

Comprehensive Assessment System for Building Environmental Efficiency

CASBEE札幌



重点項目 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE_Sapporo2014v1.2

■使用評価ソフト: CASBEE札幌2014(ver.1.3)

1 建物概要		BEE	1.1	BEEランク	B ⁺
建物名称	札幌保健医療大学5号館	総合評価	★★★★★	★★★★★	
建物用途	学校				
延床面積	3,116.08 m ²				

2 重点項目への取り組み		レーダーチャート
地球温暖化対策	最重点項目 省エネルギー ★★★★★	<p>省エネルギー性能: 5.0 省資源等への取組: 4.0 緑化への取組: 5.0 雪処理: 5.0</p> <p>この建物は特に 緑化への取組 が優れています</p>
	省資源等 ★★★★★	
	緑化 ★★★★★	
	雪処理 ★★★★★	

3. 設計上の配慮事項とCASBEEスコア					
A 省エネルギー				合計	14点 / 24点
Q1 温熱環境	スコア 0.0	LR1	建物外皮の熱負荷抑制	スコア	6.0
Q1 光・視環境	スコア 1.0	LR1	自然エネルギー利用	スコア	2.0
		LR1	設備システムの高効率化	スコア	0.0
		LR1	効率的運用	スコア	5.0
B 省資源等				合計	15点 / 23点
Q2 耐用性・信頼性	スコア 1.0	LR2	非再生性資源の使用量削減	スコア	6.0
Q3 地域性・アメニティへの配慮	スコア 1.0	LR2	汚染物質含有材料の使用回避	スコア	1.0
		LR3	地球温暖化への配慮	スコア	3.0
		LR3	地域環境への配慮	スコア	3.0
C 緑化				合計	9点 / 16点
Q3 生物環境の保全と創出	スコア 2.0	LR3	地域環境への配慮	スコア	2.0
Q3 まちなみ・景観への配慮	スコア 4.0				
Q3 地域性・アメニティへの配慮	スコア 1.0				
D 雪処理				合計	3点 / 3点
Q3 地域性・アメニティへの配慮	スコア 1.0	LR3	地域環境への配慮	スコア	2.0

4 設計上の配慮事項			
A 省エネルギー			
1. LED照明の採用。 2. 冷暖エアコンの集中管理。 3. 冷暖房、給湯熱源の統一。 4. 一部照明、水栓カランはセンサー対応。			
B 省資源等	C 緑化	D 雪処理	
1. エコマークを取得した建材（フローリング、塩ビ床材）を部分的に採用。	1. 道路沿いに樹木を配列することによりまちなみの形成に努めた。	1. 敷地内に雪堆積スペースを確保し、定期的に排雪を実施する。	

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■ 「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生涯の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■ 評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される