

(1) 建物概要

建物名称	ネットヨタ札幌(株)本社社屋	敷地面積	6,038 m ²
建物用途	工場 事務所	建築面積	1,912 m ²
建設地	札幌市東区北25条東1丁目304-4	延床面積	5,090 m ²
気候区分	地域区分I	階数	地上3F
地域・地区	準工業地域、法22条区域	構造	S造
竣工年	2013年11月 予定	平均居住人員	60人
		年間使用時間	1,950 時間/年

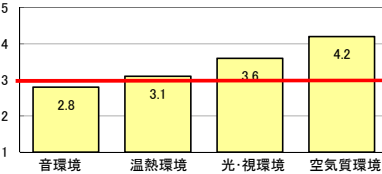


(2)-1 環境性能評価結果 (バーチャート)

Q 建築物の環境品質・性能 (居住環境のアメニティを向上させる性能評価) **SQ= 3.2**

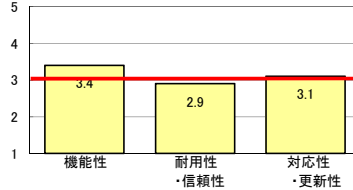
Q-1 室内環境

スコア(評価点): **SQ1= 3.4**



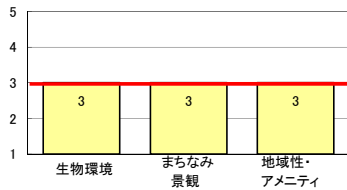
Q-2 サービス性能

スコア(評価点): **SQ2= 3.1**



Q-3 室外環境(敷地内)

スコア(評価点): **SQ3= 3.0**

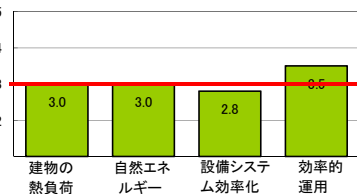


LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)

SLR= 3.0

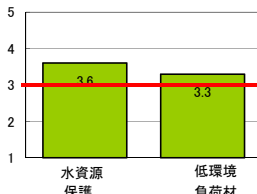
LR-1 エネルギー

スコア(評価点): **SLR1= 3.0**



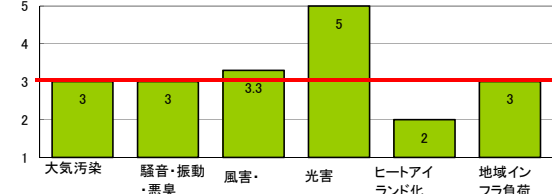
LR-2 資源・マテリアル

スコア(評価点): **SLR2= 3.3**

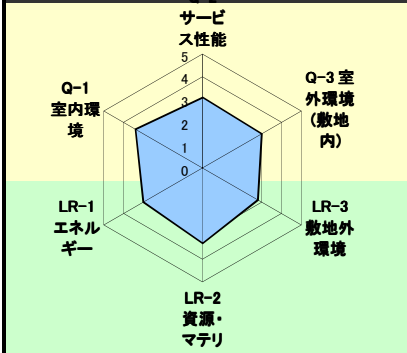


LR-3 敷地外環境

スコア(評価点): **SLR3= 2.8**



(2)-2 環境性能評価結果(レーダーチャート)



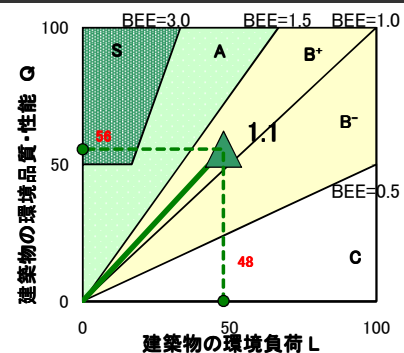
(2)-3 環境性能効率(BEE)

$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 \times (SQ-1)}{25 \times (5-SLR)}$$

$$= \frac{55.5}{47.9} = 1.1$$

⇒ **B+**



(3) 環境配慮概要(環境負荷低減措置その他の環境への配慮に関する措置)

(3)-1 重点評価項目についての環境配慮概要

「W(Global Warming):省エネルギー・省資源」、「G(Green):緑化」、「S(Snow):雪処理」についての環境配慮

W: 高断熱の外壁・屋根・省水型機器等を選定、有害物質の発生しない材料を採用し、省エネルギー・省資源を図った。

(3)-2 その他の環境配慮事項