令和５年７月１日現在		中-01	中-02
施設名		リビングケアシーズン植物園前	SOMPOケア　そんぽの家　苗穂
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	介護付き有料老人ホーム
郵便番号と所在地		〒060-0003 札幌市中央区北3条西12丁目2番2号	〒060-0032 札幌市中央区北2条東13丁目1番地2
設置電話番号		011-200-9525	011-200-6050
事業主体名		株式会社　ワークサポート	SOMPOケア　株式会社
ホームページ		https://www.work-support.co.jp	https://www.sompocare.com
開始年		令和1年	令和元年7月1日
入居者数／入居定員		入居者数　7名／入居定員　9名	入居者数　101名／入居定員　104名
一時金	入居一時金（万円）	なし	なし
	介護費用の一時金（万円）	なし	なし
	返還金の保全措置	なし	なし
入居者基金への加入		未加入	未加入
月額利用料（標準）（円）		117,600円	211,916円（税込）
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）		一般世帯 家賃：36,000円 食費：38,880円 管理費：34,000円 水道光熱費：8,800円 暖房費：（10～4月　11,000円）	家賃：113,760円 食費：51,515円（30日の場合） 管理費：46,640円 水道光熱費：札幌市水道局と個別契約 暖房費：ほくでんと個別契約（エアコン完備）
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室
	追加費用の有無（※）	なし	
体験入居の有無		なし	
情報開示	重要事項説明書の公開	公開	公開
	契約書の公開	公開	公開
	管理規定の公開	非公開	公開
	財務諸表の閲覧	不可	可
（公社）有料老人ホーム協会への加入		未加入	加入
備考			

中-03	中-04	中-05
住宅型有料老人ホーム　スマイルユーハウス	イリーゼ札幌南三条	円山公園ぐろーりー
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒060-0008 札幌市中央区北8条西21丁目2-20	〒060-0034 札幌市中央区南3条西1丁目10	〒064-0801 札幌市中央区南1条西25丁目2-21
011-206-0711	011-231-2226	011-640-8450
株式会社スマイルユーケア	HITOWAケアサービス株式会社	有限会社グローリーワーク
http://hp.kaipoke.biz/ynt/	https://www.irs.jp	www.hgsh.jp
平成28年4月1日（令和3年2月移転）	平成28年	令和2年
入居者数　29名／入居定員　30名	入居者数　95名／入居定員　95名	入居者数　7名／入居定員　9名
なし	なし	なし
なし	なし	なし
なし	なし	なし
未加入	未加入	未加入
126,330円（31日の場合）	149,000円（税込152,120円）※暖房費含まず	162,000円
家賃：36,000円/月 食費：44,330円/税込(1日３食1,300円×31日） 管理費：10,000円/月 共益費（水道光熱費）：23,000円/月 暖房費：13,000円/月（10月～翌4月まで） 温水器使用料（希望者のみ）：1,500円/月	家賃：90,000円（非課税） 食費：42,120円（税込） 管理費：0円 共益費：20,000円（非課税） （要介護4の場合10,000円、 要介護5の場合5,000円） 水道光熱費：0円（共益費に含む） 暖房費：9,900円（税込、10月～4月）	家賃：68,000円 食費：45,000円 共益費：18,000円 生活支援サービス費：31,000円
居室	居室	居室
なし（※介護保険を利用）	なし	
なし	あり	なし
公開	公開	公開
公開	公開	公開
公開	公開	公開
不可	不可	不可
未加入	未加入	未加入

