

Comprehensive Assessment System for Building Environmental Efficiency

# CASBEE札幌



## 重点項目 評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE\_Sapporo2014v1.2

■使用評価ソフト: CASBEE札幌2014(ver.1.3)

1 建物概要		BEE	1.0	BEEランク	B <sup>+</sup>
建物名称	(仮称)S14W18老人ホーム	総合評価	★★★★★	★★★★★	
建物用途	病院				
延床面積	6,481.53 m <sup>2</sup>				

2 重点項目への取り組み		レーダーチャート
地球温暖化対策	<b>最重点項目</b> <b>省エネルギー</b>	<p>この建物は特に <b>省エネルギー性能</b> が優れています</p>
	省資源等	
	緑化	
	雪処理	

3. 設計上の配慮事項とCASBEEスコア		合計	18点	/24点
<b>A 省エネルギー</b>		合計	18点	/24点
Q1 温熱環境	スコア 1.0	LR1 建物外皮の熱負荷抑制	スコア	3.0
Q1 光・視環境	スコア 3.0	LR1 自然エネルギー利用	スコア	1.0
		LR1 設備システムの高効率化	スコア	8.0
		LR1 効率的運用	スコア	2.0
<b>B 省資源等</b>		合計	15点	/23点
Q2 耐用性・信頼性	スコア 1.0	LR2 非再生性資源の使用量削減	スコア	5.0
Q3 地域性・アメニティへの配慮	スコア 1.0	LR2 汚染物質含有材料の使用回避	スコア	1.0
		LR3 地球温暖化への配慮	スコア	5.0
		LR3 地域環境への配慮	スコア	2.0
<b>C 緑化</b>		合計	6点	/16点
Q3 生物環境の保全と創出	スコア 2.0	LR3 地域環境への配慮	スコア	1.0
Q3 まちなみ・景観への配慮	スコア 2.0			
Q3 地域性・アメニティへの配慮	スコア 1.0			
<b>D 雪処理</b>		合計	0点	/3点
Q3 地域性・アメニティへの配慮	スコア 0.0	LR3 地域環境への配慮	スコア	0.0

4 設計上の配慮事項		
<b>A 省エネルギー</b>		
<b>B 省資源等</b>	<b>C 緑化</b>	<b>D 雪処理</b>

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃業に至る一生涯の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される