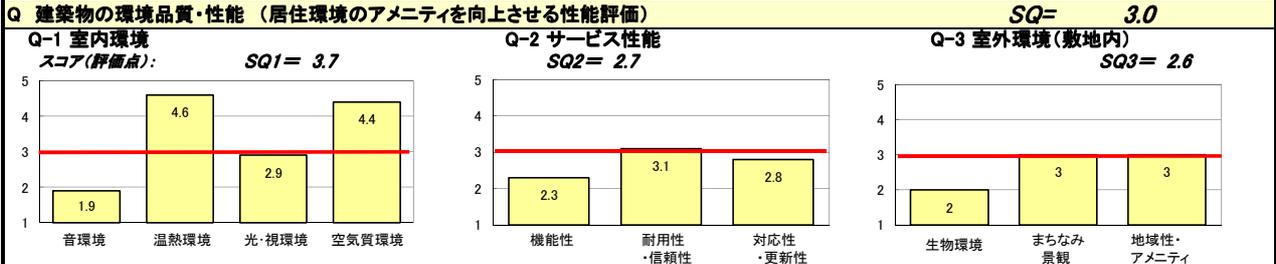


## (1) 建物概要

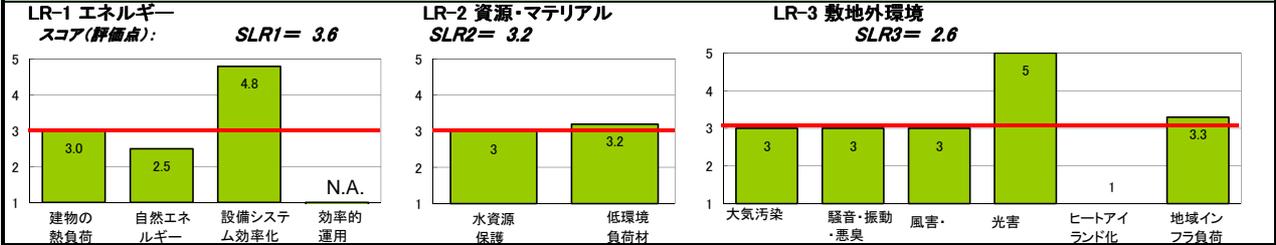
|       |                         |        |                       |   |
|-------|-------------------------|--------|-----------------------|---|
| 建物名称  | 公営住宅 下野幌団地H-3号棟         | 敷地面積   | 6,976 m <sup>2</sup>  |  |
| 建物用途  | 集合住宅                    | 建築面積   | 1,204 m <sup>2</sup>  |   |
| 建設地   | 札幌市厚別区厚別中央1条5丁目493-11の内 | 延床面積   | 13,184 m <sup>2</sup> |   |
| 気候区分  | 地域区分 I                  | 階数     | 地上14F                 |   |
| 地域・地区 | 第一種住居地域                 | 構造     | RC造                   |   |
| 竣工年   | 2015年10月 予定             | 平均居住人員 | 415 人                 |   |
|       |                         | 年間使用時間 | 8,760 時間/年            |   |

## (2)-1 環境性能評価結果 (バーチャート)

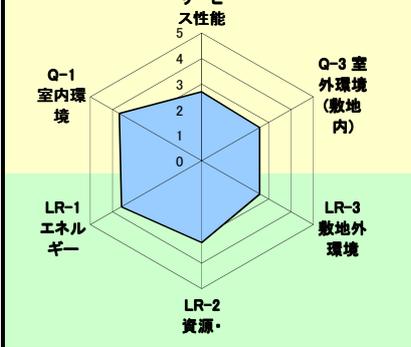


## LR 建築物の環境負荷低減性 (環境負荷を低減させる性能評価)

SLR= 3.2



## (2)-2 環境性能評価結果 (レーダーチャート)



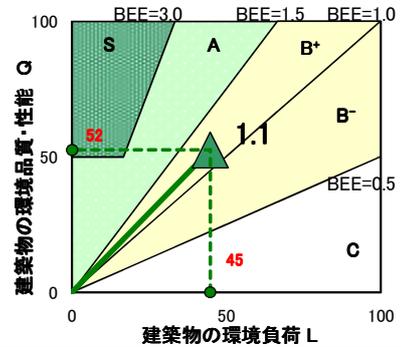
## (2)-3 環境性能効率 (BEE)

$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L}$$

$$= \frac{25 \times (SQ-1)}{25 \times (5-SLR)}$$

$$= \frac{52.4}{44.8} = 1.1$$

⇒ **B+**



## (3) 環境配慮概要(環境負荷低減措置その他の環境への配慮に関する措置)

### (3)-1 重点評価項目についての環境配慮概要

「W(Global Warming):省エネルギー・省資源」、「G(Green):緑化」、「S(Snow):雪処理」についての環境配慮

住居開口部(窓)に断熱性の高い樹脂サッシを、住戸外周面はオール外断熱とし、特に温熱環境に配慮しています。緑化は、一団地・連担等認定区域の認定を受けることで、通常の2倍の緑化率となっています。

### (3)-2 その他の環境配慮事項

内装材は、全てF☆☆☆☆の建材を使用しています。