中-06	中-07	中-08
ライブラリ円山		有料老人ホーム　ソレイユ　アネックス
住宅型有料老人ホーム		介護付き有料老人ホーム
〒064-0802 札幌市中央区南2条西20丁目1番12号		〒064-0807 札幌市中央区南7条西11丁目1-1
011-616-6678		011-551-8800
株式会社リビングプラットフォームケア		有限会社　ラ・ヴィ
http://www.living-platform.com/		http://soleil-lavie.jp/home/index.htm
平成23年		平成17年
入居者数　35名／入居定員　36名		入居者数　28名／入居定員　48名
なし		なし
なし		なし
なし		なし
未加入		未加入
107,310円（一般世帯） 103,810円（生活保護世帯）		18.99～20.09万円
家賃：36,000円（一般世帯/生活保護世帯） 食費：46,860円（一般世帯） 45,360円(生活保護世帯） ※（30日間の場合） 管理費：13,650円 水道光熱費：10,800円（一般世帯） 8,800円(生活保護世帯） 暖房費：12,780円（10月～4月）		管理費：3.24万円 家賃相当額：7.1万円 食費：5.6万円 水道光熱費：3.05万円 暖房費：1.1万円（冬期間）
居室		居室
なし		なし
なし		なし（応相談）
公開		公開
公開		公開
公開		公開
可		可
未加入		未加入

中-09	中-10	中-11
うるおいの家川の音	イリーゼ札幌中島公園	ヴィラフローラ南円山
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	介護付き有料老人ホーム
〒064-0808 札幌市中央区南8条西3丁目7番地1	〒064-0808 札幌市中央区南八条西6-420-15	〒064-0808 札幌市中央区南8条西26丁目1-1
011-215-0667	011-532-0071	011-562-7272
株式会社セブンブレンチ	HITOWAケアサービス株式会社	株式会社ヴィラ
http://www.uruoi-gp.jp	https://www.irs.jp	http://www.villa-f.com/
平成29年3月1日	平成18年11月1日	平成17年6月2日
入居者数　63名／入居定員　65名	入居者数　81名／入居定員　81名	入居者数　149名／入居定員　158名
なし	なし	480万円～1,680万円（家賃方式の場合は0円）
なし	なし	なし
なし	なし	あり
未加入	未加入	公益社団法人　全国有料老人ホーム協会
91,200円	185,120円（税込） 冬季195,020円（税込）	270,450円
家賃：36,000円 食費：30,000円 管理費：17,000円 水道光熱費：8,000円 その他町内会費：200円	家賃：90,000円（非課税） 食費：39,000円（税込 42,120円） 管理費：30,000円（税込 33,000円） 共益費：20,000円（非課税） 10月～4月　暖房費：9,000円（税込 9,900円）	食費：50,550円(1日3食30日分） 管理費：141,900円～224,400円 （水道光熱費含む） 暖房費：11,220円～13,200円 （10月～翌5月まで） ※家賃方式の場合は、以下の家賃がかかります。 （一人部屋）45,000円～89,000円 （二人部屋）121,000円～156,000円
居室	居室	介護居室
なし	なし	なし
なし	あり	あり 1泊2,200円（食事別）
公開	公開	公開
公開	公開	公開
公開	公開	公開
可	不可	可
未加入	未加入	加入
		・協力医療機関外の市内医療機関通院付添一時間に付き990円 ・レクリエーション費用で材料代等生じる場合 ・オムツ代実費消費税込表記。 家賃・入居一時金は非課税。 ※家賃方式の場合は、別途敷金20万円（一名につき）入居前にかかります。

