

重要事項説明書（有料老人ホーム）

1 運営する事業者について

事業者名称	株式会社 華甲（かぶしきがいしゃ かこう）
代表者氏名	代表取締役 永井 和子（ながい かずこ）
所在地	〒002-8029 札幌市北区篠路9条1丁目4-5
（連絡先）	TEL 011-790-6781 / FAX 011-790-6782

2 利用料金について

① 預り金管理サービス 年額 3,000 円（希望者のみ）

② 入居費用負担（月額） ¥113,000 円※冬期間+16,000 円です。

内 容	料 金	備 考
家 賃	月額 36,000 円	
光熱水費	月額 10,000 円	冬季間+16,000 円（10～5 月）
食材料費	月額 41,000 円	朝食 450 円、昼食 400 円、夕食 500 円 ※欠食の場合は差し引いて請求
管理費	月額 26,000 円	消耗品、共益費等
その他日常生活において通常必要となるものに係る費用で、その利用者の負担が適当と認められるもの	実費相当額	

※ 敷金については、2ヶ月分の家賃（72,000 円）となります。

※ 使用に応じて、入浴 300 円/回（シャワー浴 100 円/回）、洗濯機 100 円/回、ボランティア車両 300 円/回

※ 体験利用の場合の宿泊費用は、1泊を30日の日割り計算となります。

※ 入居、退去、入院等により日割り家賃が発生する場合は、30日の日割り計算となります。

※ 退去時の清掃料は、実費で請求致します。

※ 水道光熱費、食材料費については、消費税増税等の理由により増減する可能性があります。

上記内容について、事業者より説明を受け同意致します。

同意日 令和 年 月 日

利用者	住所	印
	氏名	
代理人	住所	印
	氏名	