.55<br><b>0.30</b><br>0.40  | 3.0   | -<br>-<br>1.00   |     |
|     | 1     CO2の監視       2     喫煙の制御       サービス性能機能性       1.1     機能性・使いやすさ       1     広さ・収納性       2     高度情報通信設備対応       3     パリアフリー計画  |     |             |    |    | OAフロア設置。OA機器用容量を40VA/㎡以上確保。通信配線スペー<br>バリアブリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている   | 3.0<br>3.0<br>-<br>4.1<br>3.9<br>3.0<br>4.0<br>4.0   | 0.45<br>0.55<br>0.30<br>0.40<br>0.40<br>0.10<br>0.10<br>0.80   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0  | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-                                   |     |
|     | 1 CO <sub>2</sub> の監視 2 喫煙の制御 サービス性能<br>機能性 1.1 機能性・使いやすさ 1 広さ・収納性 2 高度情報通信設備対応 3 パリアフリー計画 1.2 心理性・快適性   |     |             |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている   | 3.0<br>3.0<br>-<br>4.1<br>3.9<br>3.0<br>4.0<br>4.0   | 0.45<br>0.55<br>0.30<br>0.40<br>0.40<br>0.10<br>0.10<br>0.80<br>0.30   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0  | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-<br>-<br>0.40                      |     |
|     | 1     CO2の監視       2     喫煙の制御       サービス性能機能性       1.1     機能性・使いやすさ       1     広さ・収納性       2     高度情報通信設備対応       3     パリアフリー計画  |     |             |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置  | 3.0<br>3.0<br>-<br>4.1<br>3.9<br>3.0<br>4.0<br>4.0   | 0.45<br>0.55<br>0.30<br>0.40<br>0.40<br>0.10<br>0.10<br>0.80   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0  | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-                                   |     |
|     | 1 CO <sub>2</sub> の監視 2 喫煙の制御 サービス性能<br>機能性 1.1 機能性・使いやすさ 1 広さ・収納性 2 高度情報通信設備対応 3 パリアフリー計画 1.2 心理性・快適性 1 広さ感・景観 2 リフレッシュスペース 3 内装計画  |     |             |    |    | バリアブリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。   | 3.0<br>3.0<br>-<br>4.1<br>3.9<br>3.0<br>4.0<br>4.0<br>4.1<br>3.0<br>4.0<br>5.0   | 0.45<br>0.55<br>0.30<br>0.40<br>0.10<br>0.10<br>0.80<br>0.30<br>0.37<br>0.16<br>0.47   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>5.0   | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-<br>-<br>0.40                      |     |
|     | CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   サービス性能   機能性・使いやすさ   1   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3   パリアフリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   3   内装計画   1.3   維持管理  |     |             |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセプトをインテリアにも展開し、照明と連動し  | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>4.1<br>3.9<br>3.0<br>4.0<br>4.0<br>4.1<br>3.0<br>4.0<br>5.0   | 0.45<br>0.55<br>0.30<br>0.40<br>0.10<br>0.10<br>0.80<br>0.30<br>0.37<br>0.16<br>0.47<br>0.30   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>5.0   | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-<br>-<br>0.40<br>0.50              |     |
|     | CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   サービス性能   機能性・使いやすさ   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3   パリアリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   3   内装計画   1.3   維持管理に配慮した設計   2   維持管理用機能の確保   |     |             |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置  | 3.0<br>3.0<br>-<br>4.1<br>3.9<br>3.0<br>4.0<br>4.0<br>4.1<br>3.0<br>4.0<br>5.0   | 0.45<br>0.55<br>0.30<br>0.40<br>0.10<br>0.10<br>0.80<br>0.30<br>0.37<br>0.16<br>0.47   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>5.0   | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-<br>-<br>0.40<br>0.50              |     |
| 1   | 1 CO <sub>2</sub> の監視 2 喫煙の制御 サービス性能<br>機能性 1.1 機能性・使いやすさ 1 広さ・収納性 2 高度情報通信設備対応 3 パリアフリー計画 1.2 心理性・快適性 1 広さ感・景観 2 リフレッシュスペース 3 内装計画 1.3 維持管理 1 維持管理に配慮した設計 2 維持管理用機能の確保  |     |             |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセアトをインテリアにも展開し、照明と連動し<br>防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>4.1<br>3.9<br>3.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>5.0<br>4.0<br>4.0  | 0.45<br>0.55<br>0.30<br>0.40<br>0.10<br>0.10<br>0.80<br>0.30<br>0.37<br>0.16<br>0.47<br>0.30<br>0.50<br>0.50   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>5.0   | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-<br>-<br>0.40<br>0.50              | 4.1 |