中-12	中-13	中-14
	シルバーハイツ中島公園	海陽亭
	介護付き有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
	〒064-0809 札幌市中央区南9条西6丁目1-36-2	〒064-0811 札幌市中央区南11条西1丁目5-8
	011-521-1765	011-530-5700
	株式会社　シルバーハイツ札幌	社会福祉法人ろく舎
	http://www.silver-hitz.com	https://rikusya.com
	平成19年	平成30年6月1日
	入居者数　85名／入居定員　114名	入居者数　16名／入居定員　17名
	一般棟 604万円～4,579万円 ※居室タイプ、階数、年齢によって異なる 介護棟 200万円～400万円 ※年齢によって異なる	なし
	なし	なし
	あり	なし
	加入	なし
	一般棟 163,060円～178,460円 介護棟 172,960円	139,932円
	食費：61,860円 管理費：一般棟78,100円～85,800円 ※夫婦入居の場合追加39,600円 介護棟88,000円 ※夫婦入居の場合　137,500円 介護保険外サービス費：要支援・要介護者 23,100円　自立者30,800円 水道光熱費：実費負担 ※介護棟のみ上下水道料は管理費に含む	家賃：42,000円 共益費：10,000円 食費：64,232円（税込） 介護管理料：7,700円（税込） 電気：3,000円（税込） 暖房費8,000円（税込） 水道料金：5,000円（税込）
	当該契約居室（居室の変更は無し）	居室
	なし	身体介護　30分2.000円（税別）　他 （介護保険サービスの利用優先）
	あり 一般棟：1泊2食付き8,800円 介護棟：１泊3食付き11,000円	なし
	公開	公開
	公開	公開
	公開	公開
	可	不可
	加入	未加入

中-15	中-16	中-17
ライフサポート中島公園	楽しい風さっぽろ	あさひファミーユ中島公園
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒064-0811 札幌市中央区南11条西1丁目5-16ｶｻ･ｳｨｽﾀﾘｱ	〒064-0811 札幌市中央区南11条西8丁目2-31	〒064-0811 札幌市中央区南11条西8丁目4-8
011-215-1585	011-206-7181	011-563-8111
一般社団法人北海道社会福祉活動事務所	社会福祉法人ろく舎	朝日ベストライフ株式会社
http;//homecarenetsapporo.com	https://rokusya.com	https://asahibestlife.jp/
令和2年	平成30年6月1日	平成28年9月1日
入居者数　21名／入居定員　23名	入居者数　20名／入居定員　24名	入居者数　35名／入居定員　40名
なし	なし	なし
なし	なし	なし
なし	なし	なし
未加入	未加入	未加入
88,000円	112,100円(税別)	65,640円
家賃：36,000円 食費：26,775円（2食） 管理費：17,725円 水道光熱費：5,500円 火災保険料：2,000円 暖房費：（別途実費）	家賃：48,000円 共益費：12,000円 食費：41,100円（税別） 介護管理費：8,000円（税別） 水道費：2,800円（税別） 光熱費：各自契約 町内会費：200円	家賃：38,000円 管理費：27,640円
居室	居室	なし
なし	身体介護30分2,000円（税別）他 （介護保険サービスの利用優先）	なし
なし	なし	あり 1泊4,400円(税込)
公開	公開	公開
公開	公開	公開
公開	公開	非公開
不可	不可	不可
未加入	未加入	加入
敷金：108,000円（家賃3ケ月分）		敷金　76,000円（家賃２ヶ月分）

中-18	中-19	中-20
介護付き有料老人ホーム　ふれあいの里グランハイム旭ヶ丘	シニアホームあいある円山	ケアパーク聖寿中島公園
介護付き有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒064-0811 札幌市中央区南11条西23丁目3番1号	〒064-0821 札幌市中央区北1条西24丁目1-25	〒064-0912 札幌市中央区南12条西1丁目1-18
011-520-8383	011-676-4551	011-532-1881
S＆Nふれあいケアサービス（株）	有限会社　時館	社会福祉法人ろく舎
http;//fureai-network.jp/	Aial-jikan.com	https://rokusya.com
平成18年	平成30年8月	平成30年6月1日
入居者数　30名／入居定員　30名	入居者数　2名／入居定員　2名	入居者数　12名／入居定員　12名
なし	敷金　賃料2か月分　90,000円 72,000円（生保世帯）	なし
なし		なし
なし	退去時　清掃料　精算後返金	なし
未加入	なし	未加入
172,500円	122,560円	92,200円（税別）
家賃：90,000円 食費：46,500円 管理費：36,000円 水道光熱費：別途実費 ※管理費は10月～4月までの間は月額39,800円	家賃、共益費、食費、電気代、冬季暖房費	家賃：36,000円 共益費：15,000円 食費：41,100円（税別） 水光熱費：各自契約 町内会費：100円
居室内および共有部		居室
なし	あり	身体介護30分2,000円（税別）他 （介護保険サービスの利用優先）
あり 体験入居料1泊2日3.500円　（食費は別）	なし	なし
公開	有	公開
公開	有	公開
公開	無	公開
可	無	不可
加入	無	未加入
敷金　家賃の2ヶ月分　180.000		

