



評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE_Sapporo2014v1.2

■使用評価ソフト: CASBEE札幌2014 (ver.1.3)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	月寒東小学校	階数	地上3F
建設地	札幌市豊平区月寒東3条10丁目149番4他	構造	RC造
用途地域	第二種中高層住居専用地域、第一種	平均居住人員	700人
気候区分	1地域	年間使用時間	2,180時間/年
建物用途	学校	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2016年7月 予定	評価の実施日	2015年4月10日
敷地面積	14,124 m ²	作成者	富塚浩三
建築面積	3,092 m ²	確認日	2015年4月12日
延床面積	7,221 m ²	確認者	松田真人



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.4

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 100%
②建築物の取組み 93%
③上記+②以外の 91%
④上記+ 91%

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 3.3

Q1 室内環境

Q1のスコア = 3.3

Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.4

Q3 室外環境 (敷地内)

Q3のスコア = 3.1

LR 環境負荷低減性

LR のスコア = 3.4

LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.9

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.5

LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 2.5

3 設計上の配慮事項

総合	A 省エネルギー
<ul style="list-style-type: none"> 周辺環境に配慮した段状形態 中庭を取り囲む交流空間を配置 明るい階段とトイレ 四季を感じられる中庭 	<ul style="list-style-type: none"> 南面に庇を設けて夏場の室温上昇軽減に配慮 外断熱工法を採用し、開口部にはLow-Eガラスを採用 屋上に太陽光パネル(30KW)を設置。発電による自然エネルギーの有効利用
B 省資源等	D 雪処理
<ul style="list-style-type: none"> 熱源設備において温熱負荷低減に有効な木質バイオマスボイラーを採用 	<ul style="list-style-type: none"> 冬の雪害を考慮し昇降口上部に庇を設置している。
C 緑化	
<ul style="list-style-type: none"> 札幌市緑の保全と創出に関する条例の基準値を上回る緑化計画 	

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質), L: Load (建築物の環境負荷), LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性), BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生涯の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと

■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される