| 1   | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   サービス性能   機能性・使いやすさ   1   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3   パリアフリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   3   内装計画   1.3   維持管理   1   維持管理   1   維持管理   1   維持管理   1   維持管理   1   推持管理   1   1   1   1   1   1   1   1   1   |     |             |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセアトをインテリアにも展開し、照明と連動し<br>防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>4.1<br>3.9<br>3.0<br>4.0<br>4.1<br>3.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.1<br>5.0   | 0.45<br>0.55<br>0.30<br>0.40<br>0.10<br>0.10<br>0.80<br>0.30<br>0.37<br>0.16<br>0.47<br>0.30<br>0.50   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>5.0   | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-<br>-<br>0.40<br>0.50              |     |
| 1   | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   サービス性能   機能性・使いやすさ   1   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3   パリアリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   3   内装計画   1.3 維持管理   1   維持管理  1   維持管理用機能の確保   1   維持管理用機能の確保   1   都接触   1   都接触   1   1   1   1   1   1   1   1   1   |     |             |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセアトをインテリアにも展開し、照明と連動し<br>防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>4.1<br>3.9<br>3.0<br>4.0<br>4.1<br>3.0<br>4.0<br>5.0<br>4.0<br>4.0<br>5.0<br>4.0<br>4.0<br>5.0<br>4.0<br>4.0<br>5.0<br>5.0<br>6.0<br>6.0<br>6.0<br>6.0<br>6.0<br>6.0<br>6.0<br>6                      | 0.45<br>0.55<br>0.30<br>0.40<br>0.10<br>0.80<br>0.30<br>0.37<br>0.16<br>0.47<br>0.30<br>0.50<br>0.50<br>0.80   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>5.0   | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-<br>-<br>0.40<br>0.50<br>-<br>0.50 | 4.1 |
| 1   | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   サービス性能   機能性   1.1   機能性・使いやすさ     広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3   パリアリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   3   内装計画   1.3   維持管理   1   維持管理用機能の確保   1   維持管理用機能の確保   1   耐震性   2   和   新用性・信頼性   2.1   耐震性   2   免震・制振性能   |     |             |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセアトをインテリアにも展開し、照明と連動し<br>防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>4.1<br>3.9<br>3.0<br>4.0<br>4.0<br>4.1<br>3.0<br>4.0<br>5.0<br>4.5<br>5.0<br>4.0<br>4.0<br>3.0<br>4.0<br>5.0<br>4.0<br>5.0<br>4.0<br>5.0<br>5.0<br>6.0<br>6.0<br>6.0<br>6.0<br>6.0<br>6.0<br>6.0<br>6 | 0.45<br>0.55<br>0.30<br>0.40<br>0.10<br>0.80<br>0.30<br>0.37<br>0.16<br>0.47<br>0.30<br>0.50<br>0.50<br>0.50<br>0.50<br>0.80                                 | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>8.0<br>5.0   | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-<br>-<br>0.40<br>0.50<br>-<br>0.50 | 4.1 |
| 1   | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   サービス性能   機能性・使いやすさ   1   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3   パリアリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   3   内装計画   1.3 維持管理   1   維持管理  1   維持管理用機能の確保   1   維持管理用機能の確保   1   都接触   1   都接触   1   1   1   1   1   1   1   1   1   |     |             |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセアトをインテリアにも展開し、照明と連動し<br>防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>4.1<br>3.9<br>3.0<br>4.0<br>4.1<br>3.0<br>4.0<br>5.0<br>4.0<br>4.0<br>5.0<br>4.0<br>4.0<br>5.0<br>4.0<br>4.0<br>5.0<br>5.0<br>6.0<br>6.0<br>6.0<br>6.0<br>6.0<br>6.0<br>6.0<br>6                      | 0.45<br>0.55<br>0.30<br>0.40<br>0.10<br>0.80<br>0.30<br>0.37<br>0.16<br>0.47<br>0.30<br>0.50<br>0.50<br>0.80   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>5.0   | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-<br>-<br>0.40<br>0.50<br>-<br>0.50 | 4.1 |