中-21	中-22	中-23
ノアガーデン旭ヶ丘アーバンクラス	ノアガーデン旭ヶ丘アン・ジュール	有料老人ホームアイケア札幌
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒064-0912 札幌市中央区南12条西22丁目1-40	〒064-0912 札幌市中央区南12条西22丁目2-1	〒064-0913 札幌市中央区南13条西13丁目2-26
011-520-2507	011-522-3200	011-522-7284
株式会社ノアコンツェル	株式会社ノアコンツェル	株式会社アイケア北海道
https://www.noah-konzer.com/	https://www.noah-konzer.com/	http://www.icare-g.com
平成28年	平成30年	平成30年
入居者数　66名／入居定員　90名	入居者数　40名／入居定員　58名	入居者数　28名／入居定員　28名
72,000円～132,200円	112,000円	なし
なし	なし	なし
なし	なし	なし
未加入	未加入	未加入
110,600円～140,600円	130,600円～	120,000円
家賃：36,000円～66,000円 食費：38,100円 生活サポート費：17,000円 水道光熱費：19,500円 冬季暖房費（11～4月）：15,000円	家賃：56,000円～ 食費：38,100円 生活サポート費：17,000円 水道光熱費：19,500円 冬季暖房費（11～4月）：15,000円	家賃：46,000円 食費：34,000円 管理費：10,000円 共益費：30,000円 暖房費：12,780円（10月から4月）
居室	居室	居室
なし	なし	なし
なし	なし	あり
非公開	非公開	公開
非公開	非公開	公開
非公開	非公開	公開
不可	不可	不可
未加入	未加入	未加入
敷金72,000～132,000		

中-24	中-25	中-26
ノアガーデンエレンクラッセ	リビングケアシーズン南14	住宅型有料老人ホームあいある西線
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒064-0913 札幌市中央区南13条西23丁目1-20	〒064-0914 札幌市中央区南14条西6丁目1-8	〒064-0914 札幌市中央区南14条西15丁目2番6号
011-562-1000	011-522-5001	011-530-6302
株式会社ノアコンツェル	株式会社　ワークサポート	有限会社　時館
https://www.noah-konzer.com/	https://www.work-support.co.jp	aial-jikan.com
令和2年	令和4年	平成29年
入居者数　101名／入居定員　124名	入居者数　11名／入居定員　20名	入居者数　30名／入居定員　36名
72,000円	なし	敷金として家賃2か月分
なし	なし	なし
なし	なし	なし
未加入	未加入	未加入
110,600円	108,880円	141,250円（税別）
家賃：36,000円 食費：38,100円 生活サポート費：17,000円 水道光熱費：19,500円 冬季暖房費(10～4月)：15,000円	家賃：36,000円 食費：38,880円 管理費：34,000円 水道光熱費：個別メーター 暖房費：個別メーター	家賃：45,000円 食費：月額47,250円（1食525円／税別） 管理費：22,000円 水道光熱費：15,000円 暖房費：12,000円（税別）
居室	居室	居室
なし	なし	なし
なし	なし	あり
非公開	公開	公開
非公開	公開	公開
非公開	非公開	非公開
不可	不可	不可
未加入	未加入	未加入
敷金：72,000円		

