

報告第1号

専決処分報告（調停）

令和元年（2019年）11月28日提出

札幌市長 秋元克広

市長において、地方自治法（昭和22年法律第67号）第180条第1項の規定により下記のとおり専決処分をしたので、同条第2項の規定によりこれを報告する。

記

本市は、市営住宅の滞納家賃に係る未払賃料請求調停事件5件について、次のとおり調停に合意する。

番号	専決処分年月日 事件名	相手方	調停の概要
1	令和元年9月10日 札幌簡易裁判所 令和元年(ユ)第69号 未払賃料請求調停事件	手稲区曙2 条団地の入 居者	(1) 相手方は、本市に対し、市営住宅に係る滞納家賃及びこれに対する延滞金の合計214,500円を今後分割して令和4年4月末日までに支払う。 (2) 相手方が前号の分割支払又は今後の家賃の支払をそれぞれ通算して3回以上怠ったときは、 ア 相手方は、前号の滞納家賃等の残額を直ちに支払う。 イ 本市は、相手方に対し、前号の市営住宅の賃貸借契約を解除することができる。 (3) 前号により(1)の市営住宅の賃貸借契約が解除された場合には、相手方は、直ちにこれを明け渡す。

番号	専決処分年月日 事件名	相手方	調停の概要
2	令和元年9月19日 札幌簡易裁判所 令和元年(ユ)第68号 未払賃料請求調停事件	豊平区月寒 団地の入居者	(1) 相手方は、本市に対し、市営住宅に係る滞納家賃及びこれに対する延滞金の合計228,100円を今後分割して令和5年8月末日までに支払う。 (2) 1の(2)に同じ。 (3) 1の(3)に同じ。
3	令和元年9月19日 札幌簡易裁判所 令和元年(ユ)第70号 未払賃料請求調停事件	厚別区青葉 団地の入居者	(1) 相手方は、本市に対し、市営住宅に係る滞納家賃及びこれに対する延滞金の合計336,600円を今後分割して令和2年1月末日までに支払う。 (2) 1の(2)に同じ。 (3) 1の(3)に同じ。
4	令和元年10月8日 札幌簡易裁判所 令和元年(ユ)第75号 未払賃料請求調停事件	北区屯田西 団地の入居者	(1) 相手方は、本市に対し、市営住宅に係る滞納家賃及びこれに対する延滞金の合計343,700円を今後分割して令和6年6月末日までに支払う。 (2) 1の(2)に同じ。 (3) 1の(3)に同じ。
5	令和元年10月8日 札幌簡易裁判所 令和元年(ユ)第78号 未払賃料請求調停事件	手稲区宮の 沢団地の入居者	(1) 相手方は、本市に対し、市営住宅に係る滞納家賃及びこれに対する延滞金の合計416,300円を今後分割して令和5年4月末日までに支払う。 (2) 1の(2)に同じ。 (3) 1の(3)に同じ。