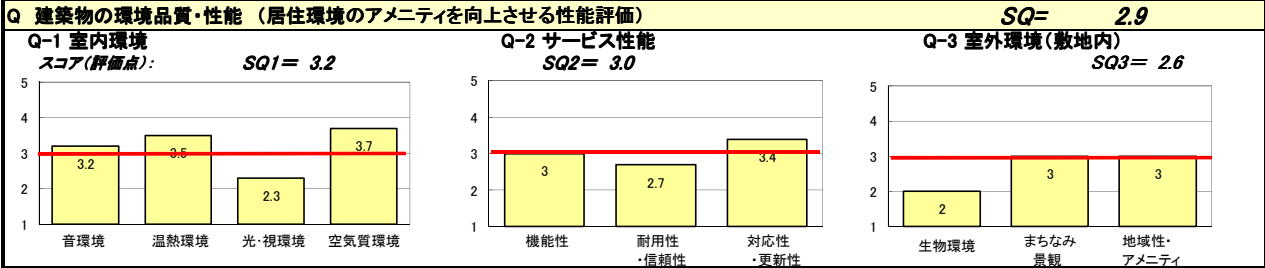


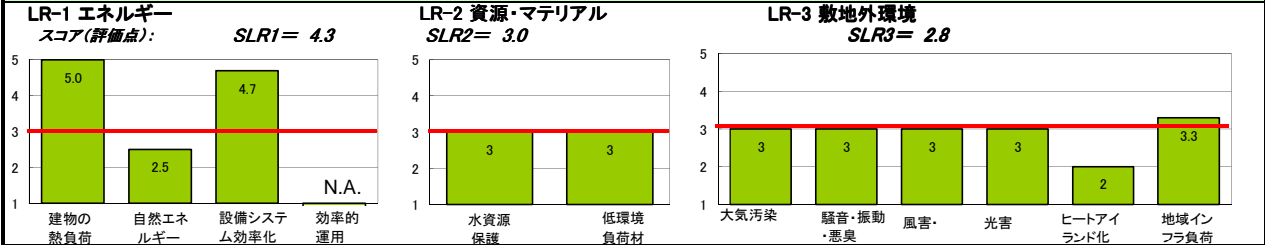
(1) 建物概要

建物名称	(仮称)大通東6計画	敷地面積	2,441 m ²	(外観パースが貼り付けられていません。)
建物用途	集合住宅	建築面積	986 m ²	
建設地	札幌市中央区大通東6丁目12-39	延床面積	9,880 m ²	
気候区分	地域区分 I	階数	地上14階地下1階	
地域・地区	近隣商業地域、準防火地域	構造	RC造	
竣工年	2015年10月 予定	平均居住人員	429 人	
		年間使用時間	8,760 時間/年	

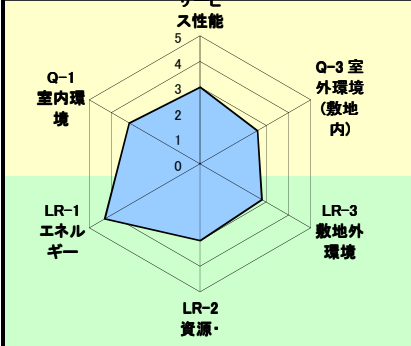
(2)-1 環境性能評価結果 (バーチャート)



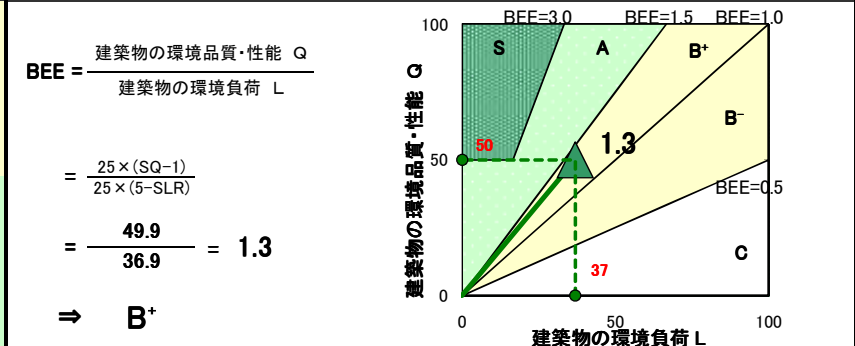
LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価) **SLR= 3.5**



(2)-2 環境性能評価結果(レーダーチャート)



(2)-3 環境性能効率率(BEE)



(3) 環境配慮概要(環境負荷低減措置その他の環境への配慮に関する措置)

(3)-1 重点評価項目についての環境配慮概要

「W(Global Warming):省エネルギー・省資源」、「G(Green):緑化」、「S(Snow):雪処理」についての環境配慮

札幌都心東地区、近隣商業地域の立地とし、周辺環境との調和を目指した計画としている。敷地北側の北一条通に面して公開空地を設け、植栽とオープンな空間の整備を行なう。敷地内通路、駐車場にはロードヒーティングを敷設する。

(3)-2 その他の環境配慮事項

駐車台数は住戸数の約7割を、自転車、バイク置場も適切な量を確保しています。