中-27	中-28	中-29
		シティホーム山鼻
		住宅型有料老人ホーム
		〒064-0916 札幌市中央区南16条西19丁目1-32
		011-522-8123
		ホクビシティホーム株式会社
		http://www.cityhome-yamahana.com
		平成16年
		入居者数53名／入居定員57名
		個室630万円 夫婦居室1,140万円
		なし
		あり
		加入
		172,010円
		家賃：0円 食費：65,310円 管理費：106,700円 水道光熱費： 暖房費：
		介護居室
		なし
		あり 1泊3,300円　3食付き
		公開
		公開
		公開
		可
		加入

中-30	中-31	中-32
樹の杜	有料老人ホームさくらハウス山鼻	ヴェラス・クオーレ南19条
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒064-0917 札幌市中央区南17条西9丁目2番36号	〒064-0918 札幌市中央区南18条西9丁目2-22	〒064-0919 札幌市中央区南19条西11丁目1-15
011-512-5045	011-596-8284	011-520-8668
合同会社　樹	株式会社 アイケア北海道	株式会社　光ハイツ・ヴェラス
http://hp.kaipoke.biz/hr2/info.html		http://www.varus.co.jp
平成30年	令和2年4月1日	平成27年
入居者数　25名／入居定員　25名	入居者数　30名／入居定員　32名	入居者数　89名／入居定員　89名
なし	なし	なし
なし	なし	なし
なし	なし	なし
未加入	未加入	未加入
107,000円	126,200円	148,280円
家賃：36,000円 食費：30,000円 管理費：26,000円 水道光熱費：管理費に含む 暖房費：15,000円	家賃：49,800円 食費：45,000円 管理費：31,400円 暖房費：12,750円(10月から4月まで) 洗濯費：4,400円	家賃：60,000円 食費：44,280円 管理費：22,000円 水道光熱費：11,000円 暖房費：11,000円（10月～5月） 合計：148,280円
居室	居室	居室
なし	なし	なし
なし	なし	あり（1泊2日11,000円、食事付）
非公開	公開	公開
非公開	公開	公開
非公開	公開	公開
不可	不可	可
未加入	未加入	加入
敷金　家賃3ヶ月	敷金2ヵ月分・火災保険料12,170(2年毎)	敷金：120,000円