| 1   | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   サービス性能   機能性・使いやすさ   1   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3   バリアリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   3   内装計画   1.3 維持管理   1   維持管理に配慮した設計   2   維持管理用機能の確保   3   維持管理用機能の確保   3   新生療理業務   1   耐震性   2   免震・制振性能   2   免疫   1   耐震性   2   免疫・制振性能   2   免疫・制振性能   2   免疫・制振性能   2   免疫・利振性   2   免疫・利振性   2   免疫・利振性   2   外壁仕上げ材の補修必要間隔  |     | В           |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセアトをインテリアにも展開し、照明と連動し<br>防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>4.1<br>3.9<br>3.0<br>4.0<br>4.1<br>3.0<br>4.0<br>5.0<br>4.0<br>5.0<br>4.0<br>5.0<br>4.0<br>5.0<br>4.0<br>5.0<br>4.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5                             | 0.45<br>0.55<br>0.30<br>0.40<br>0.10<br>0.10<br>0.30<br>0.37<br>0.16<br>0.47<br>0.50<br>0.50<br>0.50<br>0.80<br>0.20<br>0.20<br>0.20                         | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>8.0<br>5.0   | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-<br>-<br>0.40<br>0.50<br>-<br>0.50 | 4.1 |
| 1   | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   サービス性能   機能性・使いやすさ   1   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3 パリアフリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   3   内装計画   1.3 維持管理   1   維持管理に配慮した設計   2   推持管理用機能の確保   1   維持管理用機能の確保   1   耐震性   2   免责・制振性能   3   重要内装仕上げ材の東新必要間隔   3   重要内装仕上げ材の更新必要間隔   3   重要内装仕上げ材の更新必要間隔   3   重要内装仕上げ材の更新必要間隔   3   重要内装仕上げ材の更新必要間隔   3   1   1   1   1   1   1   1   1   1  |     | ВВВ         |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセアトをインテリアにも展開し、照明と連動し<br>防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>4.1<br>3.9<br>3.0<br>4.0<br>4.0<br>4.1<br>3.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4   | 0.45<br>0.55<br>0.30<br>0.40<br>0.10<br>0.10<br>0.80<br>0.30<br>0.37<br>0.16<br>0.47<br>0.30<br>0.50<br>0.50<br>0.80<br>0.30<br>0.50<br>0.50<br>0.50<br>0.80 | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>8.0<br>5.0   | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-<br>-<br>0.40<br>0.50<br>-<br>0.50 | 4.1 |
| 1   | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   1.1   機能性・使いやすさ   1   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3   パリアリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   内装計画   1.3   維持管理に配慮した設計   2   維持管理用機能の確保   3   無計   無計   1  |     | B<br>B<br>B |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセアトをインテリアにも展開し、照明と連動し<br>防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>4.1<br>3.9<br>3.0<br>4.0<br>4.1<br>3.0<br>4.0<br>4.1<br>3.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4   | 0.45<br>0.55<br>0.30<br>0.40<br>0.10<br>0.10<br>0.80<br>0.37<br>0.16<br>0.47<br>0.30<br>0.50<br>0.50<br>0.80<br>0.20<br>0.20<br>0.10                         | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>8.0<br>5.0   | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-<br>-<br>0.40<br>0.50<br>-<br>0.50 | 4.1 |
| 1   | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   1.1   機能性・使いやすさ   1   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3   バリアリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   3   内装計画   1.3 維持管理   1   維持管理に配慮した設計   2   維持管理用機能の確保   1   離排機機構養機   1   耐震性   2.1   耐震性   2   免震・制振性能   2   免疫・制振性能   3   主要内装性上げ材の刺節必要間隔   3   主要内装性上げ材の更新必要間隔   4   空調・給排水配管の更新必要間隔   5   空調・給排水配管の更新必要間隔   5   空調・給排水配管の更新必要間隔   6   主要設備機器の更新必要間隔   6   主要設備機器の更新必要間隔   1   1   1   1   1   1   1   1   1 |     | B<br>B      |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセアトをインテリアにも展開し、照明と連動し<br>防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>4.1<br>3.9<br>3.0<br>4.0<br>4.1<br>3.0<br>4.0<br>4.0<br>4.1<br>3.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4  | 0.45 0.55  0.30  0.40 0.10 0.10 0.80 0.37 0.16 0.47 0.50 0.50 0.50 0.20 0.20 0.10 0.10 0.10  | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>5.0   | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-<br>-<br>0.40<br>0.50<br>-<br>0.50 | 4.1 |
