

令和5年5月2日

## 回 答 書

令和5年札幌市告示第1897号に基づく入札に付す調達案件（令和5年度家屋異動判読事前調査業務）の仕様書に対する質問がありましたので、下記のとおり回答いたします。

項 目	質 問 内 容	回 答
役務の内容 [(2)家屋等の 調査]について	「基礎の有無を確認」とありますが、あくまで 外観上確認できる基礎の有無といった理解でよ ろしいですか？仕様書にも説明がございます が、念のための質問です。 また、束石・コンクリートブロックの使用有無 を「基礎の有無」とされていますが、例えば杭 基礎「場所打ち、既成杭等」利用の躯体につい ては、外観目視上「基礎は無い」といった報告 が正解となる理解でよろしいでしょうか。	基礎の有無の確認については、お見込みのとおりです。 なお、杭基礎については、布基礎や独立基礎等の直下に 施工されるもので、外観上目視は不可能であり、杭基礎 のみは想定しておりません。
調査対象件数	約40,000件は建物、構築物の登記件数と同様で しょうか。	建物及び構築物の登記件数とは一致しません。
作業経過の報 告	過去に実施された実績がある場合、当時の「月 報」を開示、ファイル提供をいただくことは可 能でしょうか。	本市での実施実績はありません。
成果品	過去に実施された実績がある場合、以下成果品 の開示、ファイル提供は可能でしょうか。 (1)業務報告書1式（データ形式は別途協議） (2)調査結果一覧表（各区単位及び全市合計）1 式（データ形式はExcel形式） (3)異動家屋地番リスト（各区単位）1式（デー タ形式はExcel形式） (4)その他関連資料1式（データ形式は別途協 議）	本市での実施実績はありません。

項目	質問内容	回答
負担区分	資格審査を通過した後に金額見積もりのため、調査対象地のリストを開示いただけますでしょうか。	調査対象地のリストは、データ保護の観点から、開示はできません。
請求	当方9月決算のため、契約期間終了後と9月末に2回に分けて費用請求は可能でしょうか。	本役務では、契約金額について複数の支払期限を定めていません。
請求	交通費またはそれと同等のガソリン代は実費請求が可能でしょうか。	総価契約であり、別途費用を請求することはできません。
札幌市環境マネジメントシステム	参照先をお示しいただけますでしょうか。	札幌市ホームページの掲載内容を参照ください。 <a href="https://www.city.sapporo.jp/kankyo/management/ems_torikumi/shiyakusho.html">https://www.city.sapporo.jp/kankyo/management/ems_torikumi/shiyakusho.html</a>
写真の精度	過去に実施された実績がある場合、前回の画素数等、画質の参考になる値をお示しいただけますでしょうか。	本市での実施実績はありません。
情報セキュリティ	「情報セキュリティ対策の履行状況等を報告すること」とありますが、想定される報告方法を明示願います（口頭、文書、会議、Web会議など）。	報告は、必要に応じて要請することとし、文書の提出、または訪問調査を想定しています。
情報セキュリティ	情報資産は役務提供後に廃棄といった内容の記述がありますが、廃棄方法を明示願います。	情報資産については、データの消去を求めます。