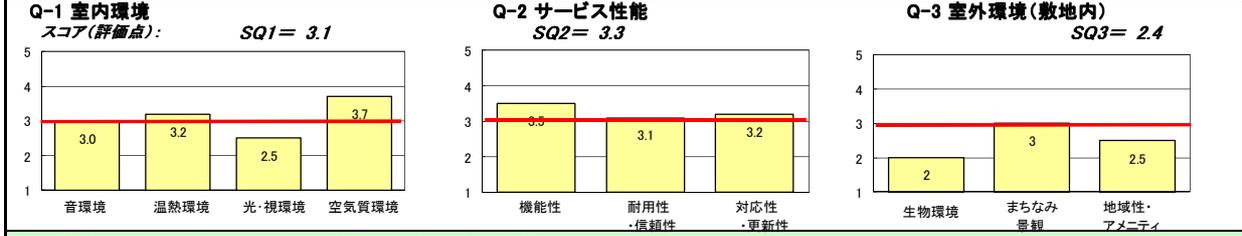


## (1) 建物概要

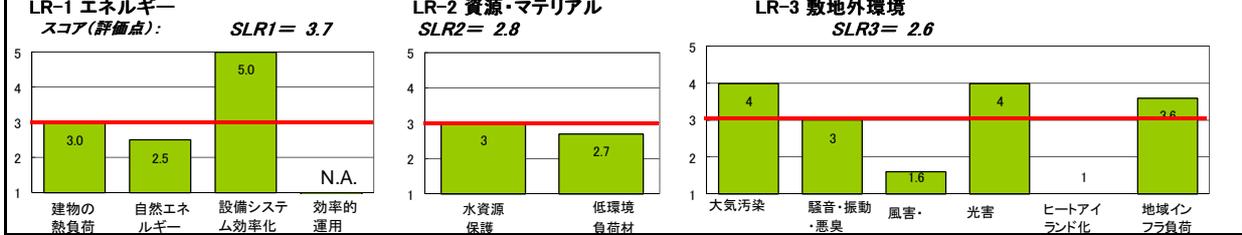
建物名称	(仮称)マストライフ南4条東4丁目新築工事	敷地面積	1,382 m <sup>2</sup>	
建物用途	集合住宅	建築面積	592 m <sup>2</sup>	
建設地	札幌市中央区南4条東4丁目8-1.9-7.11.15-4	延床面積	7,919 m <sup>2</sup>	
気候区分	地域区分 I	階数	地下1F、地上13F	
地域・地区	商業地域・準防火地域	構造	RC造	
竣工年	2015年7月 予定	平均居住人員	191 人	
		年間使用時間	8,760 時間/年	

## (2)-1 環境性能評価結果 (バーチャート)

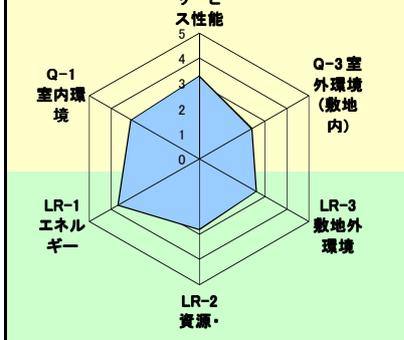
### Q 建築物の環境品質・性能 (居住環境のアメニティを向上させる性能評価) SQ= 2.9



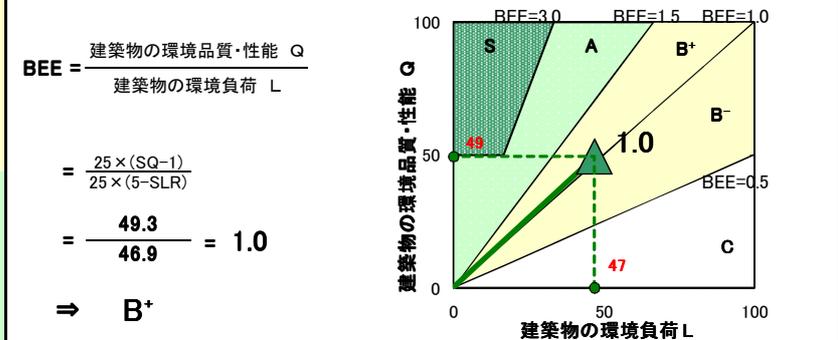
### LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価) SLR= 3.1



## (2)-2 環境性能評価結果(レーダーチャート)



## (2)-3 環境性能効率(BEE)



## (3) 環境配慮概要(環境負荷低減措置その他の環境への配慮に関する措置)

### (3)-1 重点評価項目についての環境配慮概要

「W(Global Warming):省エネルギー・省資源」、「G(Green):緑化」、「S(Snow):雪処理」についての環境配慮

W: 断熱・遮音性能の高い窓を採用している。

G: 道路沿いに積極的に緑地を設け、隣接している公園と一体的な景観になるよう計画している。

S: 雪対策としてロードヒーティングを採用し、敷地外に雪を出さないよう配慮している。

### (3)-2 その他の環境配慮事項

・適切な量の駐車スペース確保、又、導入路位置に配慮し周辺道路への渋滞発生や路上駐車を防止している。