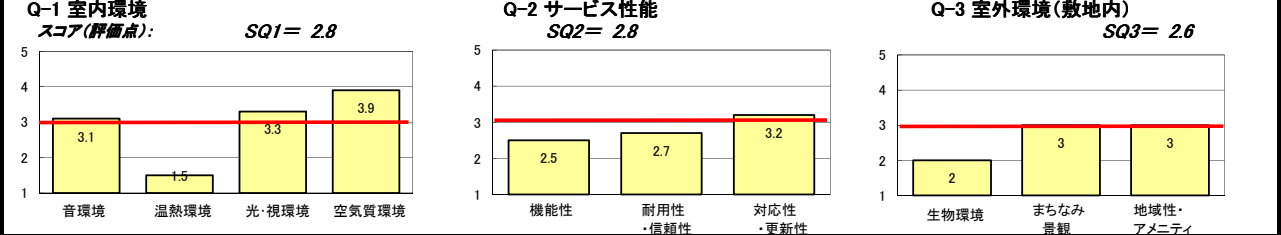


(1) 建物概要

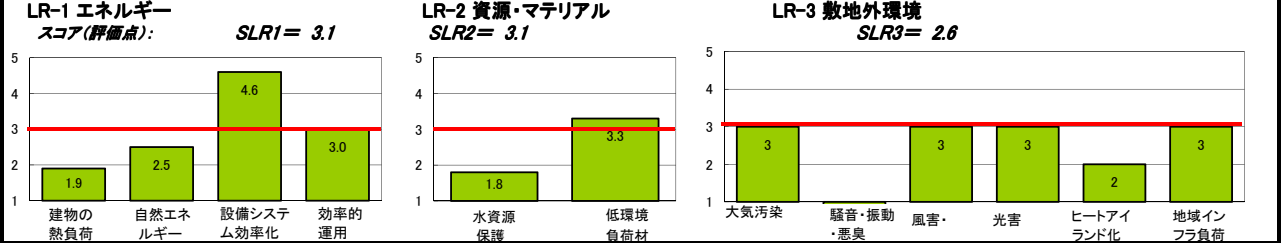
建物名称	パークウエル水車町	敷地面積	1,655 m ²	外観/パース等 図を貼り付けるときは シートの保護を解除してください
建物用途	集合住宅 飲食店 病院	建築面積	709 m ²	
建設地	札幌市豊平区水車町2丁目52-24の内、52-50の内	延床面積	4,361 m ²	
気候区分	地域区分 I	階数	地上9F	
地域・地区	近隣商業地域、準防火地域、高度地区(45m)、景観計画区域	構造	RC造	
竣工年	2015年11月 予定	平均居住人員	173 人	
		年間使用時間	8,760 時間/年	

(2-1) 環境性能評価結果 (バーチャート)

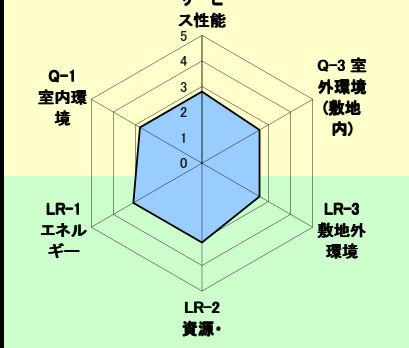
Q 建築物の環境品質・性能 (居住環境のアメニティを向上させる性能評価) SQ= 2.7



LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価) SLR= 2.9



(2-2) 環境性能評価結果 (レーダーチャート)



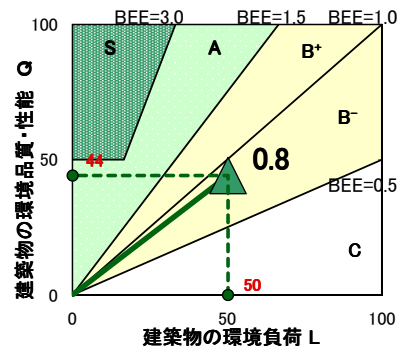
(2-3) 環境性能効率率(BEE)

$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 \times (SQ-1)}{25 \times (5-SLR)}$$

$$= \frac{44.1}{50.3} = 0.8$$

⇒ B⁻



(3) 環境配慮概要 (環境負荷低減措置その他の環境への配慮に関する措置)

(3-1) 重点評価項目についての環境配慮概要

「W(Global Warming):省エネルギー・省資源」、「G(Green):緑化」、「S(Snow):雪処理」についての環境配慮