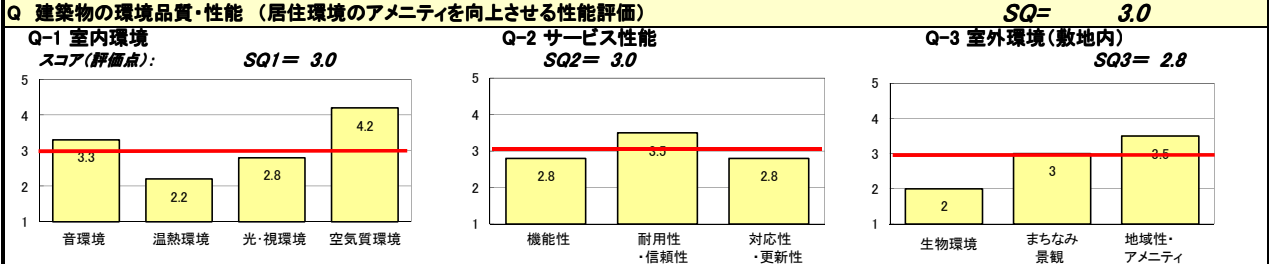


(1) 建物概要

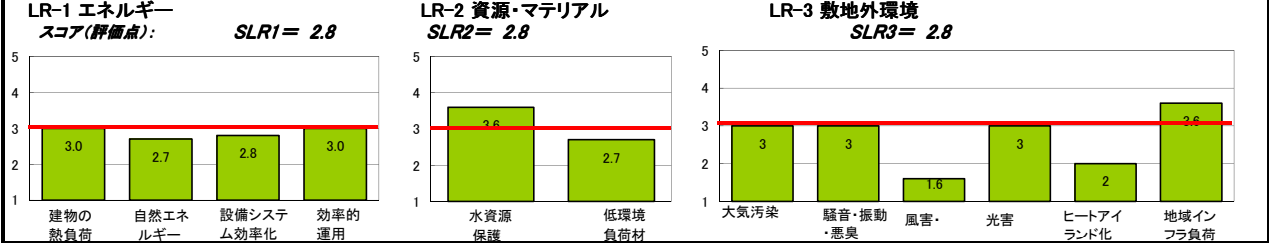
建物名称	美しが丘テラス(仮称)	敷地面積	6,480 m ²	
建物用途	集合住宅 病院	建築面積	1,764 m ²	
建設地	札幌市清田区美しが丘3条8丁目318-247他	延床面積	4,074 m ²	
気候区分	地域区分 I	階数	地上4F	
地域・地区	近隣商業地域・第1種中高層住居専用地域、準防火地域	構造	RC造	
竣工年	2014年8月 予定	平均居住人員	54 人	
		年間使用時間	8,760 時間/年	

(2)-1 環境性能評価結果 (バーチャート)

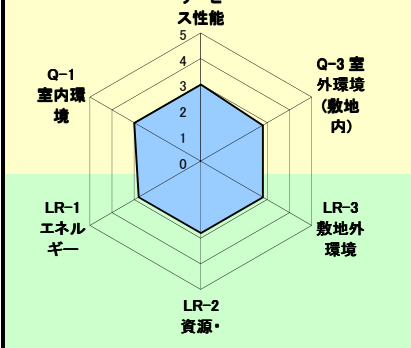


LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)

SLR= 2.8



(2)-2 環境性能評価結果(レーダーチャート)



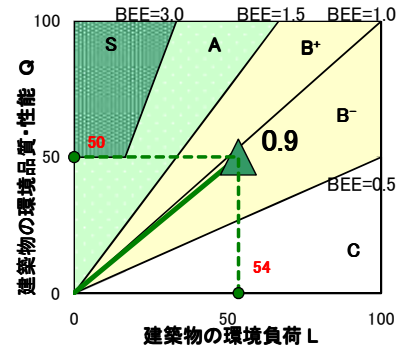
(2)-3 環境性能効率 (BEE)

$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 \times (SQ-1)}{25 \times (5-SLR)}$$

$$= \frac{50.0}{53.5} = 0.9$$

⇒ B⁻



(3) 環境配慮概要 (環境負荷低減措置その他の環境への配慮に関する措置)

(3)-1 重点評価項目についての環境配慮概要

「W(Global Warming):省エネルギー・省資源」、「G(Green):緑化」、「S(Snow):雪処理」についての環境配慮

G: 札幌市緑の保全と創出に関する条例を満たす計画。
S: 敷地内車路、歩道の一部をロードヒーティング化。

(3)-2 その他の環境配慮事項