中-33	中-34	中-35
ウェルネス中島	メディカル・リハビリホームグランダ山鼻	グリーンライフ伏見
住宅型有料老人ホーム	介護付き有料老人ホーム	介護付き有料老人ホーム
〒064-0920 札幌市中央区南20条西6丁目6-5	〒064-0920 北海道札幌市中央区南20条西12丁目2-27	〒064-0920 札幌市中央区南20条西16丁目2番30号
011-211-8815	011-512-4165	011-520-0005
株式会社日動	株式会社ベネッセスタイルケア	グリーンライフ東日本株式会社
	https://kaigo.benesse-style-care.co.jp	http://www.greenlife-inc.co.jp
令和5年	平成12年5月12日	平成17年11月1日
入居者数　6 名／入居定員　21名	53名／56名	入居者数　48名／入居定員　48名
	【入居金型契約A1（基本方式）】680万円 【入居金型契約A2（基本方式）】715万円 【入居金型契約A3（基本方式）】735万円 【入居金型契約A4（基本方式）】750万円 【入居金型契約A5（基本方式）】790万円 【入居金型契約B1（基本方式）】1580万円 【入居金型契約B2（基本方式）】1600万円 ※基本方式のほか、a方式・b方式の支払方式がございます。入居金型契約のほか、月額支払型契約という支払い方式もございます。詳細は利用契約書及び重要事項説明書をご参照ください。	なし
なし	なし	なし
なし	銀行保証	なし
未加入	未加入	加入
112,200円	入居金型契約 【入居金型契約A1（基本方式）】271,660円 【入居金型契約A2（基本方式）】271,660円 【入居金型契約A3（基本方式）】271,660円 【入居金型契約A4（基本方式）】271,660円 【入居金型契約A5（基本方式）】271,660円 【入居金型契約B1（基本方式）】390,960円（1名利用の場合） 【入居金型契約B1（基本方式）】535,070円（2名利用の場合） 【入居金型契約B2（基本方式）】390,960円（1名利用の場合） 【入居金型契約B2（基本方式）】535,070円（2名利用の場合） ※基本方式のほか、a方式・b方式の支払方式がございます。 月額支払い型契約 【月額支払型契約A1】407,860円 【月額支払型契約A2】414,460円 【月額支払型契約A3】418,260円 【月額支払型契約A4】421,160円 【月額支払型契約A5】428,760円 【月額支払型契約B1】705,160円（1名利用の場合） 【月額支払型契約B1】849,270円（2名利用の場合） 【月額支払型契約B2】708,960円（1名利用の場合） 【月額支払型契約B2】853,070円（2名利用の場合）	268,050円(税込み)
家賃：57,000円 食費：33,000円（朝夕2食の30日計算） 管理費：11,000円 共益費：8,000円 水道光熱費：実費 暖房費：3,000円 町内会費：200円	・食材費：29,160円（1名利用の場合）、58,320円（2名利用の場合） ※1日3食を30日提供した場合 上乗せ介護費用：94,600円（1名利用の場合）、189,200円（2名利用の場合） ・管理費 A：９７，900円　B：16７，200円 ・家賃相当額 【入居金型契約A（基本方式）】50,000円 【入居金型契約B（基本方式）】105,000円 ※基本方式のほか、a方式・b方式の支払方式がございます。 【月額支払型契約A1（基本方式）】186,200円 【月額支払型契約A2（基本方式）】192,800円 【月額支払型契約A3（基本方式）】196,600円 【月額支払型契約A4（基本方式）】199,500円 【月額支払型契約A5（基本方式）】207,100円 【月額支払型契約B1（基本方式）】414,200円 【月額支払型契約B2（基本方式）】418,000円	家賃相当額：100,000円 管理費：97,000円 食費：70,150円 ＊表示は税抜き金額
	各居室にて実施	居室
	なし	なし
	あり 6泊7日：77,000 円（税込） ※「6泊7日」の定額料金です。 ※介護保険は適用されません。 ※上記料金には食費、水光熱費、介護サービス費（ただし、個別の要望に基づく外出同行等を除く。）が含まれます。	なし
公開	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開
公開	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開
公開	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開
不可	入居希望者に交付（交付希望者のみ）	可
未加入	無	未加入

