

スコアシート		重点評価項目: W 省エネルギー・省資源、G 緑化、S 雪処理								
配慮項目	重点評価項目			環境配慮設計の概要記入欄	建物全体・共用部分		住居・宿泊部分		全体	
	W	G	S		評価点	重み係数	評価点	重み係数		
Q 建築物の環境品質・性能									3.1	
Q-1 室内環境							0.40		3.5	
1 音環境							3.2	0.15		3.2
1.1 騒音							3.0	0.40		
1 暗騒音レベル							3.0	1.00		
1.2 遮音							3.1	0.40		
1 開口部遮音性能							3.0	0.40		
2 界壁遮音性能							3.0	0.30		
3 界床遮音性能(軽量衝撃源)					L-55 レベル4		4.0	0.15		
4 界床遮音性能(重量衝撃源)							3.0	0.15		
1.3 吸音							4.0	0.20		
床:タイルカーペット 天井:化粧吸音板 2種レベル4										
2 温熱環境							3.2	0.35		3.2
2.1 室温制御							3.4	0.50		
1 室温設定							3.0	0.60		
2 暖房・冷房・温度制御設備										
3 外皮性能					W		4.0	0.40		
4 ソーン別制御性										
2.2 湿度制御							3.0	0.20		
2.3 空調方式							3.0	0.30		
3 光・視環境							3.3	0.25		3.3
3.1 昼光利用							2.4	0.30		
1 昼光率							2.0	0.60		
2 方位別開口										
3 昼光利用設備					W		3.0	0.40		
3.2 グレア対策							3.0	0.30		
2 昼光制御					W		3.0	1.00		
3.3 照度							3.0	0.15		
1 照度							3.0	1.00		
3.4 照明制御							5.0	0.25		
1作業単位 2系統 リモコンSW制御 レベル5										
4 空気質環境							4.3	0.25		4.3
4.1 発生源対策							5.0	0.50		
1 化学物質汚染							5.0	1.00		
4.2 換気							3.3	0.30		
1 換気量							4.0	0.33		
2 自然換気性能							1.0	0.33		
3 取り入れ外気への配慮							5.0	0.33		
4.3 運用管理							4.0	0.20		
1 CO ₂ の監視							3.0	0.50		
2 喫煙の制御							5.0	0.50		
全館禁煙レベル5										
Q-2 サービス性能								0.30		2.8
1 機能性							2.6	0.40		2.6
1.1 機能性・使いやすさ							3.0	0.60		
1 広さ・収納性										
2 高度情報通信設備対応										
3 バリアフリー計画							3.0	1.00		
1.2 心理性・快適性							2.0	0.40		
1 広さ感・景観							1.0	0.50		
2 リフレッシュスペース										
3 内装計画							3.0	0.50		
2 耐用性・信頼性							2.9	0.31		2.9
2.1 耐震・免震							3.0	0.48		
1 耐震性							3.0	0.80		
2 免震・制振性能							3.0	0.20		
2.2 部品・部材の耐用年数							2.7	0.33		
1 外壁仕上げ材の補修必要間隔					W		2.0	0.29		
2 主要内装仕上げ材の更新必要間隔					W		3.0	0.12		
3 配管・配線材の更新必要間隔					W		4.0	0.29		
4 主要設備機器の更新必要間隔					W		2.0	0.29		
2.3 適切な更新										
1 屋上・屋根・外壁仕上げ材の更新										
2 配管・配線材の更新										
3 主要設備機器の更新										
2.4 信頼性							3.0	0.19		
1 空調・換気設備							3.0	0.20		
2 給排水・衛生設備							3.0	0.20		
3 電気設備							3.0	0.20		
4 機械・配管支持方法							3.0	0.20		
5 通信・情報設備							3.0	0.20		
排水炭素鋼管 18年(16年以下不使用) レベル4										