| 1   | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   1.1   機能性・使いやすさ   1   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3   パリアリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   内装計画   1.3   維持管理に配慮した設計   2   維持管理用機能の確保   3   無計   無計   1  |     | B<br>B<br>B |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセアトをインテリアにも展開し、照明と連動し<br>防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>4.1<br>3.9<br>3.0<br>4.0<br>4.1<br>3.0<br>4.0<br>4.1<br>3.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4.0<br>4   | 0.45<br>0.55<br>0.30<br>0.40<br>0.10<br>0.10<br>0.80<br>0.37<br>0.16<br>0.47<br>0.30<br>0.50<br>0.50<br>0.80<br>0.20<br>0.20<br>0.10                         | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>8.0<br>5.0   | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-<br>-<br>0.40<br>0.50<br>-<br>0.50 | 4.1 |
| 1   | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   2   喫煙の制御   3  |     | B<br>B<br>B |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセアトをインテリアにも展開し、照明と連動し<br>防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。   | 3.0 3.0 3.0 4.1 3.9 3.0 4.0 4.1 3.0 4.0 4.1 3.0 4.0 4.5 5.0 4.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3  | 0.45 0.55  0.30 0.40 0.10 0.10 0.80 0.37 0.16 0.47 0.30 0.50 0.50 0.80 0.20 0.20 0.10 0.20 0.20 0.20 0.20  | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>5.0   | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-<br>-<br>0.40<br>0.50<br>-<br>0.50 | 4.1 |
| 1   | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   2   喫煙の制御   1.1   機能性・使いやすさ   1   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3   バリアリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   3   内装計画   1.3   独特管理に配慮した設計   2   維持管理に配慮した設計   2   維持管理用機能の確保   3   推接   推接   推接   推接   推接   推接   推接   |     | B<br>B<br>B |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセアトをインテリアにも展開し、照明と連動し<br>防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。   | 3.0 3.0 3.0 4.1 3.9 3.0 4.0 4.1 3.0 4.0 4.1 3.0 4.0 5.0 4.0 5.0 4.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3  | 0.45 0.55  0.30 0.40 0.10 0.10 0.80 0.37 0.16 0.47 0.50 0.50 0.50 0.20 0.20 0.20 0.20 0.20   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>5.0   | -<br>1.00<br>0.60<br>1.00<br>-<br>-<br>0.40<br>0.50<br>-<br>0.50 | 4.1 |
| 2,  | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   1.1   機能性・使いやすさ   1   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3 パリアフリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   3   内装計画   1.3   維持管理に配慮した設計   2   維持管理に配慮した設計   2   維持管理用機能の確保   3   |     | B<br>B<br>B |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセアトをインテリアにも展開し、照明と連動し<br>防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。   | 3.0 3.0 3.0 4.1 3.9 3.0 4.0 4.1 3.0 4.0 4.1 3.0 4.0 4.5 5.0 4.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3  | 0.45 0.55  0.30 0.40 0.10 0.10 0.80 0.37 0.16 0.47 0.30 0.50 0.50 0.80 0.20 0.20 0.20 0.20 0.20 0.20 0.2   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>5.0   | - 1.00<br>0.60<br>1.00<br>0.50<br>- 0.50<br>                     | 2.8 |
| 2,  | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   1.1   機能性・使いやすさ   1   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3   バリアリー計画   1.2 ・心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   3   内装計画   1.3   維持管理に配慮した設計   2   維持管理用機能の確保   1   解持管理用機能の確保   1   解持管理用機能の確保   1   |     | B<br>B<br>B |    |    | バリアフリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセアトをインテリアにも展開し、照明と連動し<br>防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。   | 3.0 3.0 3.0 4.1 3.9 3.0 4.0 4.1 3.0 4.0 4.1 3.0 4.0 4.5 5.0 4.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3  | 0.45 0.55  0.30 0.40 0.10 0.10 0.80 0.37 0.16 0.47 0.30 0.50 0.50 0.80 0.20 0.20 0.20 0.20 0.20 0.20 0.2   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>1.0   | - 1.00<br>0.60<br>1.00<br>0.50<br>- 0.50<br>                     | 4.1 |