中-36	中-37	中-38
メディカルホームボンセジュール山鼻	ケアメゾン山鼻1号館	ケアメゾン山鼻2号館
住宅型有料老人ホーム	介護付き有料老人ホーム	介護付き有料老人ホーム
〒064-0921 北海道札幌市中央区南21条西6丁目1-1	〒064-0921 札幌市中央区南21条西12丁目3番3号	〒064-0924 札幌市中央区南24条西15丁目1番9号
011-518-5111	011-520-8533	011-520-0055
株式会社ベネッセスタイルケア	株式会社ケアメゾン	株式会社ケアメゾン
https://kaigo.benesse-style-care.co.jp	https://www.caremaison.jp/	https://www.caremaison.jp/
平成26年11月1日	平成27年	平成27年
入居者数　62名／入居定員　81名	入居者数　36名／入居定員 41名	入居者数　36名／入居定員　39名
【入居金型契約A1（基本方式）】580万円 【入居金型契約A2（基本方式）】700万円 【入居金型契約A3（基本方式）】380万円 【入居金型契約A4（基本方式）】500万円 【入居金型契約B1（基本方式）】800万円 【入居金型契約B2（基本方式）】600万円 ※基本方式のほか、a方式・b方式・c方式の支払方式がございます。入居金型契約のほか、月額支払型契約という支払い方式もございます。詳細は利用契約書及び重要事項説明書をご参照ください。	個室270万円～630万円(年齢別)	個室270万円～630万円 夫婦居室720万円
なし	なし	なし
銀行保証	あり	あり
未加入	未加入	未加入
入居金型契約（税込） 【入居金型契約A1（基本方式）】208,070円 【入居金型契約A2（基本方式）】239,570円 【入居金型契約A3（基本方式）】185,070円 【入居金型契約A4（基本方式）】215,570円 【入居金型契約B1（基本方式）】271,070円（1名利用の場合） 【入居金型契約B1（基本方式）】339,890円（2名利用の場合） 【入居金型契約B2（基本方式）】247,070円（1名利用の場合） 【入居金型契約B2（基本方式）】315,890円（2名利用の場合） ※基本方式のほか、a方式・b方式・c方式の支払方式がございます。 月額支払い型契約（税込） 【月額支払型契約A1】327,370円 【月額支払型契約A2】383,770円 【月額支払型契約A3】263,070円 【月額支払型契約A4】318,370円 【月額支払型契約B1】436,370円（1名利用の場合） 【月額支払型契約B1】505,190円（2名利用の場合） 【月額支払型契約B2】370,970円（1名利用の場合） 【月額支払型契約B2】439,790円（2名利用の場合）	170,420円（暖房費を除く）	170,420円
・食材費：22,620円（1名の場合）、45,240円（2名の場合） ※1日3食を30日提供した場合 （朝食172円、昼食248円、夕食334円） ・管理費（税込） A1：120,450円、A2：136,950円、A3：120,450円、A4：136,950円 B1：153,450円（1名利用の場合）、199,650円（2名利用の場合） B2：153,450円（1名利用の場合）、199,650円（2名利用の場合） ・家賃相当額 【入居金型契約A1（基本方式）】65,000円 【入居金型契約A2（基本方式）】80,000円 【入居金型契約A3（基本方式）】42,000円 【入居金型契約A4（基本方式）】56,000円 【入居金型契約B1（基本方式）】95,000円 【入居金型契約B2（基本方式）】71,000円 ※基本方式のほか、a方式・b方式・c方式の支払方式がございます。 【月額支払型契約A1】184,300円 【月額支払型契約A2】224,200円 【月額支払型契約A3】120,000円 【月額支払型契約A4】158,800円	家賃：なし 食費：60,420円 管理費：110,000円 水道光熱費：管理費に含む 暖房費：11,000円（11月～4月）	家賃：なし 食費：60,420円 管理費：110,000円 水道光熱費：管理費に含む 暖房費：11,000円（11月～4月）
当ホームは介護サービスを提供しません	居室	居室
なし	なし	介護保険外サービス一覧参照
あり 6泊7 日：77,000 円（税込） ※「6泊7日」の定額料金です。 ※介護保険は適用されません。 ※上記料金には食費、水光熱費、日常生活支援サービス費が含まれます。	1泊5,500円　3食付き	1泊5,500円　3食付き
入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開	公開
入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開	公開
入居希望者に交付（交付希望者のみ）	公開	公開
入居希望者に交付（交付希望者のみ）	可	可
無	加入	加入

中-39	中-40	中-41
ラシュレ	有料老人ホーム　たんぽぽ苑	ナーシングホームなつれ　やまはな館
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
〒064-0926 札幌市中央区南26条西9丁目2-2	〒064-0926 札幌市中央区南26条西14丁目1番3号	〒064-0928 札幌市中央区南28条西11丁目1番3号
011-520-3636	011-563-2343	011-561-7474
社会福祉法人　ろく舎	特定非営利活動法人　札幌市福祉生活支援センター	株式会社ネイチャー
https://rokusya.com	http://fukushi-life.or.jp	https://www.n-h-n.co.jp
平成30年6月1日	平成28年	平成28年5月1日
入居者数　9名／入居定員　12名	入居者数　5名／入居定員　8名	入居者数　67名／入居定員　79名
なし	72,000円（敷金・礼金　家賃1ケ月分）	なし
なし	なし	なし
なし	なし	なし
未加入	未加入	未加入
98,100円（税別）	88,000円～98,500円	116,900円
家賃：36,000円 食費：41,100円（税別） 共益費：12,000円 介護管理費：3,000円（税別） 水道光熱費：6,000円（税別）	家賃：36,000円 食費：29,000円 管理費：15,000円 水道光熱費：入居者数で按分 暖房費：8,500円（冬季）	家賃：36,000円 食費：45,600円 管理費：21,000円 水道光熱費： 暖房費：14,300円
居室	居室	居室
身体介護30分 2,000円 （税別）他 （介護保険サービスの利用優先）	なし	なし
なし	あり 1泊　3,000円、2食付	なし
公開	非公開	公開
公開	非公開	公開
公開	非公開	公開
不可	不可	不可
未加入	未加入	未加入
		敷金：2カ月分