スコアシート		重点評価項目: W 省エネルギー・省資源、G 緑化、S 雪処理				建物全体・共用部分		住居・宿泊部分		全体
配慮項目	重点評価項目			環境配慮設計の概要記入欄	評価点	重み係数	評価点	重み係数		
	W	G	S							
3 対応性・更新性					3.3	0.29			3.3	
3.1 空間のゆとり					4.0	0.31				
1 階高のゆとり				階高 3.9m以上 レベル4	4.0	0.60				
2 空間の形状・自由さ				壁長さ比率 0.2 レベル4	4.0	0.40				
3.2 荷重のゆとり					3.0	0.31				
3.3 設備の更新性					3.0	0.38				
1 空調配管の更新性					3.0	0.17				
2 給排水管の更新性					3.0	0.17				
3 電気配線の更新性					3.0	0.11				
4 通信配線の更新性					3.0	0.11				
5 設備機器の更新性					3.0	0.22				
6 バックアップスペースの確保					3.0	0.22				
Q-3 室外環境(敷地内)					-	0.30			2.8	
1 生物環境の保全と創出		G			3.0	0.40			3.0	
2 まちなみ・景観への配慮		G			3.0	0.20			3.0	
3 地域性・アメニティへの配慮					2.5	0.40			2.5	
3.1 地域性への配慮、快適性の向上			S		2.0	0.50				
3.2 敷地内温熱環境の向上	W	G			3.0	0.50				
LR 建築物の環境負荷低減性									3.3	
LR-1 エネルギー					-	0.40			4.1	
1 建物の熱負荷抑制	W			自動計算(PAL値224.3) レベル5	5.0	0.30			5.0	
2 自然エネルギー利用					3.5	0.20			3.5	
2.1 自然エネルギーの直接利用	W			自動ダンバ(CAV) 採用 1 レベル4	4.0	0.50				
2.2 自然エネルギーの変換利用	W		S		3.0	0.50				
3 設備システムの高効率化	W			自動計算(ERR 12.6%) レベル4	4.0	0.30			4.0	
4 効率的運用					3.5	0.20			3.5	
4.1 モニタリング	W			BEMSによる消費エネルギーの把握 レベル4	4.0	0.50				
4.2 運用管理体制	W				3.0	0.50				
LR-2 資源・マテリアル					-	0.30			3.0	
1 水資源保護					3.6	0.15			3.6	
1.1 節水	W			主要水栓の過半に節水型器具採用+擬音装置 レベル4	4.0	0.60				
1.2 雨水利用・雑排水再利用					3.0	0.40				
1 雨水利用システム導入の有無	W				3.0	0.67				
2 雑排水再利用システム導入の有無	W				3.0	0.33				
2 低環境負荷材					2.9	0.85			2.9	
2.1 資源の再利用効率					2.3	0.37				
1 躯体材料の再利用効率	W				3.0	0.67				
2 非構造材料の再利用効率	W				1.0	0.33				
2.2 持続可能な森林から産出された木材	W				-	-				
2.3 有害物質を含まない材料	W				3.0	0.09				
2.4 既存建築躯体などの再利用	W				3.0	0.18				
2.5 部材の再利用可能性	W			LGSを採用し、分別が容易 レベル4	4.0	0.18				
2.6 フロン・ハロンの回避					3.0	0.18				
1 消火剤	W				-	-				
2 断熱材	W				3.0	0.50				
3 冷媒	W				3.0	0.50				
LR-3 敷地外環境					-	0.30			2.6	
1 大気汚染防止	W			オール電化 レベル5	5.0	0.15			5.0	
2 騒音・振動・悪臭の防止					3.0	0.10			3.0	
2.1 騒音					3.0	1.00				
2.2 振動					-	-				
2.3 悪臭					-	-				
3 風害、日照障害の抑制					3.0	0.10			3.0	
3.1 風害の抑制					3.0	0.70				
3.2 日照障害の抑制					3.0	0.30				
4 光害の抑制					3.0	0.05			3.0	
5 温熱環境悪化の改善	W	G	S		2.0	0.30			2.0	
6 地域インフラへの負荷抑制					1.8	0.30			1.8	
6.1 雨水処理負荷抑制	W				3.0	0.30				
6.2 汚水処理負荷抑制					3.0	0.10				
6.3 交通負荷抑制					1.0	0.30				
6.4 廃棄物処理負荷	W		S		1.0	0.30				

■ LR-1 用途別得点表		学校	-	-	-	面積按分 総合スコア
		11,321 m2	-	-	-	
1 建物の熱負荷抑制		5.0	-	-	-	5.0
3 設備システムの	ERRIによる評価	4.0	-	-	-	4
	個別設備による評価	-	-	-	-	
3.1 空調設備		3.0	-	-	-	
3.2 換気設備		5.0	-	-	-	
3.3 照明設備		5.0	-	-	-	
3.4 給湯設備		-	-	-	-	
3.5 昇降機設備		-	-	-	-	