| 2,  | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   1.1   機能性・使いやすさ   1   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3 パリアフリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフリッシュスペース   3   内接計画   1.3   維持管理に配慮した設計   2   維持管理用機能の確保   1   維持管理用機能の確保   1   維持管理用機能の確保   1     一   |     | B<br>B<br>B |    |    | バリアブリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセプトをインテリアにも展開し、照明と連動し<br>が活性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。<br>シンクや管理倉庫など維持管理用機能を確保した。  | 3.0 3.0 3.0 3.0 4.1 3.9 3.0 4.0 4.1 3.0 4.0 4.1 3.0 4.0 4.5 5.0 4.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3  | 0.45 0.55  0.30 0.40 0.10 0.10 0.80 0.37 0.16 0.47 0.30 0.50 0.50 0.50 0.20 0.20 0.20 0.20 0.2   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>1.0<br>5.0<br>5.0                             | - 1.00<br>0.60<br>1.00<br>- 0.40<br>0.50<br>                     | 2.8 |
| 2   | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   1.1   機能性・使いやすさ   1   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3 パリアフリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   3   内装計画   1.3   維持管理に配慮した設計   2   維持管理用機能の確保   3   1   |     | B<br>B<br>B |    |    | バリアブリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。 リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置 カラースキームを作成し、建物のコンセプトをインデリアにも展開し、照明と連動し 防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。 シンクや管理倉庫など維持管理用機能を確保した。  | 3.0 3.0 3.0 4.1 3.9 3.0 4.0 4.0 4.1 3.0 4.0 5.0 4.5 5.0 4.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3  | 0.45 0.55  0.30 0.40 0.10 0.10 0.30 0.37 0.16 0.47 0.30 0.50 0.50 0.20 0.20 0.20 0.20 0.20 0.2   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>1.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0 | - 1.00<br>0.60<br>1.00<br>0.50<br>- 0.50<br>                     | 2.8 |
| 2,  | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   2   喫煙の制御   3  |     | B<br>B<br>B |    |    | バリアブリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている<br>事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。<br>リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置<br>カラースキームを作成し、建物のコンセプトをインテリアにも展開し、照明と連動し<br>一<br>防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。<br>シンクや管理倉庫など維持管理用機能を確保した。   | 3.0 3.0 3.0 4.1 3.9 3.0 4.0 4.1 3.0 4.0 4.1 3.0 4.0 4.5 5.0 4.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3  | 0.45 0.55  0.30 0.40 0.10 0.10 0.80 0.37 0.16 0.47 0.30 0.50 0.50 0.80 0.20 0.20 0.20 0.20 0.20 0.20 0.2   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>1.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0                      | - 1.00<br>0.60<br>1.00<br>- 0.40<br>0.50<br>                     | 2.8 |
| 2,  | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   1.1   機能性・使いやすさ   1   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3 パリアフリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   3   内接計画   1.3   維持管理に配慮した設計   2   推持管理に限慮した設計   2   推持管理に関慮した設計   2   推接を選集業   3   1   |     | B<br>B<br>B |    |    | バリアブリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。 リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置 カラースキームを作成し、建物のコンセプトをインデリアにも展開し、照明と連動し 防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。 シンクや管理倉庫など維持管理用機能を確保した。  | 3.0 3.0 3.0 4.1 3.9 3.0 4.0 4.0 4.1 3.0 4.0 5.0 4.5 5.0 4.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3  | 0.45 0.55  0.30 0.40 0.10 0.10 0.30 0.37 0.16 0.47 0.30 0.50 0.50 0.20 0.20 0.20 0.20 0.20 0.2   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>1.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0 | - 1.00<br>0.60<br>1.00<br>0.50<br>- 0.50<br>                     | 2.8 |
