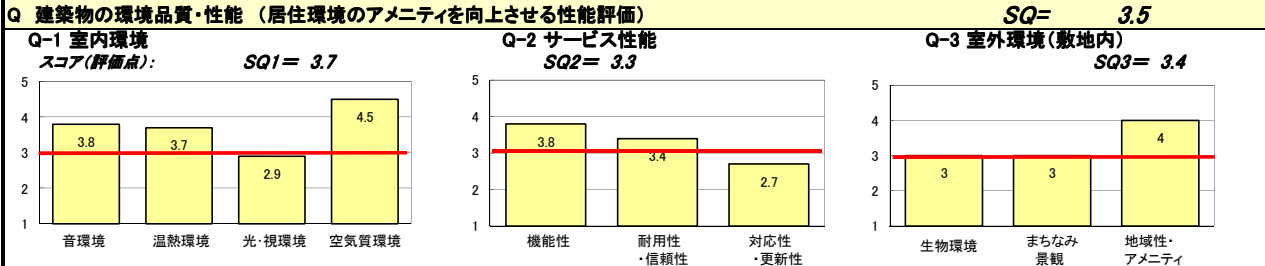


(1) 建物概要

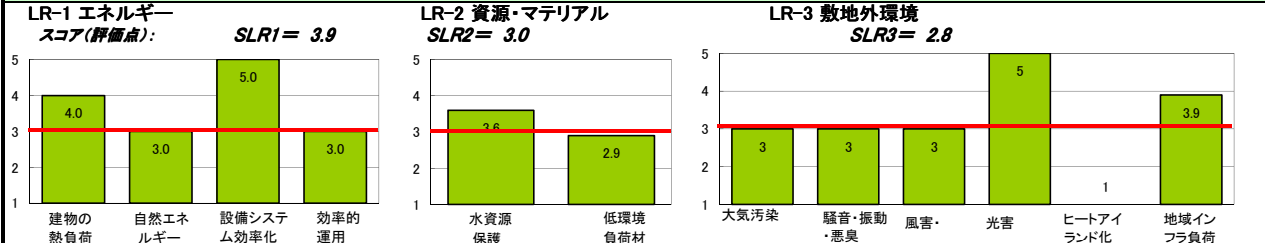
建物名称	(仮称) 漢仁会手稲ケアセンター	敷地面積	8,758 m ²	
建物用途	病院	建築面積	2,430 m ²	
建設地	札幌市手稲区前田2条10丁目257-3の内他	延床面積	5,235 m ²	
気候区分	地域区分 I	階数	地上3F	
地域・地区	第一種低層住居専用地域、防火指定なし	構造	RC造	
竣工年	2014年4月 予定	平均居住人員	300 人	
		年間使用時間	8,760 時間/年	

(2)-1 環境性能評価結果 (バーチャート)

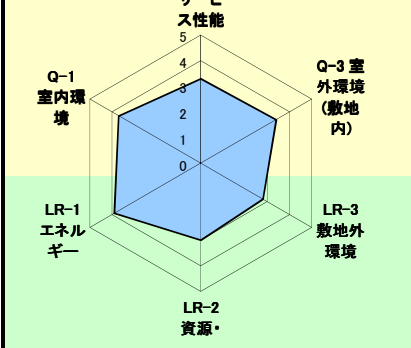


LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)

SLR= 3.3



(2)-2 環境性能評価結果 (レーダーチャート)



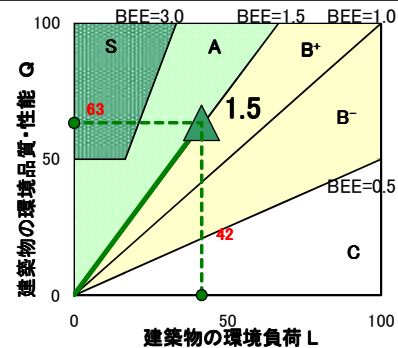
(2)-3 環境性能効率 (BEE)

$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 \times (SQ-1)}{25 \times (5-SLR)}$$

$$= \frac{63.3}{41.6} = 1.5$$

⇒ **A**



(3) 環境配慮概要 (環境負荷低減措置その他の環境への配慮に関する措置)

(3)-1 重点評価項目についての環境配慮概要

「W(Global Warming):省エネルギー・省資源」、「G(Green):緑化」、「S(Snow):雪処理」についての環境配慮

計画地はJR駅近郊に位置しながら手稲地区の自然を残している地域です。周囲の自然を十分に取り入れるよう採光・通風・景観に配慮した建物とします。

(3)-2 その他の環境配慮事項

正面玄関前に採光を確保した雨除け・雪除けの車寄せ大型キャノピーの設置。LED照明の採用。全館調湿換気システムの採用。