

● リンテージプラザ等跡地の交換について

日本放送協会（NHK）から、札幌放送会館建て替え用地としてリンテージプラザ等跡地を活用したいとの理由により、当該跡地と現札幌放送会館敷地との交換について打診があり、NHK の公共性に鑑み、かつ今後の都心まちづくりの推進のため、平成 25 年 11 月 13 日付で、NHK と土地交換に関する協議を行うことについての基本合意を締結しました。

1 対象地

(1) 札幌市から NHK に提供する土地（リンテージプラザ等跡地）

- ① 所在地：中央区北 1 条西 9 丁目 1-5
- ② 面積：10,372.91 m²

(2) 札幌市が NHK から提供される土地（現札幌放送会館敷地）

- ① 所在地：中央区北 1 条西 1 丁目 1-3 ほか
- ② 面積：4,019.25 m²

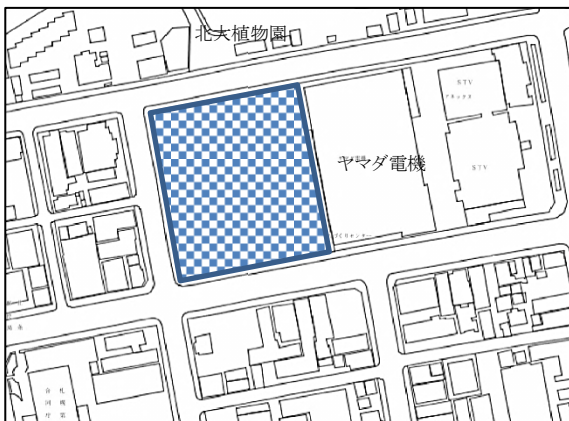
2 交換の方法

交換契約時点における価格により交換を行い、土地の価格に差が生じた場合は金銭で清算。

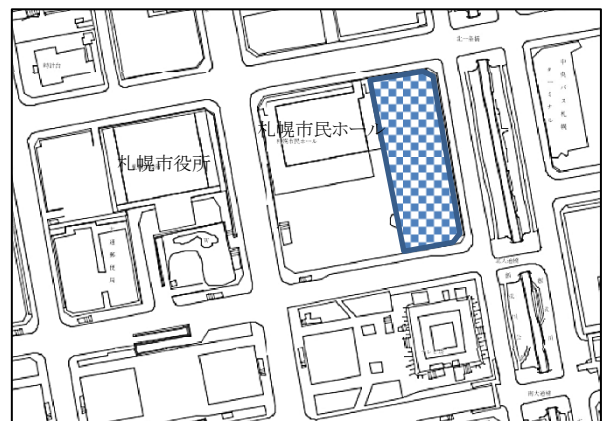
3 契約時期

平成 34 年 3 月までに交換契約を締結予定。なお、平成 29 年 6 月ごろから、NHK 新会館工事等のためリンテージプラザ等跡地を NHK に有償貸与する予定。

【リンテージプラザ等跡地】



【現札幌放送会館敷地】



問い合わせ先

市長政策室政策企画部政策調整課 佐藤

電話：211-2206