中-42	中-43	中-44
有料老人ホームソアレ	有料老人ホーム椿	アイムス旭山公園
住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	介護付き有料老人ホーム
〒064－0928 札幌市中央区南28条西12丁目2-5	〒064-0944 札幌市中央区円山西町10丁目2-3	〒064-0946 札幌市中央区双子山4丁目3番8号
011-513-1650	011-644-7021	011-642-5811
株式会社トラーム	株式会社trust	株式会社ハンドベル・ケア
https://soare611.com/		http://www.ims.gr.jp/asahiyama/
令和元年5月12日	令和4年2月1日	平成17年
入居者数　24名／入居定員　34名	入居者数　22名／入居定員　23名	入居者数　99名／入居定員　150名
なし	なし	単身：700万円～2,780万円 二人：1,590万円～4,060万円
なし	なし	なし
なし	なし	あり
未加入	未加入	加入
135,000円～147,000円	69,000円	147,350～317,750円
家賃：55,000円 食費：42,000円 管理費：26,000円～38,000円 水道光熱費：12,000円 暖房費：(10月～4月)17,000円	家賃：36,000円 水道光熱費：22,000円 共益費：11,000円	管理費 単身：79,200～83,600円 二人：125,400～130,350円 併用家賃：0～50,000円 食費：60,450～120,900円 水道費：7,700～16,500円 冬季暖房費：17,600～19,800円（11月～4月） 各居室の電気使用料：使用量に合わせて別途 介護費用：別途費用負担あり
居室	居室	一般居室又は一時介護室
状況によりあり	なし	なし
あり	あり	あり 1泊2日8,800円（朝・夕食付）
公開	非公開	公開
公開	非公開	公開
公開	非公開	公開
不可	不可	可
未加入	未加入	加入

中-45	中-46	中-47
	住宅型有料老人ホームらくら宮の森	有料老人ホーム　クローバー
	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
	〒064-0952 札幌市中央区宮の森2条16丁目1番38号	〒064-0953 札幌市中央区宮の森3条6丁目2-10
	011-616-9779	011-616-0036
	株式会社らくらケア	株式会社クローバー
	https://www.lacura-g.com	なし
	平成25年	平成18年
	入居者数　27名／入居定員　39名	入居者数　9名／入居定員　13名
	740万円～1480万円	なし
	なし	なし
	あり	なし
	未加入	未加入
	337,350円	13万円～15.5万円
	家賃：140,000円 食費：69,750円 管理費：61,600円 水道光熱費：管理費に含まれる 暖房費：18,700円（10月～5月）	家賃：50,000円～62,000円 食費：44,000円 管理費：15,000円 生活サービス費：20,000円 冷暖房費：10,000円
	居室	居室又は介護居室
	なし	一般居室から介護居室への移動があった場合
	あり 1泊2日（3食付き）11,800円（税込）最長2週間	1泊6,000円 （3食つき、介護必要な場合は要相談）
	公開	公開
	公開	公開
	公開	非公開
	不可	不可
	未加入	未加入
		入居時に1ヶ月分の敷金必要