| 2,  | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   2   喫煙の制御   3   以下のは、  |     | B<br>B<br>B |    |    | バリアブリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。 リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置 カラースキームを作成し、建物のコンセプトをインデリアにも展開し、照明と連動し 防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。 シンクや管理倉庫など維持管理用機能を確保した。  | 3.0 3.0 3.0 4.1 3.9 3.0 4.0 4.0 4.1 3.0 4.0 5.0 4.5 5.0 4.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3  | 0.45 0.55  0.30 0.40 0.10 0.10 0.30 0.37 0.16 0.50 0.50 0.50 0.50 0.20 0.20 0.20 0.20  | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>1.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0 | - 1.00<br>0.60<br>1.00<br>0.50<br>- 0.50<br>                     | 2.8 |
| 2,  | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   2   喫煙の制御   3   機能性・使いやすさ   1   広さ・収納性   2   高度情報通信設備対応   3 バリアフリー計画   1.2 心理性・快適性   1   広さ感・景観   2   リフレッシュスペース   3   内装計画   1.3 維持管理に配慮した設計   2   維持管理に配慮した設計   2   維持管理用機能の確保   3   |     | B<br>B<br>B |    |    | バリアブリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。 リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置 カラースキームを作成し、建物のコンセプトをインデリアにも展開し、照明と連動し 防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。 シンクや管理倉庫など維持管理用機能を確保した。  | 3.0 3.0 3.0 3.0 4.1 3.9 3.0 4.0 4.1 3.0 4.0 4.1 3.0 4.0 4.5 5.0 4.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3  | 0.45 0.55  0.30 0.40 0.10 0.10 0.80 0.37 0.16 0.47 0.30 0.50 0.50 0.80 0.20 0.20 0.20 0.20 0.20 0.20 0.2   | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>1.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0 | - 1.00<br>0.60<br>1.00<br>0.50<br>- 0.50<br>                     | 2.8 |
| 2,  | 1   CO <sub>2</sub> の監視   2   喫煙の制御   2   喫煙の制御   3   以下のは、  |     | B<br>B<br>B |    |    | バリアブリー新法の建築物移動円滑化誘導基準を満たしている事務室の天井高2.5m以上確保し、窓を設置。 リフレッシュスペースを執務室の1%以上設置 カラースキームを作成し、建物のコンセプトをインデリアにも展開し、照明と連動し 防汚性の高い材料の選定など、維持管理に配慮した設計を実施。 シンクや管理倉庫など維持管理用機能を確保した。  | 3.0 3.0 3.0 4.1 3.9 3.0 4.0 4.0 4.1 3.0 4.0 5.0 4.5 5.0 4.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3.0 3  | 0.45 0.55  0.30 0.40 0.10 0.10 0.30 0.37 0.16 0.50 0.50 0.50 0.50 0.20 0.20 0.20 0.20  | 3.0<br>3.0<br>3.0<br>5.0<br>1.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0<br>5.0 | - 1.00<br>0.60<br>1.00<br>0.50<br>- 0.50<br>                     | 2.8 |

|    | CASBEE_Sapporo2014v1.2<br>(仮称)白石区移転新複合庁舎精接地複合施設新築工事 |          | ■使用評価マニュアル: CASBEE_Sapporo2(<br>欄に数値またはコメントを記入 ■評価ソフト: CASBEE札幌2014( |          |   |   |            |              |        |          |            |
|----|---|----------|--|----------|---|---|------------|--------------|--------|----------|------------|
| ス  | コアシート 実施設計段階  | 重点評价     |  |          |   | 面項目 ■A:省エネルギー ■B:省資源                        | ■C:緑化 ■    |              | ■D:雪処理 |          |            |
|    | 7.540   |          | 重点評価項目   |          |   |   | 建物全体・共用部分  |              |        |          |            |
| 配  | 慮項目   | Α        | В  | С        | D | 環境配慮設計の概要記入欄                                | 評価点        | 重み<br>係数     | 評価点    | 重み<br>係数 | 全体         |
| Q3 | 室外環境(敷地内)   |          |  |          |   |   | _          | 0.30         | -      | -        | 3.5        |
|    | 1 生物環境の保全と創出  |          |  | С        |   |   | 1.0        | 0.30         |        | -        | 1.0        |
|    | 2 まちなみ・景観への配慮                                       |          |  | С        |   | 隣地複合庁舎と外壁、塗装色、外構タイルを合わせ、バランスよく調和            | 5.0        | 0.40         | -      | -        | 5.0        |
|    | 3 地域性・アメニティへの配慮                                     |          |  |          |   |   | 4.0        | 0.30         | •      | -        | 4.0        |
|    | 3.1 地域性への配慮、快適性の向上                                  |          | _  |          | D | 中規模のピロティを設けて都市空間の活動上のアメニティ向上に貢              | 5.0        | 0.50         | •      | -        |            |
|    | 3.2 敷地内温熱環境の向上                                      |          | В  | С        |   |   | 3.0        | 0.50         | •      | -        | 0.4        |
|    | ス 建築物の環境負荷低減性                                       |          |  |          |   |   | -          | -            | -      | -        | 3.4        |
|    | 1 エネルギー   | _        | _  |          |   |   | -          | 0.40         |        | -        | 3.5        |
| _  | 1 建物外皮の熱負荷抑制  | Α        | -  |          |   | 共用部について吹抜空間を経由して自然換気を採用した。                  | 3.0        | 0.20         |        | -        | 3.0        |
|    | 2 自然エネルギー利用   | Α        |  |          |   |   | 4.0        | 0.10         | •      | -        | 4.0<br>3.8 |
|    | 3 設備システムの高効率化<br>集合住宅以外の評価(3a.3b)                   | Α        |  |          |   | BEI 非住宅 - 住宅(専有部) - BEI値0.9以上確保             | 3.8<br>3.8 | 0.50<br>1.00 | •      | -        | 3.8        |
|    | 集合住宅の評価(3c)   | A        |  |          |   | 5日110.300工程从                                | 3.8        | 1.00         |        |          |            |
|    | 4 <b>効率的運用</b>                                      |          |  |          |   |   | 3.0        | 0.20         | -      | -        | 3.0        |
|    | 集合住宅以外の評価   |          |  |          |   |   | 3.0        | 1.00         | •      | -        |            |
|    | 4.1 モニタリング  | Α        |  |          |   |   | 3.0        | 0.50         |        | -        |            |
|    | 4.2 運用管理体制  | Α        |  |          |   |   | 3.0        | 0.50         |        | -        |            |
|    | 集合住宅の評価   |          |  |          |   |   |            | -            | •      | -        |            |
|    | 4.1 モニタリング  | Α        |  |          |   |   | 5.0        | -            |        | -        |            |
|    | 4.2 運用管理体制  | Α        |  |          | _ |   | 5.0        | -            | *      | -        | 0.4        |
|    | 2 資源・マテリアル  |          | _  | _        |   |   | 3.4        | 0.30         | -      | -        | 3.4        |
|    | 1 水資源保護 1.1 節水                                      |          |  |          |   | 節水コマ、節水型便器を採用。                              | 4.0        | 0.40         |        | -        | 3.4        |
|    | 1.2 雨水利用・雑排水等の利用                                    | 1        |  |          |   | APPLE CHICAPATO                             | 3.0        | 0.60         |        | _        |            |
|    | 1 雨水利用システム導入の有無                                     |          |  |          |   |   | 3.0        | 0.70         |        | -        |            |
|    | 2 雑排水等利用システム導入の有無                                   | 1        |  |          |   |   | 3.0        | 0.30         |        | -        |            |
|    | 2 非再生性資源の使用量削減                                      |          |  |          |   |   | 3.5        | 0.60         |        | -        | 3.5        |
|    | 2.1 材料使用量の削減  |          | В  |          |   |   | 3.0        | 0.10         |        | -        |            |
|    | 2.2 既存建築躯体等の継続使用                                    |          | В  |          |   |   | 3.0        | 0.20         |        | -        |            |
|    | 2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用 2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用       |          | B<br>B   |          |   | ー<br>床:陶磁器質タイル、ビニル系床材                       | 3.0<br>4.0 | 0.20<br>0.20 |        | -        |            |
|    | 2.5 持続可能な森林から産出された木材                                |          | В  |          |   | ル. 阿協倫員プリル、Cールボルや                           | 2.0        | 0.20         |        | -        |            |
|    | 2.6 部材の再利用可能性向上への取組み                                |          | В  |          |   | 躯体と仕上材を分別可能とし、内装と設備を錯綜させないようにした。            | 5.0        | 0.20         |        | -        |            |
|    | 3 汚染物質含有材料の使用回避                                     |          |  |          |   |   | 3.5        | 0.20         |        | -        | 3.5        |
|    | 3.1 有害物質を含まない材料の使用                                  |          |  |          |   | さび止め、塗床材について有害物質を含まない材料とした。                 | 4.0        | 0.30         |        | -        |            |
|    | 3.2 フロン・ハロンの回避                                      | 1        |  |          |   |   | 3.3        | 0.70         | -      | -        |            |
|    | 1 消火剤   |          | В  |          |   | 不活性ガス消火剤を設定した。                              | 4.0        | 0.33         |        | -        |            |
|    | 2 発泡剤(断熱材等)   |          | В  |          |   |   | 3.0        | 0.33         |        | -        |            |
| -  | 3 冷媒  |          | В  | _        | _ |   | 3.0        | 0.33         | *      | -        | 0.0        |
|    | 3 敷地外環境<br>1 地球温暖化への配慮                              |          | В  |          |   | LCCO2排出を一般的な建物と同程度とした。                      | 3.2        | 0.30         | -      | -        | 3.3        |
|    | 1 地球温暖化への配慮<br>2 地域環境への配慮                           | 1        |  | 1        |   | こうううこが、出て、 がなりなどがにいっては反じした。                 | 3.2        | 0.33         |        | -        | 3.2        |
| 1  | 2.1 大気汚染防止  |          | В  |          |   |   | 3.0        | 0.25         | -      | -        | J.2        |
|    | 2.2 温熱環境悪化の改善                                       | 1        | В  | С        | D |   | 3.0        | 0.50         |        | -        |            |
|    | 2.3 地域インフラへの負荷抑制                                    | 1        |  |          |   |   | 4.0        | 0.25         |        | -        |            |
|    | 1 雨水排水負荷低減  |          | В  |          |   |   | 3.0        | 0.33         |        | -        |            |
|    | 2 汚水処理負荷抑制  | l        |  |          |   | An ま エ し まれん まま And ま み エ I D かと ハ さり し     |            |              | •      | -        |            |
|    | 3 交通負荷抑制 4 廃棄物処理負荷抑制                                | •        | В  |          | D | 一般車両と契約車荷捌車の利用階を分離した。<br>ゴミ庫を設置し、分別回収を計画した。 | 5.0<br>4.0 | 0.33         |        | -        |            |
| Н. | 3 周辺環境への配慮  |          | В  |          | U | コス件と改直し、万万回収と計画した。                          | 3.6        | 0.33         | -      | -        | 3.6        |
|    | 3.1 騒音・振動・悪臭の防止                                     |          |  |          |   |   | 3.0        | 0.40         |        | -        | 0.0        |
|    | 1 騒音  | 1        |  |          |   |   | 3.0        | 0.33         |        | -        |            |
|    | 2 振動  | l        |  |          |   |   | 3.0        | 0.33         | •      | -        |            |
|    | 3 悪臭  | I        |  |          |   |   | 3.0        | 0.33         | -      | -        |            |
|    | 3.2 風害、砂塵、日照阻害の抑制                                   | I        |  |          |   | Rされ 1 とし、ナケハ神林町架ナケー4                        | 4.4        | 0.40         | -      | -        |            |
|    | 1 風害の抑制   | I        |  |          |   | 風シミュレーションを行い建物配置を行った。                       | 5.0        | 0.70         |        | -        |            |
|    | 2   砂塵の抑制<br>3   日照阻害の抑制                            | I        |  |          |   |   | 3.0<br>3.0 | 0.30         |        |          |            |
|    | 3.3 光害の抑制   | l        |  |          |   |   | 3.3        | 0.30         | -      |          |            |
|    | 1 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策                           | 1        |  |          |   |   | 3.0        | 0.70         |        | -        |            |
|    | 2 昼光の建物外壁による反射光(グレア)への対策                            | <u> </u> | <u> </u>   | <u>L</u> | L | 日影のシミュレーションを行い、東面にアルミルーバーを設置した。             | 4.0        | 0.30         |        | -        |            |